



REPUBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

AÑO 1993

2682 I

Denominación de la Compañía EDIFICIO GONZALEZ-RUBIO S.A.				Número del Expediente 268.252	
01 PROVINCIA GUAYAS	02 Cantón GUAYAQUIL	03 Ciudad GUAYAQUIL	04 Fax 326311		
05 CALLE PICHINCHA Y ELIZALDE		06 Número 334	07 Casilla 4729	08 Teléfono 326310	
09 Nombre del Representante Legal o Apoderado ING. RICARDO GONZALEZ-RUBIO GUTIERREZ				10 Cargo GERENTE	
11 Distribución de Personal Ocupado				12 Auditor Externo	13 R.N.A.E.
Directivo 1	Administrativo	Producción	Otros		

A.- ESTADO DE SITUACION			B.- ESTADO DE RESULTADOS		
ACTIVO CORRIENTE		En Sucres	INGRESOS		En Sucres
Caja, bancos	101	151.935	Ventas en el país	401	14'785.000
Inversiones financieras temporales	102	1'090.000	Exportaciones	402	
Cuentas y documentos por cobrar (clientes)	103	600.000	Menos: Devolución y descuentos en ventas	403	
Otras cuentas por cobrar	104	40'381.916	Otros ingresos no operacionales	404	4'920.437
Inventario de materia prima	105	----	7.- TOTAL INGRESOS		19'705.437
Inventario de productos en proceso	106	----	COSTO DE VENTAS		
Inventario suministros y materiales	107	----	Invent. inicial (bienes no produc. por la Cía.)	501	----
Invent. produc. termin. o mercaderías en almacén	108	----	Compras de productos termin. en el país	502	----
Mercaderías en tránsito	109	----	Compras de productos terminados en el exterior	503	----
Repuestos, herramientas y accesorios	110	----	Menos: inventario final productos terminados	504	----
Pagos anticipados (intereses, impuestos y seguros)	111	480.219	Inventario inicial materia prima	505	----
Otros activos corrientes	112	2.320	Compra de materias primas en el país	506	----
1.-TOTAL ACTIVO CORRIENTE		42'706.390	Compra de materias primas en el exterior	507	----
ACTIVO FIJO			Menos: inventario final materia prima	508	----
Terrenos, edificios e instalaciones	151	23'058.122	Mano de obra directa	509	----
Maquinaria, muebles, enseres y equipo	152	8'033.946	Deprec. maquinaria, equipo y edificios de fábrica	510	----
Vehículos	153		Mano de obra indirecta	511	----
Otros activos fijos	154	8'140.534	Suministros y materiales	512	----
Menos: Depreciación acumulada	155	22'803.808	Seguros de invent. maquinaria, equipo y edificios	513	----
2.-TOTAL ACTIVO FIJO		16'428.794	Aportes IESS y beneficios sociales	514	----
ACTIVOS NO CORRIENTES			Mantenimiento y reparaciones	515	----
Ctas. dctos. por cobrar e inversiones a L.P..	161	----	Energía, agua y teléfono	516	----
Gastos de organización y constitución	162	----	Otros gastos de fabricación	517	----
Gastos de investig. exploración y otros	163	----	Más: Inventario inicial de productos en proceso	518	----
Aportaciones en asociaciones	164	----	Menos: Inventario final de productos en proceso	519	----
Otros activos no corrientes	165		Más: Inventario inicial de productos terminados	520	----
Menos: amortización acumulada	166	306.073	Menos: Inventario final de productos terminados	521	----
3.-TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		306.073	8.- TOTAL COSTO DE VENTAS		----
TOTAL DEL ACTIVO (1+2+3)		59'441.257	9.- UTILIDAD BRUTA (7-8)		----
PASIVO CORRIENTE			GASTOS DE ADM. Y VENTAS		
Cuentas por pagar	201	9'054.644	Sueldos y salarios	550	1'712.880
Documentos por pagar	202	4'518.766	Beneficios sociales, indemnizaciones	551	1'779.158
Provisiones sociales por pagar	203	460.628	Comisiones en ventas	552	
Obligaciones IESS e impuestos	204	798.904	Gastos de publicidad	553	31.110
Aport. recibidas de sucursales, empresas o asociad	205		Agua, luz, teléfono y fax	554	3'168.981
Otros pasivos corrientes	206	4'560.203	Impuestos, contribuciones y otros	555	3'435.530
4.-TOTAL PASIVO CORRIENTE		19'393.145	Depreciación de bienes y amortizaciones	556	62.589
PASIVO LARGO PLAZO			Cuentas incobrables y baja de inventario	557	
Ctas. y dctos. por pagar largo plazo	221	----	Amortización pérdidas por diferencial cambiario	558	----
Préstamos de accionistas ó casa matriz	222	----	Intereses y comisiones	559	446.743
Obligaciones emitidas	223	----	Otros gastos de administración y ventas	560	13'305.465
Otros pasivos a largo plazo	224	----	10.- TOTAL GASTOS ADM. Y VENTAS		23'942.456
5.-TOTAL PASIVO LARGO PLAZO		----	11.- UTIL. (PERD) EN OPERACION (9-10)		(4'237.019)
PATRIMONIO NETO			GASTOS NO OPERACIONALES		
Capital suscrito o asignado	301	2'000.000	Pérdida en venta de activos	561	----
Aportes de socios o acc. capitalizac. futura	302	----	Pérd. diferenc. camb.o por pacto de reaj. no realizad	562	----
(-) Cap. suscrito no pag. o acciones en Tesorería	303	----	Otros gastos no operacionales	563	4.675
Reserva legal	304	1'554.694	12.- TOTAL GASTOS NO OPERAC.		4.675
Reserva facultativa	305	23'129.211	13.- UTIL.(PERD) antes 15% e Imp.Ren (11-12)		(4'241.694)
Otras reservas	306	----	Participación trabajadores (15%)	571	----
Reserva por revaloriz. del patrimonio	307	43'799.943	Impuesto renta	572	----
Reexpresión monetaria	308	(44'598.474)			----
Dif. cambio o por pacto de reajuste no realizadas	309	----			----
Otros superávits	310	1'098.319	UTILIDAD (PERDIDA)NETA 13 - (571+572)		(4'241.694)
Utilidad (pérdida) ejercicios anteriores	311	17'306.113			
Util. (pérdida) ejercicio después impuesto y 15%	312	(4'241.694)			
6.-TOTAL PATRIMONIO NETO		40'048.112			
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (4+5+6)		59'441.257			

Certificamos que el contenido de este formulario es verídico, correcto y aprobado por la Junta General, en sesión de 31 de OCTUBRE de 1994.

Firma del Representante Legal o Apoderado <i>R. Gonzalez-Rubio G.</i>	Nombre del Contador: MARGARITA SALAME B. <i>Margarita Salame B.</i>
C. I. o Pasaporte 0908943251	Matrícula C.C. 0.13618
Anexos presentados	Fecha de recepción:
Informe del Gerente	
Informe del Comisario	
Informe de Auditoria Externa	Funcionario Responsable Firma y Sello

