



Guayaquil, Marzo 28 del 2.017

Señores

**MIEMBROS DE LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE  
LINSERMAN CIA. LTDA.**

Ciudad.-

Señores Socios:

Dando cumplimiento a lo dispuesto por la Ley de Compañías, así como a lo establecido en los estatutos de nuestra empresa, a continuación presento a ustedes el informe de labores de Administración correspondiente al ejercicio económico 2.016

### **ENTORNO GENERAL**

Linserman Cia. Ltda., es una empresa de servicios, los principales costos están reflejados en personal, insumos, equipos y herramientas con los precios actualizados del mercado nacional para su trabajo diario; en el caso de nuestro país la Inflación anual se ha fijado en 1.12 % a diciembre 31 incidiendo en los costos.

La inflación incide en los precios de los insumos y herramientas mayormente debido a diferentes factores como son el consumo diario masivo y los precios que cambian continuamente. No se han incrementado equipos.

### **ASPECTOS INSTITUCIONALES**

La empresa ha cumplido en forma oportuna con todas las obligaciones sociales y tributarias en vigencia, así como con organismos de control, institucionales y gremiales como la Cámara de Comercio de Guayaquil; se han revisado procedimientos y documentación actualizada para el cumplimiento de las leyes laborales y tributarias entre otros para la buena administración de la empresa.

Se debe tomar en cuenta los incrementos salariales que se producen año a año que inciden también en los costos sociales, esto hace que en la economía de la empresa se produzcan variables imprevistas, ya que líneas de servicios como la nuestra están inmersos en la oferta y demanda, al operar a través de contratos fijos los costos en general suben reduciendo la liquidez.



## **ACTIVIDAD PRODUCTIVA**

En este ejercicio la empresa al 31 de diciembre terminó con un solo Contrato por Catálogo electrónico, reduciendo el personal y manteniendo la calidad del trabajo.

El resultado final de nuestra actividad nos ha permitido cubrir de esta forma a tiempo nuestras obligaciones laborales y tributarias en forma puntual, así como todas las cuentas de proveedores, seguros, etc.

## **CONTROL, METAS Y OBJETIVOS**

Para el año 2.017, continuaremos trabajando en nuevos proyectos para atender otro universo de clientes, esperando diversificar otras gamas de servicios, a fin de mantenernos en el mercado e incrementar nuestros ingresos, creando nuevas plazas de trabajo a pesar de la contracción de la economía.

Para un mejor control de costos y gastos, se mantienen los procedimientos de control a través de nuestra auditoria interna.

Los estados financieros del año 2.016 están a disposición de los socios ya que en la Asamblea, se dispuso no entregar las utilidades del presente año, manteniendo fondos disponibles para cumplir con las obligaciones ya contraídas lo que nos ha permitido tener una empresa saludable económicamente.

Para finalizar hago votos para que la empresa siga cumpliendo con los objetivos sociales.

Atentamente,

**LINSERMAN CIA. LTDA.**

Limpieza, Servicios y Mantenimiento Cía. Ltda.

Econ. Rafael V. Donoso Reyes

**GERENTE**