

**EDIFICIO GONZALEZ-RUBIO S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**NOTA 1**  
**PRINCIPALES PRINCIPIOS Y POLITICAS CONTABLES ADOPTADAS**

**A. BASES DE PRESENTACION**

Los Estados Financieros de **EDIFICIO GONZALEZ-RUBIO S.A.** han sido elaborados observando las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Empresas (NIIF para Pymes) adoptadas mediante Resolución No. 06.Q.ICI.004 de 2006.08.21, R.O. No. 348 de 2006.09.04 (Se dispuso que todas las compañías adopten las NIIF a partir de 2009.01.01) para uso obligatorio por parte de las compañías sujetas al control de la Superintendencia de Compañías.

Conforme a la Resolución No. 08.G.DSC.010 de la Superintendencia de Compañías, R.O. # 498 del 31/12/2008 se establece un Cronograma de aplicación obligatoria de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) que para el caso de EDIFICIO GONZALEZ-RUBIO S.A. será desde el año 2012 estableciéndose como periodo de transición el año 2011.

Las políticas y prácticas contables adoptadas por la compañía han sido desarrolladas por la gerencia, utilizando un grado de juicio tal, que proveen información útil a los usuarios de los estados financieros, pues consideran principalmente criterios plenamente aceptados en la actividad de Asesoría Jurídica en el Ecuador.

**B. PERIODO CONTABLE**

Los estados financieros presentados corresponden a los ejercicios económicos comprendidos entre el 1 de Enero y el 31 de Diciembre del 2014.

**C. SISTEMA CONTABLE**

La Contabilidad es llevada por el sistema de partida doble, en idioma castellano y en dólares de los Estados Unidos de América, según lo estableció la Ley para la Transformación Económica del Ecuador.

**D. TIPO DE SOCIEDAD**

EDIFICIO GONZALEZ-RUBIO S.A. es una compañía anónima.

**NOTA 2. OTRAS CUENTAS POR COBRAR**

Al 31 de diciembre del 2014, la cuenta Otras Cuentas por Cobrar se encuentra conformada por:

**U.S. \$ DOLARES**

<b>CxC CLIENTES NO RELACIONADOS</b>	<b>\$ 12,556.54</b>
<b>OTRAS CxC RELACIONADAS</b>	<b>\$ 14,339.52</b>
<b>OTRAS CxC POR COBRAR</b>	<b>\$ 6,896.91</b>

CRÉDITO TRIBUTARIO DE IVA	\$ 5.09
CRÉDITO TRIBUTARIO DE I. R.	\$ 108.00
ANTICIPO DE IMPUESTO A LA RENTA	\$ 1,478.20
TOTAL	\$ 35,384.26

### NOTA 3.- ACTIVOS FIJOS NETOS

Al 31 de diciembre del 2014, la compañía mantenía los siguientes activos inmobiliarios.

#### U.S. \$ DOLARES

EDIFICIOS	\$ 200,000.00
DEPRECIACIÓN ACUMULADA	-\$ 30,000.00
TOTAL	\$ 170,000.00

### NOTA 4.- CAPITAL PAGADO

Al 31 de Diciembre/2014, el Capital Social consistía de 800 Participaciones sociales de USD 1,00 c/u totalmente pagadas, equivalentes a USD 800,00

### NOTA 5 .- INGRESOS Y GASTOS:

Durante el ejercicio económico 2014 la compañía recibió ingresos por concepto de arriendos cuyos efectos en el Estado del Resultado Integral fueron de US\$ 6,569.14.

### NOTA 6.- PARTICIPACION DE TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA

Como se podrá deducir de lo señalado en la NOTA 5, EDIFICIO GONZALEZ-RUBIO S.A. tuvo pérdidas por sus operaciones por un valor de \$ -17,707.59 después del impuesto a la renta, la compañía no está obligada al pago del 15% para participación de trabajadores de acuerdo a lo establecido en el Código del Trabajo debido a que no mantiene empleados bajo relación de dependencia.

La compañía por su actividad comercial en el periodo 2014 estuvo obligada a declarar y pagar Impuesto a la Renta por el valor de \$ 1,234.42 el mismo que se generó por el Anticipo de Impuesto a la Renta mayor que el impuesto causado.

(Notas EDIFICIO GONZALEZ-RUBIO S.A.-2014)

CPA RICHARD P. GONZALEZ RUBIO  
01/12/2015