

**REPUBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DE FINANZAS Y CREDITO PUBLICO
DIRECCION GENERAL DE RENTAS
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS**

A)

IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE												
01	RUC	0990842485001	02	EXPEDIENTE	27098	03	RAZON SOCIAL:	INDUSTRIAL INMOBILIARIA EDVITEC C. LTDA.				
04	PROVINCIA	GUAYAS	05	COD. PROVINCIA	09	06	CANTON	GUAYAQUIL	07	COD. CANTON	390	
09	CALLE	MAPASINGUE ESTE, CALLE 2DA.	10	NUMERO	201	11	TELEF.	353024	12	FAX	354055	
13	ACTIVIDAD ECONOMICA	COMPRO VENTA DE BIENES INMUEBLES	14	COD. ACTIVIDAD ECON.	83104	15	TIPO CONTRIBUYENTE	388				
16	NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL	EDMUNDO JAVIER VITERI VELEZ	17	CED. DE CIUDADANIA O PASAPORTE	09-02385061							
PERSONAL OCUPADO	20	DIRECCION	-U-	21	ADMINISTRACION	-U-	22	PRODUCCION	-0-	23	OTROS	

ACTIVO CORRIENTE

Caja, bancos	101	350.000
Inversiones financieras temporales	102	-0-
Cuentas y documentos por cobrar (Clientes)	103	-0-
(-) Provisión cuentas incobrables	104	-0-
Otras cuentas por cobrar	105	-0-
Inventario de materia prima	106	-0-
Inventario de productos en proceso	107	-0-
Inventario de suministros y materiales	108	-0-
Inventario de prod. termin. y mercad. en almacén	109	-0-
Mercaderías en tránsito	110	-0-
Repuestos, herramientas y accesorios	111	-0-
Stocks anticipados	112	-0-
Otros activos corrientes	113	-0-
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	119	350.000

ACTIVO FIJO

Terrenos, edificios e instalaciones	151	30.817.721
Maquinarias, muebles, enseres y equipos	152	-0-
Vehículos	153	-0-
Otros activos fijos	154	-0-
(-) Depreciación acumulada	155	10.677.002
TOTAL ACTIVO FIJO	159	20.140.719

ACTIVOS NO CORRIENTES

Cuentas, doc. por cobrar, e invers. a largo plazo	161	-0-
Gastos de organización y constitución	162	3.686.208
Gastos de investigación exploración y otros	163	-0-
Aportaciones en asociaciones	164	-0-
Otros activos no corrientes	165	-0-
(-) Amortización acumulada	166	-0-
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	169	3.686.208
TOTAL DEL ACTIVO (119 + 159 + 169)	170	24.176.987

PASIVO CORRIENTE

Cuentas por pagar	201	-0-
Documentos por pagar	202	-0-
Provisiones sociales por pagar	203	-0-
Obligaciones: IESS e impuestos	204	-0-
Depósitos recibidos de sucursales, empresas o asoc.	205	-0-
Otros pasivos corrientes	206	-0-
TOTAL PASIVO CORRIENTE	209	-0-

PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)

Cuentas y documentos por pagar (largo plazo)	211	-0-
Préstamos de accionistas o casa matriz	212	-0-
Obligaciones emitidas	213	-0-
Otros pasivos a largo plazo	214	-0-
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	219	-0-
TOTAL DEL PASIVO (209 + 219)	220	-0-

PATRIMONIO NETO

Capital suscrito y/o asignado	301	700.000
(-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesor.	302	-0-
Aportes de socios o accionistas para futura cap.	303	23.476.987
Reservas	304	-0-
Reserva por revalorización del patrimonio	305	-0-
Reexpresión monetaria	306	-0-
Otros superávits	307	-0-
Utilidad o (pérdida) acumuladas ejerc. anteriores	308	-0-
Utilidad o (pérdida) del ejercicio después del impuesto a la renta	309	-0-
TOTAL PATRIMONIO NETO	319	24.176.987
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (220 + 319)	320	24.176.987

D) CALCULO DEL ANTICIPO POR EL SIGUIENTE EJERCICIO

1% Total activos netos (1%xCódigo 170-deducciones)	701	234.770
80% Impuesto a la renta causado (80%xCódigo 729)	702	-0-
Valor anticipo (701 ó 702) -771)	703	234.770

E) RENTAS CON IMPUESTO UNICO

RENDIMIENTOS FINANCIEROS HÉRENCIAS, LEGADOS, DONAC. RIFAS, APUESTAS Y SIMILARES IMPUESTO UNICO

704	-U-	705	-U-	706	-U-	709	-U-
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

F) DETALLE DE COMPENSACIONES

MP. 730	-U-	EJER. IMP. 731	-U-	No. TRAM. 732	-U-	FECH. ING. 733	-U-	739	-U-
MP. 740	-U-	EJER. IMP. 741	-U-	No. TRAM. 742	-U-	FECH. ING. 743	-U-	749	-U-
REEXP. MON.		EJER. IMP. 751	-U-					759	-U-

Declaro que los datos proporcionados en esta declaración son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad por su presentación (Art. 98, Ley 56)

[Handwritten signatures and initials over the declaration text]

[Handwritten signature over the declaration text]

</