



Guayaquil, Marzo 10 del 2.015

Señores

**MIEMBROS DE LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE
LINSERMAN CIA. LTDA.**

Ciudad.-

Señores Socios:

Dando cumplimiento a lo dispuesto por la Ley de Compañías, así como a lo establecido en los estatutos de nuestra empresa, a continuación presento a ustedes el informe de labores de Administración correspondiente al ejercicio económico 2.014

ENTORNO GENERAL

Considerando que Linserman Cia. Ltda., es una empresa de servicios, los costos están fijados por la adquisición de los materiales, herramientas y productos con los precios actualizados del mercado nacional para su trabajo diario; en el caso de nuestro país la Inflación anual se fija en 3.76% a diciembre 31 con un incremento del 0.53% incidiendo en los costos.

En equipos y maquinarias se ha incrementado en un 10% para la terminación de los trabajos contratados hasta finales del 2.014.

Los créditos han sido a corto plazo manteniendo la calidad del servicio.

ASPECTOS INSTITUCIONALES

La empresa ha cumplido en forma oportuna con todas las obligaciones sociales y tributarias en vigencia, así como con organismos de control, institucionales y gremiales como la Cámara de Comercio de Guayaquil; se han revisado procedimientos y documentación actualizada para el cumplimiento de las leyes laborales y tributarias entre otros para la buena administración de la empresa.

Es necesario tomar en cuenta que los incrementos salariales que se producen año a año inciden también en los costos sociales, esto hace que en la economía de la empresa se produzcan variables imprevistas, ya que líneas de servicios como la nuestra están inmersos en la oferta y demanda, al operar a través de contratos fijos los costos en general suben reduciendo la liquidez.



ACTIVIDAD PRODUCTIVA

En este ejercicio la empresa finalizó algunos contratos pero fueron reemplazados por otros de menor cuantía y tiempo, sin embargo se ha logrado mantener la calidad del trabajo y la remuneración legal al día de los trabajadores. A fines del año se redujo el número de trabajadores por terminación de contratos de la empresa con sus clientes.

El resultado final de nuestra actividad nos ha permitido cubrir de esta forma a tiempo nuestras obligaciones laborales y tributarias en forma puntual, así como todas las cuentas de proveedores, seguros, etc.

CONTROL, METAS Y OBJETIVOS

Para el año 2015, continuamos trabajando en nuevos proyectos para atender otro universo de clientes, esperando diversificar otras gamas de servicios, a fin de mantenernos en el mercado e incrementar nuestros ingresos, creando nuevas plazas de trabajo.

Para un mejor control de costos y gastos, se mantienen los procedimientos de control a través de la auditoria interna.

Los estados financieros del año 2014 están a disposición de los socios ya que en la Asamblea, se dispuso no entregar a los socios las utilidades del presente año, para futuros aumentos de capital

Para finalizar hago votos para que la empresa siga cumpliendo con los objetivos sociales.

Atentamente,

LINSERMAN CIA. LTDA.

Limpieza, Servicios y Mantenimiento Cía. Ltda.

Econ. Rafael V. Donoso Reyes
GERENTE