Limpieza, Servicios y Mantenimiento

Linserman Cia. Ltda.

Guayaquil, Abril 26 del 2.012

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
REGISTRO DE SOCIEDADES
08 MAY 2012
Jorge Game Santillán
GUAYAQUIL

Señores
MIEMBROS DE LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE LINSERMAN CIA. LTDA.
Ciudad.-

Señores Socios:

Dando cumplimiento a lo dispuesto por la Ley de Compañías, así como a lo establecido en los estatutos de nuestra empresa, a continuación presento a ustedes el informe de labores de Administración correspondiente al ejercicio económico 2.011.

ENTORNO GENERAL

Considerando que Linserman Cia. Ltda., es una empresa de servicios, los costos están fijados por la adquisición de los materiales, enseres y productos del mercado nacional para su trabajo diario, como tal la inflación incidirá en estos y en el caso de nuestro país la Inflación anual se fija en 5.41% superior a los 3.33% del 2.010.

Como no ha sido necesario la renovación de equipos y maquinaria incluido vehículos que fueron renovados en el 2.010, fue posible mantener los costos de maquinarias dentro de los márgenes aceptadas.

En ejercicios anteriores comentamos que la dolarización nos permite un control de la economía de la empresa y acceder a créditos en la Banca como en el Comercio, sirviéndonos como una herramienta para mantener un Control de Calidad muy bueno.

ASPECTOS INSTITUCIONALES

La empresa ha cumplido en forma oportuna con todas las obligaciones sociales y tributarias en vigencia, así como con organismos de control e institucionales gremiales como la Cámara de Comercio de Guayaquil; se han revisado procedimientos para cada día realizar un trabajo mas eficiente.

Es necesario tomar en cuenta que los incrementos salariales que se están produciendo que inciden también en los costos sociales, esto hace que en la economía de la empresa se produzcan variables imprevistas, ya que líneas de servicios como las nuestras si bien es cierto están inmersos en lo que a oferta y demanda se refiere, sin embargo al operar a través de contratos fijos, no puede traspasar el precio de incremento en forma inmediata

[redacted]

Limpieza, Servicios y Mantenimiento

Linserman Cia. Ltda.

ACTIVIDAD PRODUCTIVA

En este ejercicio la empresa tuvo una baja en su actividad productiva, pero se ha logrado mantener la calidad del trabajo y la remuneración legal a los trabajadores.

El resultado final de nuestra actividad ha sido positivo, por lo que hemos cubierto a tiempo nuestras obligaciones laborales y tributarias en forma puntual, así como todas las cuentas de proveedores, seguros, etc.

CONTROL, METAS Y OBJETIVOS

Para el año 2.012, continuamos trabajando en nuevos proyectos para atender otro universo de clientes, esperando diversificar otras gamas de servicios, a fin de mantenernos en el mercado e incrementar nuestros ingresos, creando nuevas plazas de trabajo.

Para un mejor control de costos y gastos, hemos establecido procedimientos de control a través de una auditoria interna

Se ha procedido a repartir las utilidades de años anteriores a los socios de la empresa.

Los estados financieros del año 2.011 están a disposición de los socios para en una Asamblea, disponer el destino de las utilidades del presente año.

Para finalizar hago votos para que la empresa siga cumpliendo con los objetivos sociales.

Atentamente,

LINSERMAN CIA. LTDA.
Limpieza, Servicios y Mantenimiento Cia. Ltda.

Econ. Rafael V. Donoso Reyes
GERENTE

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
REGISTRO DE SOCIEDADES
08 MAY 2012
Jorge Game Santillán
GUAYAQUIL