

Guayaquil, 17 de Marzo del 2003

Señores

MIEMBROS DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS

Limserman Cia. Ltda.

Señores Accionistas:

Dando cumplimiento a lo dispuesto por la Ley de Compañías, así como a lo establecido en los estatutos de nuestra empresa, a continuación presento a ustedes el informe de labores de Administración correspondiente a ejercicios 2001

ENTORNO GENERAL

Un nuevo año se inicia para la economía ecuatoriana. Luego de haber pasado por la sala de cuidados intensivos, su situación aun no es estable y su recuperación todavía no se completa, va a pasos lentos.

Si bien es cierto, la formula de la dolarización consiguió lo que se esperaba en el corto plazo: la estabilización en los mercados monetario y cambiario, no obstante, ella no tuvo el mismo efecto a nivel productivo. Tampoco se vio reflejada en un cambio estructural.

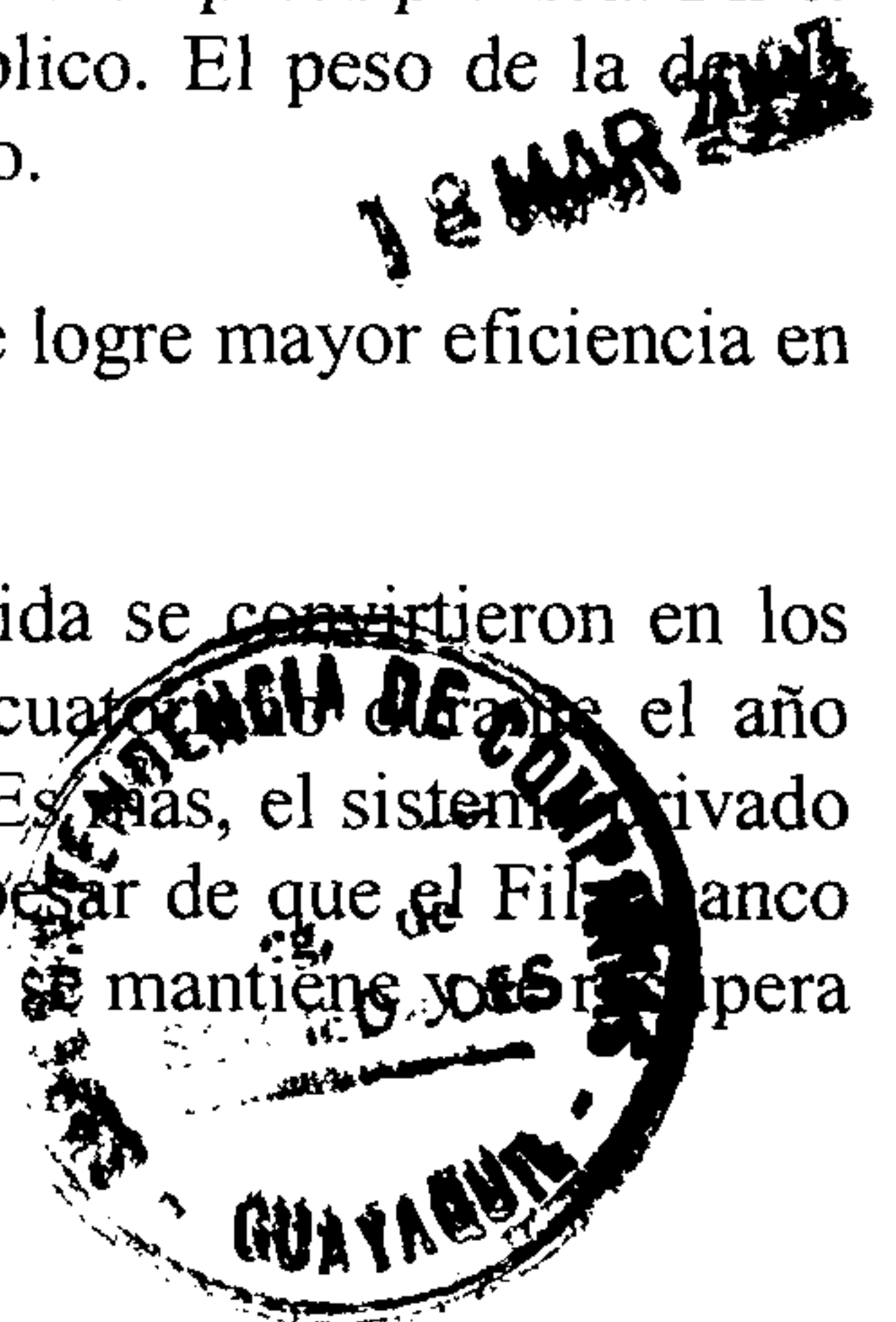
Tras dos años de aplicado el nuevo esquema, el aparato productivo continua semiparalizado. Por ende, la generación de nuevas plazas de empleo también esta estancada. Sectores como el camaronero, floricultor, ganadero y bananero vieron mermar su potencial por motivaciones tanto externas como internas. Como consecuencias del nuevo sistema, sus costos de producción se incrementaron y aun no logran asumirlos con mayor eficiencia.

La dolarización tampoco repercute en la mejora de las condiciones internas del país. De allí que el gobierno tenga que trabajar en diferentes frentes en el 2002.

Para este año, se requiere de la participación conjunta del estado y de la empresa privada. En el campo fiscal, el equilibrio depende de la coherencia en el gasto público. El peso de la deuda depende de las gestiones que se realicen para reducirla a mediano plazo.

Mientras que la recuperación del sistema financiero esta atada a que se logre mayor eficiencia en sus operaciones.

La recuperación de los depósitos y la reducción de la cartera vencida se convirtieron en los principales ejes y los mejores resultados para el sistema privado ecuatoriano durante el año pasado de esa manera las crisis que estallo en el 99 se va superando. Es más, el sistema privado supo aprovechar la situación de los bancos estatales. De allí que, a pesar de que el Fidebanco suspendió sus operaciones en julio pasado, la confianza de los clientes se mantiene y se supera de apoco.



Durante los primeros 11 meses del año anterior, las captaciones se ubicaron en 3.272 millones de dólares sin incluir la de los bancos Aserval (absorbidos), Litoral y Lloyds Bank, que no reportaron sus cifras.

El 65,9 por ciento corresponde a los depósitos a la vista y, el resto, a plazos. En el 2000 los depósitos de los mismos bancos no superaron los 1.300 millones de dólares. Es decir aumentaron el 150 por ciento.

En cuanto a la cartera vencida (de los morosos) se llegó a menos del 10 por ciento de los 2.219 millones de dólares. Comparados con el año anterior se redujo en siete puntos porcentuales. Así también las utilidades hasta noviembre de este año bordean los 63,9 millones de dólares. Los bancos que más ganaron son el Pichincha y Produbanco.

Estos indicadores demuestran que la banca privada y los sectores productivos, efectivamente se recuperan lentamente. "Es un buen síntoma y la confianza será la clave para el próximo año".

En cuanto al sector público, El déficit comercial fue de 508 millones de dólares. El banano mejora su precio y el melón dejó de exportarse. Las importaciones crecieron en un 50%

La desmotadora de algodón en la provincia del Guayas, se quedarán sin productores este año. Solo tres de los 500 algodoneros que abastecen a éstas máquinas, que separa el capullo blanco de las semillas, trabajarán en el 2002.

El precio por quintal cayo de 70 a 32 dólares después de los atentados en EE.UU., además el gobierno financia a los textileros que les compran a los estadounidenses.

El algodón es solo uno de los miles de rubros que se mueven con altibajos dentro de la balanza comercial, las exportaciones menos las importaciones de un país.

De enero a octubre del 2001 este saldo resultó deficitario: 508,6 millones de dólares. Eso quiere decir que Ecuador compró más de lo que vendió desde y hacia los mercados internacionales.

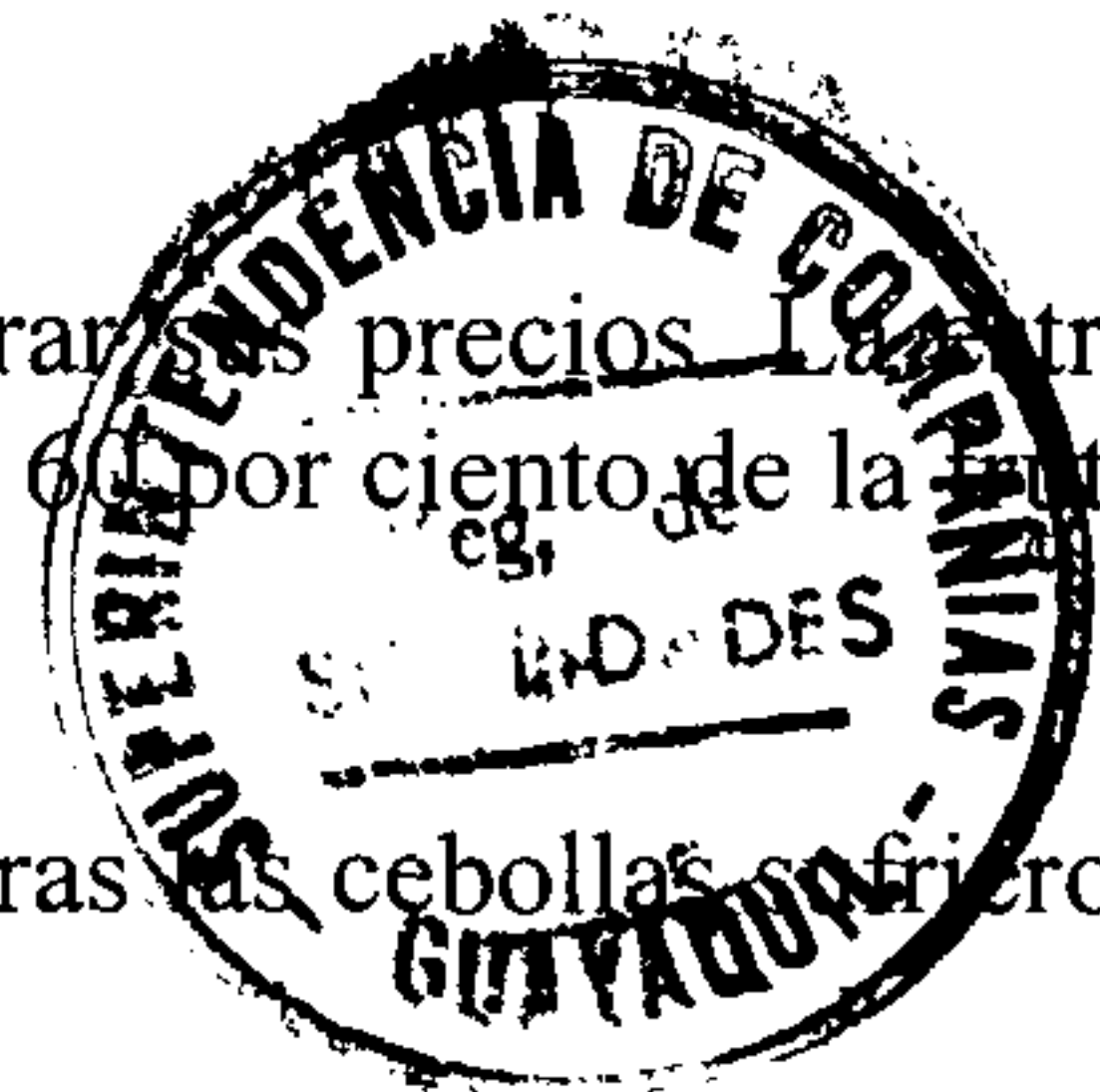
El mayor producto no petrolero de exportación, el banano, también cerro el 2001 con una reducción; el volumen cayo en 17 millones de cajas. El descuido de las plantas, falta de abonos y fertilizante fueron las causas entre otras de ésta reducción.

Los exportadores lograron mejores precios en Europa donde colocaron en 14 dólares la caja y 11,50 en EE.UU.

La exportación de los productos no tradicionales como el mango también registro una caída. La cosecha cerrara en febrero con seis millones de cajas, dos millones menos de lo previsto y cuatro millones por debajo de la exportación del 2000

No obstante, los pequeños exportadores se organizaron para mejorar los precios. La estrategia les sirvió para elevar de 3,5 a 4,5 dólares la caja de cuatro libras. el 60 por ciento de la fruta va a EE.UU.

El melón se dejó de cultivar en la costa por los bajos precios mientras las cebollas sufrieron una enfermedad en su pulpa que mermó un 50% de la producción.



En la otra cara de la medalla, las importaciones crecieron en un 50% de un 45,60%, de enero a octubre del 2001.

Los mayores saltos se registraron entre los bienes de consumo (compra del exterior de bienes terminados, sin proceso de transformación) y los bienes de capital, (las maquinarias de la industria.

En tanto, las industrias se pusieron las botas en el 2001 para renovar sus activos. "El incremento de sus ventas le permitió invertir en equipos"

ASPECTOS INSTITUCIONALES

En este periodo se culminaron con los trámites ante el Registrador Mercantil, a fin de registrar el aumento de capital social de la empresa, cuyos tramites culminaron en el ejercicio anterior y aprobados según resolución la Superintendencia de Compañías # 00'g'iy'0007567 de dic. 05/2000, e incrita a foja 26813 a 26823 numero 6082 del registro mercantil y anotada a # 7878 del repertorio el 20 de Marzo del 2001. Todos estos trámites, una vez aprobado por la autoridad competente, fueron efectuados en la Notaría Trigésima del Cantón Guayaquil, a cargo del notario público Dr. Piero G. Aycart Vincencini.

ACTIVIDAD PRODUCTIVA

La actividad productiva estuvo limitada solamente a prestar nuestros servicios al "Comité Ciudadela F.A.E. Durán" cuyo contrato finalizó en el mes de Octubre y por ende la facturación realizada durante este ejercicio se limitó exclusivamente a este cliente.

METAS Y OBJETIVOS

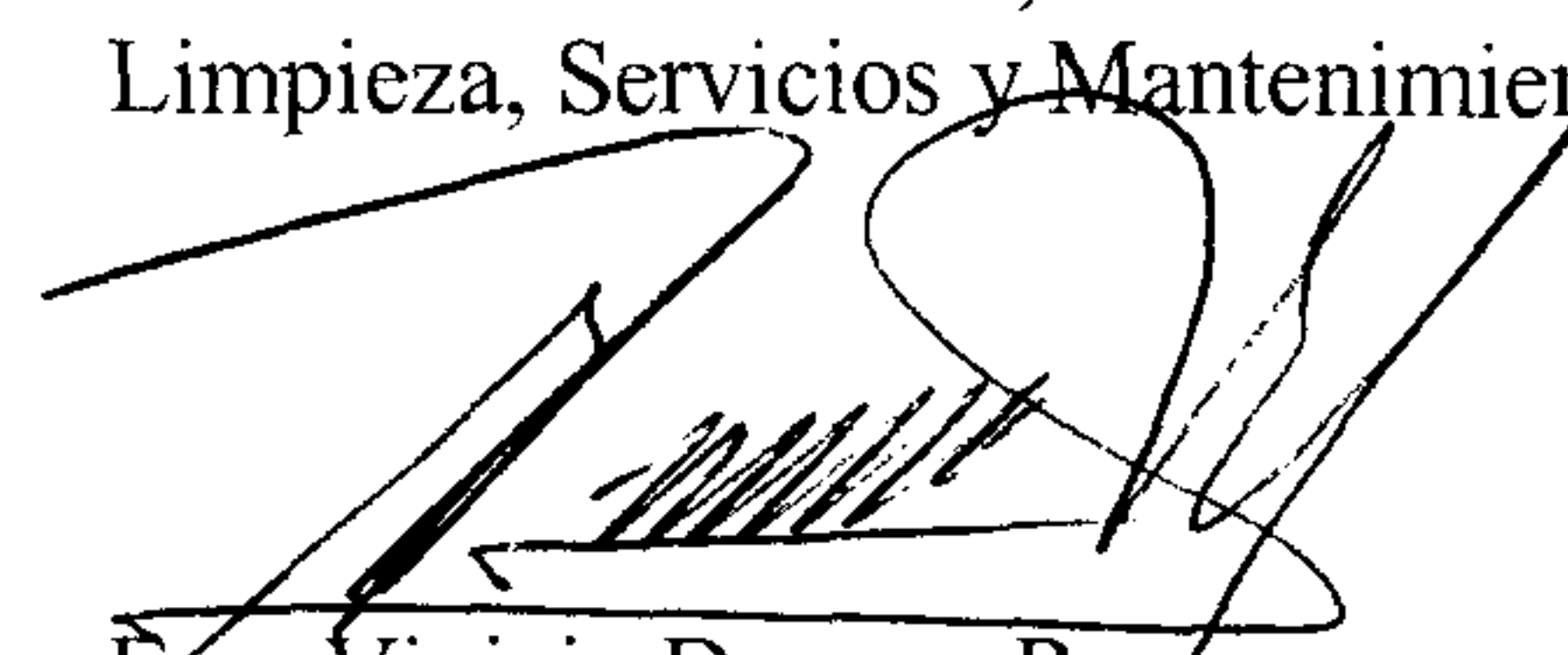
Para el año 2002 continuaremos trabajando a fin de conseguir nuevos mercados para nuestros servicios y trataremos de diversificar la gama de productos y servicios que podamos ofrecer al sector comercial del país, a fin de incrementar nuestros ingresos y cumplir con los objetivos sociales de la empresa.

Para finalizar hago votos porque la empresa siga cumpliendo con los objetivos sociales trazados y agradezco a los Señores Accionistas por la confianza depositada en el suscrito.

Muy Atentamente,

LIMSERMAN CIA., LTDA.

Limpieza, Servicios y Mantenimiento Cia. Ltda.


Eco. Vinicio Donoso Reyes
GERENTE GENERAL

