

**INFORME ANUAL DE LA GERENTE GENERAL A LA JUNTA GENERAL DE
SOCIOS DE MARIA TERESA GANCINO HALLO CIA. LTDA.**

Señores Socios:

Cumplo con la obligación legal y estatutaria de presentar a ustedes el informe anual sobre el estado de la compañía al 31 de diciembre del 2012, y lo hago siguiendo los lineamientos que establece el reglamento pertinente expedido por la Superintendencia de Compañías.

**1.- CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO
ECONÓMICO 2012**

Para el año 2012 se aprobó un presupuesto de ingresos en base a que las ventas crecieran en 10% con respecto al año 2011. El esfuerzo realizado por las diferentes áreas de la compañía no se refleja en un crecimiento en el presente año debido a factores políticos y comerciales que afectaron el crecimiento presupuestado.

En cuanto a los egresos reales operativos y administrativos, estos fueron ligeramente inferiores a lo presupuestado.

**2.- INFORMACION SOBRE HECHOS IMPORTANTES OCURRIDOS
DURANTE EL EJERCICIO, EN EL AMBITO LEGAL**

En lo legal:

No se ha tenido ningún inconveniente que pudiera generar una consulta en el ámbito legal.

En lo laboral:

No hemos tenido grandes novedades, la Compañía, procura constantemente estar actualizada y cumplir con las obligaciones laborales tal como la ley lo indica.

3.- SITUACION FINANCIERA DE LA COMPAÑIA AL CIERRE DEL EJERCICIO Y DE LOS RESULTADOS ANUALES, COMPARADOS CON LOS DEL EJERCICIO PRECEDENTE.

En el año 2012, las ventas fueron de \$72.000, cifra que no ha tenido variación debido a que el canon de arrendamiento no ha tenido ningún ajuste.

El comportamiento de las variables de resultados del presente año guarda bastante similitud con las del año anterior.

Hubo un leve incremento en la utilidad bruta operativa o utilidad antes de cargos fijos. En 2011 la Compañía presentó pérdidas, sin embargo en el período 2012 se genera una utilidad, a pesar de que las variables de ingresos continúan iguales, se ha hecho un esfuerzo por disminuir gastos.

Aunque podríamos considerar que la utilidad bruta operativa generada en el 2012 está dentro de un comportamiento normal o promedio en la industria, no pasa lo mismo con la utilidad antes de impuestos. Esto se debe a que la utilidad final del ejercicio se ve afectada por los cargos fijos a la propiedad, por las depreciaciones y amortizaciones, y por los gastos financieros.

4. PROPUESTA SOBRE EL DESTINO DE LAS UTILIDADES OBTENIDAS EN EL EJERCICIO ECONÓMICO

La Gerencia General propone la distribución de las utilidades entre los socios de acuerdo a su porcentaje de participación social. Los valores serán distribuidos después de las apropiaciones de la participación de los trabajadores, el impuesto a la renta y la reserva legal.

5.- RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO DE POLITICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL EJERCICIO ECONÓMICO SIGUIENTE.

El 2013 es un año que augura cambios importantes para el país. No podríamos afirmar si buenos o malos, de lo que si estamos seguros es de que este año electoral ha traído consigo mucha incertidumbre.

La reforma tributaria trajo consigo más exigencias en cuanto a las prácticas tributarias y mayores responsabilidades para los administradores y contadores de las empresas. Ello conlleva un mayor esfuerzo en la búsqueda de controlar mejor los procesos para evitar caer en causales de sanción por parte del SRI.

Para un mejor manejo administrativo, financiero y tributario se iniciaron los trámites para solicitar permisos de construcción en miras a nuevas oportunidades y proyectos que la empresa está buscando.

El sector empresarial y nuestra compañía en especial, tendrán que tomar las provisiones del caso para enfrentar los nuevos retos de una economía cada vez más centralizada y probablemente más politizada y polarizada.

El futuro no es tan claro como quisiéramos pero seguimos con el mismo optimismo y dinámica de siempre, para hacer de nuestra compañía un referente de calidad y buen servicio.

Para concluir este informe, reitero a los administradores, funcionarios y empleados de la compañía, el más sincero agradecimiento por su dedicación y esfuerzo

Atentamente,



Gerente General
María Teresa Garcilino H.