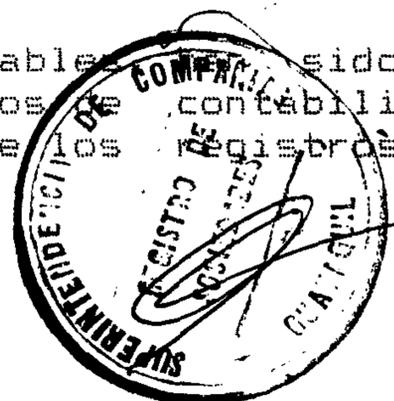


H

INFORME DEL COMISARIO

A los Socios y Miembros del Directorio de
AGRICOLA TEY CIA. LTDA.
Guayaquil, Ecuador

1. He revisado el Balance General de **Agricola Tey Cia.Ltda.** al 31 de Diciembre de 1991 y los correspondientes Estados de Resultados, cambios en el Patrimonio de Socios y cambios en la situación financiera por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Mi responsabilidad consiste en emitir un informe sobre estos estados financieros en base a mi revisión.
2. Mi revisión fue efectuada mediante pruebas de la evidencia que respalda las cifras y revelaciones en los estados financieros, y mediante el uso de las atribuciones y cumplimiento de las obligaciones dispuestas en el artículo 321 de la Ley de Compañías. Como parte de esta revisión efectúe pruebas del cumplimiento por parte de **Agricola Tey Cia. Ltda.** y/o sus Administradores, en relación a :
 - a. El cumplimiento por parte de los Administradores, de normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como de las resoluciones de la Junta General y del Directorio.
 - b. Si la correspondencia, los libros de actas de junta general y de directorio, libro talonario, libro de participaciones y socios, comprobantes y libros de contabilidad, se llevan y se conservan de conformidad con las disposiciones legales.
 - c. Si la custodia y conservación de bienes de la Compañía son adecuados.
 - d. Que los estados financieros son confiables, habiendo sido elaborados de acuerdo con los principios de contabilidad generalmente aceptados y surgen de los registros contables de la Compañía.



04 APR 1992

- H
3. Los resultados de las pruebas no revelaron situaciones que, en mi opinión, se consideren incumplimientos por parte de **Agrícola Tey Cía. Ltda.**, con las disposiciones mencionadas en el párrafo 2, por el año terminado el 31 de Diciembre de 1991.
 4. No hubo limitaciones en la colaboración prestada por los Administradores de la Compañía en relación con la revisión y otras pruebas efectuadas.
 5. En base a la revisión y otras pruebas efectuadas, no ha llegado a mi conocimiento ningún asunto con respecto a los procedimientos de control interno de la Compañía, cumplimiento de presentación de garantías por parte de los Administradores, omisión de asientos en el orden del día de las Juntas Generales, propuesta de renovación de los Administradores y denuncias sobre la gestión de administradores, que me hicieran pensar que deban ser informados a ustedes.
 6. Adjunto a este informe un análisis comparativo de los principales indicadores financieros de la Compañía, correspondientes a los ejercicios económicos terminados el 31 de Diciembre de 1991 y 1990.


C.P.A. Adrián Ramos C.
Reg. Nac. Cont. No. 015449
Comisario Principal

Guayaquil, Ecuador
Marzo 30 de 1992

AGRICOLA TEY CIA. LTDA.

ANALISIS DE LOS PRINCIPALES INDICADORES FINANCIEROS
POR LOS ANOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 1991 Y 1990

		<u>1991</u>	<u>1990</u>
<u>INDICADORES</u>			
Activos corrientes a pasivos corrientes	veces	150	75.12
Total pasivos a patrimonio	veces	398	210
Periodo de cobro	días	33	11
Rotación de Inventarios	veces	1	4.16
Utilidad/Pérdida neta a patrimonio	%	(12)	(18)

DESCRIPCION DE INDICADORES

Activos Corrientes a Pasivos Corrientes : Mide la capacidad de la Compañía para atender sus obligaciones a corto plazo.

Total Pasivos a Patrimonio : Mide la relación de los recursos aportados por los acreedores en comparación con los fondos aportados por los socios.

Periodo de Cobro : Se obtiene de dividir 360 días para la rotación de las cuentas por cobrar. La rotación de cuentas por cobrar es calculada dividiendo las ventas a crédito del año para el promedio de los saldos de cuentas por cobrar a fin de cada año.
Este indicador mide el plazo promedio en que se recaudan las cuentas por cobrar.

Rotación de Inventarios : Se obtiene de dividir el costo de ventas para el promedio de los inventarios a fin de cada año. Este indicador mide si el inventario es insuficiente o excesivo.

Utilidad/Pérdida Neta a Patrimonio : Mide el rendimiento obtenido por los accionistas, sobre su inversión.