

Informe presentado por Ing. Ángel Bruno
Moreno, Presidente de
INDUSTRIALIZADORA DE MADERAS
S.A., a la Junta General de Accionistas, por el
periodo comprendido entre Enero 01 a
Diciembre 31 del 2018.

1.- CONSIDERACIONES GENERALES

INDUSTRIALIZADORA DE MADERAS S.A., se constituyó por mandato judicial de fs. 1495 a 1952 en la Notaria Tres del Cantón Guayaquil del Dr. Juan de Dios Morales, el 28 de mayo de 1952, fue aprobada ante el juzgado III del cantón Guayaquil, inscrita en el Registro Mercantil No. 375, el 16 de junio del 1952.

Su domicilio está ubicado en el cantón Guayaquil, provincia de Guayas.

Capital suscrito US\$8,000.00, Número de Acciones 200.000: Valor de acción US\$0.04 ctvs.: Capital autorizado de US\$8,000.00.

Su actividad principal es la industrialización, comercialización de madera y elaboración de sus derivados. Prestará servicios de diseños, planificación, desarrollo, estudios.....

2.- CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS

La Junta General Ordinaria de Accionistas se reunió en Abril 27 del 2018 y se ha cumplido con todas sus disposiciones.

3.- ASPECTOS ADMINISTRATIVOS, LABORALES Y LEGALES

3.1 ADMINISTRATIVOS

Al finalizar el año 2018 la Compañía cuenta con 21 trabajadores estables.

3.2 LABORALES Y LEGALES

No ha existido situación relevante que informar en el aspecto laboral y en lo legal.

4.- ANALISIS DE LA SITUACION FINANCIERA

Adjuntamos un informe comparativo de los dos años anteriores al presente, para una mejor comprensión.

Al finalizar el periodo se refleja una utilidad de US\$19.104,00.

Ingreso 2016	\$252.000,00	
Ingreso 2017	\$234.900,00	
Ingreso 2018	\$290.000,00	
Diferencia a favor	\$ 55.100,00	Mayor al año 2017

Esta diferencia demuestra que se está recuperando la industria de la construcción, estancada desde hace aproximadamente cuatro años, por decretos del gobierno de la época.

Del anexo comparativo, hacemos una demostración del saldo de costos y gastos al cierre del ejercicio.

PASAN _____

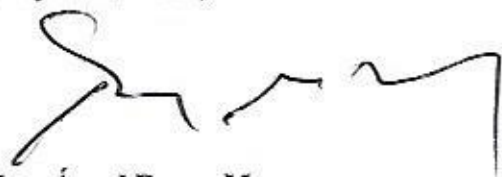
VIENEN _____

ARRIENDO PAILON MOBIL	21,000.00	
ARRIENDO MAESTROS	9,000.00	
ARRIENDO CONSORCIO	12,000.00	
REEMBOLSOS DE GASTOS	<u>13,000.00</u>	55,000.00
COSTOS Y GASTOS - SUBIO 24%		
SUELDOS PRESTACIONES APORTES IESS	4,000.00	
JUBILACION Y COSTOS PATRONALES Y DESAHUCIO	25,000.00	
OTROS GTOS FABRICA: LUZ, AGUA, ETC SUBIO 17%		
GASTOS DE ADMINISTRACION BAJO 32%	<u>4,000.00</u>	36,000.00
UTILIDAD		<u>19,000.00</u>
15% TRABAJADORES		-2,800.00
25% IR		-5,500.00
25% IR AÑOS ANTERIORES		-6,900.00
SALDO A REPARTIR ACCIONISTAS		<u>3,800.00</u>

Esta corta demostración, nos indica que la empresa está estabilizándose en su ejercicio económico anual. Y para su comprensión adjuntamos demostración más clara, de los tres últimos años

Esperando la aprobación de mi gestión como presidente de la compañía por el ejercicio económico del año 2018, me suscribo.

Muy atentamente,



Ing. Ángel Bruno Moreno
Presidente
INDUSTRIALIZADORA DE MADERAS S.A

Guayaquil, Abril 15 del 2019

INDUSTRIALIZADORA DE MADERAS S.A. ESTADO DE RESULTADOS

	2016	2017	2018
INGRESOS			
ARRIENDO BIENES - MOBIL	\$ 89,942.00	\$ 89,772.00	\$ 64,717.00
ARRIENDOS PAILON Y PREST SERV	\$ 150,000.00	\$ 137,000.00	\$ 132,600.00
ARRIENDO MAESTROS	\$ 11,489.00	\$ 7,784.00	\$ 16,440.00
CONSORCIO BSSB			\$ 12,000.00
OTROS INGRESOS			\$ 51,000.00
RENDIMIENTO FINANCIERO	\$ 652.00	\$ 438.00	\$ 97.00
REEMBOLSO DE GASTOS	\$ -	\$ -	\$ 13,013.00
	\$ 252,083.00	\$ 234,994.00	\$ 289,867.00
COSTOS Y GASTOS (SALARIOS)			
M/O DIRECTA/ SUELDOS, FDO RESER, VACA	\$ 117,549.00	\$ 107,602.00	\$ 109,542.00
H. EXTRAS, BONIFICACION, EMPL			\$ 9,303.00
DECIMOS 13° Y 14° FDO DE RESERVA	\$ 16,523.00	\$ 22,550.00	\$ 26,723.00
IESS - APORTES	\$ 12,549.00	\$ 21,695.00	\$ 13,729.00
JUBILACION PTNAL - COST JUB PTNAL	\$ 5,593.00	\$ 5,353.00	\$ 33,882.00
DESAHUCIO E INDEMNIZACION	\$ 6,727.00	\$ 1,814.00	
BONIFICACION Y COSTO DESAHUCIO			\$ 2,305.00
SERVICIOS PRESTADOS ABM	\$ 27,494.00	\$ 27,843.00	\$ 33,719.00
SUMA	\$ 186,435.00	\$ 186,857.00	\$ 229,203.00
OTROS GASTOS FABRICA			
ENERGIA ELECTRICA	\$ 12,263.00	\$ 14,655.00	\$ 13,649.00
AGUA TELEFONIA CELULAR	\$ 1,811.00	\$ 3,328.00	\$ 2,770.00
OTROS COSTOS - MANT HERRAMIENTAS	\$ 1,094.00	\$ 1,885.00	\$ 1,935.00
GASTOS VARIOS	\$ (650.00)	\$ 1,072.00	\$ 6,087.00
SUMA	\$ 14,518.00	\$ 20,940.00	\$ 24,441.00
GASTOS ADMINISTRATIVOS			
HONORARIOS PROFESIONALES	\$ 4,000.00	\$ 3,500.00	
MANT. EQUIPOS DE OFICINA VEHICULOS	\$ 664.00	\$ 5,953.00	\$ 828.00
IMPUESTOS CONTRIBUCIONES ETC	\$ 6,281.00	\$ 2,602.00	\$ 2,361.00
CONTABILIDAD	\$ 8,712.00	\$ 9,827.00	\$ 10,380.00
OTROS PAGOS IVA 12% GASTO	\$ 90.00	\$ 435.00	
GASTOS FINANCIEROS			\$ 162.00
GASTOS LEGALES TRAMITES			\$ 889.00
VARIOS COMISIONES BCOS	\$ 101.00	\$ 148.00	
DEPRECIACIONES	\$ 3,441.00	\$ 2,501.00	\$ 2,499.00
25% IR-UTIL\$32.733 AMORT PERDIDA	\$ 7,690.00		
SUMA	\$ 30,979.00	\$ 24,966.00	\$ 17,119.00
SUMA TOTAL	\$ 231,932.00	\$ 232,763.00	\$ 289,867.00
RESULTADO (UTILIDAD O PERDIDA)	\$ 20,151.00	\$ 2,231.00	\$ 19,104.00