Informe sobre el examen de los estados financieros

Año terminado al 31 de diciembre del 2012

DICTAMEN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Accionistas

PASTELES Y COMPAÑÍA PASTELICON S.A.,

Guayaquil, Ecuador

1. He examinado los estados financieros adjuntos de PASTELES Y COMPAÑÍA PASTELICON S.A., que incluyen los estados sobre la posición financiera por los años terminados al 31 de diciembre del 2012 y 2011, los estados de resultados, cambios en el patrimonio y flujos de efectivo, por los años terminados en esas fechas y un resumen de las políticas contables más significativas y otra información financiera explicativa (Expresados en USDólares).

Responsabilidad de la administración sobre los Estados Financieros:

2. La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros, en concordancia con las Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantenimiento del control interno que permita la elaboración de estados financieros libres de equivocaciones materiales, debido a fraude o error; la selección y aplicación de apropiadas políticas contables; y, la determinación de estimaciones contables que sean lo suficientemente razonables de acuerdo con las circunstancias.

Responsabilidad del auditor:

 Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre los mencionados estados financieros, basada en mi auditoría. Mi examen se efectuó de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Estas normas requieren el cumplimiento de disposiciones éticas, así como la planeación y ejecución de una auditoría que tenga como objetivo obtener una seguridad razonable. pero no absoluta, para determinar si los estados financieros se encuentran libres de errores materiales. Una auditoria implica la ejecución de procedimientos para obtener evidencia suficiente sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la valoración de riesgos por equivocaciones materiales que puedan afectar los estados financieros, debido a error o fraude. Al realizar la valoración de estos riesgos, el auditor considera el control interno relevante para la preparación y presentación razonable de los estados financieros, lo que le permite diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también evalúa las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de los estimados contables realizados por la Administración, así como la evaluación de la presentación de los estados financieros tomados en conjunto. Creo que la evidencia de auditoría obtenida es suficiente y apropiada para sustentar mi opinión.

Opinión:

2. En mi opinión, los estados financieros referidos en el primer párrafo, expresan en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y la situación financiera de **PASTELES Y COMPAÑÍA, PASTELICON S.A.**, al 31 de diciembre del 2012 y 2011, así como los resultados de sus operaciones y de los flujos de efectivo correspondiente al ejercicio anual terminado en dicha fecha, de conformidad con los principios de contabilidad descritos en la Nota B.

25 de Febrero del 2013 Guayaquil, Ecuador CPA Rodolfo Crespo Licencia Profesional No.24.200 Superintendencia de Compañías No.428

ESTADOS SOBRE LA POSICIÓN FINANCIERA

(Expresados en USDólares)

	Al 31 de diciembre de		
	2012	2011	
<u>ACTIVO</u>			
ACTIVO CIRCULANTE:			
Efectivo (Nota C)	117.260,34	142.093,29	
Cuentas y documentos por cobrar (Nota D)	18.210,56	17.717,39	
Impuestos y gastos anticipados (Nota E)	199.660,49	202.480,07	
TOTAL ACTIVO CIRCULANTE	335.131,39	362.290,75	
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO (Nota F)	1.883.643,82	1.398.214,44	
Inversiones y otros activos	11.055,58	10.338,78	
Documentos por cobrar a largo plazo (Nota G)		303.521,97	
TOTAL ACTIVO	2.229.830,79	2.074.365,94	
PASIVO			
PASIVO CIRCULANTE:			
Cuentas por pagar (Nota H)	312.108,50	422.668,45	
Gastos acumulados por pagar (Nota I)	122.455,43	136.702,83	
Porción corriente del pasivo a largo plazo (Nota J)	87.468,96	8.002,62	
TOTAL PASIVO CIRCULANTE	522.032,89	567.373,90	
PASIVO A LARGO PLAZO (Nota J)	395.501,57	463.864,23	
TOTAL PASIVO	917.534,46	1.031.238,13	
PATRIMONIO (Nota K)			
Capital social	548.400,00	548.400,00	
Aporte para futura capitalización	208,20	208,20	
Reserva legal	124.330,00	124.330,00	
Reservas por revalorización de capital	226.137,50	226.137,50	
Resultados acumulados	215.882,03		
Resultado del ejercicio	197.338,60	144.052,11	
	1.312.296,33	1.043.127,81	
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	2.229.830,79	2.074.365,94	

ing. Julio Torres Molestina Representante Legal CPA. Sergio Duque Parrales
Contador

Vea notas a los estados financieros

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES

(Expresados en USDólares)

Años	terminados al	
24 de	diciombre de	

	31 de dicie	mbre de
*	2012	2011
INGRESOS		
Ingresos 12%	6.907.784,88	6.821.960,74
Ingresos 0%	486.749,32	438.721,23
Ventas Netas	7.394.534,20	7.260.681,97
(-) Costo de Ventas	3.704.503,97	3.702.271,90
Utilidad Bruta	3.690.030,23	3.558.410,07
Egresos y Gastos Operacionales		
Gastos de producción	821.376,29	771.255,79
Gastos de Administración & Ventas	2.552.177,79	2.570.589,12
	3.373.554,08	3.341.844,91
Utilidad antes de participación de los trabajadores en las utilidades e impuesto a la renta	316.476,15	216.565,16
Participación de trabajadores en la utilidad (Nota L)	(42.365,03)	(37.681,95)
Impuesto a la renta (Nota L)	(42.729,90)	(53.473,16)
Utilidad Operacional	231.381,22	125.410,05
Otros resultados integrales		
Otros ingresos	10.080,08	75.317,68
Otros egresos	(44.122,70)	(40.669,83)
Total Otros resultados integrales	(34.042,62)	34.647,85
Resultado integral	197.338,60	160.057,90
Utilidad atribuible a:		
Accionistas	231.381,22	125.410,05
Resultado Integral atribuible a:		
Accionistas	197.338,60	160.057,90
Utilidad por acción	0,36	0,29
	0	
	John Ruf	
111111 1/h // / / / / / / / / / / / / /		

Ing. Julio Torres Molestina Representante Legal

Vea notas a los estados financieros

CPA. Sergio Duque Parr Contador

ESTADO DE INVERSIÓN DE LOS ACCIONISTAS

AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011

(Expresados en USDólares)

	Capital	Aporte Futura Canitalización	Reserva Legal	Reserva por Revalorización Capital	Resultados
Saldo al 1 de Enero del 2011	548.400,00	208,20	108.324,23	226.137,50	164.146,94
Utilidad neta					160.057,90
Dividendos pagados Transferencias a la reserva legal			16.005.77	•	(116.000,00)
Ajustes de años anteriores				•	(48.146,96)
Saldo al 31 de Diciembre del 2011	548.400,00	208,20	124.330,00	226.137,50	144.052,11
Utilidad neta					197.338,60
Dividendos pagados					(143.116,33)
Ajustes NIIF					215.882,03
Ajustes de años anteriores					(935,78)
Saldo al 31 de Diciembre del 2012	548.400,00	208,20	124.330,00	226.137,50	413.220,63
				,	

Vea notas a los estados financieros

CPA Sergio Duque Parrales Contador

Ing. Julio Torres Molestina Representante Legal

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

(Expresado en USDólares)

*	Años térmir	nados al
	31 de dicier	nbre del
CONCILIACIÓN DE LA UTILIDAD DEL EJERCICIO CON EL	2012	2011
EFECTIVO NETO PROVENIENTE DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
UTILIDAD NETA	197.338,60	160.057,90
Partidas que no requieren utilización de efectivo:		
Depreciación	163,163,25	197.409,70
Ajustes por bajas de activo fijo	6.114,33	52.679,11
Utilidad en venta de activo fijo		
Provisión por jubilación patronal y bonificación por desahucio	54.953,62	74.857,48
	421.569,80	485.004,19
VARIACIÓN EN ACTIVOS Y PASIVOS CIRCULANTE:		,
Documentos y cuentas por cobrar	(493,17)	3.454,10
Gastos pagados por anticipado	2.819,58	(70.308,41)
Documentos y cuentas por pagar	(111.495,73)	117.509,41
Gastos acumulados por pagar	(14.247,40)	1.448,09
	(123.416,72)	52.103,19
EFECTIVO NETO PROVENIENTE DE LAS ACTIVIDADES		
DE OPERACIÓN	298.153,08	537.107,38
<u> </u>	& fro lenfa	7

Ing. Julio Torres Molestina Representante Legal

CPA. Sergio Duque Parrales Contador

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

(Expresado en USDólares)

*	Años term 31 de dicie	
	2012	2011
ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:		
Efectivo recibido de clientes	7.430.462,15	7.299.570,85
Efectivo pagado a proveedores	(7.186.511,85)	(6.797.111,32)
Ingresos finacieros	10.080,08	75.317,68
Otros ingresos y (gastos)	44.122,70	(40.669,83)
Efectivo neto proveniente de las actividades de operación	298.153,08	537.107,38
ACTIVIDADES DE INVERSION:		
Adiciones de activo fijo	(135.302,98)	(482.331,21)
Otros activos	(716,80)	(3.140,81)
Efectivo neto utilizado en las actividades de inversión	(136.019,78)	(485.472,02)
ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:		
Incremento de obligaciones bancarias	60.000,00	82,112,73
Pago de obligaciones bancarias	(97.970,32)	(78.189,28)
Pago por jubilación patronal y bonificación por desahucio	(5.879,61)	(3.278,00)
Pago de dividendos a inversionistas	(143.116,33)	(116.000,00)
Préstamos a accionistas	0,00	14.944,71
Efectivo neto utilizado en las actividades de financiamiento	(186.966,26)	(100.409,84)
DISMINUCION DEL EFECTIVO	(24.832,96)	(48.774,48)
Saldo del efectivo al inicio del año	142.093,29	190.867,78
SALDO DEL EFECTIVO AL FINAL DEL AÑO	117.260,34	142.093,29
Ing. Julio Torres Molestina Representante Legal	CPA. Sergio Duque Parr	rales

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011

(Expresadas en USDólares)

A. PASTELICOM, PASTELES Y COMPAÑIA S.A.:

La Compañía fue constituida mediante escritura pública el 30 de julio de 1985 en la Ciudad de Guayaquil, Ecuador. Su objetivo principal es dedicarse a la elaboración y comercialización de productos alimenticios y bebidas.

Pasteles y Compañía inicio sus actividades con un local, ubicado en el Centro Comercial Policentro. Actualmente cuenta con nueve sucursales en diferentes puntos de la Ciudad: Alban Borja, San Marino, Mall del Sol, Policentro, Mall de Sur, Terminal Terrestre, Centro Córdova, Luque y Ricentro Norte. La Compañía cuenta con una planta de producción ubicada en Mapasingue Oeste en donde se elabora toda la producción a distribuir a la cadena de sucursales. Mediante escritura pública el 24 de agosto del 2009 la Compañía aumentó su Capital en US\$150,000.00 dividido en acciones de US\$1.00.

Con fecha 22 de abril del 2011 se procede a cerrar los establecimientos No.007, 009 y 012 legalizándose a través del Registro Único Contribuyente, y estos corresponden a los locales 50, 51 y 52 ubicados en el Centro Comercial Alban Borja, donde se elaboraba parte de la producción y con fecha 9 de mayo del 2011 se apertura el establecimiento No.014 ubicado en Mapasingue Oeste, donde se elabora toda la producción

B. PRINCIPIOS CONTABLES ECUATORIANOS:

La Compañía mantiene sus registros contables en US Dólares y a partir del ejercicio económico 2011, de acuerdo con las **Normas Internacionales de Información Financiera**, las que han sido utilizadas en la preparación de los estados financieros.

A continuación mencionamos las prácticas contables más importantes que utilizó la administración:

Base de preparación y presentación: Por disposición de la Superintendencia de Compañías de la República del Ecuador, la Compañía adoptó para el ejercicio 2011, las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el Comité Internacional sobre normas de contabilidad (IASB) de la Federación Internacional de Contadores (IFAC). El efecto económico de la adopción del nuevo marco conceptual se registró en el patrimonio el 1 de enero del 2012, tomando como referencia los saldos al 31 de diciembre del 2011 (Ver Nota N).

<u>Activos financieros</u>: Dentro del enfoque de NIC 39, los activos financieros incluyen el efectivo y sus equivalentes, las cuentas por cobrar, inversiones bursátiles y otros instrumentos financieros derivados.

B. PRINCIPIOS CONTABLES ECUATORIANOS: (Continuación)

La clasificación de los activos financieros se determina al momento de la transacción o reconocimiento inicial.

La compra o venta de activos financieros que requieren la entrega del activo dentro de un plazo determinado por regulación o acuerdo del mercado, se reconocen en la fecha de la transacción.

<u>Las propiedades, planta y equipos:</u> Al inicio se registran al costo. Las erogaciones por mantenimiento y reparaciones se cargan a gastos al incurrirse en ellas, mientras que las mejoras de importancia se capitalizan.

Para la adaptación a NIIF, se avaluaron los bienes a través de peritos calificados, según lo permite el párrafo 31 de NIIF 16. El efecto del avalúo, que fue un incremento en el valor neto, se registró en la cuenta patrimonial, según el párrafo 39 de NIIF 16.

Los cálculos para la depreciación se determinan sobre la base de los años de vida útil establecidos por los peritos avaluadores, según párrafo 50 de NIIF 16.

La vida útil estimada de las propiedades, maquinarias y equipos es como sigue:

Activos	Años
Edificios	20
Instalaciones	10
Maquinaria y equipos	10
Muebles y enseres	10
Vehículos	5
Equipos de	3
computación	

<u>Ingresos y gastos:</u> se contabilizan por el método del devengado: Los ingresos cuando se producen y los gastos cuando se causan.

<u>Provisión por jubilación:</u> Se contabiliza sobre la base del estudio realizado por un perito actuarial. Las provisiones se registran contra resultado.

<u>Costo de ventas:</u> Las compras de materia prima se contabilizan directamente a resultados.

Moneda local a partir del 10 de enero del 2000 el USDólar es la moneda de uso local en la República del Ecuador.

C. EFECTIVO:

,i	Al 31 de diciembre del		
_	2012	2011	
(1)	53,782.04	64,895.94	
` '		4,400.00	
	4,400.00		
		72,797.35	
	59,078.30		
	117,260.34	142,093.29	
	(1) -	(1) 2012 53,782.04 4,400.00 59,078.30	

(1) Incluye el saldo de la caja ubicada en sucursal del Centro Comercial Policentro por US\$16,182.31 (En el 2011 fue US\$17,523.56), para entregar moneda fraccionaria a las sucursales.

C. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR:

ı	Al 31 de diciembre del		
	2012	2011	
Clientes tarjeta de crédito	14,287.05	12,198.08	
Préstamos a empleados	3,923.51	5,169.31	
Otras cuentas por cobrar	0,00	350.00	
	18,210.56	17,717.39	

D. <u>IMPUESTOS Y GASTOS ANTICIPADOS:</u>

		Al 31 de dic	iembre del
		2012	2011
Anticipos impuesto a la renta	(1)	40,449.46	37,648.36
Anticipos varios	. ,		3,706.77
Retención en la fuente	(1)	15,744.28	12,671.43
Crédito tributario	(1)	20,463.03	25,449.79
Valores por liquidar	(2)	123,003.72	123,003.72
		199,660.49	202,480.07

- (1) Corresponden a Crédito Tributario, por Impuesto a la renta, retenciones en la fuente e IVA correspondientemente en el ejercicio fiscal 2012.
- (2) Corresponde a cheques cobrados fraudulentamente por ex empleada, por la cual se implanto una demanda judicial en su contra. Ver explicación en Nota M.

E. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO:

		Saldo al 01/01/12	Adiciones	Ventas	Ajustes & Bajas	Saldo al 31/12/12
Edificios	(1)	698,975.50				698,975.50
Instalaciones		470,047.15	5,522.69			475,569.84
Maquinaria y equipo Muchlos y		674,995.45	14,939.37			689,934.82
Muebles y enseres		154,574.34	3,781.28	•		158,355.62
Equipos de computacion		44,057.55	4,617.66			48,675.21
Vehiculos	(1)	449,340.18	3,725.00	(25,875.00)	7,875.00	435,065.18
Terrenos Activos en		100,345.60				100,345.60
trasintos			102,716.98		·	102,716.98
Denresiasion		2,592,335.77	135,302.98	(25,875.00)	7,875.00	2,709,638.75
Depreciacion acumulada	(1)	(674,717.35)	(163,163.25)	<u></u>	11,885.67	(825,994.93)
	=	1,917,618.42	(27,860.27)	(25,875.00)	19,760.67	1,883,643.82

⁽¹⁾ Dentro del proceso de implementación NIIF se revaluaron los bienes, cuyo efecto neto fue un incremento de US\$519,403.98.

G. DOCUMENTOS POR COBRAR LARGO PLAZO:

Durante el proceso de implementación de NIIF se ajustaron los préstamos otorgados a los accionistas, en años anteriores por considerarse irrecuperable por US\$303,521.95.

H. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR:

		Al 31 de diciembre del		
	_	2012	2011	
Proveedores varios	(1)	165,095.58	259,758.36	
IVA en ventas		78,835.17	83,291.40	
Retención de IVA		3,623.08	5,155.07	
Retención en la fuente		21,824.77	20,990.46	
Impuesto a la Renta (Ver Nota L)		42,729.90	53,473.16	
	_	312,108.50	422,668.45	

(1) En el 2012 incluyen facturas pendientes de pago a proveedores de materia prima e insumos entre los principales tenemos: Alpiecuador US\$11,875.79 (En el 2011 \$19,385.32); Nestle Ecuador US\$24,556.56 (En el 2011 \$57,665.88); Pronaca US\$6,860.96 (En el 2011 \$10,556.49); E.B.C. US\$5,288.35 (En el 2011 \$6,428.35); Avícola Fernandez US\$7,590.79; Integración Avícola Oro US\$5,394.83 y la Tarjeta de Crédito Corporativa Produbanco US\$10,324.36 (En el 2011 fue de \$18,160.57).

I. GASTOS ACUMULADOS POR PAGAR:

		Al 31 de diciembre dei		
	•	2012	2011	
IESS	-	32,816.36	32,171.99	
Participación trabajadores (Ver Nota L)	غر	42,365.03	37,729.98	
Beneficios sociales	(1)	47,274.04	67,678.61	
	_	122,455.43	136,702.83	

(1) Incluyen las provisiones para pagar los beneficios sociales devengados a favor de los trabajadores, según las estimaciones que se basan en las disposiciones legales de carácter laboral, como lo requiere la NIC 19.

J. PASIVO A LARGO PLAZO:

		Ai 31 de diciembre de		
	•	2012	2011	
Obligaciones bancarias	(1)	139,151.57	256,588.23	
Provisión para Jubilación patronal	(2)	212,218.00	167,066.00	
Provisión bonificación desahucio	(2)	44,132.00	40,210.00	
		395,501.57	463,864.23	

(1) Durante el año 2012, el movimiento esta cuenta fue como sigue:

Insitución Saldo al Financiera 01/01/2011	Préstamos		Tasa de	Fecha		Saldo al	
	recibidos	realizados	interés	Emisión	Emisión Vencto.	31/12/2012	
Produbanco	22,865.63		13,205.55	11.23%	01-abr-09	05-ago-13	9,660.08
Guayaquil	13,782.94		11,699.14	11.23%	15-mar-09	15-feb-13	2,083.80
Guayaquil	134,791.74		20,800.70	11.23%	03-feb-10	03-ene-17	113,991.04
Produbanco	10,564.69		7,281.60	11.23%	24-jun-10	10-may-13	3,283.09
Produbanco	41,543.41		15,825.38	11.23%	17-jun-11	02-may-14	25,718.03
Produbanco	33,234.38		12,667.13	11.23%	20-jun-11	05-may-14	20,567.25
Produbanco	7,808.06		7,808.06	11.23%	09-sep-11	06-ago-12	0.00
Produbanco	0.00	60,000.00	8,682.76	11.57%	29-jun-12	29-jun-15	51,317.24
Menos:	264,590.85	60,000.00	97,970.32				226,620.53
Porción Corriente	(8,002.62)						(87,468.96)
Total Pasivo Largo Plazo	256,588.23						139,151.57

(2) A continuación se detalla el movimiento:

	Prov. Jubilación Patronal		Prov. Bonificación Desahucio		
	2012	2011	2012	2011	
Saldo al inicio del año	167,066.00	119,818.15	15,878.37	15,878.37	
Provisiones	47,376.66	47,247.85	7,576.96	27,609.63	
Pagos	(2,224.66)		(3,654.96)	(3,278.00)	
Saldo al final del año	212,218.00	167,066.00	44,132.00	40,210.00	

K. INVERSIÓN DE LOS ACCIONISTAS:

Capital social: Representa 548.400 acciones comunes – autorizadas emitidas y en circulación con un valor nominal de US\$1.00 cada una.

Reserva legal: De acuerdo con la legislación vigente en el Ecuador, la Compañía debe transferir el 10% de su ganancia neta hasta completar al menos el 50% del capital pagado. Esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas, excepto en caso de liquidación de la Compañía, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas futuras o para aumentar capital.

Reserva facultativa: El saldo se conforma de las transferencias de las utilidades líquidas luego del pago de impuestos y transferencia a la Reserva legal, esta cuenta está a disposición de los accionistas de la Compañía y puede ser utilizada para la distribución de dividendos y ciertos pagos tales como reliquidación de impuestos, etc.

Reserva por valuación: En esta cuenta se registran los excedentes generados en la reevaluación de activos.

Resultados del ejercicio: Este saldo está a disposición de los accionistas.

L. <u>PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES E</u> <u>IMPUESTO A LA RENTA:</u>

Las leyes laborales vigentes establecen como beneficio para sus trabajadores, el pago del 15% sobre las utilidades liquidas de la compañía, antes del cálculo del impuesto sobre la renta. El impuesto a la renta se determina sobre la base del 23% de las utilidades tributables o del 15% cuando se capitaliza las utilidades. La base de este cálculo fue como sigue:

	Al 31 de diciembre de	
	2012	2011
Utilidad del Ejercicio	282,433.53	251,213.01
Menos: 15% participación laboral	42,365.03	37,681.95
Utilidad después participación a		
trabajadores	240,068.50	213,531.05
Más: Gastos no deducibles	55,028.70	125,904.75
Deducciones por Trab. Discapacitados e		
incremento de empleados	109,315.03	116,630.99
Base imponible	185,782.17	222,804.81
23% y (24% 2011) de impuesto a la renta	42,729.90	53,473.16

M. DEMANDA JUDICIAL EN CONTRA DE EXTRABAJORA:

La Compañía mantiene una demanda judicial en contra de una ex trabajadora, la misma que se encuentra en proceso de Audiencia por el Juez Décimo de lo Penal. La ex trabajadora ejercía funciones de auxiliar contable y era responsable del giro y registro de los pagos a proveedores. De acuerdo a la información que se conoce, esta extrabajadora ocasionó a la compañía un fraude por monto aproximado de US\$120,000 por cuando realizó pagos registrados a favor de proveedores mientras que fueron cobrados por ella.

M. <u>DEMANDA JUDICIAL EN CONTRA DE EXTRABAJORA:</u> (Continuación)

De acuerdo a la información proporcionada por el Abogado de la Compañía, la Instrucción Fiscal tiene los suficientes elementos de juicio, documentarios y de lógica jurídica, razón por la cual, aún sustiyendo las medidas cautelares, si así aconcteciera, la cuasa debe continuar contra los encausados y llegar a llamamiento a juicio y a sentencia condenatoria.

N. <u>IMPLEMENTACIÓN DE LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN</u> FINANCIERA NIIF

El 21 de agosto del 2006, mediante Resolución de la Superintendencia de Compañías No. 06.Q.ICI.004, se exige la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera a partir del año 2009 a las compañías y entidades sujetas al control y vigilancia de la referida Superintendencia. El 20 de noviembre del 2008, con resolución de la Superintendencia de Compañías No. 08.G.DSC, se estableció el cronograma para la adopción del cuerpo de Normas Internacionales de Información Financiera, en reemplazo de las Normas Ecuatorianas de Contabilidad, el que comenzó en el año 2010 y concluye en el 2012. La Compañía deberá implementarlas a partir del 2012.

A partir del período económico 2011 (Período de Transición) la Compañía adopta las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF".

Conforme a lo exigido a la NIIF 1, la información contenida al 1 de enero del 2012 se presenta para efectos comparativos con la información al 31 de diciembre del 2011.

Los principales criterios adoptados en el periodo de transición son los siguientes:

- Se estableció castigar las cuentas por cobrar vencidas que se consideran irrecuperables y perdidas.
- Se estableció el valor residual y la vida útil de cada uno de los bienes según avaluó del perito.

N. <u>IMPLEMENTACIÓN DE LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN</u> FINANCIERA NIIF: (Continuación)

	SALDO AL	EFECTOS	SALDO AL
	31/12/20011	NIIF	01/01/2012
	NEC	01/01/2010	NIIF
ACTIVOS			
Corriente			
Fondos Disponibles	142,093.29		142,093.29
Exigibles	17,717.39		17,717.39
Gastos Anticipados	202,480.07		202,480.07
Activos Corrientes	362,290.75	-	362,290.75
Propiedad, Planta Y Equipo	1,398,214.44	519,403.98	1,917,618.42
Inversiones y otros activos	10,338.78		10,338.78
Documentos por cobrar a largo plazo	303,521.97	(303,521.95)	0.02
Activos No Corrientes	1,712,075.19	215,882.03	1,927,957.22
Total de Activos	2,074,365.94	215,882.03	2,290,247.97
PASIVOS			
Corriente			
Cuentas por pagar	422,668.45		422,668.45
Gastos acumulados por pagar	136,702.83		136,702.83
Porción corriente del pasivo a largo plazo	8,002.62		8,002.62
Pasivos Corrientes	567,373.90		567,373.90
Pasivo a Largo Plazo	463,864.23		463,864.23
Pasivos No Corrientes	463,864.23	-	463,864.23
Total de Pasivos	1,031,238.13	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	1,031,238.13
PATRIMONIO			
Capital social	548,400.00		548,400.00
Aporte para fixtura capitalización	208.20		208.20
Reserva legal	124,330.00		124,330.00
Reservas por revalorización de capital	226,137.50		226,137.50
Resultados acumulados		215,882.03	215,882.03
Utilidad del ejercicio	144,052.11		144,052.11
	1,043,127.81	215,882.03	1,259,009.84
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	2,074,365.94	215,882.03	2,290,247.97

O. HECHOS SUBSECUENTES:

De acuerdo a la información disponible a la fecha de presentación de los estados financieros por el período terminado el 31 de diciembre del 2012, no han ocurrido eventos o circunstancias que puedan afectar la presentación de los estados financieros a la fecha mencionada.