

Guayaquil, 27 de Abril del 2012

INFORME DEL GERENTE DE INDUSTRIALIZADORA DE MADERAS S.A. POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2011

Señores accionistas de

INDUSTRIALIZADORA DE MADERAS S.A.

Presente

De mis consideraciones:

Mis primeras notas al presente informe es recordar con respeto la memoria del Presidente y cofundador de esta empresa Señor Ángel Bruno Cavanna. Nuestro padre que falleció el 15 de enero del 2012. Y creo que es el deseo de todos los accionistas, mis hermanos, seguir adelante con éxito con el funcionamiento de la empresa fundada en el año 1952. En cumplimiento a las disposiciones legales establecidas por la Ley de Compañías en su art. # 442 y Reglamento en vigencia, Resolución # 90.1.5.3.006 de la Superintendencia de Compañías, así como de los Estatutos de la Sociedad, paso a informar a Uds. sobre las actividades administrativas y de resultados por el periodo económico del año 2011.

La empresa en el año 2011 presenta en resultado inferior en un 40% al año anterior. Como es de su conocimiento esta empresa por el momento solo presta servicios esto es. La materia prima (maderas) son aserradas y cepilladas, esto por cuenta de terceros. Los cuales nos cancela por uso de maquinarias y servicio de trabajadores.

Nuestro principal cliente es Comercial Maderera Pailón C.A. que es el filial de esta empresa. La cual todo el trabajo de aserrado de su madera nos remite. A su vez también nuestro personal de obreros es encargado de estibar y movilizar toda la mercadería de Pailón.

Se trabaja con maquinaria que tiene más de 40 años de trabajo lo que ocasiona un fuerte gasto de mantenimiento y reparación recomendando estudiar la reposición por modernas y nuevas maquinarias, para ebanistas en el futuro.

Además tenemos otros ingresos por alquiler de un terreno adjunto talleres, artesanos y uso de bodegas pero nuestro principal objetivo es el de seguir funcionando como "aserradero de maderas".

Me permito presentar un cuadro demostrativo del movimiento de los 4 últimos años de la empresa.

	2008	2009	2010	Promedio	2011
INGRESOS					
Arriendos de bienes y raíces. Terreno	53.338.-	55.994.-	59.924.-	56.419.-	86.370.-
Prestaciones de servicios	43.126.-	42.409.-	45.860.-	43.798.-	92.098.-
Materia/Elaborados	189.047.-	231.589.-	179.304.-	199.980.-	222.00.-
TOTAL	285.511.-	329.992.-	285.088.-	300.197.-	178.690.-
EGRESOS					
Productos Terminados-Materia Prima	150.886.-	184.926.-	144.087.-	159.966.-	10.930.-
Otros Gastos de Fabricación	19.161.-	25.877.-	30.528.-	25.189.-	20.042.-
Gastos de Administración	21.146.-	24.037.-	30.569.-	25.250.-	42.881.-
Jornales y beneficios Sociales	68.034.-	66.960.-	65.901.-	66.965.-	95.075.-
Jubilados	4.060.-	3.704.-	3.500.-	3.755.-	3.688.-
m/o elaborados, otros, eventuales		13.561.-		13.561.-	
TOTAL	263.287.-	319.065.-	274.585.-	285.645.-	172.596.-
Resultado del ejercicio	22.224.-	10.927.-	10.502.-	14.551.-	6.094.-
Margen Neto de Utilidades/Ventas	7.80%	3.30%	3.68%	4.85%	3.41%

RAZONES FINANCIERA AÑO 2011

NIVEL DE ENDEUDAMIENTO: $\frac{\text{TOTAL PASIVO}}{\text{TOTAL ACTIVO}} = \frac{105.509.-}{148.824.-} = 70.9\%$

ROTACION DE INVERSION: $\frac{\text{VENTAS}}{\text{TOTAL ACTIVOS}} = \frac{178.690.-}{148.824.-} = 1.2\%$

MARGEN BRUTO DE UTILIDAD: $\frac{\text{UTILIDAD BRUTA}}{\text{VENTAS NETAS}} = \frac{147.280.-}{178.690.-} = 82.4\%$

MARGEN NETA UTILIDAD: $\frac{\text{UTILIDAD NETA}}{\text{VENTAS NETAS}} = \frac{6.095.-}{178.690.-} = 3.41\%$

CAPITAL DE TRABAJO: ACTIVO CORRIENTE (-) PASIVO CORRIENTE 54.915.- (-) 105.509.- = (50.594).-
RENTABILIDAD PATRIMONIAL = $\frac{\text{UTILIDAD NETA}}{\text{PATRIMONIO}} = \frac{6.095.-}{43.315.-} = 14\%$

También solicito autorización de la junta General de Accionistas para cumplir con las normas NIIF, establecidos por la Supercias resolución # 08.DSC.0.10. de Nov. 20 del 2008. Igualmente solicito autorización para mayor volumen de comercialización, préstamos bancarios, etc. para inversiones y negociaciones de arriendo de nuestras propiedades.

Espero de la Junta General de Accionistas y su directorio el apoyo como siempre para esta Gerencia y lograr así un mejor resultado económico en el próximo ejercicio para esta empresa.

ING. ANGEL BRUNO MORENO
GERENTE

