

Guayaquil, Abril 9 del 2.003

INFORME DEL GERENTE.-

Señores

Junta General de Socios de Inmobiliaria Lorena Olivia "Lor.ol" Cia. Ltda.
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Cumplo con lo dispuesto en la Ley de Compañías y a las resoluciones del señor Superintendente de Compañías, presento a vuestras consideraciones el informe de actividades que cubre el periodo del año 2.002.

1.1. Los objetivos de la Cia. fueron cumplidos en parte.

2. Se ha cumplido con las disposiciones de la Junta General de Socios,

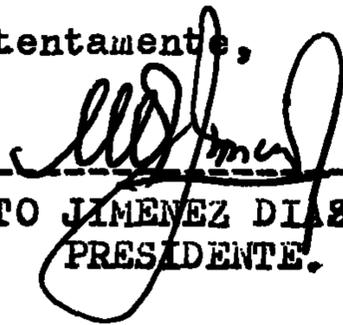
3.- No se han producido hechos extraordinarios durante el ejercicio en el ámbito administrativo, laboral y legal.

4.- La situación financiera, al cierre del ejercicio y los resultados anuales, comparados con los del ejercicio precedente en cuanto a la elaboración son similares, no obstante en el presente ejercicio se efectuó el aumento del capital de la Inmobiliaria en 2.001.

5.- La ligera pérdida del presente ejercicio, sugiero que absorben los socios.

6.- No tengo ninguna recomendación respecto a las políticas y estrategias para el cumplimiento de los objetivos en el ejercicio económico del 2.002.

Atentamente,



ALBERTO JIMENEZ DIAZ-GRANADOS
PRESIDENTE.



4 ABR. 2003