

# POLITERMA C. LTDA.

MANTENIMIENTO Y SUMINISTROS DE EQUIPOS DE CLIMATIZACION

---

Guayaquil, 26 de Marzo del 2001

## INFORME DE GERENCIA

Señores:  
**SOCIOS**  
**POLITERMA C. LTDA.**  
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Por medio de la presente pongo a vuestra disposición el informe Económico-Financiero del Ejercicio 2000, el mismo que será presentado a la Superintendencia de Compañías.

Es de conocimiento general que el año 2000 ha sido económicamente malo como consecuencia de la crisis bancaria y del congelamiento de capitales. Nuestra actividad directamente relacionada con la construcción comercial y de vivienda tipo alta y/o media alta como era de esperar también se encuentra contraída.

Afortunadamente los principales ingresos de Politerma C. Ltda. son originados en el servicio de mantenimiento, que no han disminuido, lo que ha permitido la supervivencia de la empresa sin necesidad de reducir el personal y cumplir con los aumentos en la remuneración decretada por el gobierno.

En lo referente a la administración en general, se ha mejorado la capacitación y se están creando manuales de diagnóstico y recomendaciones.

La utilidad del ejercicio antes de impuesto es de US\$ 3.397,44 que dadas las circunstancias no es malo, más aún si consideramos que para el próximo ejercicio ya tenemos adjudicados dos contratos significativos.

Adjunto los estados financieros para su respectivo Análisis..

Politerma C. Ltda.

*Mario Castillo*  
Ing. Mario Castillo A.  
GERENTE

27 MAR. 2001

