



REPUBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

AÑO 1993

Denominación de la Compañía PROCORTIZA PROYECTOS CONSTRUCTORA ORTIZ ARIZAGA C. LTDA.				Número del Expediente 27091-87	
01 PROVINCIA GUAYAS	02 Cantón GUAYAQUIL	03 Ciudad GUAYAQUIL	04 Fax		
05 CALLE ANTEPARA	06 Número 921	07 Casilla ---	08 Teléfono 320343		
09 Nombre del Representante Legal o Apoderado ARQ. EVA ORTIZ DE ENMANUEL				10 Cargo GERENTE	
11 Distribución de Personal Ocupado				12 Auditor Externo	
Directivo ---	Administrativo 1	Producción ---	Otros ---	13 R.N.A.E. ---	

A.- ESTADO DE SITUACION			B.- ESTADO DE RESULTADOS		
ACTIVO CORRIENTE		En Sucres	INGRESOS		En Sucres
Caja, bancos	101	2041.641	Ventas en el país	401	45'421.121
Inversiones financieras temporales	102	---	Exportaciones	402	---
Cuentas y documentos por cobrar (clientes)	103	7'399.434	Menos: Devolución y descuentos en ventas	403	---
Otras cuentas por cobrar	104	---	Otros ingresos no operacionales	404	4'770.393
Inventario de materia prima	105	---	7.- TOTAL INGRESOS		50'191.514
Inventario de productos en proceso	106	---	COSTO DE VENTAS		
Inventario suministros y materiales	107	---	Invent. inicial (bienes no produc. por la Cia.)	501	---
Invent. produc. termin. o mercaderías en almacén	108	---	Compras de productos termin. en el país	502	---
Mercaderías en tránsito	109	---	Compras de productos terminados en el exterior	503	---
Repuestos, herramientas y accesorios	110	---	Menos: inventario final productos terminados	504	---
Pagos anticipados (intereses, impuestos y seguros)	111	1'353.050	Inventario inicial materia prima	505	---
Otros activos corrientes	112	---	Compra de materias primas en el país	506	30'923.862
1.-TOTAL ACTIVO CORRIENTE		10'794.125	Compra de materias primas en el exterior	507	---
ACTIVO FIJO			Menos: inventario final materia prima	508	---
Terrenos, edificios e instalaciones	151	47'676.603	Mano de obra directa	509	---
Maquinaria, muebles, enseres y equipo	152	24'241.385	Deprec. maquinaria, equipo y edificios de fábrica	510	---
Vehículos	153	---	Mano de obra indirecta	511	---
Otros activos fijos	154	---	Suministros y materiales	512	---
Menos: Depreciación acumulada	155	36'020.945	Seguros de invent. maquinaria, equipo y edificios	513	---
2.-TOTAL ACTIVO FIJO		35'897.043	Aportes IESS y beneficios sociales	514	---
ACTIVOS NO CORRIENTES			Mantenimiento y reparaciones	515	---
Clas. dctos. por cobrar e inversiones a L.P.	161	---	Energía, agua y teléfono	516	---
Gastos de organización y constitución	162	---	Otros gastos de fabricación	517	---
Gastos de investig. exploración y otros	163	---	Más: Inventario inicial de productos en proceso	518	---
Aportaciones en asociaciones	164	---	Menos: Inventario final de productos en proceso	519	---
Otros activos no corrientes	165	---	Más: Inventario inicial de productos terminados	520	---
Menos: amortización acumulada	166	---	Menos: Inventario final de productos terminados	521	---
3.-TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		---	8.- TOTAL COSTO DE VENTAS		30'923.862
TOTAL DEL ACTIVO (1+2+3)		46'691.168	9.- UTILIDAD BRUTA (7-8)		19'267.652
PASIVO CORRIENTE			GASTOS DE ADM. Y VENTAS		
Cuentas por pagar	201	1'503.674	Sueldos y salarios	550	3'418.540
Documentos por pagar	202	---	Beneficios sociales, indemnizaciones	551	---
Provisiones sociales por pagar	203	371.702	Comisiones en ventas	552	---
Obligaciones IESS e impuestos	204	145.860	Gastos de publicidad	553	---
Aport. recibidas de sucursales, empresas o asociad	205	---	Agua, luz, teléfono y fax	554	1'084.416
Otros pasivos corrientes	206	---	Impuestos, contribuciones y otros	555	1'933.737
4.-TOTAL PASIVO CORRIENTE		2'021.236	Depreciación de bienes y amortizaciones	556	3'488.597
PASIVO LARGO PLAZO			Cuentas incobrables y baja de inventario	557	---
Clas. y dctos. por pagar largo plazo	221	---	Amortización pérdidas por diferencial cambiario	558	---
Préstamos de accionistas ó casa matriz	222	---	Intereses y comisiones	559	84.003
Obligaciones emitidas	223	---	Otros gastos de administración y ventas	560	7'472.970
Otros pasivos a largo plazo	224	---	10.- TOTAL GASTOS ADM. Y VENTAS		17'482.263
5.-TOTAL PASIVO LARGO PLAZO		---	11.- UTIL. (PERD) EN OPERACION (9-10)		1'785.389
PATRIMONIO NETO			GASTOS NO OPERACIONALES		
Capital suscrito o asignado	301	821.000	Pérdida en venta de activos	561	---
Aportes de socios o acc. capitalizac. futura	302	---	Pérd. diferenc. camb.o por pacto de reaj. no realizad	562	---
(-) Cap. suscrito no pag. o acciones en Tesorería	303	---	Otros gastos no operacionales	563	---
Reserva legal	304	289.975	12.- TOTAL GASTOS NO OPERAC.		---
Reserva facultativa	305	2'652.609	13.- UTIL.(PERD) antes 15% e Imp.Ren (11-12)		1'785.389
Otras reservas	306	---	Participación trabajadores (15%)	571	267.808
Reserva por revaloriz. del patrimonio	307	39'768.162	Impuesto renta	572	379'395
Reexpresión monetaria	308	---			---
Dif. cambio o por pacto de reajuste no realizadas	309	---			---
Otros superávits	310	---	UTILIDAD (PERDIDA) NETA 13 - (571+572)		1'138.185
Utilidad (pérdida) ejercicios anteriores	311	---			
Util. (pérdida) ejercicio después impuesto y 15%	312	1'138.186			
6.-TOTAL PATRIMONIO NETO		44'669.932			
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (4+5+6)		49'691.168			

Certificamos que el contenido de este formulario es verídico, correcto y aprobado por la Junta General, en sesión de 16 de MARZO de 1994

Firma del Representante Legal o Apoderado 	Nombre del Contador: JUSTO MURILLO C.
C. I. o Pasaporte	Firma Matricula C.C.: 4892
Anexos presentados	Fecha de recepción:
Informe del Gerente Informe del Comisario Informe de Auditoria Externa	 Funcionario Responsable Firma y Sello