INMOBILIARIA NUEVA COSTA AZUL C. LTDA.
GUAYAQUIL - ECUADOR

MEMORIA DEL GERENTE PARA LOS ACCIONISTAS DE LA FIRMA **"INMOBILIARIA NUEVA COSTA AZUL C. LTDA."**, DE GUAYAQUIL, POR EL EJERCICIO ECONOMICO COMPRENDIDO ENTRE EL PRIMERO DE ENERO AL TREINTA Y UNO DE DICIEMBRE DEL 2.004.

Señores Accionistas:

De acuerdo a lo que disponen los Artículos # 20 literal c), # 305 numeral 4to. y # 331 de la Ley de Compañías en vigencia, y en lo dispuesto en los Estatutos de esta Compañía, tengo el agrado de poner a la ilustrada consideración de ustedes, el informe memorial de la Gerencia a mi cargo sobre las actividades desarrolladas y de las utilidades obtenidas por la Compañía, durante el ejercicio económico comprendido entre el primero de Enero y el treinta y uno de Diciembre del 2.004.

Del estudio del Balance de Comprobación y del Balance General, así como la comprobación del informe del Señor Comisario que los precede y que fueron puestos a conocimiento de los Señores Accionistas con la debida anticipación se puede asegurar la siguiente conclusión:

Se ha obtenido **UTILIDADES**, después del reparto del 15% de los trabajadores y del pago del impuesto a la renta, por un valor de $. 281,26, las cuales creo conveniente distribuirlas de la siguiente forma; salvo criterio de los Señores Accionistas:

Reserva Legal la cantidad de	$. 28,13
Reserva Facultativa la cantidad de	$. 13,13
Dividendos de Socios	$. 240,oo

Dejo a la disposición de los Señores Accionistas el presente informe para que se sirvan tomar al respecto las resoluciones que estimen más convenientes.

Agradeciendo la confianza depositada a la Gerencia a mi cargo, para un mejor manejo y atención a los intereses sociales, me suscribo.

Atentamente,

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTROS DE SOCIEDADES
13 JUL 2009
MARCOS CALDERON
GUAYAQUIL

SR. EDUARDO CUCALON LARREA
GERENTE

Guayaquil, 17 de Mayo del 2.005