

Guayaquil, Mayo 7 del 2.019

Señores
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
 Ciudad.-

De mis consideraciones:

Abg. Samuel Bustamante Espinoza, en mi calidad de Gerente y Representante Legal de Linserman Cía. Ltda., comunico a ustedes que en Junta General Ordinaria de Socios, celebrada el 5 de noviembre del 2.018, se procedió a dar lectura al texto de la posesión efectiva emitida en la Notaria Trigésima Novena del Cantón Guayaquil mediante la cual la Señora Jeannette Iturralde Vda. de Donoso, y sus hijos Xavier Vinicio y María Elena Donoso Iturralde, acceden a los bienes dejados por el que en vida fue el Señor Economista Rafael Vinicio Donoso Reyes, Socio de nuestra Compañía titular de 3.012 (tres mil doce) participaciones Acumulativas Individuales e Indivisibles de un dólar cada una y que falleció el 3 de octubre del 2017.

Acompaño copia certificada de la Escritura de Posesión efectiva y de la Escritura de Partición Extrajudicial de Derechos,.

Consecuentemente la integración del capital de **Linserman Cía. Ltda.**, es la siguiente:

CEDULA	NOMBRES	NACIONALIDAD	ACCIONES	CAPITAL
0701148504	Heredia Reyes Cecilia Rosalba	Ecuatoriana	5.988	" 5.988,00
0904797099	Bustamante Espinoza Samuel Leopoldo	Ecuatoriano	1.000	" 1.000,00
0909172991	Donoso Iturralde Xavier Vinicio	Ecuatoriano	753	" 753,00
0911035301	Donoso Iturralde María Elena	Ecuatoriano	753	" 753,00
0903948487	Iturralde Núñez Elena Jeannette	Ecuatoriana	1.506	" 1.506,00

Sin otro particular me suscribo.

Atentamente,

LINSERMAN CIA. LTDA.

Abg. Samuel Bustamante Espinoza
GERENTE



SUPERINTENDENCIA
 DE COMPAÑIAS, VALORES Y SEGUROS
 DOCUMENTACION Y ARCHIVO
RECIBIDO

09 MAY 2019

HORA
 15:00

07 MAY 2019



07 05 19 15 30

Nº TRAMITE: 29243-0041-19

DOCUMENTO: Solitud de trámite

EXP: 26514



Guayaquil, Mayo 3 del 2.018

Señor Abogado
SAMUEL BUSTAMANTE ESPINOZA
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Por medio de la presente, cúmpleme poner en su conocimiento que la Junta General de Socios de la Compañía **LIMPIEZA, SERVICIO Y MANTENIMIENTO "LINSERMAN CIA. LTDA."**, en sesión celebrada el día 2 de mayo del 2.018, resolvió elegirlo como **GERENTE** de la Compañía por un período de **CINCO AÑOS**, pudiendo ser reelegido indefinidamente y con los deberes y atribuciones constantes en el Estatuto Social y en la Ley de Compañías vigente.

La Compañía **LIMPIEZA, SERVICIO Y MANTENIMIENTO "LINSERMAN CIA. LTDA."**, se constituyó mediante escritura pública celebrada ante el Notario Décimo Octavo el Cantón Guayaquil, Abogado Germán Castillo Suárez, el 20 de Junio de 1.986, e inscrita en el Registro Mercantil el 23 de Julio de 1.986, de fojas 26.430 a 26.455, número 6.127 del Registro Mercantil y anotada bajo el número 9.345 del Repertorio. Mediante escritura pública celebrada ante el Notario del Cantón Yaguachi, Abogado Segundo I. Zurita Zambrano, el 3 de agosto de 1.995, e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil, el día 27 de Diciembre de 1.995 de fojas 72.930 a 72.944, número 23.304 del Registro Mercantil y anotada bajo el número 46.251 del Repertorio. La Compañía **LIMPIEZA, SERVICIO Y MANTENIMIENTO "LINSERMAN CIA. LTDA."**, efectuó el aumento de capital y reforma de estatutos mediante Escritura Pública celebrada ante el Notario Trigésimo el Cantón Guayaquil, Doctor Piero Gastón Aycart Vicenzini, el 20 de septiembre del 2.000, e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil el día 20 de marzo del 2.001 de fojas 26.813 a 26.823, número 6.082 el Registro Mercantil y anotada bajo el número 7.878 del Repertorio, la Compañía **LIMPIEZA, SERVICIO Y MANTENIMIENTO "LINSERMAN CIA. LTDA."**, aumentó el capital y reformó su estatuto social, mediante escritura pública celebrada ante el Notario Vigésimo Primero del Cantón Guayaquil, Doctor Marcos Díaz Casquete, el 25 de agosto del año 2.008 e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil, el día 8 de octubre del 2.008 de fojas 124.304 a 124.318 y anotada bajo el número 21.807, la Compañía **LIMPIEZA, SERVICIO Y MANTENIMIENTO LINSERMAN CIA. LTDA.**, reformó el estatuto social.

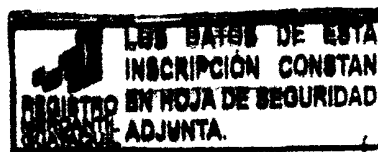
Usted es el Gerente de la Compañía y en el ejercicio de sus funciones tendrá la representación legal de la Compañía conjunta o separadamente con el Presidente, quienes actuando bajo la denominación social, ejercen el pleno derecho de la Compañía y podrá concurrir en su nombre y representación ante los Juzgados y Tribunales de la República o ante las autoridades o entidades administrativas del estado e instituciones de derecho privado con finalidad social o pública.

Atentamente,
LINSERMAN CIA. LTDA.

Ing. Com. Cécilia Heredia Reyes
SECRETARIA AD-HOC

Acepto el cargo de **GERENTE** de la Compañía **LIMPIEZA, SERVICIO Y MANTENIMIENTO "LINSERMAN CIA. LTDA."**, para el cual he sido elegido.
Guayaquil, Mayo 3 del 2.018

Abg. Samuel Bustamante Espinoza
C.I. 0904797099



Registro Mercantil de Guayaquil

NUMERO DE REPERTORIO: 24.919

FECHA DE REPERTORIO: 22/may/2018

HORA DE REPERTORIO: 10:59

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil, ha inscrito lo siguiente:

1.- Con fecha veintidos de Mayo del dos mil dieciocho queda inscrito el presente Nombramiento de Gerente, de la Compañía **LIMPIEZA, SERVICIO Y MANTENIMIENTO "LINSERMAN" CIA.LTDA.**, a favor de **SAMUEL BUSTAMANTE ESPINOZA**, de fojas 24.818 a 24.821, Registro de Nombramientos número 7.006.

ORDEN: 24919



Ab. Angel Aguilar Aguilar
REGISTRO MERCANTIL
DEL CANTON GUAYAQUIL
DELEGADO

Guayaquil, 28 de mayo de 2018

REVISADO POR:

La responsabilidad sobre la veracidad y autenticidad de los datos registrados, es de exclusiva responsabilidad de la o el declarante cuando esta o este provee toda la información, al tenor de lo establecido en el Art. 4 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos.

No 0352923

NIVEL EDUCACION
 SUPERIOR
 PROFESION O CATEGORIA
 ABOGADO
 V2133V1232
 DISTRITO DE REGISTRO CIVIL
 BUSTAMANTE MANUEL
 ESPINOZA LUZ
 QUAYAS
 QUAYAS
 2011-05-30
 2021-05-30

REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACION Y REGISTRO
 CIUDAD DE
 BUSTAMANTE ESPINOZA
 MANUEL LEOPOLDO
 090479700-0
 QUAYAS
 2011-05-30
 2021-05-30
 DIVERSO

CERTIFICADO DE NACIMIENTO
 0020 M 0020 - 230 0904797000
 BUSTAMANTE ESPINOZA SAMUEL LEOPOLDO
 QUAYAS
 QUAYAS
 LETAMENDI



NOTARÍA TRIGÉSIMA NOVENA DEL CANTÓN GUAYAQUIL

TESTIMONIO DE LA ESCRITURA

ELENA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0903948487
ELENA	REPRESENTANDO A MARIA ELENA DONOSO ITURRALDE	CÉDULA	0903948487
DE XAVIER	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0909172991

[Firma manuscrita]



N° TRAMITE: 28243-0C41-19 07/05/19 16:30
DOCUMENTO: Escritura
EXP: 26514

DRA. SUSANA VITERI THOMPSON

• NOTARIA TITULAR •



Factura: 001-005-000008113



20170901039P02397



PROTOCOLIZACIÓN 20170901039P02397

POSESIÓN EFECTIVA PARA RETIRO DE MONTEPÍOS, Y BENEFICIOS DE LA SEGURIDAD SOCIAL, CUENTAS DE AHORROS, DEPOSITOS, CÉDULAS Y DEMÁS TÍTULOS VALORES; SEGUROS Y PARA ACCEDER AL BONO DE DESARROLLO HUMANO

FECHA DE OTORGAMIENTO: 5 DE DICIEMBRE DEL 2017, (17:06)

OTORGA: NOTARÍA TRIGÉSIMA NOVENA DEL CANTON GUAYAQUIL

CUANTÍA: INDETERMINADA

A PETICIÓN DE:			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
ITURRALDE NUNEZ ELENA JEANNETTE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0903948487
ITURRALDE NUNEZ ELENA JEANNETTE	REPRESENTANDO A MARIA ELENA DONOSO ITURRALDE	CÉDULA	0903948487
DONOSO ITURRALDE XAVIER VINICIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0909172991

Observaciones:

[Handwritten Signature]

NOTARIO(A) MARTHA SUSANA VITERI THOMPSON
NOTARÍA TRIGÉSIMA NOVENA DEL CANTON GUAYAQUIL



EXTRACTO

Escritura N°:	20170901039P02397						
ACTO O CONTRATO:							
DECLARACIÓN JURAMENTADA PERSONA NATURAL							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	5 DE DICIEMBRE DEL 2017, (17:06)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	ITURRALDE NUNEZ ELENA JEANNETTE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0903948487	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	DONOSO ITURRALDE MARIA ELENA	REPRESENTADO POR	CÉDULA	0911035301	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	ELENA JEANNETTE ITURRALDE NUNEZ
Natural	DONOSO ITURRALDE XAVIER VINICIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0909172991	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
GUAYAS		GUAYAQUIL			ROCA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							

OBJETO/OBSERVACIONES:	
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	INDETERMINADA

Marta Susana Viteri Thompson

NOTARIO(A) MARTHA SUSANA VITERI THOMPSON
NOTARÍA TRIGÉSIMA NOVENA DEL CANTÓN GUAYAQUIL



Dra. Susana Viteri Thompson
NOTARIA TRIGÉSIMA NOVENA DEL CANTÓN



ACTA DE POSESIÓN EFECTIVA PRO INDIVISO SIN PERJUICIO DE TERCEROS A FAVOR DE LA SEÑORA ELENA JEANNETTE ITURRALDE NUÑEZ Y DE LOS HERMANOS XAVIER VINICIO MARIA ELENA DONOSO ITURRALDE, CÔNYUGE E HIJOS DEL CAUSANTE SEÑOR RAFAEL VINICIO DONOSO REYES

En la ciudad de Guayaquil, cabecera cantonal del mismo nombre, República del Ecuador, a los CINCO días del mes de DICIEMBRE del año DOS MIL DIECISIETE, ante mí Doctora MARTHA SUSANA VITERI THOMPSON, Notaria Titular Trigésima Novena de este Cantón, comparecen por sus propios y personales derechos la señora ELENA JEANNETTE ITURRALDE NUÑEZ, estado civil Viuda, ocupación Secretaria; y, como Apoderada Especial de su hija MARÍA ELENA DONOSO ITURRALDE, según consta en el Poder Especial otorgado en la Notaría Vigésima Tercera del cantón Guayaquil, el día diez de Octubre del año dos mil diecisiete el mismo que se agrega para que forme parte a la presente Acta, y; por sus propios derechos XAVIER VINICIO DONOSO ITURRALDE, estado civil casado, profesión Ingeniero en Marketing. Los comparecientes ecuatorianos, mayores de edad, domiciliados en esta ciudad de Guayaquil, patrocinadas por la Doctora en el libre ejercicio de su profesión, Abogada Norma Thompson Barahona, Matrícula # 09-2005-125, del Foro de Abogados, capaces para obligarse y contratar a quienes de conocer doy fe, los mismos que solicitan se les otorgue **Acta de Posesión Efectiva Proindiviso y sin Perjuicio de Terceros sobre los Derechos y Acciones Hereditarios de Participaciones en la Compañía LIMPIEZA, SERVICIO Y MANTENIMIENTO LINSERMAN CIA. LTDA**, y Seguro de Desgravamen de Tarjeta de Crédito Diners Club International, Póliza número 50186-Certificado número 1705273, dejado por quien en vida fuera esposo y padre RAFAEL VINICIO DONOSO REYES. Los peticionarios me presentan los documentos justificativos tales como: UNO.- Certificado de Defunción del fallecido (causante). DOS.-



Dra. Susana Viteri Thompson
NOTARIA TRIGÉSIMA NOVENA
DEL CANTÓN GUAYAQUIL



Certificado de Matrimonio y Partidas de Nacimientos, copias de Cédulas, Certificados Biométrico de Identidad, y Poder Especial otorgado por María Elena Donoso Iturralde, a favor de su señora madre doña Elena Jeannette Iturralde Núñez, quienes justifican así ser esposa e hijos del causante, fallecido el tres de Octubre del año dos mil diecisiete (03/10/2017), en la ciudad de Guayaquil, Parroquia Tarqui, lugar de su último domicilio, fallecimiento Inscrito el día Cuatro de Octubre del mismo año.- El señor quien en vida fuera **RAFAEL VINICIO DONOSO REYES**, era propietario de: a) **Tres mil doce Participaciones** en la compañía denominada **LIMPIEZA, SERVICIO Y MANTENIMIENTO LINSERMAN CIA. LTDA**; b) **Tarjeta de Crédito DINERS CLUB INTERNATIONAL**.- Que en lo afirmado se ratifican con los documentos públicos que se adjuntan como habilitantes y que se encuentra ampliamente detallado en la Declaración Juramentada que se adjunta. Por lo tanto, en mi calidad de **NOTARIA TRIGÉSIMA NOVENA DEL CANTÓN GUAYAQUIL**, en ejercicio de la fe pública que me hallo investida y en cumplimiento de lo que dispone el Artículo dieciocho, numeral doce, de la Ley Notarial, publicado en el Suplemento del Registro Oficial # 64, del ocho de Noviembre de mil novecientos noventa y seis, en vigencia y amparada en la Declaración Juramentada de los solicitantes que se incorpora a esta ACTA, por lo que cumplido con los requisitos previstos en la norma legal antes citada, queda concedida la **POSESIÓN EFECTIVA PROINDIVISO SIN PERJUICIO DE TERCEROS**, sobre las **Tres Mil Doce Participaciones en la antes mencionada Compañía, y Póliza # 50186-Certificado # 1705273** del seguro de desgravamen que mantenía en la Tarjeta de Crédito Diners Club International del causante, repartida de la siguiente manera; el **Cincuenta por ciento**, que equivale a **MIL QUINIENTOS SEIS PARTICIPACIONES, (1506)** para la cónyuge sobreviviente, y; el restante cincuenta por ciento de la manera siguiente: **SETECIENTOS CINCUENTA Y TRES (753) PARTICIPACIONES** a **XAVIER VINICIO DONOSO ITURRALDE** y; **SETECIENTOS CINCUENTA Y TRES PARTICIPACIONES (753)** a **MARIA**



SEÑORA NOTARIA TRIGÉSIMA NOVENA DEL CANTON GUAYAQUIL:

Elena Jeannette Iturralde Núñez, viuda, Secretaria y los hermanos XAVIER VINICIO, casado e Ingeniero en marketing y MARIA ELENA DONOSO ITURRALDE, esta última representada por Poder Especial otorgado a favor de su señora madre, domiciliados en esta ciudad, mayores de edad, ecuatorianos, por sus propios derechos y por los que representa; ante usted comparecemos, exponemos y solicitamos lo siguiente:

UNO) Que somos hijos y cónyuge sobreviviente del causante señor RAFAEL VINICIO DONOSO REYES, conforme se desprende de los documentos que se adjuntan, tales como partidas de nacimientos, copias de cédulas, Poder Especial, Certificado de Participaciones, copia de tarjeta de Crédito Diners Club International y certificados de votación. El señor RAFAEL VINICIO DONOSO REYES, falleció en esta ciudad de Guayaquil 03/10/2017, como consta en la partida de defunción debidamente inscrita en el TOMO 44 FOLIO 196, ACTA 8796. **DOS)** Al fallecimiento del señor Rafael Vinicio Donoso Reyes, quedaron como herederos sus hijos del 50% de los Derechos y Acciones Hereditarios y del 50% restante corresponde a los Gananciales como esposa a la señora Elena Jeannette Iturralde Núñez, de las 3012 Participaciones en la compañía Limpieza Servicios y Mantenimiento LINSERMAN C. LTDA. y Seguro de Desgravamen de la Tarjeta de Crédito Diners Club International.

Como en la reforma introducida a la Ley Notarial artículo 18, numeral 12, que se encuentra publicado en el Suplemento del Registro Oficial No. 64, del viernes ocho de noviembre de mil novecientos noventa y seis, Usted, es competente para otorgar la Posesión Efectiva pro Indiviso sin Perjuicio a Terceros sobre las Participaciones y Seguro de Desgravamen que pertenecieron a nuestro padre y cónyuge RAFAEL VINICIO DONOSO REYES.



Dra. Susana Viteri Thompson
NOTARIA TRIGÉSIMA NOVENA
DEL CANTON GUAYAQUIL



Solicitamos: de conformidad con lo dispuesto en el Código Civil y Ley Notarial, que se nos recepte la Declaración Juramentada, una vez hecho se nos sirva otorgar mediante Acta la Posesión Efectiva el cobro del Seguro de Desgravamen y de la Participaciones dejadas por el causante.

La cuantía por su naturaleza es indeterminada.

Es Justicia.


p/ María Elena Donoso Iturralde


ELENA ITURRALDE NUÑEZ

C.C. #. 090394848-7


XAVIER DONOSO ITURRALDE

C.C. # 090917299-1


DRA. Norma Thompson B.
Reg.# 09-2005-125
FORO DE ABOGADOS



Dra. Susana Viteri Thompson
NOTARIA TRIGÉSIMA NOVENA
DEL CANTÓN GUAYAQUIL



USD \$3.00

No. 3095160



Certificado: 0002743178



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL
CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN



Certifico que con fecha 4 de Octubre de 2017 en el TOMO 44, FOLIO 196, ACTA 8796, del LIBRO DE DEFUNCIONES de la CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL correspondiente al año 2017, consta inscrita la DEFUNCIÓN de:

Rafael Vinicio Donoso Reyes, con Cédula Identidad: 0900918145, de estado civil Casado, de nacionalidad Ecuatoriana, hijo(a) de Alicia, Reyes, C.I.: xxxxxxxx, y de Rafael, Donoso, C.I.: xxxxxxxx.

Nombre del cónyuge sobreviviente: Iturralde Nuñez, Elena, C.I.: xxxxxxxxxx.

Fallecido(a) en la Parroquia Tarqui, del Cantón Guayaquil, Provincia de Guayas, Ecuador, el 3 de Octubre de 2017.

Otorgado en la ciudad de Guayaquil, el 5 de Octubre de 2017.

Alfredo Parra

DELEGADO
CORPORACION REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL



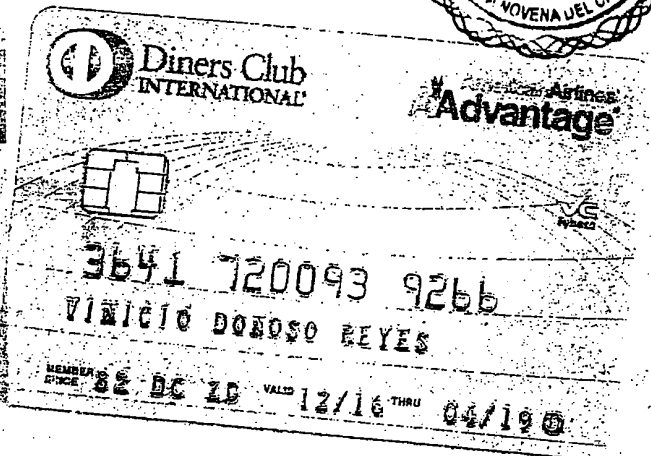
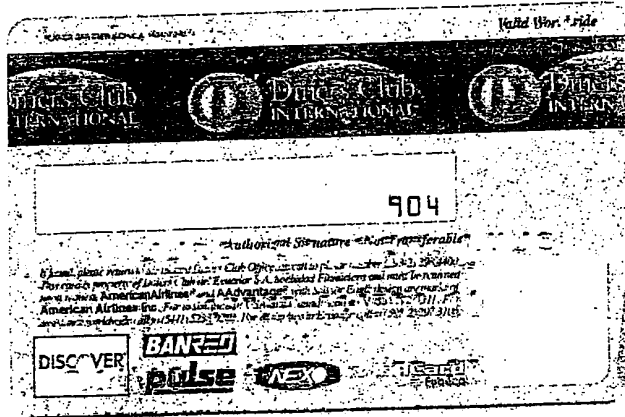
La institución o persona ante quien se presente este certificado, podrá verificar su autenticidad en www.corporacionregistrocivil.gob.ec
Any institution or person may verify the information here stated by using our official page www.corporacionregistrocivil.gob.ec

Notaria Trigesima Novena del Cantón Guayaquil de conformidad con el numeral 5 del artículo 18 de la Ley Notarial vigente DOY FE: Que la fotocopia precedente compuesta de 7 folios, es igual al documento original Guayaquil, 05-12-2017



Dra. Susana Viteri T.
NOTARIA TRIGÉSIMA NOVENA
DEL CANTÓN GUAYAQUIL





Dra. Susana Viteri Thompson
NOTARIA TRIGÉSIMA NOVENA
DEL CANTÓN GUAYAQUIL



Doctora Susana Viteri Thompson
Notaria Trigésima Novena del Cantón Guayaquil de conformidad
con el numeral 5 del artículo 18 de la Ley Notarial
vigente DOY FE: Que la fotocopia precedente compuesta
de _____ folios, es igual al documento original
Guayaquil, 15-12-2017

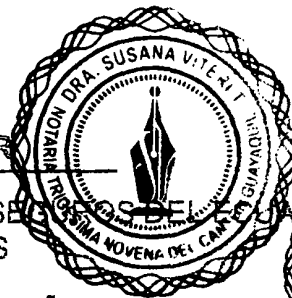


Susana Viteri T.
Dra. Susana Viteri T.
NOTARIA TRIGÉSIMA NOVENA
DEL CANTÓN GUAYAQUIL

REPÚBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SE REGISTRO DE SOCIEDADES

SOCIOS O ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA



No. de Expediente:

26914

No. de RUC de la Compañía:

0990821046001

Nombre de la Compañía:

LIMPIEZA SERVICIOS Y MANTENIMIENTO LIMSERMAN C LTDA

Situación Legal:

ACTIVA

No.	IDENTIFICACIÓN	NOMBRE	NACIONALIDAD	TIPO DE INVERSIÓN	CAPITAL	MEDIDAS CAUTELARES
1	0904797099	BUSTAMANTE ESPINOZA SAMUEL LEOPOLDO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 1.000.0000	N
2	0900918145	DONOSO REYES RAFAEL VINICIO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 3.012.0000	N
3	0701148504	HEREDIA REYES DE PIEDRA CECILIA ROSALBA	ECUADOR	NACIONAL	\$ 5.988.0000	N

CAPITAL SUSCRITO DE LA COMPAÑIA (USD)\$:

10.000,0000

Se deja constancia que, la presente nómina de socios otorgada por el Registro de Sociedades de la Superintendencia de Compañías, se efectúa teniendo en cuenta lo prescrito en los artículos 18 y 21 de la Ley de Compañías, que no extingue ni genera derechos respecto de la titularidad de las participaciones ya que, en el Art. 113 párrafo segundo, del mismo cuerpo legal, respecto de la cesión de participaciones se dice: "...En el libro respectivo de la compañía se inscribirá la cesión y, practicada ésta, se anulará el certificado de aportación correspondiente, extendiéndose uno nuevo a favor del cesionario". Desde luego, el párrafo final del citado artículo determina adicionalmente, que: "De la escritura de cesión se sentará razón al margen de la inscripción referente a la constitución de la sociedad, así como el margen de la matriz de la escritura de constitución en el respectivo protocolo del notario". De lo expuesto se infiere que, es de exclusiva responsabilidad de los representantes legales de las compañías de responsabilidad limitada, así como de los Registradores Mercantiles y Notarios con el acto de registro en los libros antedichos y marginaciones respectivas formalizar la cesión de participaciones de las mismas compañías de comercio.

En tal virtud esta Institución de control societario no asume respecto de la veracidad y legalidad de las cesiones de participaciones, responsabilidad alguna y deja a salvo las variaciones que sobre la propiedad de las mismas puedan ocurrir en el futuro, pues acorde con lo prescrito en el Art. 256 de la Ley de Compañías, ordinal 3°, los administradores de las compañías son solidariamente responsables para con la compañía y terceros: "De la existencia y exactitud de los libros de la compañía". Exactitud que pueda ser verificada por la Superintendencia



FECHA DE EMISIÓN:

28/11/2017 13:48:43

Es obligación de la persona o servidor público que recibe este documento validar su autenticidad ingresando al portal web www.superintendencias.gob.ec/portalinformacion/verifica.php con el siguiente código de seguridad:



S0001583321

28/11/2017 13:43:38

Doctora Susana Viteri Thompson
Notaria Trigesima Novena del Cantón Guayaquil de conformidad con el numeral 5 del artículo 18 de la Ley Notarial vigente DOY FE: Que la fotocopia precedente compuesta de _____ fojas, es igual al documento original
Guayaquil, 02-12-2017.



Dra. Susana Viteri T.
NOTARIA TRIGÉSIMA NOVENA
DEL CANTÓN GUAYAQUIL

Dra. Susana Viteri Thompson
NOTARIA TRIGÉSIMA NOVENA



1 **ESCRITURA PÚBLICA DE DECLARACION**
2 **JURAMENTADA QUE OTORGAN: SEÑORA ELENA JEANNETTE**
3 **ITURRALDE NUÑEZ Y LOS HERMANOS XAVIER VINICIO**
4 **MARIA ELENA DONOSO ITURRALDE PARA EL COBRO DE**
5 **PARTICIPACIONES EN LA COMPAÑÍA LIMPIEZA, SERVICIO Y**
6 **MANTENIMIENTO LINSEMAN CIA. LTDA. Y SEGURO DE**
7 **DESGRAVAMEN DE LA TARJETA DE CREDITO DINERS CLUB**
8 **INTERNATIONAL, EN CALIDAD DE CONYUGE E HIJOS DE**
9 **QUIEN EN VIDA FUERA RAFAEL VINICIO DONOSO REYES**

10 **CUANTIA: INDETERMINADA**

11 En la ciudad de Guayaquil, Capital de la Provincia del Guayas, República
12 del Ecuador a los CINCO días del mes de DICIEMBRE del año DOS
13 MIL DIECISIETE, ante mí, DOCTORA MARTHA SUSANA VITERI
14 THOMPSON, NOTARIA TITULAR TRIGÉSIMA NOVENA del cantón
15 Guayaquil, comparecen: a) Por sus propios derechos y por los que
16 representa en calidad de cónyuge sobreviviente y Apoderada Especial de
17 su hija MARIA ELENA DONOSO ITURRALDE, la señora ELENA
18 JEANNETTE ITURRALDE NUÑEZ, de estado civil viuda, profesión
19 Secretaria; b) XAVIER VINICIO DONOSO ITURRALDE, casado,
20 Ingeniero en Marketing. Los comparecientes ecuatorianos, mayores de
21 edad, domiciliados en esta ciudad de Guayaquil, capaces para obligarse y
22 contratar a quienes de conocer doy fe. Bien instruidos en el objeto y
23 resultado de esta escritura, me presenta la minuta al tenor siguiente:
24 **SEÑORA NOTARIA:** En el libro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase
25 insertar una de **DECLARACION JURAMENTADA PARA OBTENER LA**
26 **POSESIÓN EFECTIVA PROINDIVISO SIN PERJUICIO A TERCEROS,**
27 al tenor de las siguiente cláusulas: **CLAUSULA PRIMERA:**
28 **COMPARECIENTES.-** Comparecen: a) Por sus propios derechos y por



Dra. Susana Viteri Thompson
NOTARIA TRIGÉSIMA NOVENA
DEL CANTÓN GUAYAQUIL



1 los que representa de su hija María Elena Donoso Iturralde, como
2 Apoderada Especial, la señora ELENA JEANNETTE ITURRALDE NUÑEZ,
3 de estado civil Viuda, ocupación Secretaria, b) XAVIER VINICIO DONOSO
4 ITURRALDE, casado, ingeniero en Marketing, mayores de edad,
5 ecuatorianos, a quienes se llamará como "Los Declarantes", quienes
6 presentan los documentos justificativos; a) Certificado de Inscripción
7 de Matrimonio; b) Partidas de Nacimiento justificando ser hijos del
8 causante señor RAFAEL VINICIO DONOSO REYES; c) Poder Especial
9 otorgado por María Elena Donoso Iturralde; d) Certificado de Defunción
10 de quien en vida fuera su señor padre y esposo, fallecido el día tres de
11 Octubre del año dos mil diecisiete, en la parroquia Tarqui, provincia
12 del Guayas, lugar de su último domicilio; d) Copia de la Tarjeta de Diners
13 Club International; y e) Copia del Título de las Participaciones de la
14 compañía LIMPIEZA, SERVICIO Y MANTENIMIENTO LINSERMAN CIA.
15 LTDA.- **CLAUSULA SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** Declaran que su
16 fallecido esposo y padre era propietario de TRES MIL DOCE
17 Participaciones de la Compañía antes mencionada y Seguro de
18 Desgravamen de la Tarjeta de Crédito DINERS CLUB INTERNATIONAL,
19 Póliza # 50186-Certificado # 1705273.- **CLAUSULA TERCERA:-** Por lo
20 expuesto y amparadas en el artículo Dieciocho, numeral doce de la
21 Ley Notarial en vigencia, solicito a Usted que mediante Acta Notarial
22 se nos conceda la Posesión Efectiva Proindiviso y Sin Perjuicio de
23 Terceros, sobre las Participaciones de la compañía LIMPIEZA, SERVICIO
24 Y MANTENIMIENTO LINSERMAN CIA. LTDA. y el COBRO DEL SEGURO
25 DE DESGRAVAMEN QUE MANTENIA EN LA TARJETA DE CREDITO
26 DINERS CLUB INTERNATIONAL. firmen toda documentación necesaria
27 para el traspaso de las Participaciones de la compañía mencionada en la
28 Superintendencia de Compañías, declarando además ser únicos hijos,



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Jeannette J. de Donoso

Número único de identificación: 0903948487

Nombres del ciudadano: ITURRALDE NUÑEZ ELENA JEANNETTE

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO
/CONCEPCION/

Fecha de nacimiento: 10 DE ENERO DE 1951

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: SECRETARIA

Estado Civil: VIUDO

Cónyuge: DONOSO REYES RAFAEL VINICIO

Nombres del padre: ITURRALDE GUSTAVO

Nombres de la madre: NUÑEZ BLANCA

Fecha de expedición: 5 DE OCTUBRE DE 2017

Información certificada a la fecha: 5 DE DICIEMBRE DE 2017

Emisor: MARTHA SUSANA VITERI THOMPSON - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 39 - GUAYAS - GUAYAQUIL



Dra. Susana Viteri Thompson
NOTARIA TRIGESIMA NOVENA
DEL CANTON GUAYAQUIL

N° de certificado: 179-075-46824



179-075-46824

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
GUAYAQUIL
2017-10-05
FECHA DE EXPIRACIÓN
2027-10-05
CORP. REG. CIVIL DE GUAYAQUIL

PROFESIÓN
SECRETARIA

V33-EN222



[Handwritten signature]

**FIRMA DEL GOBIERNO
SECCIONAL**

IDECU090394848<74<<<<<<<<<<
5101108F2710051ECU<<<<<<<<<<4
ITURRALDE<NUNXXEZ<<ELENA<JEANN

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CIRCULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA

09039482-7



APELLIDOS Y NOMBRES
 ITURRALDE NUÑEZ
 ELENA JEANNETTE
 LUGAR DE NACIMIENTO
 GUAYAS
 GUAYAQUIL
 CARBO /CONCEPCION/
 FECHA DE NACIMIENTO 1951-01-10
 NACIONALIDAD ECUATORIANA
 FECH: MUJER
 ESTADO CIVIL VIUDO



FIRMA DEL CEDULADO

CERTIFICADO DE VCTACIÓN

211
JUHTA No

211 - 133
NUMERO

0903948467
CEDULA

ITURRALDE NUÑEZ ELENA JEANNETTE
APELLIDOS Y NOMBRES



GUAYAS
PROVINCIA
GUAYAQUIL
CANTÓN
TARQUI
FARRCQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN: 2

ZONA: 1

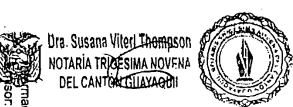




Director General del Registro Civil, Identificación y Cédulación

Documento firmado electrónicamente

Ing. Jorge Troya Fuentes



Dra. Susana Viteri Thompson
NOTARIA TRIGESIMA NOVENA
DEL CANTÓN GUAYAQUIL

Información certificada a la fecha: 26 DE OCTUBRE DE 2017
por CASANOVA TAPIA JESSICA MARIELA

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

INSCRIPCION DE MATRIMONIO

Tomo 7 Pág. 372 Acta 2782

En GUAYAQUIL provincia de GUAYAS hoy día VEINTISIETE

JULIO de mil novecientos SESENTAY OCHO, El que suscribe, Jefe de Registro Civil, extiende la presente acta del matrimonio de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL CONTRAYENTE: RAFAEL VINICIO DONOSO REYES nacido en QUITO-PICHINCHA el 21 de ABRIL de 1939, de nacionalidad ECUATORIANA, de profesión CONTADOR, con Cédula N° 0900918145 domiciliado en ESTA CIUDAD, de estado anterior SOLTERO; hijo de RAFAEL DONOSO

ALICIA REYES NOMBRES Y APELLIDOS DE LA CONTRAYENTE: ELENA JEANNETTE ITURRALDE NUÑEZ nacida en GUAYAQUIL el 10 de ENERO de 1953 de nacionalidad ECUATORIANA, de profesión SECRETARIA, con Cédula N° 0903940487, domiciliada en ESTA CIUDAD, de estado anterior SOLTERA; hija de GUSTAVO ITURRALDE y de BLANCA NUÑEZ

LUGAR DEL MATRIMONIO: GUAYAQUIL FECHA: JULIO 27 de 1978

En este matrimonio reconocieron a su... hij... llamado...

OBSERVACIONES:

ESTE MATRIMONIO SE REALIZA A DOMICILIO, PREVIA LA PRESENTACION DEL COMPROBANTE DE PAGO DE \$/ 1.000, No. 2538677, OTORGADO POR LA JEFATURA PROVINCIAL DE RECAUDACIONES DEL GUAYAS.

Doctora Susana Viteri Thompson
Notaria Trigesima Novena del Cantón Guayaquil, de la Comunidad
en el numeral 5 del artículo 19 de la Ley Notarial
Doy FE: *[Firma]* copia precedente compuesta
fojas, es igual al documento original
Guayaquil, 26-12-2017



Dra. Susana Viteri T.
NOTARIA TRIGESIMA NOVENA
DEL CANTÓN GUAYAQUIL





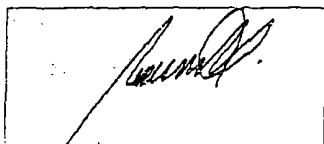
REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0909172991

Nombres del ciudadano: DONOSO ITURRALDE XAVIER VINICIO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO
/CONCEPCION/

Fecha de nacimiento: 19 DE ENERO DE 1981

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ING.EN MARKETING

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MEDRANDA JARA MARIA FERNANDA

Fecha de Matrimonio: 10 DE DICIEMBRE DE 2009

Nombres del padre: DONOSO REYES RAFAEL VINICIO

Nombres de la madre: ITURRALDE ELENA JEANNETTE

Fecha de expedición: 11 DE MAYO DE 2016

Información certificada a la fecha: 5 DE DICIEMBRE DE 2017

Emisor: MARTHA SUSANA VITERI THOMPSON - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 39 - GUAYAS -
GUAYAQUIL



Dra. Susana Viteri Thompson
NOTARIA TRIGÉSIMA NOVENA
DEL CANTÓN GUAYAQUIL



N° de certificado: 177-075-46839



177-075-46839

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



INSCRIPCION DE NACIMIENTO

Tomo 3 Pag. 62 Acta 664

En Guayaquil, hoy día veinte de enero de mil novecientos noventa y cinco, el que suscribe, Jefe de Registro Civil, extiende la presente acta de inscripción de nacimiento de:
NOMBRES: Xenia, Tamara APELLIDOS: Dominguez, Susana
SEXO: Mujer FECHA DE NACIMIENTO: 19 de Enero de 1981
LUGAR: Guayaquil de Cantón Guayaquil Provincia Guayas
NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: Rafael Antonio Muñoz Reyes
de nacionalidad Ecuatoriana de estado casado con Cédula de Identidad N° 09-00918145
NOMBRES Y APELLIDOS DE LA MADRE: Blanca Jeannette Yanez
de nacionalidad Ecuatoriana de estado casada con Cédula de Identidad N° 09-03941848
Solicitó esta inscripción Rafael Antonio Muñoz Reyes con Cédula de Identidad N° 09-00918145 de cuarenta y seis años de edad, de profesión Empleado de nacionalidad Ecuatoriana quien hace constar, además, que es el primer hijo

OBSERVACIONES:

Presenta Cédula de Casado

Carlos Humberto Sanchez
Burgués del Cantón
de Registro Civil del Guayas

FIRMAS:

Dra. Susana Viteri Thompson
NOTARIA TRIGÉSIMA NOVENA
DEL CANTÓN GUAYAQUIL



Reconocido por mediante
con fecha
cuya copia se archiva
de de 19.....

f.)
Jefe de Oficina

Legitimad. por sus padres mediante
matrimonio celebrado en la Oficina de
con fecha
e inscrito en el tomo pág. acta
de de 19.....

f.)
Jefe de Oficina

Contrajo matrimonio con en la Ofc. de
con fecha
e inscrito en el tomo pág. acta
de de 19.....

f.)
Jefe de Oficina

Falleció el de de 19..... y su
defunción consta inscrita en la Ofc. de
en el tomo pág. acta
de de 19.....

f.)
Jefe de Oficina

OTRAS SUBINSCRIPCIONES O MARGINACIONES

Dra. Susana Viteri Thompson
Notaria Trigésima Novena del Cantón Guayaquil, de conformidad
numeral 5° del artículo 18 de la Ley Notarial
Que la fotocopia precedente compuesta

Guayaquil, 05-12-2017



Dra. Susana Viteri T.
NOTARIA TRIGÉSIMA NOVENA
DEL CANTÓN GUAYAQUIL

N° de certificado: 179-065-01708



179-065-01708

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cédulación

Documento firmado electrónicamente

Ing. Jorge Troya Fuentes



INSTRUCCIÓN
BACHILLERATO

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
ESTUDIANTE

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
DONOSO REYES RAFAEL VINCIO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
ITURRALDE N ELENA JEANNETTE

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
GUAYAQUIL

2012-12-27
FECHA DE EXPIRACIÓN
2022-12-27

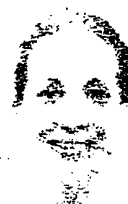
E131SM222



001014260



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO Y
IDENTIFICACIÓN



PRIMA DE NOVENA DEL CANTÓN
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL SOLTERA

[Signature]

[Signature]

DIRECCIÓN GENERAL

FECHA DE EXPIRACIÓN

CERTIFICADO DE VOTACIÓN



011
JUNTA N°

011-146
DISEÑO

0311035301
CEJILA

DONOSO ITURRALDE MARIA ELENA
APELLIDOS Y NOMBRES



GUAYAS
PROVINCIA
GUAYAQUIL
CANTÓN
TARQUI
PARROQUIA

CIRCONSCRIPCION 2
ZONA 1



Dra. Susana Viteri Thompson
NOTARIA TRIGESIMA NOVENA
DEL CANTÓN GUAYAQUIL



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

INSCRIPCION DE NACIMIENTO

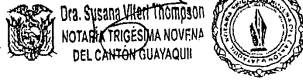
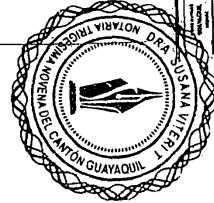
Tomo 26 Pág. 127 Acta 13429

En Suizaquil, provincia de Suizaquil, hoy día Veinte y cuatro de Diciembre de mil novecientos Veintinueve, el que suscribe, Jefe de Registro Civil, extiende la presente acta de inscripción del nacimiento de:
NOMBRES: María Elena APELLIDOS: Donoso Stunzede
SEXO: Femenino FECHA DE NACIMIENTO: 22 Diciembre 1952
LUGAR: Planicie Inesita de Cantón Suizaquil Provincia Suizaquil
NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: Rafael Viteri Donoso Rifo de nacionalidad Ecuatoriana de estado casado con Cédula de Identidad N° 0700719145
NOMBRES Y APELLIDOS DE LA MADRE: Elena Yannetti Stunzede Tuma de nacionalidad Ecuatoriana de estado casado con Cédula de Identidad N° 0700719145
Solicitó esta inscripción Rafael Viteri Donoso Rifo con Cédula de Identidad N° 0700719145 de Ecuatoriana, 73 años de edad, de profesión Empleado de de nacionalidad Ecuatoriana, quien hace constar, además, que es el segundo parto

OBSERVACIONES:

Presento cédula de casado
Firma: [Firma]
TOTAL
Delegado del Dto. Provincial de Registro Civil, Identificación y Cedulación
Baf. Chuquis

FIRMAS



Dra. Susana Viteri Thompson
NOTARIA TRIGÉSIMA NOVENA
DEL CANTÓN GUAYAQUIL

Reconocido por mediante con fecha cuya copia se archiva. de de 19...
Jefe de Oficina
Legitimad. por sus padres mediante ma-
rimonio/celebrado en la Oficina de con fecha
e inscrito en el tomo de de 19...
Jefe de Oficina
Contrajo matrimonio con en la Ofc. de con fecha
e inscrito en el tomo de de 19...
Jefe de Oficina
Falleció el de de 19... y su defunción consta inscrita en la Ofc. de en el tomo de de 19...
Jefe de Oficina

OTRAS SUBINSCRIPCIONES O MARGINACIONES

Doctora Susana Viteri Thompson
Notaria Trigésima Novena del Cantón Guayaquil, de conformidad con el numeral 5 del artículo 18 de la Ley Notarial vigente DOY FE: Que la fotocopia precedente compuesta de fojas, es igual al documento original
Guayaquil, 05-12-2017



Dra. Susana Viteri T.
NOTARIA TRIGÉSIMA NOVENA
DEL CANTÓN GUAYAQUIL

N° de certificado: 178-065-01285

178-065-01285

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

[Firma]

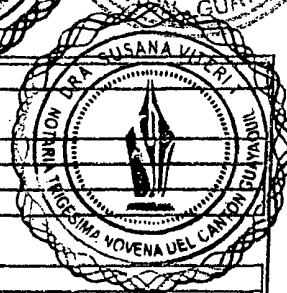


La institución o persona ante quien se presente esta certificación deberá validarla en: https://portal.registrocivil.gov.ec, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 3 validaciones o 2 meses desde la día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a: emilina@registrocivil.gov.ec

Factura: 002-003-000069777

20170901023P04401

NOTARIO(A) MARIA TATIANA GARCIA
NOTARÍA VIGÉSIMA TERCERA DEL CANTÓN GUAYAQUIL
EXTRACTO



Escritura N°:		20170901023P04401					
ACTO O CONTRATO:							
PODER ESPECIAL DE PERSONA NATURAL							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		10 DE OCTUBRE DEL 2017; (12:52)					
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	DONOSO ITURRALDE MARIA ELENA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0911035301	ECUATORIANA	MANDANTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	ITURRALDE NUNEZ ELENA JEANNETTE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0903948487	ECUATORIANA	MANDATARIO (A)	
Natural	DONOSO ITURRALDE XAVIER VINICIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0909172991	ECUATORIANA	MANDATARIO (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
GUAYAS		GUAYAQUIL			TARQUI		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		INDETERMINADA					



Dra. Susana Viteri Thompson
NOTARIA VIGÉSIMA NOVENA
DEL CANTÓN GUAYAQUIL



NOTARIO(A) MARIA TATIANA GARCIA PLAZA
NOTARÍA VIGÉSIMA TERCERA DEL CANTÓN GUAYAQUIL

AÑO 2017	PROV. 09	CANTÓN 01	NOTARIA 23	SECUENCIAL P 04401
-------------	-------------	--------------	---------------	-----------------------



MARIA VIGÉSIMA TERCERA
DEL CANTÓN GUAYAQUIL

MARIA TATIANA GARCÍA PLAZA

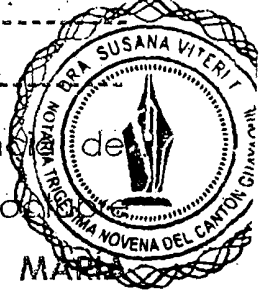
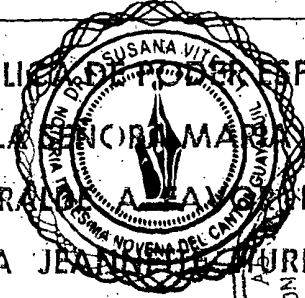
ABOGADA



Dra. Susana Viteri
NOTARIA VIGÉSIMA NOVENA
DEL CANTÓN GUAYAQUIL



1 ESCRITURA PÚBLICA DE PODER ESPECIAL
2 QUE OTORGA LA SEÑORA MARIA ELENA
3 DONOSO ITURRALDE AL AGREGO DE LA
4 SEÑORA ELENA JEANNETTE ITURRALDE
5 NUÑEZ Y DEL SEÑOR XAVIER VINICIO
6 DONOSO ITURRALDE
7 CUANTIA: INDETERMINADA
8 DI: DOS TESTIMONIOS.....



9 En la ciudad de Guayaquil, capital de la Provincia de
10 Guayas, República del Ecuador, día hoy diez de octubre
11 del año dos mil diecisiete, ante mí, ABOGADA MARIA
12 TATIANA GARCÍA PLAZA, NOTARIA VIGÉSIMA TERCERA DEL
13 CANTÓN GUAYAQUIL, comparecen: a) La señora MARIA
14 ELENA DONOSO ITURRALDE quien declara ser mayor de edad,
15 de nacionalidad ecuatoriana, de estado civil soltera, de
16 profesión ejecutiva y domiciliada en Naples, Florida, Estados
17 Unidos de Norte América y de transito por esta ciudad de
18 Guayaquil. La compareciente es capaz para contratar y de
19 contraer obligaciones a quienes conozco en virtud de
20 haberme exhibido sus documentos de identificación, cuyas
21 copias fotostáticas debidamente certificadas por mí agrego
22 como documentos habilitantes de lo que doy fe; Advertida
23 es compareciente por mí la notaria de los efectos y
24 resultados de esta escritura, así como examinados que
25 fueron en forma aislada y separada y me declaran que
26 comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción,
27 amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción, me
28 solicitan que eleve a escritura pública la siguiente minuta



MARÍA VIGÉSIMA TERCERA
DEL CANTÓN GUAYAQUIL
MARÍA TATIANA GARCÍA PLAZA
NOTARIA

del tenor siguiente: "SEÑORA NOTARIA: Sírvasse
Insertar en el registro de escrituras públicas a su cargo una en
la que conste el Poder Especial que se otorga al tenor de
las siguientes cláusulas: **CLÁUSULA PRIMERA: OTORGANTE.-**
Comparece al otorgamiento y suscripción de la presente
escritura pública, la señora **MARIA ELENA DONOSO**
ITURRALDE en calidad de "MANDANTE" o "PODERDANTE";
CLÁUSULA SEGUNDA: ANTECEDENTES.- La mandante
requiere otorgar un poder especial a favor de su madre y
hermano con la finalidad de que ellos administren y
disponga de los bienes de la sucesión de su padre el señor
Rafael Vinicio Donoso Reyes quien falleció en la ciudad
de Guayaquil el día tres de octubre de este año.
CLÁUSULA TERCERA: PODER ESPECIAL.- La señora **MARIA**
ELENA DONOSO ITURRALDE por sus propios y personales
derechos, declaron expresamente que por este
instrumento otorgan PODER ESPECIAL, amplio y suficiente,
como en derecho corresponde, a favor de su madre, la
señora **ELENA JEANNETTE ITURRALDE NUÑEZ**, identificado
con la cédula de ciudadanía número CERO NUEVE UNO
UNO CERO TRES CINCO TRES CERO UNO (0911035301) y de
su hermano **XAVIER VINICIO DONOSO ITURRALDE**
identificado con la cédula de ciudadanía número CERO
NUEVE CERO NUEVE UNO SIETE DOS NUEVE NUEVE UNO
(0909172991) para que alguno de ellos de forma individual
e indistinta la representen para: a) Comparecer ante
cualquier autoridad pública, administrativa, judicial o
cualquier institución privada del país tales como Servicio



ARIA VIGÉSIMA TERCERA
DEL CANTÓN GUAYAOUIL

MARIA TATIANA GARCIA PLAZA
NOTARIA



Dra. Susana Viteri Thompson
NOTARIA VIGESIMA NOVENA
DEL CANTON GUAYAOUIL



1 de Rentas Internas, Instituto Ecuatoriano de Seguridad
2 Social, BIEES, Ministerio de Relaciones Exteriores
3 SENESCYT; sin que se entienda que esta atribución es
4 taxativa; donde se requiera la presencia de la mandante
5 para presentar cualquier solicitud, petitorio o documento
6 suscribiendo cuantos documentos sean necesarios,
7 como impulsar y retirar cualquier documento relacionado
8 La presente atribución incluye la facultad de poder
9 cobrar, pagar todo tipo de tasas, impuestos
10 contribuciones y gravámenes, formular, recibir,
11 rechazar, observar, aceptar, impugna liquidaciones,
12 tasaciones, impuesto y declaraciones particularmente del
13 impuesto a la Herencia. b) Realizar, tramitar, obtener, y
14 suscribir toda clase de actos de administración de los
15 bienes muebles e inmuebles de la sucesión sobre los que
16 la mandante tiene derecho, incluido pero no limitado al
17 pago de impuesto prediales, así como la obtención de
18 certificados y demás documentos ante dichas
19 instituciones; empresas públicas o privadas de servicios
20 básicos (agua, luz, o teléfono); incluido servicio de
21 internet, televisión por cable, etc.; matricular vehículos,
22 pudiendo comparecer a la ATM, ANT o cualquier otro
23 organismo regulador de tránsito y de vehículos y para
24 matricular vehículo. c) Administrar, prometer vender,
25 vender, transferir, suscribir particiones extrajudiciales,
26 cesiones de derechos sucesorios, temrnación de
27 comunida y en general disponer en cualquier forma, y a
28 cualquier título de los bienes inmuebles. d) Los



ABOGADA VIGÉSIMA TERCERA
DEL CANTÓN GUAYAS

MARIA TATIANA GARCIA PLAZA
ABOGADA

1 Los mandatarios quedan autorizados a suscribir contratos de
2 arrendamiento en los términos y condiciones que creyere
3 pertinentes de los bienes a los que tiene derecho la
4 MANDANTE, podrá recibir los pagos de los cánones y
5 realizar los actos de administración que le correspondieren
6 a la MANDANTE como arrendadora. Esta facultad incluye
7 todos los derechos, obligaciones y acciones previstos en la
8 Ley de Inquilinato y demás leyes conexas; e) Podrá realizar
9 pagos de impuestos o contribuciones fiscales o
10 municipales a que pudiere estar obligada la mandante
11 como titular de derechos de los bienes de la sucesión; f)
12 Comparecer ante instituciones bancarias, presentar
13 solicitudes, petitorios y escritos que estime conveniente o
14 necesarios; abra cuentas, administre y disponga, gire
15 sobre las mismas cuentas nuevas o ya aperturadas,
16 registre su firma en las cuentas como Firma autorizada a
17 girar en las cuentas nuevas o ya aperturadas; solicite
18 libretas de ahorros y Chequeras; realice transferencias al
19 exterior, solicite servicios bancarios en las cuentas por
20 aperturar o renueve servicios bancarios previamente ya
21 solicitados; suscriba documentos públicos o privados
22 contentivos de obligaciones, ya sean estos, sin ser
23 taxativos, pagarés, letras de cambio, convenios de mutuo,
24 pólizas de seguro, tablas de amortización, documentos de
25 declaración, convenio de garantía bancaria, solicitud de
26 extensión de plazo del préstamo, novaciones, escrituras
27 de Hipotecas a favor de cualquier institución Bancaria,
28 etc. Los apoderados quedan autorizados a tener acceso



MARIA VIGESIMA TERCERA
DEL CANTÓN GUAYAQUIL
MARÍA TATIANA GARCÍA PLAZA
NOTARIA



Dra. Susana Villegas Thompson
NOTARIA TRIGESIMA NOVENA
DEL CANTÓN GUAYAQUIL



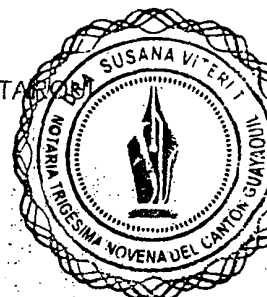
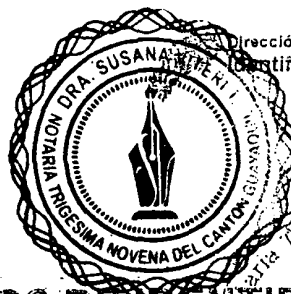
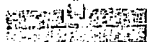
1 a cualquier caja de seguridad con poder consular para
2 usar y disponer de las mismas, con la finalidad de poder sacar
3 cualquier documento o retirar de aquellas, la totalidad o
4 parte de su contenido. Los apoderados podrá realizar
5 abonos sobre obligaciones mantenidas por la mandante y
6 cancelarlas; quedan autorizados a darles instrucciones para
7 colocar y retirar dinero, en moneda nacional o extranjera;
8 recibir y realizar transferencias bancarias; recibir el dinero,
9 retirar, cobrar, depositar cheques, certificados de
10 inversión, órdenes de pago, valores en efectivo, y
11 cualquier otro documento negociable a favor de la
12 mandante, cerrar y abrir cuentas corrientes y de ahorro a
13 nombre de la mandante o de la sucesión; abrir, renovar,
14 cerrar pólizas de inversión de la mandante y/o de la
15 sociedad conyugal, así como recibir el dinero;
16 desbloquear usuario web; solicitar y retirar las tarjeta de
17 coordenadas y de debito. Estas facultadas lo autorizan a
18 los mandatarios a representar a la mandante ante
19 instituciones del sistema financiero ecuatoriano e
20 instituciones financieras internacionales. g) Para suscribir
21 toda clase de instrumentos públicos o privados
22 relacionados con los bienes de la sucesión h) Para que
23 intervenga presentando solicitudes, reclamos, notificar
24 siniestros y cualquier petición o escrito ante autoridades
25 administrativas o compañías de seguros. Se entiende que
26 no existe limitación alguna para las gestiones o
27 declaraciones que realice el mandatario en el ejercicio
28 del presente poder; i) realizar, tramitar, obtener, y suscribir



ARIA VIGÉSIMA TERCERA
DEL CANTÓN GUAYAQUIL
MARÍA TATIANA GARCÍA PLAZA
NOTARIA



1 toda clase de actos de administración de los bienes
2 muebles y/o inmuebles de propiedad de la sucesión, así
3 como la obtención de certificados y demás documentos
4 ante dichas instituciones; empresas públicas o privadas de
5 servicios básicos (agua, luz o teléfono); incluido servicio de
6 internet, televisión por cable, etc.; y, **G)** Representar a la
7 mandante en todo acto o contrato, trámite, solicitud,
8 obtención de certificaciones, trámites ante las
9 instituciones públicas y privadas; **CLAUSULA CUARTA:**
10 **DECLARACIONES.-** a). El presente mandato entrará en
11 vigencia y tendrá plena validez jurídica desde la fecha de
12 su otorgamiento; b) El plazo de vigencia del mandato es
13 indefinido, pudiendo ser revocado por parte del
14 mandante en cualquier tiempo; **CLÁUSULA SEXTA:**
15 **TRANSITORIA.-** Queda ampliamente facultados los
16 mandatarios para que realicen todas las gestiones
17 necesarias tendientes al perfeccionamiento del presente
18 Poder Especial. Anteponga y Agregue usted, señora
19 Notaria, las demás formalidades de estilo necesarias para
20 la plena validez de este instrumento.- **HASTA AQUÍ LA**
21 **MINUTA** que queda elevada a escritura pública, la misma
22 que se encuentra firmada por la abogada Anllela Tatiana
23 Battaglia Barona matrícula cero nueve dos mil seis
24 trescientos cuarenta y uno del Foro de Abogados,
25 Consejo de la Judicatura del Guayas.-.- Para la
26 celebración y otorgamiento de la presente escritura se
27 observaron los preceptos legales que el caso requiere de
28 conformidad a lo establecido en el artículo veintisiete de



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Elena Donoso

Número único de identificación: 0911035301

Nombres del ciudadano: DONOSO ITURRALDE MARIA ELENA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/TABORA

Fecha de nacimiento: 22 DE DICIEMBRE DE 1982

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: DONOSO REYES RAFAEL VINICIO

Nombres de la madre: ITURRALDE NUÑEZ ELENA JEANNETTE

Fecha de expedición: 27 DE DICIEMBRE DE 2012

Información certificada a la fecha: 10 DE OCTUBRE DE 2017

Emisor: KAREN LIZBETH BAQUERIZO POGO - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 23 - GUAYAS - GUAYAQUIL



Dra. Susana Viteri Thompson
NOTARIA TRIGESIMA NOVENA
DEL CANTÓN GUAYAQUIL



N° de certificado: 171-060-38911

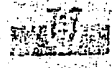


171-060-38911


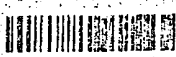
Jorge Troya Fuertes

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente




REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y ESCRUTACIÓN

CLEMENTA SP. No. 091103530-1
 CIUDADANÍA
 APELLIDOS Y NOMBRES
 DONOSO STURRALDE
 MARIA ELENA
 LUGAR DE NACIMIENTO
 GUAYAS
 GUAYAQUIL
 TARGUI
 FECHA DE NACIMIENTO 1993-12-22
 NACIONALIDAD ECUATORIANA
 SEXO F
 ESTADO CIVIL SOLTERA

INSTITUCIÓN PROFESIÓN / OCUPACIÓN
 ELACHILLERATO ESTUDIANTE
 APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
 DONOSO REYES RAFAEL VINICIO
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
 STURRALDE H ELENA JEANNETTE
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
 GUAYAQUIL
 2012-12-27
 FECHA DE EXPIRACIÓN
 2022-12-27


 MARIANA GARCIA PIZARRO
 MARIA VIGESIMA TERCERA
 CANTON - GUAYAQUIL



Dra. Susana Viteri Thompson
 NOTARIA TRIGESIMA NOVENA
 DEL CANTON GUAYAQUIL



NOTARIA VIGÉSIMA TERCERA
DEL CANTÓN GUAYAQUIL

MARIA TATIANA GARCIA PLAZA
NOTARIA

1 la Ley Notarial; y leída que les fue por mí, la Notaria a los
2 comparecientes; aquellos se ratifican en la aceptación de
3 su contenido y firman conmigo en unidad de fe; y se
4 incorpora al protocolo de esta Notaria Pública presente
5 escritura, de todo lo cual doy fe.-

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

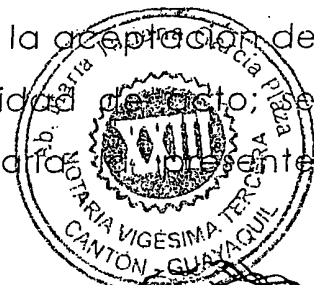
Maria Elena Donoso

MARIA ELENA DONOSO ITURRALDE

C.C.Nº: 0911035301

[Signature]

ABOGADA MARIA TATIANA GARCIA PLAZA
NOTARIA VIGÉSIMA TERCERA DEL CANTÓN GUAYAQUIL



Dra. Susana Viteri Thompson
NOTARIA TRIGÉSIMA NOVENA
DEL CANTÓN GUAYAQUIL



Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero este
que sello y firmo en la ciudad de Guayaquil,
otorgamiento.- **LA NOTARIA.**

PRIMER TESTIMONIO



ABOGADA MARIA TATIANA GARCIA PLAZA
NOTARIA VIGESIMA TERCERA DEL CANTON GUAYAQUIL



Dra. Susana Viteri Thompson
NOTARIA TRIGESIMA NOVENA
DEL CANTÓN GUAYAQUIL

Dra. Susana Viteri Thompson
NOTARIA TRIGÉSIMA NOVENA



1 por lo cual herederos de los Derechos y Acciones Hereditarios que
2 le corresponden de su señor padre y como cónyuge los señores
3 que le corresponden de la Sociedad Conyugal establecida con el
4 causante.- **CLAUSULA CUARTA:-** La cuantía de la
5 Declaración por su naturaleza es indeterminada, ratificándose en lo
6 antes declarado, dejan constancia que conocen las penas
7 contempladas en la Ley en caso de perjurio. Que es todo lo que
8 tienen que declarar en honor a la verdad. **HASTA AQUÍ LA**
9 **DECLARACIÓN JURAMENTADA.** En consecuencia, se ratifican en la
10 presente Declaración la misma que queda elevada a Escritura Pública
11 para que surta sus efectos legales consiguientes. Leída que fue la
12 presente declaración aprueban, suscriben y firman conmigo de todo
13 lo cual Doy Fe.-

14 Como Apoderada Especial de su hija **MARIA ELENA DONOSO**
15 **ITURRALDE.-**

16 *Jeannette Iturralde Nuñez*
17 **ELENA JEANNETTE ITURRALDE NUÑEZ**

18 C.C. # 090394848-7 C.V. # 211-139

19
20 *Xavier Vinicio Donoso Iturralde*
21 **XAVIER VINICIO DONOSO ITURRALDE**

22 C.C. # 090917299-1 C.V. #008-132

23
24 *Susana Viteri Thompson*
25 **DRA. SUSANA VITERI THOMPSON**

26 **NOTARIA**
27
28



Dra. Susana Viteri Thompson
NOTARIA TRIGÉSIMA NOVENA
DEL CANTÓN GUAYAQUIL



Dra. Susana Viteri Thompson
NOTARIA TRIGÉSIMA NOVENA DEL CANTÓN

ELENA DONOSO ITURRALDE de la compañía antes mencionada. Por lo tanto, se Autoriza a cualquiera de las comparecientes concurrir Superintendencia de Compañía a realizar cualquier trámite pertinente, para que surta los efectos deseados. El original de esta ACTA se incorporará en el Libro correspondiente de esta Notaría, extendiendo dos copias certificadas de todo lo cual Do



Susana Viteri Thompson
DRA. SUSANA VITERI THOMPSON
NOTARIA TRIGESIMA NOVENA-GQUIL



Doctora Susana Viteri Thompson,
Notaria Trigésima Novena del Cantón Guayaquil de conformidad
con el numeral 5 del artículo 18 de la Ley Notarial
vigente DOY FE: Que la fotocopia precedente compuesta
de 23 fojas, es igual al documento original
Guayaquil, Mayo 02/2019



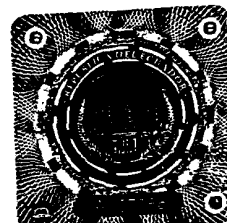
Susana Viteri Thompson
Dra. Susana Viteri T.
NOTARIA TRIGÉSIMA NOVENA
DEL CANTÓN GUAYAQUIL

SE OTORGÓ ANTE MI ESTA ESCRITURA, QUEDANDO INCORPORADA AL PROTOCOLO DE ESTA NOTARÍA Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA SEGUNDA-COPIA, QUE CERTIFICO, SELLO, FIRMO, Y RUBRICO EN ESTA Ciudad de Guayaquil, EL MISMO DIA DE SU OTORGAMIENTO.



Susana Viteri Thompson
DRA. SUSANA VITERI THOMPSON

NOTARIA





Factura: 001-008-000002118



20190901039P00290



NOTARIO(A) MARTHA SUSANA VITERI THOMPSON
NOTARÍA TRIGÉSIMA NOVENA DEL CANTON GUAYAQUIL
EXTRACTO

Escritura N°:	20190901039P00290						
ACTO O CONTRATO:							
PARTICIÓN DE BIENES HEREDITARIOS							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	4 DE FEBRERO DEL 2019, (15:18)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	DONOSO ITURRALDE XAVIER VINICIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0909172991	ECUATORIANA	ADJUDICANTE	
Natural	DONOSO ITURRALDE XAVIER VINICIO	REPRESENTANDO A	CÉDULA	0909172991	ECUATORIANA	ADJUDICANTE	MARIA ELENA DONOSO ITURRALDE
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	ITURRALDE NUÑEZ ELENA JEANNETTE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0903948487	ECUATORIANA	ADJUDICATARIO (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
GUAYAS		GUAYAQUIL			ROCA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		INDETERMINADA					

[Firma manuscrita]

NOTARIO(A) MARTHA SUSANA VITERI THOMPSON
NOTARÍA TRIGÉSIMA NOVENA DEL CANTÓN GUAYAQUIL



N° TRAMITE: 29243-0041-19
DOCUMENTO: Escritura
EXP: 26514
07/05/19 15:30



1 **COD. 2019-09-01-039-PO**

2 **ESCRITURA PUBLICA DE PARTICION EXTRAJUDICIAL DE**
3 **DERECHOS Y ACCIONES HEREDITARIOS Y ADJUDICACION**
4 **DE PARTICIPACIONES A FAVOR DE LA SEÑORA ELENA**
5 **JEANNETTE ITURRALDE NUÑEZ Y DE SUS HIJOS XAVIER**
6 **VINICIO Y MARIA ELENA DONOSO ITURRALDE**
7 **CUANTIA: INDETERMINADA.**



8 **DI 2 COPIAS**

9 En la ciudad de Guayaquil, cabecera del Cantón del mismo nombre
10 en la Provincia del Guayas, República del Ecuador, a los **CUATRO**
11 días de **FEBRERO** del año **DOS MIL DIECINUEVE**, ante mí
12 **DOCTORA MARTHA SUSANA VITERI THOMPSON, NOTARIA**
13 **TTULAR TRIGESIMA NOVENA** del Cantón Guayaquil, comparece
14 por sus propios derechos el señor **XAVIER VINICIO DONOSO**
15 **ITURRALDE**, estado civil casado, Ingeniero en Marketing, y por los
16 derechos que representa de su hermana **MARIA ELENA DONOSO**
17 **ITURRALDE**, en su calidad de Apoderado Especial, Poder conferido
18 en la Notaría Vigésima Tercera de esta ciudad de Guayaquil el diez de
19 octubre del año dos mil diecisiete, que se agrega a la presente
20 escritura pública en calidad de documento habilitante. Los
21 comparecientes en sus calidades de legítimos herederos de los
22 derechos y acciones hereditarios de las Participaciones de la
23 Compañía de Responsabilidad Limitada, Limpieza, Servicio y
24 Mantenimiento "LINSERMAN CIA. LTDA." dejados por su señor padre
25 **Rafael Vinicio Donoso Reyes**; por otra parte, la señora **ELENA**
26 **JEANNETTE ITURRALDE NUÑEZ**, secretaria, en su calidad
27 de legítima posesionaria de los gananciales provenientes de la
28 sociedad conyugal que tenía conformada con su fallecido cónyuge,



Ura. Susana Viteri Thompson
NOTARIA TRIGESIMA NOVENA
DEL CANTON GUAYAQUIL

1 señor **Rafael Vinicio Donoso Reyes**. Los comparecientes
2 declaran ser ecuatorianos, mayores de edad, domiciliados en esta
3 ciudad de Guayaquil, hábiles para contratar, a quienes de conocer
4 doy fe en virtud de haberme exhibido sus documentos de
5 identificación, cuyas copias fotostáticas debidamente certificadas por
6 mí, y Poder Especial, agrego a esta escritura como documentos
7 habilitantes. Advertidos los comparecientes por mí la Notaria de los
8 efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que
9 fueron en forma aislada y separada de que comparecen al
10 otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor
11 reverencial, ni promesa o seducción, para su otorgamiento me
12 presenta la minuta del tenor siguiente: **SEÑORA NOTARIA.-** En el
13 Registro de Escrituras Públicas a su digno cargo, sírvase incorporar
14 una de **PARTICION EXTRAJUDICIAL DE DERECHOS Y**
15 **ACCIONES HEREDITARIOS DE PARTICIPACIONES Y**
16 **ADJUDICACION**, que se otorga al tenor de las siguientes cláusulas:
17 **CLAUSULA PRIMERA: INTERVINIENTES.-** Comparecen para el
18 otorgamiento de la presente escritura pública de **PARTICION**
19 **EXTRAJUDICIAL DE DERECHOS Y ACCIONES HEREDITARIOS**
20 **Y ADJUDICACION**, por una parte por sus propios derechos el
21 señor **XAVIER VINICIO DONOSO ITURRALDE**, y como
22 **Apoderado Especial** de su hermana **MARIA ELENA DONOSO**
23 **ITURRALDE**, conforme se acredita con la copia Poder debidamente
24 legalizada que se agrega a la presente escritura pública como
25 documento habilitante, en sus calidades de legítimos poseedores
26 de los Derechos y Acciones Hereditarios de las Participaciones dejados
27 por su señor padre **Rafael Vinicio Donoso Reyes**; y por otra
28 parte, la señora **ELENA JEANNETTE ITURRALDE NUÑEZ**, en su



REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0903948487

Nombres del ciudadano: ITURRALDE NUÑEZ ELENA JEANNETTE

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO
(CONCEPCION)

Fecha de nacimiento: 10 DE ENERO DE 1951

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: SECRETARIA

Estado Civil: VIUDO

Cónyuge: DONOSO REYES RAFAEL VINICIO

Nombres del padre: ITURRALDE GUSTAVO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: NUÑEZ BLANCA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 5 DE OCTUBRE DE 2017

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 4 DE FEBRERO DE 2019

Emisor: MARTHA SUSANA VITERI THOMPSON - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 39 - GUAYAS -
GUAYAQUIL



Dra. Susana Viteri Thompson
NOTARIA TRIGESIMA NOVENA
DEL CANTÓN GUAYAQUIL



N° de certificado: 198-195-15000



198-195-15000

Lodo Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



CONF. NO. 27 DE GUINIGAL

SECRETARIA

Wang, Y. and Wang, Y.

FROM: SAC, DIRECTOR

FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION

IDECU090394848<74<<<<<<<<<<<
5101108F27100516CU<<<<<<<<<<4
ITURRALDE<NUNXXEZ<<ELENA<JEANN

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CIRCULACION

CEDULA DE CIUDADANIA

REF ID: A66487

ESTADO CIVIL VAGO

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

ENTSTANDEN IM VERLAUF
DES FORTSCHRITTS

CASE

184

104 - 112

177

JACOBA, INC.
CHRYSLER

ITURBOLDE MUÑOZ ELIDA JEANNETTE
APellidos y Nombres

GUYTON
 FREDERICK
 BRAYTON
 CANTON
 THOMAS
 FREDERICK

CONFIDENTIAL

ZONA: 1

[REDACTED]

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0909172991

Nombres del ciudadano: DONOSO ITURRALDE XAVIER VINICIO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO
(CONCEPCION)

Fecha de nacimiento: 19 DE ENERO DE 1981

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ING.EN MARKETING

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MEDRANDA JARA MARIA FERNANDA

Fecha de Matrimonio: 10 DE DICIEMBRE DE 2009

Nombres del padre: DONOSO REYES RAFAEL VINICIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: ITURRALDE ELENA JEANNETTE

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 8 DE SEPTIEMBRE DE 2018

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 4 DE FEBRERO DE 2019

Emisor: MARTHA SUSANA VITERI THOMPSON - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 39 - GUAYAS -
GUAYAQUIL

N° de certificado: 193-195-15229



193-195-15229

Ldo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente




REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CECULACIÓN


CÉDULA DE **CITUDADANÍA** No. **090917299-1**

APellidos y Nombres
DONOSO ITURRALDE
XAVIER VINICIO
Lugar de nacimiento
GUAYAS
GUAYAQUIL
CARBO / CONCEPCION/
FECHA DE NACIMIENTO 1981-01-19
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL CASADO
MEDRANDA JARA
MARIA FERNANDA

FIRMA DEL CEDULADO


REPUBLICA DEL ECUADOR

CERTIFICADO DE VOTACION
4 DE FEBRERO 2016




007
JUNTA No

007 - 031
NUMERO

0909172991
CEDULA

DONOSO TURRALDE XAVIER VINICIO
APellidos y Nombres


CANDIDATO


GUAYAS
PROVINCIA

GUAYAQUIL
CANTON

TARQUI
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCION:

ZONA: S



000002866

ESCRITURA PUBLICA DE PODER ESPECIAL

QUE OTORGA LA SEÑORA MARIA ELENA

DONOSO ITURRALDE A FAVOR DE LA

SEÑORA ELENA JEANNETTE ITURRALDE

NUÑEZ Y DEL SEÑOR XAVIER VITERI

DONOSO ITURRALDE .-----

CUANTIA: INDETERMINADA.-----

DI: DOS TESTIMONIOS.-----

En la ciudad de Guayaquil, capital de la Provincia

Guayas, República del Ecuador, día hoy diez de octubre

del año dos mil diecisiete, ante mí, ABOGADA MARÍA

TATIANA GARCÍA PLAZA, NOTARIA VIGÉSIMA TERCERA DEL

CANTÓN GUAYAQUIL, comparecen: a) La señora MARIA

ELENA DONOSO ITURRALDE quien declara ser mayor de edad,

de nacionalidad ecuatoriana, de estado civil soltera, de

profesión ejecutiva y domiciliada en Naples, Florida, Estados

Unidos de Norte América y de transito por esta ciudad de

Guayaquil. La compareciente es capaz para contratar y de

contraer obligaciones a quienes conozco en virtud de

haberme exhibido sus documentos de identificación, cuyas

copias fotostáticas debidamente certificadas por mí agrego

como documentos habilitantes de lo que doy fe; Advertida

es compareciente por mí la notaria de los efectos y

resultados de esta escritura, así como examinados que

veron en forma aislada y separada y me declaran que

comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción,

amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción, me

solicitan que eleve a escritura pública la siguiente minuta

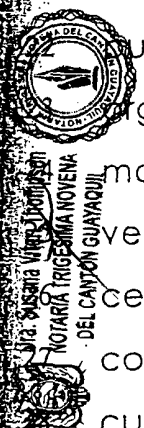


AB. MARIA VIGÉSIMA TERCERA
DEL CANTÓN GUAYAQUIL

MARIA TATIANA GARCÍA PLAZA
NOTARIA

del tenor siguiente: "SEÑORA NOTARIA: Sirve
insertar en el registro de escrituras públicas a su cargo una
la que conste el Poder Especial que se otorga al tenor de
las siguientes cláusulas: **CLÁUSULA PRIMERA: OTORGANTE**
Comparece al otorgamiento y suscripción de la presente
escritura pública, la señora **MARIA ELENA DONOSO**
ITURRALDE en calidad de "MANDANTE" o "PODERDANTE".
CLÁUSULA SEGUNDA: ANTECEDENTES.- La mandante
requiere otorgar un poder especial a favor de su madre y
hermano con la finalidad de que ellos administren y
disponga de los bienes de la sucesión de su padre el señor
Rafael Vinicio Donoso Reyes quien falleció en la ciudad
de Guayaquil el día tres de octubre de este año.
CLÁUSULA TERCERA: PODER ESPECIAL.- La señora **MARIA**
ELENA DONOSO ITURRALDE por sus propios y personales
derechos, declaran expresamente que por este
instrumento otorgan PODER ESPECIAL, amplio y suficiente,
como en derecho corresponde, a favor de su madre, la
señora **ELENA JEANNETTE ITURRALDE NUÑEZ**, identificado
con la cédula de ciudadanía número CERO NUEVE UNO
UNO CERO TRES CINCO TRES CERO UNO (0911035301) y de
su hermano **XAVIER VINICIO DONOSO ITURRALDE**
identificado con la cédula de ciudadanía número CERO
NUEVE CERO NUEVE UNO SIETE DOS NUEVE NUEVE UNO
(0909172991) para que alguno de ellos de forma individual
e indistinta la representen para: a) Comparecer ante
cualquier autoridad pública, administrativa, judicial o
cualquier institución privada del país tales como Servicio

1 de Rentas Internas, Instituto Ecuatoriano de Seguridad
2 Social, BIEES, Ministerio de Relaciones Laborales,
3 SENESCYT; sin que se entienda que esta enumeración es
4 taxativa; donde se requiera la presencia de la mandante
5 para presentar cualquier solicitud, petitorio o documento
6 suscribiendo cuantos documentos sean necesarios, así como
7 como impulsar y retirar cualquier documento relacionado.
8 La presente atribución incluye la facultad de liquidar,
9 cobrar, pagar todo tipo de tasas, impuestos,
10 contribuciones y gravámenes, formular, reclamar,
11 rechazar, observar, aceptar, impugna liquidaciones,
12 tasaciones, impuesto y declaraciones particularmente del
13 impuesto a la Herencia. b) Realizar, tramitar, obtener, y
14 suscribir toda clase de actos de administración de los
15 bienes muebles e inmuebles de la sucesión sobre los que
16 la mandante tiene derecho, incluido pero no limitado al
17 pago de impuesto prediales, así como la obtención de
18 certificados y demás documentos ante dichas
19 instituciones; empresas públicas o privadas de servicios
20 básicos (agua, luz, o teléfono); incluido servicio de
21 internet, televisión por cable, etc.; matricular vehículos,
audiendo comparecer a la ATM, ANT o cualquier otro
organismo regulador de tránsito y de vehículos y para
matricular vehículo. c) Administrar, prometer vender,
vender, transferir, suscribir particiones extrajudiciales,
cesiones de derechos sucesorios, terminación de
comunidades y en general, disponer en cualquier forma, y a
cualquier título de los bienes inmuebles. d) Los





MARIA VIGESIMA TERCERA
DEL CANTÓN GUAYAS

MARIA TATIANA GARCIA PLAZA
NOTARIA



mandatarios quedan autorizados a suscribir contratos
en cumplimiento en los términos y condiciones que crey
pertinentes de los bienes a los que tiene derechos
MANDANTE, podrá recibir los pagos de los cánones
realizar los actos de administración que le correspondiere
a la MANDANTE como arrendadora. Esta facultad incluye
todos los derechos, obligaciones y acciones previstos en la
Ley de Inquilinato y demás leyes conexas; e) Podrá realizar
pagos de impuestos o contribuciones fiscales o
municipales a que pudiere estar obligada la mandante
como titular de derechos de los bienes de la sucesión; f)
Comparecer ante instituciones bancarias, presentar
solicitudes, petitorios y escritos que estime conveniente o
necesarios; abra cuentas, administre y disponga, gire
sobre las mismas cuentas nuevas o ya aperturadas
registre su firma en las cuentas como Firma autorizada a
girar en las cuentas nuevas o ya aperturadas; solicite
libretas de ahorros y Chequeras; realice transferencias a
exterior, solicite servicios bancarios en las cuentas por
aperturar o renueve servicios bancarios previamente ya
solicitados; suscriba documentos públicos o privados
contentivos de obligaciones, ya sean estos, sin ser
taxativos, pagarés, letras de cambio, convenios de mutuo,
pólizas de seguro, tablas de amortización, documentos de
declaración, convenio de garantía bancaria, solicitud de
extensión de plazo del préstamo, novaciones, escritura
de Hipotecas a favor de cualquier institución Bancaria
etc. Los apoderados quedan autorizados a tener acceso



ARIA VIGÉSIMA TERCERA
DEL CANTÓN GUAYAS

MARIA TATIANA GARCÍA PLAZA
NOTARIA



1 toda clase de actos de administración de los bienes
2 muebles y/o inmuebles de propiedad de la sucesión,
3 como la obtención de certificados y demás documentos
4 ante dichas instituciones; empresas públicas o privadas de
5 servicios básicos (agua, luz o teléfono); incluido servicio de
6 internet, televisión por cable, etc.; y, **G)** Representar a la
7 mandante en todo acto o contrato, trámite, solicitud
8 obtención de certificaciones, trámites ante los
9 instituciones públicas y privadas; **CLAUSULA CUARTA**
10 **DECLARACIONES.-** a) El presente mandato entrará en
11 vigencia y tendrá plena validez jurídica desde la fecha de
12 su otorgamiento; b) El plazo de vigencia del mandato es
13 indefinido, pudiendo ser revocado por parte del
14 mandante en cualquier tiempo; **CLÁUSULA SEXTA**
15 **TRANSITORIA.-** Queda ampliamente facultados los
16 mandatarios para que realicen todas las gestiones
17 necesarias tendientes al perfeccionamiento del presente
18 Poder Especial. Anteponga y Agregue usted, señora
19 Notaria, las demás formalidades de estilo necesarias para
20 la plena validez de este instrumento.- **HASTA AQUÍ LA**
21 **MINUTA** que queda elevada a escritura pública, la misma
22 que se encuentra firmada por la abogada Anllela Tatiana
23 Battaglia Barona matrícula cero nueve dos mil ses
24 trescientos cuarenta y uno del Foro de Abogados
25 Consejo de la Judicatura del Guayas.-.- Para la
26 celebración y otorgamiento de la presente escritura
27 observaron los preceptos legales que el caso requiere
28 conformidad a lo establecido en el artículo veintisiete

REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación



000028810

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Ha. Elva Donoso

Número único de identificación: 0911035301

Nombres del ciudadano: DONOSO ITURRALDE MARIA ELENA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/TARAPIA

Fecha de nacimiento: 22 DE DICIEMBRE DE 1982

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: DONOSO REYES RAFAEL VINICIO

Nombres de la madre: ITURRALDE NUÑEZ ELENA JEANNETTE

Fecha de expedición: 27 DE DICIEMBRE DE 2012

Información certificada a la fecha: 10 DE OCTUBRE DE 2017

Emissor: KAREN LIZBETH BAQUERIZO POGO - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 23 - GUAYAS - GUAYAQUIL



Dra. Susana Viteri T. Jucua
NOTARIA TRIGESIMA NOVENA
DEL CANTÓN GUAYAQUIL

Certificado: 171-060-38911



171-060-38911

Ing. Jorge Troya Fuertes

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



La persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en: <https://virtual.registrocivil.gob.ec>, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE.
Documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a enlinea@registrocivil.gob.ec

REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CERTIFICACIÓN

0911035304

CIUDADANA

FEELDOR, DOMINICA

DOMINGO REYES KATAE VINICIO

FEELDOR, DOMINICA

FEELDOR, DOMINICA

FEELDOR, DOMINICA

FEELDOR, DOMINICA

FEELDOR, DOMINICA

FEELDOR, DOMINICA

FEELDOR, DOMINICA

FEELDOR, DOMINICA

FEELDOR, DOMINICA

FEELDOR, DOMINICA

FEELDOR, DOMINICA

FEELDOR, DOMINICA

FEELDOR, DOMINICA

FEELDOR, DOMINICA

FEELDOR, DOMINICA

FEELDOR, DOMINICA

FEELDOR, DOMINICA

FEELDOR, DOMINICA

FEELDOR, DOMINICA

FEELDOR, DOMINICA

FEELDOR, DOMINICA

FEELDOR, DOMINICA

FEELDOR, DOMINICA

FEELDOR, DOMINICA

FEELDOR, DOMINICA

FEELDOR, DOMINICA

FEELDOR, DOMINICA

FEELDOR, DOMINICA

FEELDOR, DOMINICA

FEELDOR, DOMINICA

FEELDOR, DOMINICA

FEELDOR, DOMINICA

FEELDOR, DOMINICA

FEELDOR, DOMINICA

FEELDOR, DOMINICA

FEELDOR, DOMINICA

FEELDOR, DOMINICA

FEELDOR, DOMINICA

FEELDOR, DOMINICA

FEELDOR, DOMINICA

FEELDOR, DOMINICA

FEELDOR, DOMINICA

FEELDOR, DOMINICA

FEELDOR, DOMINICA

FEELDOR, DOMINICA

FEELDOR, DOMINICA

FEELDOR, DOMINICA

FEELDOR, DOMINICA

FEELDOR, DOMINICA

FEELDOR, DOMINICA

FEELDOR, DOMINICA

FEELDOR, DOMINICA

FEELDOR, DOMINICA

FEELDOR, DOMINICA

FEELDOR, DOMINICA

FEELDOR, DOMINICA

FEELDOR, DOMINICA

FEELDOR, DOMINICA

FEELDOR, DOMINICA

FEELDOR, DOMINICA

FEELDOR, DOMINICA

FEELDOR, DOMINICA

FEELDOR, DOMINICA

FEELDOR, DOMINICA

FEELDOR, DOMINICA

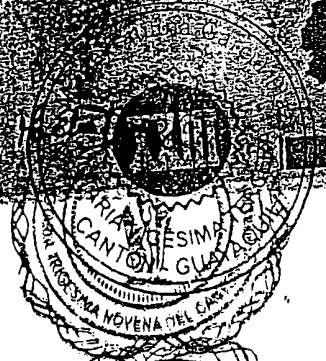
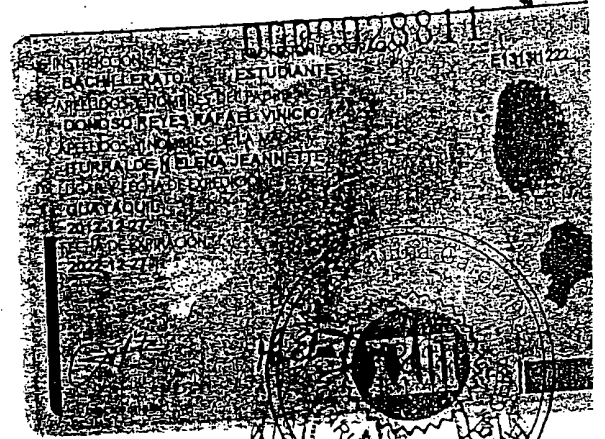
FEELDOR, DOMINICA

FEELDOR, DOMINICA

FEELDOR, DOMINICA

FEELDOR, DOMINICA

FEELDOR, DOMINICA



Dra. Susana Viteri Thompson
NOTARIA TRIGESIMA NOVENA
DEL CANTON GUAYAQUIL



1 la Ley Notarial; y leída que les fue por mí, la Notaria a los
 2 comparecientes, aquellos se ratifican en la aceptación de
 3 su contenido y firman conmigo en unida a plazo, se
 4 incorpora al protocolo de esta Notaria. En este
 5 escritura, de todo lo cual doy

6
 7 *M. Elena Donoso*
 8

9 MARIA ELENA DONOSO ITURRALDE

10 C.C.Nº: 0911035301

11
 12
 13

14 ABOGADA MARÍA TATIANA GARCÍA PLAZA
 15 NOTARIA VIGÉSIMA TERCERA DEL CANTÓN GUAYAQUIL



23
 24
 25
 26
 27

Dra. Susana Viteri Thompson
 NOTARIA TRIGESIMA NOVENA
 DEL CANTÓN GUAYAQUIL





0000028813



Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero este **PRIMER TESTIGO**
que sello y firmo en la ciudad de Guayaquil
otorgamiento.- LA NOTARIA.



ABOGADA MARIA TATIANA GARCIA PLAZA
NOTARIA VIGESIMA TERCERA DEL CANTON GUAYAQUIL

Doctora Susana Viteri Thompson
Notaria Trigésima Novena del Cantón Guayaquil de conformidad
con el numeral 5 del artículo 18 de la Ley Notarial
vigente DOY FE: Que la fotocopia precedente compuesta
de 2 fojas es igual al documento original

Guayaquil

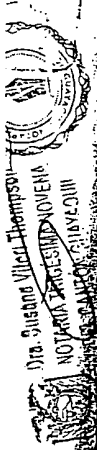
04/02/19



Dra. Susana Viteri Thompson
NOTARIA TRIGÉSIMA NOVENA
DEL CANTÓN GUAYAQUIL



Dra. Susana Viteri Thompson
NOTARIA TRIGÉSIMA NOVENA
DEL CANTÓN GUAYAQUIL





1 calidad de legítima posecionaria de los Gananciales provenientes de
2 la sociedad conyugal que tenía conformada con su fallecido cónyuge,
3 señor **Rafael Vinicio Donoso Reyes. CLAUSULA SEGUNDA:**
4 **ANTECEDENTES. a)** Con fecha cinco de diciembre del año dos
5 mil diecisiete, la Notaria Trigésima Novena de este Cantón Doctora
6 Susana Viteri Thompson, concedió la Posesión Efectiva Pro-indiviso y
7 sin Perjuicio de Terceros a favor de los hermanos **Xavier Vinicio y**
8 **María Elena Donoso Iturralde** de las Participaciones dejados por
9 el causante señor **Rafael Vinicio Donoso Reyes. b)** El señor
10 Rafael Vinicio Donoso Reyes y señora Elena Jeannette Iturralde
11 Núñez, contrajeron vínculo matrimonial el veintisiete de julio de mil
12 novecientos setenta y ocho, en la ciudad de Guayaquil. **c)** El señor
13 Rafael Vinicio Donoso Reyes, fue accionista de la Compañía
14 LIMPIEZA, SERVICIO Y MANTENIMIENTO LINSERMAN CIA. LTDA.,
15 con Registro Único de Contribuyentes (R.U.C.), número cero nueve
16 nueve cero ocho dos uno cero cuatro seis cero cero uno
17 (0990821046001), siendo legítimo propietario de un paquete de Tres
18 Mil Doce (3012) Participaciones de un dólar cada una (USD. \$ 1,00).
19 **d)** Los hermanos Xavier Vinicio y María Elena Donoso Iturralde, en
20 calidades de hijos del causante, son legítimos posecionarios cada uno
21 de los derechos y acciones hereditarios equivalente al veinticinco por
22 ciento cada uno (25%) de las Participaciones; **e)** La señora ELENA
23 JEANNETTE ITURRALDE NUÑEZ, en su calidad de cónyuge
24 sobreviviente es legítima propietaria del cincuenta por ciento (50%)
25 que le corresponden de la sociedad conyugal que tenía conformada
26 con el fallecido, esto es; mil quinientos seis (1506) Participaciones de
27 un dólar cada una. **CLAUSULA TERCERA: PARTICION**
28 **EXTRAJUDICIAL. -** Con los antecedentes claramente expuestos y



Dra. Susana Viteri Thompson
NOTARIA TRIGESIMA NOVENA
DEL CANTÓN GUAYAQUIL





1 en concordancia con lo que dispone el artículo mil trescientos
2 y ocho del Código Civil vigente, por su propia y espontánea voluntad,
3 tienen a bien hacer por sí mismos y de consuno, la partición
4 extrajudicial de sus cuotas hereditarias y gananciales, quedando de
5 forma definitiva y ratificada en este documento por medio de la
6 adjudicación determinada en la cláusula siguiente. **CLAUSULA**
7 **CUARTA: ADJUDICACION.** a) La señora ELENA JEANNETTE
8 ITURRALDE NUÑEZ, XAVIER VINICIO DONOSO ITURRALDE, por sus
9 propios y personales derechos, y como Apoderado Especial de su
10 hermana MARIA ELENA DONOSO ITURRALDE; acuerdan de manera
11 libre y voluntaria por medio de la presente Partición Extrajudicial, que
12 se adjudican las cuotas hereditarias de la siguiente manera: **UNO)**
13 Para el señor XAVIER VINICIO DONOSO ITURRALDE, Setecientas
14 cincuenta y tres Participaciones de un dólar cada una (USD. \$ 1,00).
15 **DOS)** Para MARIA ELENA DONOSO ITURRALDE, Setecientas
16 cincuenta y tres Participaciones de un dólar (USD. \$ 1,00) cada una.
17 **TRES)** Para la señora ELENA JEANNETTE ITURRALDE NUÑEZ, Mil
18 quinientas seis Participaciones de un dólar (USD. \$ 1,00) cada una.
19 **CLAUSULA QUINTA: ACERVO HEREDITARIO, GANANCIALES**
20 **Y VALOR NOMINAL:** Los bienes hereditarios, que constituyen el
21 Acervo Hereditario, y los Gananciales a repartirse son los que constan
22 identificados en literal "c" de la cláusula Segunda del presente
23 instrumento. **CLAUSULA SEXTA: ACEPTACION.** - Los hermanos
24 Xavier Vinicio, por sus propios derechos y por los que representa de
25 María Elena Donoso Iturralde; expresamente declaran: Que el
26 presente acto de Partición Extrajudicial de Derechos y Acciones
27 Hereditarios, Gananciales y Adjudicación, constituye un acto
28 declarativo de voluntad y que las adjudicaciones de los porcentajes



Uta. Susana Viteri Thompson
NOTARIA JUECESIMA NOVENA
DEL CANTON GUAYAQUIL



Uta. Susana Viteri Thompson
NOTARIA JUECESIMA NOVENA
DEL CANTON GUAYAQUIL

de Participaciones se ha estipulado en la presente escritura pública, hecho en pleno ejercicio de sus legítimos derechos, por lo que desde ya renuncian a reclamación alguna por este concepto, toda vez que tales adjudicaciones han sido convenidas y aceptadas como la parte equivalente al monto que les corresponde a cada una de las partes otorgantes y por lo tanto no tienen nada que reclamarse por este concepto, ni por ningún otro, ni ahora, ni en el futuro. **CLAUSULA SEPTIMA: GASTOS:** Todos los gastos que demande la presente escritura pública de Partición Extrajudicial de Derechos y Acciones Hereditarios, Gananciales y Adjudicación, serán por cuenta exclusiva de los comparecientes hasta su inscripción en los Registros respectivos. **CLAUSULA OCTAVA: AUTORIZACION:** Los herederos queda debidamente autorizados para solicitar la respectiva inscripción de la presente escritura pública en los Registros correspondientes. Agregue Usted Señora Notaria las demás cláusulas y formalidades de Ley, que conlleven a la plena validez y firmeza de la presente escritura pública. Firma Doctora Norma Thompson Barahona, matrícula 09-2005-125 F.A. **HASTA AQUI LA MINUTA, ES COPIA.** Quedan agregados a mi registro, formando parte integrante de la presente escritura pública, todos los documentos habilitantes que se han considerado pertinentes para dar la solemnidad que requiere el presente instrumento público. Los otorgantes se identifican con el certificado obtenido del Sistema Nacional de Identificación Ciudadana que han autorizado, en acatamiento a la resolución número cero setenta y ocho guion dos mil dieciséis (078-2016), del Consejo de la Judicatura.- Leída que les fue la presente escritura de principio a fin y en alta voz, por mí la Notaria a los intervinientes, éstos la aprueban en todas y cada una de

1 sus partes, se afirman, ratifican, y firman en unidad de acto y
2 conmigo, la Notaria, de todo lo cual DOY FE.

3 **p/ MARIA ELENA DONOSO ITURRALDE**

4 **C.C. # 0911035301**

5

6

7

8 **XAVIER VINICIO DONOSO ITURRALDE**

9 **C.C. # 090917299-1 C.V. # 007-031**



10

11

12 **ELENA JEANNETTE ITURRALDE NUÑEZ**

13 **C.C. # 090394848-7 C.V. # 184-119**



14

15

16

DRA. MARTHA SUSANA VITERI THOMPSON

17

NOTARÍA TRIGÉSIMA NOVENA

18

19

20

21

SE OTORGÓ ANTE MI ESTA ESCRITURA, QUEDANDO
INCORPORADA AL PROTOCOLO DE ESTA NOTARÍA Y EN FE DE
ELLO CONFIERO ESTA PRIMERA-COPIA, QUE CERTIFICO,
SELLO, FIRMO, Y RUBRICO EN ESTA CIUDAD DE GUAYAQUIL, A
LOS CUATRO DÍAS DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL
DIECINUEVE.



Susana Viteri Thompson

DRA. SUSANA VITERI THOMPSON
NOTARIA

Registro Mercantil de Guayaquil

NUMERO DE REPERTORIO: 6.753
FECHA DE REPERTORIO: 11/feb/2019
HORA DE REPERTORIO: 16:00



En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador del Cantón Guayaquil, ha inscrito lo siguiente:

Con fecha once de Febrero del dos mil diecinueve quedan inscritas las presentes Escrituras las mismas que contienen, **1.- Posesión Efectiva proindiviso y sin perjuicio a terceros**, sobre los bienes dejados por el causante **RAFAEL VINICIO DONOSO REYES**, consistentes en **(3.012) participaciones de un dólar de los Estados Unidos cada una**, que fueron de su propiedad en la compañía **LIMPIEZA, SERVICIO Y MANTENIMIENTO "LINSERMAN" CIA.LTDA.**, a favor de **ITURRALDE NUÑEZ ELENA JEANNETTE, DONOSO ITURRALDE XAVIER VINICIO, DONOSO ITURRALDE MARIA ELENA**, **2.- Partición Extrajudicial y Adjudicación de bienes hereditarios**, otorgada el **04 de Febrero del 2.019**, por el Notaria Trigesima Novena de Guayaquil, Dra. Martha Viteri Thompson, referente a las **(3.012) participaciones de un dólar de los Estados Unidos de América cada una**, que fueron de propiedad de **RAFAEL VINICIO DONOSO REYES**, dentro del capital social de la Compañía **LIMPIEZA, SERVICIO Y MANTENIMIENTO "LINSERMAN" CIA.LTDA.**, mediante la cual se adjudican **(753) participaciones a favor de XAVIER VINICIO DONOSO ITURRALDE; (753) participaciones a favor de MARIA ELENA DONOSO ITURRALDE; (1.506) participaciones a favor de ELENA JEANNETTE ITURRALDE NUÑEZ**, de fojas **7.415 a 7.444**, Registro Mercantil número **625**. **3.- Se tomó nota de esta Posesión Efectiva y Partición Extrajudicial y Adjudicación**, al margen de la(s) inscripción(es) respectiva(s).

ORDEN: 6753



Mgs. César Moya Delgado
REGISTRADOR MERCANTIL
DEL CANTON GUAYAQUIL

Doctora Susana Viteri Thompson

Guayaquil, 14 de febrero del 2019, Notaria Trigesima Novena del Cantón Guayaquil de conformidad con el numeral 5 del artículo 18 de la Ley Notarial vigente DOY FE: Que la fotocopia precedente compuesta de 13 fojas, es igual al documento original

REVISADO POR:



Dra. Susana Viteri T.
NOTARIA TRIGESIMA NOVENA
DEL CANTON GUAYAQUIL

La responsabilidad sobre la veracidad y autenticidad de los datos registrados, es de exclusiva responsabilidad de la o el declarante cuando esta o este provee toda la información, al tenor de lo establecido en el Art. 4 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos.

Nº 0530692