

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

\$ 500.000

FORMULARIO DE BALANCE
 Form. 0001

- 4 SET. 1979 AÑO: 1.978

37

Denominación de la compañía según sus estatutos: EDIFICIO GONZALEZ-RUBIO S.A.		SIGLAS	Registro Unico de Contribuyentes No. 0990102333001	No. EXPEDIENTE 2682-52
PRINCIPAL	Ciudad GUAYAQUIL	Calle y No. PICHINGHA 334	Teléfono 526-310	Casilla 4729
SUCURSAL(ES)				Cable GONZA-RUBIO

Período del balance:
 De: **ENERO** de 197 **8**; Al: **31** de **NOVIEMBRE** de 197 **8**

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES
 (Que se hallan actualmente en ejercicio)

1.- ADMINISTRADORES:	NOMBRES	C.I. O PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente:	EMILIO LUQUE SILVA	09-0319432	EQUATORIANO
Vicepresidente:	FELIX GONZALEZ-RUBIO D.	09-02407634	EQUATORIANO
Gerente (s)			
Directores o vocales principales:			
Directores o vocales suplentes:			
2.- COMISARIOS:			
Principal	OSCAR GUTIERREZ CAMACHO	09-03687646	EQUATORIANO
Suplente			
3.- COMITE DE VIGILANCIA			

Superintendencia de Compañías

Eco. José Delgado Andrade
 Especialista en Inspección
 y Análisis - de Soc. Anónimas

DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE(S) LEGAL(ES)

Nombre (s)	Nacionalidad	SOMALI
Cargo (s)		

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE(S) PERMANENTE(S) EN EL ECUADOR:

Nombre(s)	Nacionalidad
Cargo(s) o designación(es)	Carnet de domiciliación No.

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

Denominación de la persona jurídica: **ALIDA PATRICIA HEREDIA BENITES EQUATORIANA**

Nombres y apellidos (persona natural): **ALIDA PATRICIA HEREDIA BENITES EQUATORIANA** Nacionalidad: **EQUATORIANA** Dirección: **ELOY ALFARO (DURÁN)**

OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del balance)

La compañía está amparada por LEY DE FOMENTO: Industrial ; Agropecuario ; Turístico ; Otra ; Clasificación: _____

ACUERDO INTERMINISTERIAL No. _____ Fecha _____

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

Recibido hoy día **10** de **Setiembre** de 197 **9**

Va las _____ de la _____ con _____ anexos

constantes en _____ fojas útiles. CERTIFICO

EL SECRETARIO.

PLANES DE INVERSION

LA EMPRESA INVERTIRA EL PROXIMO AÑO: SI NO

EN CASO AFIRMATIVO: LA INVERSION COMPARADA CON EL PRESENTE AÑO SERA:

MAYOR EN % IGUAL MENOR EN %

EL DESTINO DE LA INVERSION SERA: (Indicar el objetivo fundamental)

EXPANSION RACIONALIZACION REPOSICION

I ACTIVO	CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
10.00 DISPONIBLE			64.056,71	10.00
10.01 Caja y bancos	64.056,71			
12.00 INVERSIONES				12.00
12.01 Acciones, bonos, obligaciones, cédulas Hipot., otras				
12.02 Cuentas en participación				
12.03 Acciones propias readquiridas				
14.00 DEUDORES			4.258/996,05	14.00
14.01 Cuentas y obligaciones por cobrar	142.265,03			
14.02 Préstamos y anticipos a trabajadores	263.495,68			
14.03 Préstamos y anticipos a accionistas o socios	61.270,00	3.722.756,49		
14.04 Accionistas o socios por acciones o aportaciones SOCIOS/ACCIONISTAS D. Y A. X VTAS.	69.208,85			
14.05 MENOS: Provisión para incobrables				
16.00 INVENTARIOS				16.00
16.01 Productos terminados o mercaderías en almacén				
16.02 Productos en proceso				
16.03 Materias primas				
16.04 Suministros y materiales				
16.05 Repuestos y accesorios				
16.06 Importaciones en tránsito				
16.07 MENOS: provisiones				
18.00 GASTOS ANTICIPADOS			287.134,00	18.00
18.01 Intereses, seguros, impuestos y otros	287.134,00			
19.00 OTROS ACTIVOS (adjuntar detalle)				19.00
A.- TOTAL ACTIVO CORRIENTE	887.430,27			
20.00 FIJO NO DEPRECIABLE				20.00
20.01 Terrenos				
20.02 Maquinarias y equipos en montaje				
20.03 Proyectos y construcciones en curso				
20.04				
22.00 FIJO DEPRECIABLE			3.512.210,41	22.00
22.01 Edificios	✓ Valor de adquisición 4.091.801,99	Deprec. Acumulada 1.310.293,85	2.781.508,14	
22.02 Instalaciones				
22.03 Maquinarias y equipos	✓ 11.994,00	6.919,98	5.074,02	
22.04 Muebles y enseres				
22.05 Vehículos	✓ 892.544,60	166.916,35	725.628,25	
22.06 Otros (adjuntar detalle)				
24.00 INTANGIBLES	Valor de adquisición	Amortiz. Acumulada		24.00
24.01 Patentes, marcas y otros				
26.00 CARGOS DIFERIDOS	Valor Inicial	Amortiz. Acumulada	104.039,81	26.00
26.01 Gastos de Constitución				
26.02 Gastos de investigación, exploración y otros (adjuntar detalle)	112.039,65	7.999,84	104.039,81	
28.00 REVALORIZACIONES	Valor de Reavaluo	Deprec. Acumulada		28.00
28.01 Terrenos				
28.02 Edificios				
28.03 Maquinarias				
28.04 Otros (adjuntar detalle)				
B.- TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE			7.339.006,71	
TOTAL DEL ACTIVO (A+B)			8.226.436,98	

II DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 273 Ley Cías)

Resuelta por la junta general de accionistas o socios de:

A.- UTILIDADES

10.10 De ejercicios anteriores (Cta 33.01 del balance)		
10.20 Del presente ejercicio (Cuenta 33.03 del balance)	940.195,26	
SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10 + 10.20)	940.195,26	

B.- DISTRIBUCION

20.01 15 % para trabajadores (Art. 96 del Código de Trabajo)		141.029,28
20.02 Amortización de pérdidas de ejercicios anteriores		27.347,06
20.03 Reserva legal (arts. 111 y 339 Ley de Cías)		
20.04 Reservas estatutarias		
20.05 Reservas facultativas	237,13	538.079,31
20.06 Asignaciones especiales		72.651,45
20.07 Reserva para readquisición de acciones propias		
20.08 Para dividendos a los accionistas en el país		
20.09 Para dividendos a los accionistas en el exterior		
20.10 Impuesto a la renta		161.088,16
20.11 Utilidades no distribuidas		455.703,57
TOTAL		940.195,26

I PASIVO	CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
11.00 ACREEDORES			6.709.675,50	11.00
11.01 Cuentas por pagar	798.254,80			
11.02 Obligaciones por pagar		5.911.420,70		
11.03 Gastos por pagar				
11.04 Obligaciones emitidas (art. 243 Ley de Cías)				
11.05 Dividendos a accionistas o socios				
13.00 DEUDAS FISCALES, IESS: y otras entidades públicas				13.00
15.00 PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O SOCIOS				15.00
17.00 INGRESOS ANTICIPADOS				17.00
19.00 UTILIDADES DIFERIDAS				19.00
21.00 DEPOSITOS POR CUENTAS EN PARTICIPACION				21.00
23.00 APORTES DE ACCIONISTAS O SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS				23.00
25.00 OTRAS ASIGNACIONES DE LA CASA MATRIZ				25.00
26.00 OTROS PASIVOS (adjuntar detalle)				26.00
TOTALES PASIVO CORRIENTE Y NO CORRIENTE	798.254,80	5.911.420,70	6.709.675,50	
PATRIMONIO NETO				
27.00 CAPITAL SOCIAL			500.000,00	27.00
27.01 Acciones o aportaciones de compañías nacionales		500.000,00		
27.02 Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras				
29.00 RESERVAS			103.913,28	29.00
29.01 Reserva legal (arts. 111 y 339 Ley de Cías.)		6.708,45		
29.02 Reserva estatutaria		97.204,83		
29.03 Reserva facultativa				
31.00 CAPITAL SUPERAVIT				31.00
31.01 Superávit proveniente de revalorizaciones de terrenos				
31.02 Superávit proveniente de revalorizaciones de otros activos fijos				
31.03 Donaciones				
33.00 RESULTADOS			912.848,20	33.00
33.01 Utilidades acumuladas en ejercicios anteriores				
33.02 MENOS: Pérdidas en ejercicios anteriores		(27.347,06)		
33.03 Utilidades del ejercicio		940.195,26		
33.04 MENOS: Pérdidas del ejercicio				
TOTAL PATRIMONIO NETO			1.516.761,48	
TOTAL DEL PASIVO Y DEL PATRIMONIO NETO			8.226.436,98	

TOTAL DE CUENTAS DE ORDEN

III ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

Correspondiente al período del 1 de ENERO al 31 de DICIEMBRE de 1.978

CONCEPTOS

1000 INGRESOS OPERACIONALES POR VENTAS		2.178.090,13	
1010 EN EL PAIS	2.178.090,13		
1012 AL EXTRANJERO			
2000 MERCADERIAS NO FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de ventas)			
2010 Inventario inicial			
2011 Compras			
2012 Inventario final (menos)			
3000 MERCADERIAS FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de producción vendida)			
3010 Materias primas utilizadas			
3020 Mano de obra directa			
3030 Gastos de fabricación			
3040 Inventario inicial de productos en proceso			
3041 Inventario final de productos en proceso (menos)			
3050 Inventario Inicial de artículos terminados			
3051 Inventario final de artículos terminados (menos)			
3060 Costo de ventas de otras actividades			
UTILIDAD BRUTA		2.178.090,13	
4000 GASTOS DE VENTAS			
5000 GASTOS ADMINISTRATIVOS	760.195,39		
UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION		1.417.894,74	
6000 OTROS INGRESOS	63.743,32		
7000 OTROS GASTOS	541.442,80		
UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES Y DE IMPUESTOS (PERDIDA)		940.195,26	
8010 15 % para trabajadores	141.029,28		
8020 Impuesto a la renta	161.088,16		
UTILIDAD DESPUES DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES Y DE IMPUESTOS (PERDIDA)		638.077,82	

CONCEPTO	MERCADO NACIONAL	MERCADO EXTERNO	TOTAL
I EGRESOS DEL EJERCICIO:			
10. COMPRAS O IMPORTACIONES CIF:			
10.0 Materias Primas			
10.1 Productos semielaborados o mercaderías			
10.2 Terrenos			
10.3 Edificios			
10.4 Maquinarias y equipos			
10.5 Muebles y enseres			
10.6 Vehículos			
10.7 Otros activos			
20. PAGOS POR TECNOLOGIA			
20.0 Patentes y marcas			
20.1 Diseños industriales			
20.2 Derechos de autor			
20.3 Asistencia técnica			
II INGRESOS DEL EJERCICIO:			
30. VENTAS O EXPORTACIONES FOB:			
30.0 Materias primas			
30.1 Productos semielaborados o mercaderías			
30.2 Servicios			
40. COBROS POR TECNOLOGIA			
40.0 Patentes y marcas			
40.1 Diseños industriales			
40.2 Derechos de autor			
40.3 Asistencia técnica			

V PROCEDENCIA DEL PERSONAL

NACIONALIDAD	No. DE EMPLEADOS EN CARGOS :			No. DE OBREROS		
	DIRECTIVOS	TECNICOS	ADMINISTRATIV	CALIFICADOS	NO CALIFICADOS	TOTAL
10.00 ECUATORIANA	2		4			
20.00 PAISES DEL AREA ANDINA						
30.00 PAISES DE ALALC.						
40.00 OTROS PAISES						

VI INFORMACIONES LABORALES

CONCEPTO	EMPLEADOS	OBREROS	
		Calificados	No calificados
10.01 Sueldos y salarios pagados (formen o no parte del costo de ventas)	166.640,00		
10.02 Aportes patronales al I.E.S.S.	13.661,00		
10.03 Aportes individuales al I.E.S.S. (descontados a trabajadores o pagados por la empresa)			
10.04 Fondo de reserva de trabajadores	11.045,58		
10.05 Indemnizaciones laborales pagadas			
10.06 15% de utilidades a favor de trabajadores (Art. 96 del C. del T.)			
10.07 Beneficios sociales (asistencia médica, entrenamiento profesional, etc.)			
TOTAL	191.346,58		

Los infrascritos Gerente y Contador de la compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

P. EDIFICIO GONZALEZ RUBIO S. A.

EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)

Hemos revisado el Balance General al estado de la cuenta de Pérdidas y Ganancias y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

OSCAR GUTIERREZ CAMACHO
Comisario

EDIFICIO GONZALEZ RUBIO

EL CONTADOR
Reg. No. 17.142

Comisario

Lugar y Fecha **GUAYAQUIL, JUNIO 27/79**