



TRACTOROCAS S.A.

COMPANÍA CONSTRUCTORA

Guayaquil, Abril 14 de 1998

INFORME DEL GERENTE GENERAL

A: LOS SOCIOS DE LA CIA. TRACTOROCAS TRACTORES Y ROCAS S.A.

En la ciudad de Guayaquil, a los catorce días del mes de abril de 1998 en sesión celebrada de Junta General de Socios, cúmpleme informar de las actividades desarrolladas en mi calidad de Gerente General de TRACTOROCAS TRACTORES Y ROCAS S.A. durante el periodo comprendido de 1/enero/97 al 31/diciembre/97, lo siguiente:

1.- Dentro del primer semestre del año, por la etapa invernal los trabajos se realizaron con irregularidad, en donde hubo el tiempo necesario para hacer mantenimiento y reparación de las maquinas. Pero a partir del segundo semestre se arrancaron los trabajos programados con toda normalidad que luego se vio afectado por la presencia del fenómeno de El Niño, teniendo que suspender los mismos por las condiciones lluvias. Las obras que se ejecutaron fueron especialmente en trabajos de reconformación de terrenos de piscinas en camaroneras, construcción de canales de drenaje en haciendas, movimientos de tierras y alquiler de maquinarias; en la que se cumplió con seriedad, honestidad, responsabilidad y empleando la técnica apropiada a satisfacción de nuestros clientes.

2.- En relación a la administración de la empresa.- Se canalizaron los gastos de acuerdo a la fuente de ingresos que se obtiene y en muchos casos se solicitaron sobregiros ocasionales a la institución bancaria donde mantenemos nuestras cuentas. Los créditos que mantenemos con las instituciones financieras se renovaron de acuerdo a su vencimiento pagando solamente los intereses por cuanto no tenamos la suficiente liquidez.

3.- La relación Obrero-Patronal.- Se trato de la mejor manera posible, haciendo que el trabajador tengo la confianza necesaria para con su patrono, brindándole los medios necesarios para el buen desempeño de su trabajo.

4.- Los Estados Financieros de la compañía, correspondiente al ejercicio económico del año 1997, dieron como resultado una perdida significativa, debido a la falta de trabajos por la presencia del fenómeno de El Niño y la grave crisis económica que atraviesa el país.

Sin existir ninguna otra novedad que resaltar la empresa sigue laborando normalmente en la rama de la construcción vial, movimiento de tierras y obras de infraestructuras.

Atentamente


RENE VIVAR CEREZO
GERENTE GENERAL



21 ABR. 1998