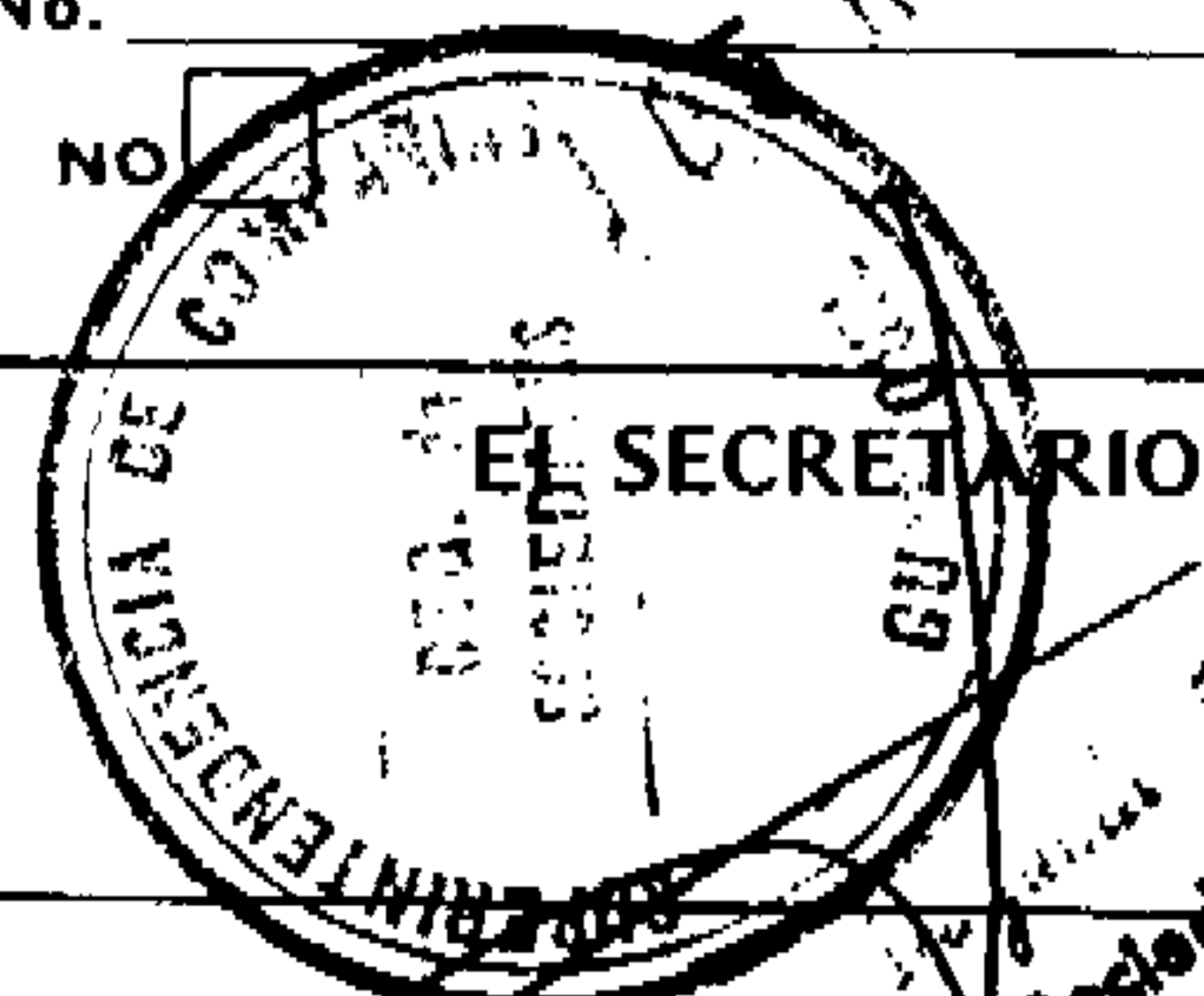


REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS

AÑO: 1985

Denominación de la Compañía según su estatuto:		SIGLAS:	R.U.C.	No. EXPEDIENTE:	
CONSTRUCTORA TRIVISA CIA LTDA			0990791392001	26695-85	
PRINCIPAL	CIUDAD:	CALLE Y No.	TELEFONO:	CASILLA:	CABLE:
	GUAYAQUIL	CHIMBORAZO 407 Y AGUIRRE	525079	-	-
SUCURSAL	-	-	-	-	-
Período del Balance Del 23 de diciembre de 1985 Al 31 de diciembre de 1985 Fecha de vencimiento, plazo: 50 años					
NOMINA DE ADMINISTRADORES DE LA COMPAÑIA (Que se hallan actualmente en ejercicio)					
1. ADMINISTRADORES	NOMBRES		C.I. o PASAPORTE	NACIONALIDAD	
Presidente	ING. ELIAS ACHI MARIN		09607808117	Ecuatoriana	
Vicepresidente					
Gerente (s)	SR. CARLOS PENDOLA GOMEZ		09-07541650	Ecuatoriana	
DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE(S) LEGAL (ES)					
Nombre (s)	CARLOS PENDOLA GOMEZ		Nacionalidad: Ecuatoriana		
Cargo (s)	GERENTE GENERAL				
Fecha de Nombramiento	ENERO 6 DE 1986		Período: 5 años		
ACTIVIDAD QUE DESARROLLA ACTUALMENTE LA COMPAÑIA					
CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS					
LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE					
Denominación de la persona jurídica					
CO. CARLOS GARCIA VILLARROEL					
Nombres y apellidos (persona natural)					
EQUATORIANA					
Nacionalidad					
DIRECCION CDLA. ALBORADA DECIMA ETAPA					
Revalorización activos - Índice de ajuste considerado:					
Devaluación ☐ Costo de reposición ☐					
OTRAS INFORMACIONES (a la fecha del balance)					
La compañía está amparada por:					
LEY DE FOMENTO Industrial ☐ Agropecuaria ☐ Turístico ☐ Otra ☐ Clasificación:					
ACUERDO INTERMINISTERIAL No. FECHA PLAZO:					
AFILIACION A LA CAMARA DE:					
TIENE CREDITOS DE LA CORPORACION FINANCIERA NACIONAL: SI ☐ NO ☐					
Recibido hoy día de 19 a las de la con anexos constantes en:					
Fojas útiles.- CERTIFICO.					



BALANCE GENERAL (ESTADO DE SITUACION FINANCIERA) AL 31... DE ...diciembre..... DE 198 ..86.

1. ACTIVO			
11. CORRIENTE			
1101	Caja y Bancos		50.000,00
1102	Inversiones temporales		
1103	Cuentas y documentos por cobrar clientes		
1104	Menos: provisión cuentas de dudoso cobro		
1105	Inventarios		
1106	Anticipo a proveedores		
1107	Préstamos a socios y compañías relacionadas		
1108	Pagos anticipados		
1109	Otros activos corrientes		
TOTAL ACTIVO CORRIENTE			50.000,00
12.	ACTIVO FIJO	Valor de adquisición	Deprec. acumulada
1201	Terrenos y Mejoras		- 0 -
1202	Edificios e instalaciones		
1203	Maquinaria y equipo		
1204	Otros activos fijos		
	REVALORIZACIONES	Valor de Reavalúo	Deprec. acumulada
1220	Revalorización terrenos		- 0 -
1222	Revalorización edificios		
1224	Revalorización otros activos fijos		
13. DEUDORES E INVERSIONES A LARGO PLAZO			
1301	Cuentas y documentos por cobrar clientes		- 0 -
1302	Préstamos a socios y compañías relacionadas		
1303	Otras deudas e inversiones de largo plazo		
14.	ACTIVOS INTANGIBLES	Valor de adquisición	Amort.acumulada
1401	Patentes y marcas		- 0 -
1403	Otros		
15.	PAGOS DIFERIDOS	Valor Inicial	Amort. acumulada
1501	Gastos de investigación y desarrollo		- 0 =
1502	Pérdida por diferencia de cambio		
1503	Comisión de riesgo cambiario		
1504	Otros		46.146,00
16. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES			- 0 -
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES			46.146,00
TOTAL DEL ACTIVO			96.146,00

2. PASIVO		
21.	PASIVOS CORRIENTES	- 0 -
2101	Cuentas por pagar	
2102	Documentos por pagar moneda nacional	
2103	Documentos por pagar moneda extranjera	
2104	Dividendos por pagar a socios	
2105	15o/o trabajadores	
2106	Impuestos a la renta por pagar	
2107	Otros pasivos corrientes	
2108	Parte corriente del pasivo de largo plazo	
TOTAL PASIVO CORRIENTE		- 0 -
22.	PASIVOS NO CORRIENTES	
2201	Documentos por pagar moneda nacional	
2202	Documentos por pagar moneda extranjera	
2203	Préstamos y aportes de socios	46.146,00
2204	Otros pasivos de largo plazo	
23.	PASIVOS DIFERIDOS	- 0 -
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE		
TOTAL PASIVO		46.146,00
3. PATRIMONIO NETO		
31.	CAPITAL SOCIAL	
3101	Aportaciones	100.000,00
3102	Menos: Capital suscrito no pagado	(50.000,00)
32.	SUPERAVITS	
3201	Revalorización de activos fijos	- 0 -
3202	Donaciones y subsidios recibidos	
3203	Otros superávits	
33.	RESERVAS	
3301	Reserva legal	- 0 -
3302	Otras reservas	
34.	RESULTADOS	= 0 =
3401	Utilidades acumuladas ejercicios anteriores	
3402	Pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores	
3403	Utilidad (pérdida) neta del ejercicio	
TOTAL PATRIMONIO NETO		50.000,00
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO		96.146,00

CUADRO DE DISTRIBUCION DE UTILIDADES SIN MOVIMIENTO COMERCIAL	
Resuelta por la junta general de socios que aprobó el balance realizado el	
A. UTILIDADES	- 0 -
10.10 De ejercicios anteriores	
10.20 Del presente ejercicio	
B. DISTRIBUCION	- 0 -
20.01 Amortización pérdidas ejercicios anteriores	
20.02 Reserva legal (Art. 111 Ley de Cías.)	
20.03 Otras reservas	
20.04 Para dividendos de socios	
20.05 Utilidades no distribuidas	
TOTAL	- 0 -

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS SIN MOVIMIENTO COMERCIAL

Correspondiente al período del 23 de diciembre al 31 de diciembre de 19 85.

50.	VENTAS BRUTAS		- 0 -
	5001 En el país		
	5002 En el exterior		
	5003 Menos: devoluciones y rebajas en ventas		
	5004 Utilidades realizadas por ventas a plazos		
	VENTAS NETAS		- 0 -
51.	COSTO DE VENTAS (Mercaderías no fabricadas por la compañía)		- 0 -
	5101 Inventario Inicial		
	5102 Compras		
	5103 Menos: Inventario final		
52.	COSTO DE PRODUCCION (Mercaderías fabricadas por la compañía)		- 0 -
	5201 Materias primas		
	5202 Mano de obra directa		
	5203 Gastos de fabricación		
	5204 Inventario inicial productos en proceso		
	5205 Menos: Inventario final productos en proceso		
	5206 Inventario inicial de productos terminados		
	5207 Menos: Inventario final de productos terminados		
	UTILIDAD BRUTA		- 0 -
53.	GASTOS DE VENTAS		- 0 -
54.	GASTOS ADMINISTRATIVOS		- 0 -
	UTILIDAD (PERDIDA) DE OPERACION		- 0 -
55.	GASTOS FINANCIEROS		- 0 -
	UTILIDAD (PERDIDA) DESPUES DE FINANCIAMIENTO		- 0 -
56.	INGRESOS NO OPERACIONALES		- 0 -
57.	GASTOS NO OPERACIONALES		- 0 -
	UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes de:		- 0 -
	15 o/o para trabajadores	- 0 -	
	Impuesto a la Renta	- 0 -	
	5801 UTILIDAD NETA		- 0 -

Los infrascritos Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, certificamos que todo lo contenido en este formulario es verídico, correcto y completo.

EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)

EL CONTADOR

Reg. No. 9763

ANEXO

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN ESTATUTO	C.I.I.U.	No. EXPEDIENTE
CONSTRUCTORA TRIVISA CIA. LTDA.		

TRANSACCIONES DE BIENES Y SERVICIOS (EN SUCRES)

PERIODO: De 23 a 31 de DCEBRE de 1985

CONCEPTO	PROCEDENCIA		TOTAL
	NACIONAL	EXTRANJERA	
10 COMPRAS			- 0 -
10.0 Materia Prima			
10.1 Mercadería			
10.2 Maquinaria y Equipo			
10.3 Donaciones realizadas			
20 PAGOS POR TECNOLOGIA			- 0 -
20.0 Patentes y Marcas			
20.1 Asistencia Técnica			
20.2 Otros			
30 VENTAS			- 0 -
30.0 Materias Primas			
30.1 Productos Terminados			
30.2 Donaciones Recibidas			
40 COBROS POR TECNOLOGIA			- 0 -
40.1 Patentes y Marcas			
40.2 Asistencia Técnica			
40.3 Otros			

PERSONAL OCUPADO Y REMUNERACIONES

PROCEDENCIA	EMPLEADOS			OBREROS	SALIDAS Voluntarias y/o despidos
	Directivos	Administrativo	Técnico		
Nacional No.-					
Remuneración S/.					
Extranjera No.-					
Remuneración S/.					
15o/o Participación S/.					

PROGRAMA ANUAL DE INVERSION

¿ Tiene Proyectos de Inversión para el Próximo Año?

SI ☐

NO ☒

Monto de la Inversión Programada:

S/. _____

Construcciones:

S/. _____

Maquinaria y equipo:

S/. _____

Financiamiento: Recursos Propios _____ o/o

Prestados : _____ o/o

La Inversión programada servirá para

Expansión ☐

Racionalización ☐

Reposición ☐