



POLITERMA C.LTDA.

DISTRIBUIDOR AUTORIZADO YORK®

MANTENIMIENTO Y SUMINISTRO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO Y REFRIGERACIÓN

Guayaquil, 28 de Marzo del 2014

INFORME DE GERENCIA

Señores:
SOCIOS
POLITERMA C. LTDA
Ciudad.-

De mis consideraciones:

En mi calidad de GERENTE y Representante Legal de la compañía POLITERMA C. LTDA., y de conformidad con lo dispuesto en los Estatutos Sociales y la Ley de Compañías, me permito presentar a ustedes este informe anual respecto de las actividades económicas desarrolladas por esta empresa durante el Ejercicio Económico cerrado al 31 de Diciembre del 2013.

Como se puede apreciar en los Estados Financieros la Utilidad antes de la participación de los trabajadores e impuesto a la renta es de \$ 74.605,10 la que tiene un incremento del 798,85% con relación a la del año anterior, lograda principalmente por el trabajo desarrollado en la obra Kitton S. A. Con relación a las instalaciones masivas de equipos Split, vendidas por las cadenas de línea blanca, han disminuido notablemente debido al aumento de empresas instaladoras y dado que el margen de utilidad es muy pequeño, se decidió instalar únicamente a clientes preferenciales. Existen posibilidades de retomar los contratos de mantenimiento con varias empresas que antiguamente usaban nuestros servicios.

Finalmente les informo también que se ha cumplido con todos los requerimientos de la Junta General de Socios más lo que el Gobierno solicita.

Quedo agradecido por la atención que le brinden a la presente y por lo tanto anexo los Estados Financieros del presente Ejercicio Económico.

Atentamente,

Ing. Mario Castillo
Gerente