

EDIFICIO GONZALEZ RUBIO S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

NOTA 1

PRINCIPALES PRINCIPIOS Y POLITICAS CONTABLES ADOPTADAS

A. BASES DE PRESENTACION

Los Estados Financieros de **EDIFICIO GONZALEZ RUBIO S.A.** han sido elaborados observando las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Empresas (NIIF para Pymes) adoptadas mediante Resolución No. 06.Q.ICI.004 de 2006.08.21, R.O. No. 348 de 2006.09.04 (Se dispuso que todas las compañías adopten las NIIF a partir de 2009.01.01) para uso obligatorio por parte de las compañías sujetas al control de la Superintendencia de Compañías.

Conforme a la Resolución No. 08.G.DSC.010 de la Superintendencia de Compañías, R.O. # 498 del 31/12/2008 se establece un Cronograma de aplicación obligatoria de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) que para el caso de **EDIFICIO GONZALEZ RUBIO S.A.** será desde el año 2012 estableciéndose como periodo de transición el año 2011.

Las políticas y prácticas contables adoptadas por la compañía han sido desarrolladas por la gerencia, utilizando un grado de juicio tal, que proveen información útil a los usuarios de los estados financieros, pues consideran principalmente criterios plenamente aceptados en la actividad de Asesoría Jurídica en el Ecuador.

B. PERIODO CONTABLE

Los estados financieros presentados corresponden a los ejercicios económicos comprendidos entre el 1 de Enero y el 31 de Diciembre del 2012.

C. SISTEMA CONTABLE

La Contabilidad es llevada por el sistema de partida doble, en idioma castellano y en dólares de los Estados Unidos de América, según lo estableció la Ley para la Transformación Económica del Ecuador.

D. TIPO DE SOCIEDAD

EDIFICIO GONZALEZ RUBIO S.A. es una compañía anónima.

NOTA 2. OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Al 31 de diciembre del 2012, la cuenta Otras Cuentas por Cobrar se encuentra conformada por:

	<u>U.S. \$ DOLARES</u>
Cuentas por cobrar Clientes no relacionados	11.016.83
Otras Cuentas por cobrar	6.896.91
Anticipo impuesto a la Renta	646.76
Total	8.008.43

NOTA 3.- ACTIVOS FIJOS NETOS

Al 31 de diciembre del 2012, la compañía mantenía los siguientes activos inmobiliarios:

	<u>U.S. \$ DOLARES</u>
Inmuebles	190.000.00
Total	190.000.00

NOTA 4.- CAPITAL PAGADO

Al 31 de Diciembre/2012, el Capital Social consistía de 800 Participaciones sociales de USD 1,00 c/u totalmente pagadas, equivalentes a USD 800,00

NOTA 5.- INGRESOS Y GASTOS:

Durante el ejercicio económico 2012 la compañía recibió ingresos por concepto de arriendos cuyos efectos en el Estado del Resultado Integral fueron de US\$ 7.800.00.

NOTA 6.- PARTICIPACION DE TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA

Como se podrá deducir de lo señalado en la NOTA 5, EDIFICIO GONZALEZ RUBIO S.A. no tuvo utilidades por el contrario sus operaciones generaron una pérdida de \$11.926.37 y no está obligada al pago del 15% para participación de trabajadores de acuerdo a lo establecido en el Código del Trabajo.

La compañía por su actividad comercial en el periodo 2012 estuvo obligada a declarar y pagar Anticipo de Impuesto a la Renta pero el mismo que se convirtió en impuesto causado del periodo 2012.

(Notas EDIFICIO GONZALEZ RUBIO S.A.-2012)


C.P.A. KLEBER FRANCO P.
Reg. No. 012867