Guayaquil, Abril 13 de 2.000.

I N F O R M E D E G E R E N T E

A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE
INMOBILIARIA LORENA OLIVIA CIA. LTDA "LOREOL"

Cumplo con lo dispuesto en la Ley de compañías y a las resoluciones del señor Superintendente de Cías., presento a vuestra consideración el informe de actividades que cubre el periodo de 1.999.

1.1.- Los objetivos de la cía fueron cumplidos en parte;

2. .- Se ha cumplido con las disposiciones de la Junta General de Socios;

3.- No se han producido hechos extraordinarios durante el ejercicio en el ámbito administrativo, laboral y legal.

4.- La situación financiera, al cierre del ejercicio y los resultados anuales, comparados con los del ejercicio precedente - son similares.

5.- La périda del ejercicio sugiero que se arrastren y se compensen con la cuenta Reexpresión Monetaria. Además recomiendo a los accionistas aumentar el capital de la comañía para estar de acuerdo a las disposiciones legales de la Superintendencia de Cías.

6.- No tengo ninguna recomendación respectoa a las politicas y estrategias para el cumplimiento de los objetivos en el siguiente ejercicio económico de 2.000.

Atentamente,

ALBERTO JIMENEZ DIAZ-GRANADOS
PRESIDENTE

18 MAYO 2000

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
SECCION DE SOCIEDADES
GUAYAQUIL