

Guayaquil, 15 de Abril del 2011

## INFORME DEL GERENTE DE INDUSTRIALIZADORA DE MADERAS S.A. POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2010

Señores accionistas de  
**INDUSTRIALIZADORA DE MADERAS S.A.**

Presente

De mis consideraciones:

En cumplimiento a las disposiciones legales establecidas por la Ley de Compañías en su art. # 442 y Reglamento en vigencia, Resolución # 90.1.5.3.006 de la Superintendencia de Compañías, así como de los Estatutos de la Sociedad, paso a informar a Uds. sobre las actividades administrativas y de resultados por el periodo económico del año 2010.

La compañía en el año 2010 presenta un estado de situación similar al año anterior a lo que respecta a su movimiento económico. A principios del año, debido al alto costo de la materia prima y aumento salarial del 10% la Gerencia resolvió no seguir con la producción ( aserrío de maderas debido especialmente al fuerte porcentaje de desperdicios en su elaboración. Se termino con la existencia de productos elaborados y por el mes de Julio, se dedico a prestar servicios a terceros con su personal especializado en la producción y aserrío de maderas. .

Me permito presentar un cuadro demostrativo del movimiento de los 4 últimos años de la empresa.

|                                       | 2007             | 2008             | 2009             | 2010             |
|---------------------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| <b>INGRESOS</b>                       |                  |                  |                  |                  |
| Arriendos de bienes y raíces. Terreno | 51.722.-         | 53.338.-         | 55.994.-         | 59.924.-         |
| Prestaciones de servicios             | 52.393.-         | 43.126.-         | 42.409.-         | 45.860.-         |
| Materia/Elaborados                    | 31.680.-         | 189.047.-        | 231.589.-        | 179.304.-        |
| <b>TOTAL</b>                          | <b>135.795.-</b> | <b>285.511.-</b> | <b>329.992.-</b> | <b>285.088.-</b> |
| <b>EGRESOS</b>                        |                  |                  |                  |                  |
| Productos Terminados-Materia Prima    | 26.985.-         | 150.886.-        | 184.926.-        | 144.087.-        |
| Otros Gastos de Fabricación           | 12.298.-         | 19.161.-         | 25.877.-         | 30.528.-         |
| Gastos de Administración              | 13.049.-         | 21.146.-         | 24.037.-         | 30.569.-         |
| Jornales y beneficios Sociales        | 55.756.-         | 68.034.-         | 66.960.-         | 65.901.-         |
| Jubilados                             | 3.870.-          | 4.060.-          | 3.704.-          | 3.500.-          |
| m/o elaborados, otros, eventuales     |                  |                  | 13.561.-         |                  |
| <b>TOTAL</b>                          | <b>111.958.-</b> | <b>263.287.-</b> | <b>319.065.-</b> | <b>274.585.-</b> |
| Resultado del ejercicio               | 23.836.-         | 22.224.-         | 10.927.-         | 10.502.-         |
| Margen Neto de Utilidades/Ventas      | 17.50%           | 7.80%            | 3.30%            | 3.68%            |

### RAZONES FINANCIERA AÑO 2010

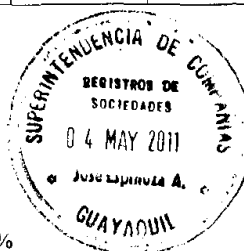
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO:  $\frac{\text{TOTAL PASIVO}}{\text{TOTAL ACTIVO}} = \frac{95.006.-}{140.485.-} = 68\%$

ROTACION DE INVERSION:  $\frac{\text{VENTAS}}{\text{TOTAL ACTIVOS}} = \frac{285.088.-}{140.485.-} = 2.03\%$

MARGEN BRUTO DE UTILIDAD:  $\frac{\text{UTILIDAD BRUTA}}{\text{VENTAS NETAS}} = \frac{110.473.-}{285.088.-} = 38.8\%$

MARGEN NETA UTILIDAD:  $\frac{\text{UTILIDAD NETA}}{\text{VENTAS NETAS}} = \frac{10.502.-}{285.088.-} = 3.68\%$

CAPITAL DE TRABAJO:  $\text{ACTIVO CORRIENTE (-) PASIVO CORRIENTE } 38.555.- (-) 84.206.- = (45.651.-)$   
RENTABILIDAD PATRIMONIAL =  $\frac{\text{UTILIDAD NETA}}{\text{PATRIMONIO}} = \frac{10.502.-}{45.479.-} = 23.1\%$



También solicito autorización de la junta General de Accionistas para cumplir con las normas NIIF, establecidos por la Supercías resolución # 08.DSC.0.10. de Nov. 20 del 2008. Igualmente solicito autorización para mayor volumen de comercialización, préstamos bancarios, etc. para inversiones y negociaciones de arriendo de nuestras propiedades.

Espero de la Junta General de Accionistas y su directorio el apoyo como siempre para esta Gerencia y lograr así un mejor resultado económico en el próximo ejercicio para esta empresa.

ING. ANGEL BRUNO MORENO  
GERENTE