



REPUBLICA DEL ECUADOR  
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS  
FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS



AÑO: 19 91

|                                                                             |                                          |                                      |                             |
|-----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| RAZÓN O DENOMINACIÓN SOCIAL:<br><b>AGRICOLA CANADERA AGRINEY CIA.LTDA./</b> |                                          | Nº. DE EXPEDIENTE<br><b>26747-86</b> |                             |
| CIUDAD:<br><b>GUAYAQUIL</b>                                                 | CALLE:<br><b>4ta #106 Y AVE. TERCERA</b> | NUMERO:<br><b>106</b>                | TELEFONO:<br><b>382930</b>  |
| <b>NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS</b>              |                                          |                                      |                             |
| <b>ADMINISTRADORES</b>                                                      | <b>NOMBRES</b>                           | <b>C.I. o PASAPORTE</b>              | <b>DIRECCION Y TELEFONO</b> |
| Presidente                                                                  | <b>CARLOS ALBERTO NEIRA NUQUES</b>       | <b>0901244483</b>                    |                             |
| Vicepresidente                                                              |                                          |                                      |                             |
| Gerente (s)                                                                 | <b>JOSE HUMBERTO NEIRA NUQUES</b>        | <b>0908440258</b>                    |                             |
| Apoderado                                                                   |                                          |                                      |                             |
| <b>COMISARIOS</b>                                                           |                                          |                                      |                             |
| Principal                                                                   |                                          |                                      |                             |
| Suplente                                                                    |                                          |                                      |                             |

**A. ESTADO DE SITUACION**

|                                                                          |  |                                |                               |                      |                       |
|--------------------------------------------------------------------------|--|--------------------------------|-------------------------------|----------------------|-----------------------|
| <b>1. ACTIVO</b>                                                         |  |                                |                               | <b>CODIGO CUENTA</b> |                       |
| <b>1.1 ACTIVO CORRIENTE</b>                                              |  |                                |                               |                      |                       |
| Caja - Bancos                                                            |  |                                |                               | 1101                 | 13'389.414,62         |
| Inversiones financieras temporales                                       |  |                                |                               | 1102                 |                       |
| Cuentas y Documentos por Cobrar Clientes                                 |  |                                |                               | 1103                 |                       |
| Menos: Provisión para cuentas y documentos de dudosa cobranza (clientes) |  |                                |                               | 1104                 |                       |
| Inventario materia prima                                                 |  |                                |                               | 1105                 |                       |
| Inventario productos en proceso                                          |  |                                |                               | 1106                 |                       |
| Inventario suministros y materiales                                      |  |                                |                               | 1107                 |                       |
| Inventario productos terminados y mercaderías en almacén                 |  |                                |                               | 1108                 |                       |
| Mercaderías en tránsito                                                  |  |                                |                               | 1109                 |                       |
| Menos: Provisión para baja de inventarios                                |  |                                |                               | 1110                 |                       |
| Ingresos acumulados por cobrar                                           |  |                                |                               | 1111                 |                       |
| Préstamos y anticipos a empleados y trabajadores                         |  |                                |                               | 1112                 | 61'214.132,00.        |
| Anticipos a proveedores                                                  |  |                                |                               | 1113                 |                       |
| Menos: Provisión para anticipos y otros préstamos de dudosa cobranza     |  |                                |                               | 1114                 |                       |
| Pagos anticipados de intereses, impuestos y seguros                      |  |                                |                               | 1115                 |                       |
| Repuestos, herramientas y accesorios                                     |  |                                |                               | 1116                 |                       |
| Otros activos corrientes (adjuntar anexo)                                |  |                                |                               | 1117                 |                       |
| <b>TOTAL DE ACTIVO CORRIENTE</b>                                         |  |                                |                               |                      | <b>74'603.546,62</b>  |
| <b>1.2 ACTIVO FIJO</b>                                                   |  |                                |                               |                      |                       |
|                                                                          |  | <b>Valor de adquisición</b>    | <b>Depreciación acumulada</b> |                      |                       |
| Terrenos y mejoras                                                       |  | 900.000,00                     |                               | 1201                 | 900.000,00            |
| Maquinaria y equipo en montaje y en tránsito                             |  |                                |                               | 1202                 |                       |
| Construcciones en curso                                                  |  |                                |                               | 1203                 |                       |
| Edificios e instalaciones                                                |  | 5'246.253,26                   | 1'661.976,24                  | 1204                 | 3'584.277,02          |
| Maquinaria y equipo                                                      |  | 76'647.455,85                  | 37'081.436,98                 | 1205                 | 39'566.018,87         |
| Muebles y enseres drenajes                                               |  | 19'745.489,35                  | 4'175.991,00                  | 1206                 | 15'569.498,35         |
| Vehículos                                                                |  | 14'937.071,20                  | 4'792.135,52                  | 1207                 | 10'144.935,68         |
| Otros activos fijos (adjuntar anexo)                                     |  | 66'501.969,35                  | 34'862.248,52                 | 1208                 | 31'639.720,83         |
| <b>REVALORIZACIONES</b>                                                  |  |                                |                               |                      |                       |
|                                                                          |  | <b>Valor de revalorización</b> | <b>Depreciación acumulada</b> |                      |                       |
| Terrenos                                                                 |  |                                |                               | 1221                 |                       |
| Edificios                                                                |  |                                |                               | 1222                 |                       |
| Maquinaria y equipo                                                      |  |                                |                               | 1223                 |                       |
| Otros activos fijos (adjuntar anexo)                                     |  |                                |                               | 1224                 |                       |
| <b>1.3 DEUDORES E INVERSIONES A LARGO PLAZO</b>                          |  |                                |                               |                      |                       |
| Cuentas y documentos por cobrar clientes                                 |  |                                |                               | 1301                 |                       |
| Préstamos a empleados y trabajadores                                     |  |                                |                               | 1302                 |                       |
| Inversiones financieras a largo plazo                                    |  |                                |                               | 1303                 |                       |
| Otros (adjuntar anexo)                                                   |  |                                |                               | 1304                 |                       |
| <b>1.4 ACTIVOS INTANGIBLES</b>                                           |  |                                |                               |                      |                       |
|                                                                          |  | <b>Valor de adquisición</b>    | <b>Amortización Acumulada</b> |                      |                       |
| Patentes y marcas                                                        |  |                                |                               | 1401                 |                       |
| Otros (adjuntar anexo)                                                   |  |                                |                               | 1402                 |                       |
| <b>1.5 ACTIVOS DIFERIDOS</b>                                             |  |                                |                               |                      |                       |
|                                                                          |  | <b>Valor inicial</b>           | <b>Amortización Acumulada</b> |                      |                       |
| Gastos de organización y constitución                                    |  | 228.150,00                     | 57.037,50                     | 1501                 | 171.112,50            |
| Gastos de investigación, exploración y otros                             |  |                                |                               | 1502                 |                       |
| <b>1.6 OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES</b>                                   |  |                                |                               |                      |                       |
| Propiedades y otros activos fijos no utilizados                          |  |                                |                               | 1601                 |                       |
| Otros activos no corrientes                                              |  |                                |                               | 1602                 |                       |
| <b>TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES</b>                                       |  |                                |                               |                      | <b>101'575.563,26</b> |
| <b>TOTAL DEL ACTIVO</b>                                                  |  |                                |                               |                      | <b>176'179.109,87</b> |

|                                                            |                      |                       |
|------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------|
| <b>2. PASIVO</b>                                           |                      |                       |
| <b>2.1 PASIVO CORRIENTE</b>                                | <b>CODIGO CUENTA</b> |                       |
| Proveedores                                                | 2101                 |                       |
| Anticipo de Clientes                                       | 2102                 |                       |
| Obligaciones por pagar                                     | 2103                 | 45'202.202,84         |
| Dividendos por pagar a accionistas o socios                | 2104                 |                       |
| Participación de trabajadores en utilidades de la Compañía | 2105                 | 473.208,07            |
| Gastos por pagar                                           | 2106                 |                       |
| Impuestos y Leyes Sociales                                 | 2107                 | 670.378,09            |
| Parte corriente del pasivo a largo plazo                   | 2108                 |                       |
| Préstamos de corto plazo de accionistas o socios           | 2109                 |                       |
| Saldos pendientes con la casa matriz                       | 2110                 |                       |
| Otros pasivos corrientes (Adjuntar anexo)                  | 2111                 |                       |
| <b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>                              |                      | <b>46'345.789,00</b>  |
| <b>2.2 PASIVO NO CORRIENTE</b>                             |                      |                       |
| Cuentas por pagar                                          | 2201                 |                       |
| Obligaciones por pagar FILANBANCO                          | 2202                 | 75'656.400,00         |
| Préstamos de accionistas o socios                          | 2203                 |                       |
| Saldos pendientes con la casa matriz                       | 2204                 |                       |
| Arrendamiento mercantil con opción de compra               | 2205                 |                       |
| Aportes de accionistas o socios para capitalización futura | 2206                 |                       |
| Obligaciones emitidas                                      | 2207                 |                       |
| Otros (adjuntar anexo)                                     | 2208                 |                       |
| <b>2.3 PASIVO DIFERIDO</b>                                 |                      |                       |
| Utilidades por realizar                                    | 2301                 |                       |
| Otros (Adjuntar anexo)                                     | 2302                 |                       |
| <b>TOTAL PASIVO NO CORRIENTE</b>                           |                      | <b>75'656.400,00</b>  |
| <b>TOTAL PASIVO</b>                                        |                      |                       |
| <b>3. PATRIMONIO NETO</b>                                  |                      |                       |
| <b>3.1 CAPITAL</b>                                         |                      |                       |
| Acciones o participaciones (compañías nacionales)          | 3101                 | 1'000.000,00          |
| Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras     | 3102                 |                       |
| Menos: Capital suscrito no pagado                          | 3103                 |                       |
| Menos: Acciones propias adquiridas                         | 3104                 |                       |
| <b>3.2 RESERVAS</b>                                        |                      |                       |
| Reserva legal                                              | 3201                 |                       |
| Reservas facultativas                                      | 3202                 |                       |
| Otras reservas                                             | 3203                 | 51'774.322,37         |
| <b>3.3 SUPERAVIT</b>                                       |                      |                       |
| Revalorización de activos                                  | 3301                 |                       |
| Otros (Adjuntar anexo)                                     | 3302                 |                       |
| <b>3.4 RESULTADOS</b>                                      |                      |                       |
| Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores             | 3401                 |                       |
| Pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores               | 3402                 | 608.535,78            |
| Utilidad (pérdida) neta del ejercicio                      | 3403                 | 2'011.134,28          |
| <b>TOTAL PATRIMONIO NETO</b>                               |                      | <b>54'176.920,87</b>  |
| <b>TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO</b>                  |                      | <b>176'179.109,87</b> |

|                                       |      |  |
|---------------------------------------|------|--|
| <b>4. OBLIGACIONES CONTINGENTES</b>   |      |  |
| Mercaderías en consignación           | 4001 |  |
| Liquidación de depósitos industriales | 4002 |  |
| Avales o garantías                    | 4003 |  |
| Otras obligaciones contingentes       | 4004 |  |

| <b>PERSONAL OCUPADO</b> |            |                 |          |                              |
|-------------------------|------------|-----------------|----------|------------------------------|
| NACIONALIDAD            | DIRECTIVOS | ADMINISTRATIVOS | TECNICOS | OBREEROS                     |
|                         |            |                 |          | Permanentes      Ocasionales |
| Ecuatoriana             |            |                 |          |                              |
| Extranjera              |            |                 |          |                              |

| <b>MOVIMIENTO FINANCIERO DE BIENES Y SERVICIOS</b> |            |             |       |
|----------------------------------------------------|------------|-------------|-------|
| COMPRAS                                            | NACIONALES | EXTRANJERAS | TOTAL |
|                                                    |            |             |       |
| VENTAS                                             | NACIONALES | EXTRANJERAS | TOTAL |
|                                                    |            |             |       |

**B. ESTADO DE RESULTADOS (GANANCIAS Y PERDIDAS)**

|                                                                                              |                      |                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------|
| <b>50. VENTAS BRUTAS</b>                                                                     | <b>CODIGO CUENTA</b> |                       |
| En el país                                                                                   | 5001                 | 404'120.612,51        |
| En el exterior                                                                               | 5002                 |                       |
| Menos: devoluciones y descuentos en ventas                                                   | 5003                 |                       |
| Utilidades realizadas por ventas a plazos                                                    | 5004                 |                       |
| <b>VENTAS NETAS</b>                                                                          |                      | <b>404'120.612,54</b> |
| <b>51. COSTO DE VENTAS</b> (Mercaderías no producidas por la Compañía)                       |                      |                       |
| Inventario inicial                                                                           | 5101                 |                       |
| Compras de productos terminados en el país                                                   | 5102                 |                       |
| Compras de productos terminados en el exterior                                               | 5103                 |                       |
| Menos: Inventario final                                                                      | 5104                 |                       |
| <b>52. COSTO DE PRODUCCION</b> (Mercaderías producidas por la Compañía)                      |                      |                       |
| Inventario inicial de materias primas                                                        | 5201                 |                       |
| Compras de materias primas en el país                                                        | 5202                 |                       |
| Compras de materias primas en el exterior                                                    | 5203                 |                       |
| Menos: Inventario final de materias primas                                                   | 5204                 |                       |
| Mano de obra directa                                                                         | 5205                 | 82'801.409,50         |
| Depreciación maquinaria, equipos y edificios de fábrica                                      | 5206                 | 51'996.230,26         |
| Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica                                         | 5207                 | 8'472.337,80          |
| Mano de obra indirecta                                                                       | 5208                 |                       |
| Suministros y materiales                                                                     | 5209                 | 39'356.475,80         |
| Seguros de Inventarios, maquinarias y edificios de fábrica                                   | 5210                 |                       |
| Aportes IESS y beneficios sociales                                                           | 5211                 |                       |
| Mantenimiento y reparaciones                                                                 | 5212                 |                       |
| Impuestos a la producción y otros                                                            | 5213                 |                       |
| Energía, agua, teléfono                                                                      | 5214                 |                       |
| Otros gastos de fabricación (Adjuntar anexo)                                                 | 5215                 | 137'418.832,87        |
| Inventario inicial de productos en proceso                                                   | 5216                 |                       |
| Menos: Inventario final de productos en proceso                                              | 5217                 |                       |
| Inventario inicial de productos terminados                                                   | 5218                 |                       |
| Menos: Inventario final de productos terminados                                              | 5219                 |                       |
| <b>UTILIDAD BRUTA</b>                                                                        |                      | <b>84'075.326,28</b>  |
| <b>53. GASTOS DE VENTAS</b>                                                                  |                      |                       |
| Sueldos y salarios no incluidos en el costo                                                  | 5301                 |                       |
| Beneficios sociales, indemnizaciones, excepto la participación de los trabajadores           | 5302                 |                       |
| Comisiones a empleados y particulares                                                        | 5303                 |                       |
| Publicidad y propaganda                                                                      | 5304                 |                       |
| Depreciación bienes del departamento de ventas                                               | 5305                 |                       |
| Otros (Adjuntar anexo)                                                                       | 5306                 |                       |
| <b>54. GASTOS ADMINISTRATIVOS</b>                                                            |                      |                       |
| Sueldos y salarios no incluidos en el costo                                                  | 5401                 | 11'270.140,00         |
| Beneficios sociales, indemnizaciones excepto la participación de los trabajadores            | 5402                 | 914.827,33            |
| Agua, luz, teléfono, télex, fax, no incluidos en costos                                      | 5403                 |                       |
| Impuestos prediales, contribuciones y otros no incluidos en costos                           | 5404                 |                       |
| Cuentas de dudoso cobro y baja de inventarios                                                | 5405                 |                       |
| Depreciación de bienes, área administrativa                                                  | 5406                 |                       |
| Amort. de Intang. y Diferd (excepto pérd. por diferencia de cambio y Comis. de riesgo camb.) | 5407                 |                       |
| Amortización de pérdidas por diferencia de cambio y comisión de riesgo cambiario             | 5408                 |                       |
| Otros (Adjuntar anexo)                                                                       | 5409                 | 36'203.386,51         |
| <b>UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION</b>                                                       |                      | <b>35'686.972,44</b>  |
| <b>55. GASTOS FINANCIEROS</b>                                                                |                      |                       |
| Intereses y comisiones                                                                       | 5501                 | 32'532.252,00         |
| Otros gastos financieros                                                                     | 5502                 |                       |
| <b>56. INGRESOS NO OPERACIONALES</b>                                                         |                      |                       |
| Intereses por inversiones temporales y de largo plazo                                        | 5601                 |                       |
| Ganancia en inversiones temporales o de largo plazo                                          | 5602                 |                       |
| Ganancias en ventas de activos fijos                                                         | 5603                 |                       |
| Dividendos en efectivo                                                                       | 5604                 |                       |
| Ganancias por diferencia de cambio                                                           | 5605                 |                       |
| Otros (Adjuntar anexo)                                                                       | 5606                 |                       |
| <b>57. GASTOS NO OPERACIONALES</b>                                                           |                      |                       |
| Pérdidas en ventas de activos                                                                | 5701                 |                       |
| Pérdidas en diferencia de cambio                                                             | 5702                 |                       |
| Otros gastos (Adjuntar anexo)                                                                | 5703                 |                       |
| <b>58. UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes 15 % trabajadores e impuesto a la Renta.</b>   |                      | <b>3'154.720,44</b>   |
| Participación de los trabajadores (15%)                                                      | 5801                 | 473.208,07            |
| Impuesto a la Renta                                                                          | 5802                 | 670.378,09            |
| <b>UTILIDAD NETA</b>                                                                         |                      | <b>2'011.134,28</b>   |

| C. 6. ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO               |      | CODIGO CUENTA |
|-------------------------------------------------------------|------|---------------|
| 60. PATRIMONIO NETO INICIAL:                                |      |               |
|                                                             |      | 22'859.856,42 |
| MAS:                                                        |      |               |
| Utilidad Neta del Ejercicio                                 | 6001 | 2'011.134,28  |
| Aumentos del Capital Social                                 | 6002 |               |
| Incrementos de Superávit de Capital                         | 6003 | 29'305.930,17 |
| Absorción de Pérdidas (efectivo o crédito)                  | 6004 |               |
| Otros                                                       | 6005 |               |
| MENOS:                                                      |      |               |
| Pérdida del ejercicio                                       | 6006 |               |
| Disminución del Capital                                     | 6007 |               |
| Dividendos en efectivo                                      | 6008 |               |
| Disminución de cuentas Patrimoniales por aumento de capital | 6009 |               |
| Otros                                                       | 6010 |               |
| TOTAL DEL PATRIMONIO NETO                                   |      | 54'176.920,87 |

|                                                           |      |               |
|-----------------------------------------------------------|------|---------------|
| D. 7. ESTADO DE CAMBIOS EN LA POSICION FINANCIERA         |      |               |
| 70. FUENTES DE CAPITAL DE TRABAJO NETO:                   |      |               |
|                                                           |      | 62'479.702,34 |
| Utilidad del ejercicio                                    | 7001 | 2'011.134,28  |
| Mas:                                                      |      |               |
| Depreciación y Amortización                               | 7002 | 60'468.568,06 |
| Venta de Activos Fijos e inversiones permanentes          | 7003 |               |
| Incremento de pasivos a largo plazo                       | 7004 |               |
| Aumento de capital social con nuevos recursos             | 7005 |               |
| Emisión de obligaciones                                   | 7006 |               |
| Otros:                                                    | 7007 |               |
| Menos:                                                    |      |               |
| Ingresos: por participación en utilidades de subsidiarias | 7008 |               |
| 72. USOS DE CAPITAL DE TRABAJO:                           |      | 34'221.944,72 |
| Dividendos                                                | 7201 |               |
| Compra de activos fijos                                   | 7202 |               |
| Compra de inversiones permanentes                         | 7203 |               |
| Disminución pasivos a largo plazo                         | 7204 |               |
| Incrementos de activos intangibles y diferidos            | 7205 |               |
| Reducción del capital social en efectivo                  | 7206 |               |
| Pérdidas del ejercicio                                    | 7207 |               |
| Otros                                                     | 7208 | 34'221.944,72 |
| VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO (70-72)         |      | 28'257.757,62 |
| CAPITAL DE TRABAJO AL FINAL DEL PERIODO                   |      | 28'257.757,62 |
| MENOS: CAPITAL DE TRABAJO AL INICIO DEL PERIODO           |      |               |
| VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO                 |      | 28'257.757,62 |

Certificamos que el contenido de este formulario es verídico, correcto, completo y que fue aprobado por la Junta General, en sesión de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 19 \_\_\_\_\_

|                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO</b></p> <p>NOMBRE: <u>ING. JOSE NEIRA NUÑEZ</u></p> <p>FIRMA: <u>[Firma]</u></p> <p>C.I. <u>0908490259</u></p>                                                                                                       | <p><b>CONTADOR</b></p> <p>NOMBRE: <u>CARLOS JULIAN OCHOA</u></p> <p>FIRMA: <u>[Firma]</u></p> <p>C.I. <u>09-00766021</u> MATRICULA: <u>15540</u></p> |
| <p>He (mos) revisado los estados financieros que anteceden y la correspondiente información. En mi (nuestra) opinión reflejan razonablemente la situación financiera de la Compañía los resultados de sus operaciones en el correspondiente ejercicio.</p> |                                                                                                                                                      |
| <p>_____<br/>f) Comisario</p>                                                                                                                                                                                                                              | <p>_____<br/>f) Comisario</p>                                                                                                                        |
| <p>SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS<br/>REGISTRO DE SOCIEDADES</p> <p><input type="checkbox"/> INFORME GERENTE<br/><input type="checkbox"/> INFORME COMISARIO<br/><input type="checkbox"/> INFORME AUDITORIA EXTERNA</p>                                      | <p>_____<br/>FUNCIONARIO RESPONSABLE (SELLO)</p> <p>Recibido hoy día _____ de _____ de 19 _____<br/>Nº de Anexos _____</p>                           |