

EDIFICIO GONZALEZ-RUBIO S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

NOTA 1

PRINCIPALES PRINCIPIOS Y POLITICAS CONTABLES ADOPTADAS

A. BASES DE PRESENTACION

Los Estados Financieros de **EDIFICIO GONZALEZ-RUBIO S.A.** han sido elaborados observando las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Empresas (NIIF para Pymes) adoptadas mediante Resolución No. 06.Q.ICI.004 de 2006.08.21, R.O. No. 348 de 2006.09.04 (Se dispuso que todas las compañías adopten las NIIF a partir de 2009.01.01) para uso obligatorio por parte de las compañías sujetas al control de la Superintendencia de Compañías.

Conforme a la Resolución No. 08.G.DSC.010 de la Superintendencia de Compañías, R.O. # 498 del 31/12/2008 se establece un Cronograma de aplicación obligatoria de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) que para el caso de EDIFICIO GONZALEZ-RUBIO S.A. será desde el año 2012 estableciéndose como periodo de transición el año 2011.

Las políticas y prácticas contables adoptadas por la compañía han sido desarrolladas por la gerencia, utilizando un grado de juicio tal, que proveen información útil a los usuarios de los estados financieros, pues consideran principalmente criterios plenamente aceptados en la actividad de Asesoría Jurídica en el Ecuador.

B. PERIODO CONTABLE

Los estados financieros presentados corresponden a los ejercicios económicos comprendidos entre el 1 de Enero y el 31 de Diciembre del 2017.

C. SISTEMA CONTABLE

La Contabilidad es llevada por el sistema de partida doble, en idioma castellano y en dólares de los Estados Unidos de América, según lo estableció la Ley para la Transformación Económica del Ecuador.

D. TIPO DE SOCIEDAD

EDIFICIO GONZALEZ-RUBIO S.A. es una compañía anónima.

NOTA 2. OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Al 31 de diciembre del 2017, la cuenta Otras Cuentas por Cobrar se encuentra conformada por:

U.S. \$ DOLARES

OTRAS CxC RELACIONADAS	1010207	7980.81
OTRAS CxC POR COBRAR	1010208	18203.51

ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	10105	701.78
CRÉDITO TRIBUTARIO DE IVA	1010501	190.16
CRÉDITO TRIBUTARIO DE I. R.	1010502	0
ANTICIPO DE IMPUESTO A LA RENTA	1010503	511.62

NOTA 3.- ACTIVOS FIJOS NETOS

Al 31 de diciembre del 2017, la compañía mantenía activos inmobiliarios.

EDIFICIOS	200.0000
DEPRECIACION	55.000
ACTIVO FIJO NETO	145.000

NOTA 4.- CAPITAL PAGADO

Al 31 de Diciembre/2017, el Capital Social consistía de 800 Participaciones sociales de USD 1,00 c/u totalmente pagadas, equivalentes a USD 800,00

NOTA 5.- INGRESOS Y GASTOS:

Durante el ejercicio económico 2017 la compañía recibió ingresos por concepto de arriendos cuyos efectos en el Estado del Resultado Integral fueron de US\$ 706.02.

NOTA 6.- PARTICIPACION DE TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA

Como se podrá deducir de lo señalado en la NOTA 5, EDIFICIO GONZALEZ-RUBIO S.A. tuvo pérdidas por sus operaciones por un valor de \$ -13,393.33 después del impuesto a la renta, la compañía no está obligada al pago del 15% para participación de trabajadores de acuerdo a lo establecido en el Código del Trabajo debido a que no mantiene empleados bajo relación de dependencia.

La compañía por su actividad comercial en el periodo 2017 no estuvo obligada a declarar y pagar Impuesto a la Renta ni generó Anticipo de Impuesto a la Renta.

(Notas EDIFICIO GONZALEZ-RUBIO S.A.-2017)


CPA KLEBER FRANCO PAREDES
CONTADOR GENERAL