

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

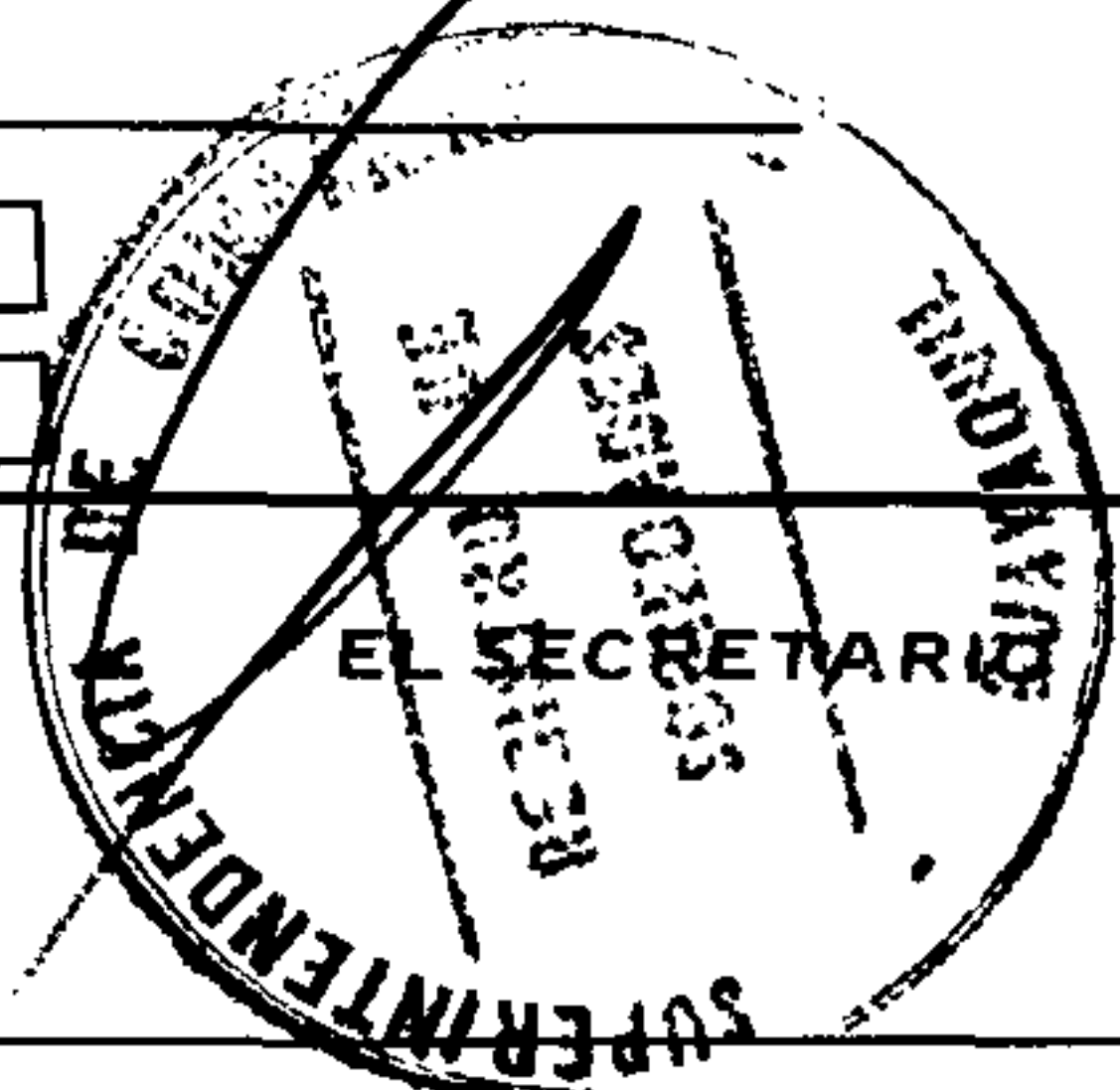
FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

FORM. 0001

AÑO: 1987

Denominación de la compañía según su estatuto: INVERSIONES COMERCAR C. LTDA.		Siglas:	R.U.C. 0990797080001	No. Expediente: 26736-96	
PRINCIPAL	Ciudad: Guayaquil	Calle y No. Aguirre 406 y Chile	Teléfono: 324-598	Casilla: -0-	Cable: -0-
SUCURSALES	Guayaquil	Caseta del Aerop. Cas. #	324-599	-0-	-0-
Período del Balance: De: 1 de Enero de 1987; Al 31 de Diciembre de 1987					
NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES (Que se hallan actualmente en ejercicio)					
1. ADMINISTRADORES	NOMBRES		C.I. o PASAPORTE		NACIONALIDAD
Presidente	Ab. Juan Franco Porras		0905080420		Ecuatoriana
Vicepresidente					
Gerente (s)	General	Lcdo. Jaime Macias C.	0901615240		Ecuatoriana
		Sr. Hector Savabria C.	0993151700		Ecuatoriana
Directores o vocales principales					
Directores o vocales suplentes					
2. COMISARIOS	NOMBRES		DIRECCION Y TELEFONO		
Principal	Ec. Carlos Garcia Villaruel		Chimborazo 407		
Suplente					
3. COMITE DE VIGILANCIA					
DATOS DEL (O DE LOS REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)					
Nombre (s)	Ab. Juan Franco Porras, Lcdo. Jaime Macias		Nacionalidad: Ecuatoriana		
Cargo (s)	Presidente Gerente General				
Fecha de nombramiento			Período:		
ACTIVIDAD QUE DESARROLLA ACTUALMENTE LA COMPAÑIA			Comisionista Intermediaria		
COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR					
REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL ECUADOR					
Nombre (s)			Nacionalidad		
Cargo (s) o designación (es)			Carnet de domiciliación No.		
LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE					
Denominación de la persona jurídica:					
Hector Moreno		Ecuatoriana			
Nombres y apellidos (persona natural)		Nacionalidad		DIRECCION: Acacias Mz. C. 7 villa 17	
Tiene Auditoría Externa					
SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>					
Nombre o denominación			Dirección		
OTRAS INFORMACIONES (a la fecha del balance)					
La Compañía está amparada por:					
LEY DE FOMENTO: Industrial <input type="checkbox"/> Agropecuario <input type="checkbox"/> Turístico <input type="checkbox"/> Otra <input type="checkbox"/> Clasificación:					
ACUERDO INTERMINISTERIAL No.: Fecha: Plazo:					
AFILIACION A LA CAMARA DE:					
TIENE CREDITOS DE LA CORPORACION FINANCIERA NACIONAL? SI <input type="checkbox"/>					
COTIZA ACCIONES EN LA BOLSA DE VALORES: SI <input type="checkbox"/>					
Recibido hoy día de de 19 a las					
de la con anexos constantes en:					
Fojas útiles.- CERTIFICO.					

16 DIC 1988



1. ACTIVO			
11. CORRIENTE			
1101	Caja y Bancos		(843.504,25)
1102	Inversiones temporales		
1103	Cuentas por cobrar clientes		1.087.754.-
1104	Documentos por cobrar clientes		
1105	Documentos descontados		
1106	Menos Provisión cuentas de dudoso cobro		
1107	Inventario materia prima		
1108	Inventario productos en proceso		
1109	Inventario productos terminados		
1110	Inventario suministros y materiales		
1111	Inventario mercaderías en almacén		
1112	Semovientes para venta		
1113	Sementeras		
1114	Lotes de terrenos para la venta		
1115	Óbras en ejecución, oficinas, urbanizaciones para la venta		
1116	Mercaderías en tránsito		
1117	Menos: Provisión baja inventarios		
1118	Ingresos acumulados por cobrar		
1119	Depósitos previos		
1120	Préstamos a ejecutivos y trabajadores		23.000.-
1121	Préstamos a accionistas o socios y compañías relacionadas		
1122	Pagos anticipados a proveedores		
1123	Pagos anticipados de impuestos y seguros		
1124	Pagos anticipados de intereses		
1125	Repuestos y accesorios y pequeñas herramientas		
1126	Accesorios de oficina en existencia		
1127	Otros pagos anticipados (adjuntar detalle)		
1128	Otros activos corrientes (adjuntar detalle)	Vehículos en Produc.	800.000.-
TOTAL ACTIVO CORRIENTE			1.067.249,75
12. ACTIVO FIJO		Valor de adquisición	Deprec. acumulada
1201	Terrenos y mejoras		
1202	Maquinaria y equipo en montaje y en tránsito		
1203	Construcciones en curso		
1204	Edificios e Instalaciones	560.000.-	18.666,67
1206	Maquinaria y equipo	407.716,05	47.710,14
1208	Muebles y enseres	420.000.-	42.000.-
1210	Vehículos	21.412.545,49	5.465.711,53
1212	Mejoras en locales arrendados		
1214	Semovientes		
1216	Plantaciones		
1218	Otros activos fijos (adjuntar detalle)		
REVALORIZACIONES		Valor de Reavalúo	Deprec. acumulada
1220	Revalorización de terrenos		
1222	Revalorización de edificios Vehículos	12.215.849,77	3.833.516,34
1224	Revalorización de maquinaria y equipo	388.853,01	37.776,66
1226	Revalorizaciones de otros activos fijos (adj. det.)		
13. DEUDORES E INVERSIONES A LARGO PLAZO			
1301	Cuentas y documentos por cobrar clientes		
1302	Préstamos a ejecutivos y trabajadores		
1303	Préstamos a accionistas o socios y compañías relacionadas		
1304	Bonos, obligaciones, cédulas		
1305	Acciones o participaciones en compañías relacionadas		
1306	Otros (adjuntar detalle)		
14. ACTIVOS INTANGIBLES		Valor de adquisición	Amort. acumulada
1401	Patentes y marcas		
1403	Otros (adjuntar detalle)		
15. PAGOS DIFERIDOS		Valor inicial	Amort. acumulada
1501	Gastos de organización y reorganización	32.553.-	21.702.-
1503	Gastos de investigación y desarrollo		
1505	Pagos anticipados a largo plazo		
1507	Pérdidas por diferencias de cambio (Dec. 1384)		
1508	Comisión de riesgo cambiario		
1509	Otros (adjuntar detalle) Seg. de Veh.	2.430.637.-	924.469,24
16. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES			
1601	Propiedades y otros activos fijos no utilizados		
1602	Otros (adjuntar detalle)	10 % .Impuesto Trans. Mer.	148.225,99
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE			27.624.827,73
TOTAL DEL ACTIVO			28.692.077,48

2. PASIVO		
21. PASIVOS CORRIENTES		
2101	Proveedores en el país	
2102	Proveedores en el exterior	
2103	Anticipos de clientes	
2104	Bancos privados moneda nacional	
2105	Bancos privados moneda extranjera	
2106	Otras instituciones financieras privadas moneda nacional	
2107	Otras instituciones financieras privadas moneda extranjera	
2108	Instituciones de crédito público moneda nacional	
2109	Instituciones de crédito público moneda extranjera	
2110	Dividendos por pagar a accionistas o socios	
2111	15o/o para trabajadores	
2112	Impuesto a la Renta por pagar	
2113	Sueldos acumulados por pagar	
2114	Intereses acumulados por pagar	
2115	Impuestos retenidos por pagar	
2116	Seguro Social por pagar	
2117	Acreedores diversos	
2118	Parte corriente del pasivo a largo plazo	
TOTAL PASIVO CORRIENTE		- 0 -
22. PASIVOS NO CORRIENTES		
2201	Obligaciones emitidas en circulación (art. 243 de la Ley de Cías.)	
2202	Acreedores hipotecarios y prendarios	
2203	Impuestos diferidos por pagar	
2204	Previsión para indemnizaciones	
2205	Préstamos de accionistas o socios	14.707.093,25
2206	Depósitos por cuentas en participación	
2207	Aportes de accionistas o socios para capitalización futura	
2208	Préstamos de la casa matriz	
2209	Préstamos de compañías relacionadas	12.993.495,94
2210	Arrendamiento financiero por pagar	
2211	Otros (adjuntar detalle)	
23. PASIVOS DIFERIDOS		
2301	Utilidades por realizar en ventas a plazos	
2302	Prima en venta de obligaciones emitidas	
2303	Cobros anticipados a más de un año	
2304	Otros (adjuntar detalle)	
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES		27.700.589,19
TOTAL PASIVO		27.700.589,19
3. PATRIMONIO NETO		
31. CAPITAL SOCIAL		
3101	Acciones o aportaciones de compañías nacionales	100.000.-
3102	Capital asignado a sucursales extranjeras	
3103	Menos: Acciones propias readquiridas	
3104	Menos: Capital suscrito no pagado	
32. SUPERAVIT DE CAPITAL		
3201	Revalorización de terrenos	
3202	Revalorización de otros activos fijos	6.770.783,48
3203	Donaciones y subsidios recibidos	
3204	Otros (adjuntar detalle)	
33. RESERVAS		
3301	Reserva legal (art. 111 y 339 Ley de Cías.)	
3302	Reserva estatutaria	
3303	Reserva facultativa	
34. RESULTADOS		
3401	Utilidades (pérdidas) acumuladas de ejercicios anteriores	
3402	Utilidad (pérdida) neta del ejercicio	(5.879.295,19)
TOTAL PATRIMONIO NETO		991.488,29
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO		28.692.077,48

4. CUENTAS DE ORDEN			
40. DEUDORAS		41. ACREEDORAS	
4001	Avales otorgados	4101	Responsabilidades por avales otorgados
4002	Mercaderías en consignación	4102	Consignaciones recibidas
4003	Documentos al cobro	4103	Cobro de documentos
4004	Otras garantías	4104	Responsabilidades por otras garantías

Correspondiente al período del 1 Enero 31 Diciembre 7 de 198

50. VENTAS BRUTAS	Ingresos por Alquiler		22.911.733,80
5001	En el país		
5002	En el exterior		
5003	Menos: Devoluciones y rebajas en ventas		
5004	Utilidades realizadas por ventas a plazos		
VENTAS NETAS			
51. COSTO DE VENTAS (Mercaderías no fabricadas por la Cía.)			
5101	Inventario inicial		
5102	Compras		
5103	Inventario final (menos)		
52. COSTO DE PRODUCCION (Mercaderías fabricadas por la Cía.)			
5201	Materias primas		
5202	Inventario inicial		
5203	Más: Compras		
5204	Menos: Inventario final		
5205	Mano de obra directa		
5206	Gastos de fabricación		
5207	Depreciación maquinaria y equipos		
5208	Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica		
5209	Mano de obra indirecta		
5210	Suministros y Materiales		
5211	Seguros sobre inventarios y edificios fábrica		
5212	Aportes IESS y beneficios sociales		
5213	Mantenimiento y reparaciones		
5214	Impuestos a la producción y otros		
5215	Fuerza motriz, agua, teléfono		
5216	Otros gastos de fabricación (adjuntar detalle)		
5217	Inventario inicial de productos en proceso		
5218	Menos: Inventario final de productos en proceso		
5219	Inventario inicial de productos terminados		
5220	Menos: Inventario final de productos terminados		
5221	Otros costos de ventas		
UTILIDAD BRUTA			22.911.733,80
53. GASTOS DE VENTAS			
5301	Sueldos y salarios (No incluidos en costos)		
5302	Comisiones a empleados y particulares		
5303	Publicidad y propaganda		
5304	Depreciación bienes Dpto. de Ventas		
5305	Beneficios sociales, indemnizaciones (excepto 15o/o trabajadores)		
5306	Otros		
54. GASTOS ADMINISTRATIVOS			28.791.028,99
5401	Sueldos y salarios (no incluidos en costos)	1.229.309,33	
5402	Beneficios sociales, indemnizaciones (excepto 15o/o trabajadores)	358.974,44	
5403	Agua, luz, teléfono, télex, (no incluidos en costos)	126.383,59	
5404	Amortización de intangibles y diferidos	21.702.-	
5405	Impuestos prediales y otros (no incluidos en costos)	11.756.737,60	
5406	Contribución Superintendencia de Compañías	1.754.094,63	
5407	Depreciación bienes Dpto. Administrativo	5.556.383,24	
5408	Cuentas de dudoso cobro y baja de inventarios	435.531,11	
5409	Otros Viajes.	7.551.913,05	
UTILIDAD (PERDIDA) DE OPERACION			5.879.295,19
55. GASTOS FINANCIEROS			
5501	Intereses, comisiones		
5502	Otros gastos financieros		
UTILIDAD (PERDIDA) DESPUES DE FINANCIAMIENTO			
56. INGRESOS NO OPERACIONALES			
5601	Intereses por inversiones (bonos, cédulas)		
5602	Subsidios recibidos		
5603	Venta de activos fijos		
5604	Dividendos de acciones o participaciones, en efectivo		
5605	Ganancias en cambios		
5606	Otros		
57. GASTOS NO OPERACIONALES			
5701	Pérdida en venta de activos		
5702	Pérdidas por diferencia de Cambios		
5703	Otros gastos (adjuntar detalle)		
UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes de:			(5.879.295,19)
15o/o para trabajadores			
Impuesto a la Renta			
5801	UTILIDAD NETA		

Los infrascritos Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, certificamos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)

EL CONTADOR

Reg. No. 0.14312.

Hemos revisado los estados Financieros y de Resultados y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

Comisario

14-12-88

Lugar y fecha

Comisario

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SU ESTATUTO INVERSIONES COMERCAR C. LTDA.	C. I. I. U.	No. EXPEDIENTE 26736-86
--	-------------	----------------------------

C. 6. ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO

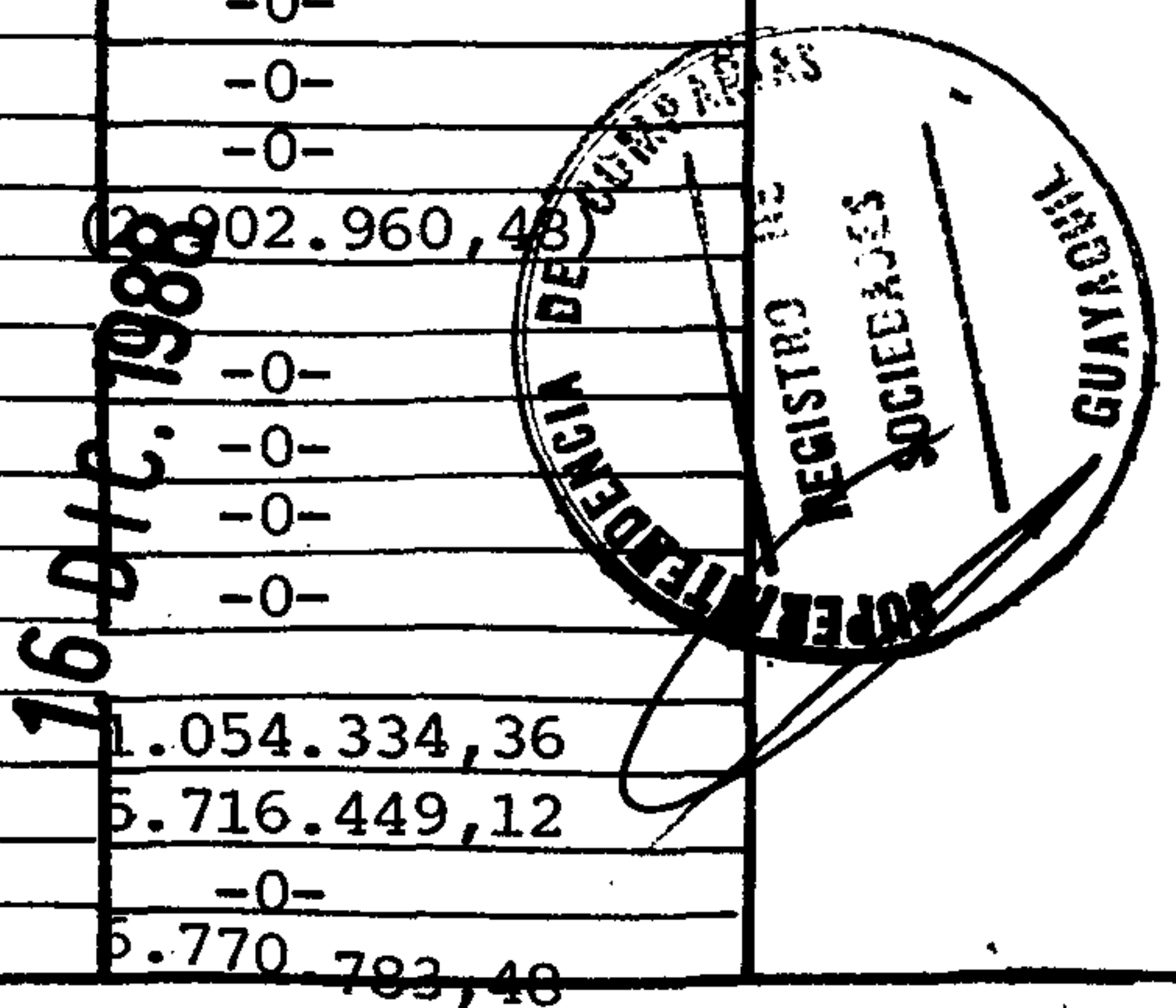
60. PATRIMONIO INICIAL:		(2.238871,73)
6001 Capital	100.000.-	
6002 Menos: Acciones propias adquiridas		
6003 Menos: Capital suscrito no pagado		
6004 Reserva legal		
6005 Reserva facultativa		
6006 Otras reservas		
6007 Superávit de capital	1.054.334,36	
6008 Utilidades acumuladas		
6009 Menos: Pérdidas acumuladas	(3.393.206,09)	
61. AUMENTOS DEL CAPITAL SOCIAL EN EL PERIODO :		-0-
62. MENOS: UTILIZACION PARA AUMENTOS DE CAPITAL:		-0-
6201 Reserva legal		
6202 Reserva facultativa		
6203 Otras reservas		
6204 Superávit por revalorización de activos fijos		
6205 Utilidades acumuladas		
63. SUPERAVID Y UTILIDADES POR APLICAR:		(3.230.360,02)
6301 Utilidad (pérdida) neta del ejercicio	(2.486.089,19)	
6302 Menos: Dividendos en efectivo		
6303 Más: Superávit de capital del período	5.716.449,12	
64. CORRECCIONES A UTILIDADES ACUMULADAS:		-0-
6401 Devoluciones de impuestos pagados en años anteriores		
6402 Menos: Impuestos por glosas fiscales		
TOTAL EVOLUCION DEL PATRIMONIO		991.488,29

D. 7. ESTADO DE CAMBIOS EN LA POSICION FINANCIERA

70. FUENTES DE CAPITAL DE TRABAJO NETO:		8.122.238,95
7001 Utilidad neta del ejercicio		
Más:		
7002 Cargos por depreciación de activos fijos	5.556.383,24	
7003 Cargos por amortización de intangibles y diferidos		
7004 Pérdida en venta de activos fijos o en inversiones permanentes	2.565.855,71	
7005 Venta de activos fijos e inversiones permanentes		
7006 Incremento de pasivos de largo plazo		
7007 Aumento de capital social		
7008 Incremento de Superávit (no incluye el superávit por revalorización)		
7009 Otros ajustes o aumentos		
Menos:		
7010 Ingresos recibidos por participación en utilidades de compañías		
7011 Utilidad en venta de activos fijos o en inversiones permanentes		
72. USOS DE CAPITAL DE TRABAJO:		18.024.142,82
7201 Dividendos pagados		
7202 Compra de activos fijos	8.110.588,79	
7203 Compra de inversiones permanentes		
7204 Disminución de pasivos a largo plazo	2.100.000.-	
7205 Incrementos de activos intangibles y diferidos	1.028.674,43	
7206 Reducción del capital social	-0-	
7207 Pérdidas del ejercicio	5.879.295,19	
7208 Otros	905.184,41	
VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO (70 - 72)		9.901.903,87
CAPITAL DE TRABAJO AL FINAL DEL PERIODO	12.195.904,46	
MENOS: CAPITAL DE TRABAJO AL INICIO DEL PERIODO	22.097.808,33	
VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO		9.901.903,87

DISTRIBUCION DE UTILIDADES DEL EJERCICIO INMEDIATO ANTERIOR:

Reserva legal	-0-	
Reservas facultativas	-0-	
Otras reservas	-0-	
Dividendos en efectivo	-0-	
Amortización de pérdidas	-0-	
Utilidades acumuladas	902.960,48	
RESERVA LEGAL:		
Reserva inicial	-0-	
Más: Asignación del año	-0-	
Menos: Utilización en el año	-0-	
Saldo final	-0-	
SUPERAVID POR REVALORIZACIÓN:		
Superávit por revalorización inicial	1.054.334,36	
Más: revalorización de activos del período	5.716.449,12	
Menos: Capitalización o absorción de pérdidas	-0-	
Saldo final	6.770.783,48	



A N E X O 1

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SU ESTATUTO	C. I. I. U.	No. EXPEDIENTE
INVERSIONES COMERCAR C. LTDA.	0990797080001	26736 - 86

VALOR DE TRANSACCIONES DE BIENES Y SERVICIOS
(EN MILES DE SUCRES)

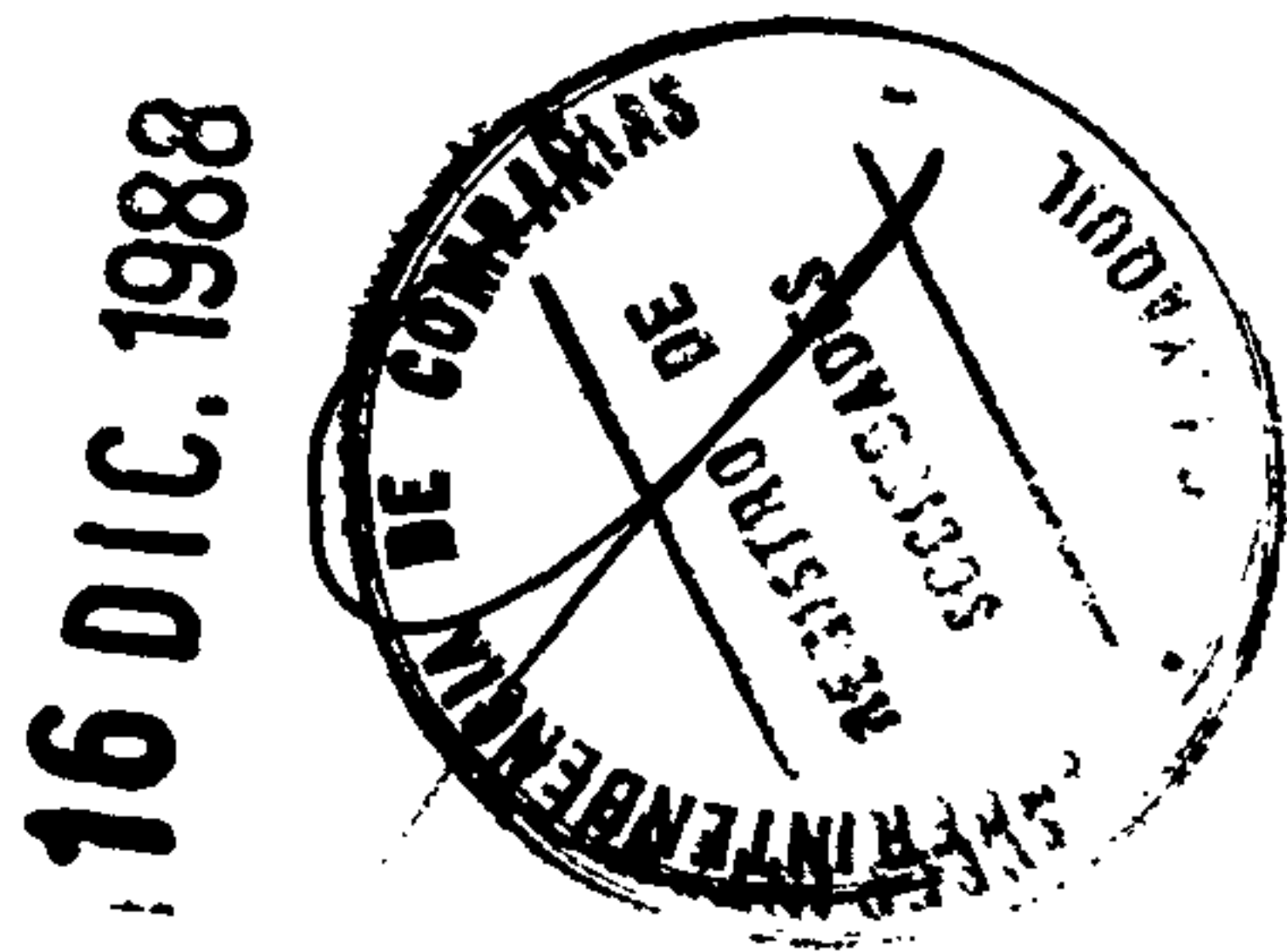
Del 1 de ENERO al 31 de DICIEMBRE de 19 87:

CONCEPTO	PROCEDENCIA		TOTAL
	NACIONAL	EXTRANJERA	
10. COMPRAS:			
10.0 Materia Prima			
10.1 Mercaderías			
10.2 Maquinaria y Equipo			
10.3 Donaciones realizadas			
20. PAGOS POR TECNOLOGIA :			
20.0 Patentes y Marcas			
20.1 Asistencia Técnica	SIN MOVIMIENTO COMERCIAL		
20.2 Otros			
30. VENTAS :			
30.0 Materias Primas			
30.1 Productos Terminados			
30.2 Donaciones Recibidas			
40. COBROS POR TECNOLOGIA:			
40.1 Patentes y Marcas			
40.2 Asistencia Técnica			
40.3 Otros			

PERSONAL OCUPADO Y REMUNERACIONES (EN MILES DE SUCRES)

NACIONALIDAD	E M P L E A D O S									
	Directivos		Administrativo		Técnicos		Obreros			
	No.	Remuneración	No.	Remuneración	No.	Remuneración	Permanentes		Ocasionales	
Ecuatorianos							No.	Remuner.	No.	Remunerac.
Extranjeros										

15 o/o Participación										
----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--



ANEXO No. 2

INFORMACION SOBRE EL ENDEUDAMIENTO EXTERNO

10 DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SU ESTATUTO: INVERSIONES COMERCAR C. LTDA.

No. EXPEDIENTE: 26736 - 86

SIGLAS: COMERCAR

C. I. I. U. _____

R. U. C. 0990797080001

FECHA: Julio 6 de 1.988

[illegible]