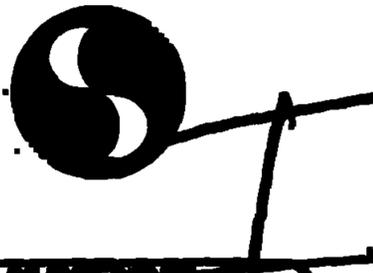


SELO BUC
Registro Unico de Contribuyentes
0990787891001

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS



AÑO: 19 91

RAZON O DENOMINACION SOCIAL: MANTENIMIENTOS S. Y S CIA. LTDA		N.º DE EXPEDIENTE 26678-85	
CUIDAD: GUAYAQUIL	CALLE: TERMINAL TERRESTRE	NUMERO: LOCAL 32	TELEFONO: 392 372

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS

ADMINISTRADORES	NOMBRES	C.I. o PASAPORTE	DIRECCION Y TELEFONO
Presidente	GUSTAVO ARRIAS VELEZ	09-05574543	MIRAFLORES AVS ENTRE 6ta y 7ta
Vicepresidente			
Comisario	CARLOS JUAN ARRIAS VELEZ	09-4243154	AV. CLIPPO 222 (METEOR)
Comisario			
Comisario			
COMISARIOS	NOMBRES	C.I. o PASAPORTE	DIRECCION Y TELEFONO
Principal	ING. CIVER GABRIEL PATIÑO PEREIRA	05-05507467	MIRAFLORES AV. PRINCIPAL Y 5ta
Suplente			

A. ESTADO DE SITUACION

1. ACTIVO		CÓDIGO CUENTA		
1.1 ACTIVO CORRIENTE				
Caja - Efectivo		1101		4'677.168,11
Inventarios financieros reconocidos		1102		0
Cuentas y Documentos por Cobrar Claros		1103		1'615'254,27
Marcas: Fidejatos por cuentas y documentos de deudores solventes (claros)		1104		0
Inventario material propio		1105		0
Inventario productos en proceso		1106		0
Inventario existencias y materiales		1107		0
Inventario productos terminados y mercaderías en almacén		1108		0
Mercaderías en tránsito		1109		0
Marcas: Fidejatos por baja de inventarios		1110		0
Impuestos diferidos por cobrar		1111		0
Préstamos y anticipos a empleados y trabajadores		1112		0
Anticipos a proveedores		1113		0
Marcas: Fidejatos por anticipos y otros préstamos de deudores solventes		1114		0
Pagos anticipados de intereses, impuestos y seguros		1115		3'360.52,26
Reservas, Provisiones y reservas		1116		0
Otros activos corrientes (adjuntar anexos) FONDO DE GARANTIA		1117		4'742.580,50
TOTAL DE ACTIVO CORRIENTE				34'432.516,37
1.2 ACTIVO FIJO				
Terrenos y mejoras		1201		0
Máquina y equipo en montaje y en trámite		1202		0
Construcciones en curso		1203		0
Edificios e instalaciones		1204		52.562,45
Máquina y equipo		1205		632.250,36
Muebles y enseres		1206		1'150.715,89
Vehículos		1207		310.100,00
Otros activos fijos (adjuntar anexos) FONDOS DE GARANTIA		1208		1'423.451,54
REVALORIZACIONES				
Terrenos		1201		0
Edificios y MUEBLES Y ENSERES		1202		4'453.052,67
Máquina y equipo		1203		1'853.184,14
Otros activos fijos (adjuntar anexos)		1204		51'76.725,20
1.3 DEUDOS E INVERSIONES A LARGO PLAZO				
Cuentas y documentos por cobrar claros		1301		0
Préstamos a empleados y trabajadores		1302		0
Inversiones financieras a largo plazo		1303		0
Otros (adjuntar anexos)		1304		0
1.4 ACTIVOS INTANGIBLES				
Patentes y marcas		1401		0
Otros (adjuntar anexos)		1402		0
1.5 ACTIVOS DIFERIDOS				
Costos de organización y constitución		1501		220.364,13
Costos de investigación, exploración y otros		1502		149.850,45
1.6 OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES				
Provisiones y otros activos fijos no utilizados		1601		0
Otros activos no corrientes		1602		0
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES				15'439.987,05
TOTAL DEL ACTIVO				53'372.423,42



I

2. PASIVO		CODIGO CUENTA	
2.1 PASIVO CORRIENTE			
Proveedores		2101	33'250.000,00
Anticipo de Clientes		2102	
Obligaciones por pagar		2103	
Dividendos por pagar a accionistas o socios		2104	
Participación de trabajadores en utilidades de la Compañía		2105	363.463,40
Gastos por pagar		2106	
Impuestos y Leyes Sociales		2107	530.450,00
Parte corriente del pasivo a largo plazo		2108	
Préstamos de corto plazo de accionistas o socios		2109	3'100.000,00
Saldos pendientes con la casa matriz		2110	
Otros pasivos corrientes (Adjuntar anexo)		2111	
TOTAL PASIVO CORRIENTE			37'173.620,21
2.2 PASIVO NO CORRIENTE			
Cuentas por pagar		2201	0
Obligaciones por pagar		2202	0
Préstamos de accionistas o socios		2203	0
Saldos pendientes con la casa matriz		2204	0
Arrendamiento mercantil con opción de compra		2205	
Aportes de accionistas o socios para capitalización futura		2206	0
Obligaciones emitidas		2207	0
Otros (adjuntar anexo)		2208	
2.3 PASIVO DIFERIDO			
Utilidades por realizar		2301	0
Otros (Adjuntar anexo)		2302	0
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE			0
TOTAL PASIVO			37'173.620,21
3. PATRIMONIO NETO			
3.1 CAPITAL			
Acciones o participaciones (compañías nacionales)		3101	700.000,00
Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras		3102	0
Menos: Capital suscrito no pagado		3103	0
Menos: Acciones propias adquiridas		3104	0
3.2 RESERVAS			
Reserva legal		3201	48.212,80
Reservas facultativas		3202	416.797,75
Otras reservas		3203	0
3.3 SUPERAVIT			
Revalorización de activos		3301	0
Otros (Adjuntar anexo)		3302	13'151.382,30
3.4 RESULTADOS			
Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores		3401	0
Pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores		3402	0
Utilidad (pérdida) neta del ejercicio		3403	1'516.970,27
TOTAL PATRIMONIO NETO			16'623.063,21
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO			53'796.683,42

4. OBLIGACIONES CONTINGENTES		CODIGO CUENTA	
Mercaderías en consignación		4001	0
Liquidación de depósitos industriales		4002	0
Avalos o garantías		4003	
Otras obligaciones contingentes		4004	

PERSONAL OCUPADO					
NACIONALIDAD	DIRECTIVOS	ADMINISTRATIVOS	TECNICOS	OBREROS	
				Permanentes	Ocasionales
Ecuatoriana	0	0	0	0	0
Extranjera	0	0	0	0	0

MOVIMIENTO FINANCIERO DE BIENES Y SERVICIOS			
COMPRAS	NACIONALES	EXTRANJERAS	TOTAL
VENTAS	NACIONALES	EXTRANJERAS	TOTAL

I

B. ESTADO DE RESULTADOS (GANANCIAS Y PERDIDAS)

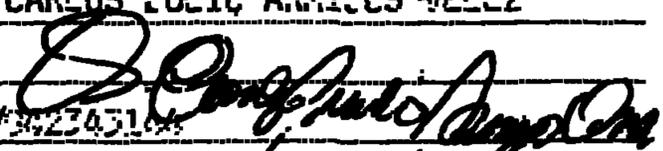
		CODIGO CUENTA	
80. VENTAS BRUTAS		8001	105'715.486,10
En el país			
En el exterior		8002	0
Menos: devoluciones y descuentos en ventas		8003	0
Utilidades realizadas por ventas a plazos		8004	0
VENTAS NETAS			0
81. COSTO DE VENTAS (Mercaderías no producidas por la Compañía)			
Inventario inicial		8101	0
Compras de productos terminados en el país		8102	0
Compras de productos terminados en el exterior		8103	0
Menos: Inventario final		8104	0
82. COSTO DE PRODUCCION (Mercaderías producidas por la Compañía)			
Inventario inicial de materias primas		8201	0
Compras de materias primas en el país		8202	0
Compras de materias primas en el exterior		8203	0
Menos: Inventario final de materias primas		8204	0
Mano de obra directa		8205	0
Depreciación maquinaria, equipos y edificios de fábrica		8206	0
Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica		8207	0
Mano de obra indirecta		8208	0
Suministros y materiales		8209	0
Seguros de inventarios, maquinarias y edificios de fábrica		8210	0
Aportes IESS y beneficios sociales		8211	0
Mantenimiento y reparaciones		8212	0
Impuestos a la producción y otros		8213	0
Energía, agua, teléfono		8214	0
Otros gastos de fabricación (Adjuntar anexo)		8215	0
Inventario inicial de productos en proceso		8216	0
Menos: Inventario final de productos en proceso		8217	0
Inventario inicial de productos terminados		8218	0
Menos: Inventario final de productos terminados		8219	0
UTILIDAD BRUTA			105'715.486,10
83. GASTOS DE VENTAS			
Sueldos y salarios no incluidos en el costo		8301	16'979.354,00
Beneficios sociales, indemnizaciones, excepto la participación de los trabajadores		8302	13'204.723,05
Comisiones a empleados y particulares		8303	0
Publicidad y propaganda		8304	0
Depreciación bienes del departamento de ventas		8305	0
Otros (Adjuntar anexo)		8306	19'078.478,39
84. GASTOS ADMINISTRATIVOS			
Sueldos y salarios no incluidos en el costo		8401	14'236.866,00
Beneficios sociales, indemnizaciones excepto la participación de los trabajadores		8402	2'461.472,13
Agua, luz, teléfono, tlcx, fax, no incluidos en costos		8403	0
Impuestos prediales, contribuciones y otros no incluidos en costos		8404	0
Cuentas de dudoso cobro y baja de inventarios		8405	0
Depreciación de bienes, área administrativa		8406	2'551.413,25
Amort. de Intang. y Difer. (excepto pérđ. por diferencia de cambio y Comis. de riesgo camb.)		8407	9.785,00
Amortización de pérdidas por diferencia de cambio y comisión de riesgo cambiario		8408	0
Otros (Adjuntar anexo)		8409	33'930.210,43
UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION			
85. GASTOS FINANCIEROS			
Intereses y dividendos VENCIDOS		8501	1'059.985,00
Otros gastos financieros		8502	0
86. INGRESOS NO OPERACIONALES			
Intereses por inversiones temporales y de largo plazo		8601	0
Ganancia en inversiones temporales o de largo plazo		8602	0
Ganancias en ventas de activos fijos		8603	0
Dividendos en efectivo		8604	0
Ganancias por diferencia de cambio		8605	0
Otros (Adjuntar anexo)		8606	332.556,55
87. GASTOS NO OPERACIONALES			
Pérdidas en ventas de activos		8701	0
Pérdidas en diferencia de cambio		8702	0
Otros gastos (Adjuntar anexo)		8703	0
88. UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes 15 % trabajadores e Impuesto a la Renta.			1'536.423,35
Participación de los trabajadores (15%)		8801	360.463,55
Impuesto a la Renta		8802	538.980,00
UTILIDAD NETA			1'616.970,27

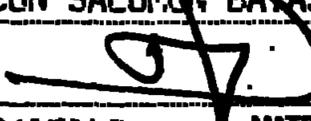
C. 6. ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO		CODIGO CUENTA	
66. PATRIMONIO NETO INICIAL:			3'948.393,
MAS:			
Utilidad Neta del Ejercicio		6001	1'616.970,27
Aumentos del Capital Social		6002	0
Incrementos de Superavit de Capital		6003	0
Absorción de Pérdidas (efectivo o crédito)		6004	0
Otros		6005	6'108.699,94
MENOS:			
Pérdida del ejercicio		6006	0
Disminución del Capital		6007	0
Dividendos en efectivo		6008	0
Disminución de cuentas Patrimoniales por aumento de capital		6009	0
Otros		6010	0
TOTAL DEL PATRIMONIO NETO			16'693.663,21

D. 7. ESTADO DE CAMBIOS EN LA POSICION FINANCIERA			
70. FUENTES DE CAPITAL DE TRABAJO NETO:			4'178.170,12
Utilidad del ejercicio		7001	1'616.970,27
Mas:			
Depreciación y Amortización		7002	2'561.199,85
Venta de Activos Fijos e Inversiones permanentes		7003	0
Incremento de pasivos a largo plazo		7004	0
Aumento de capital social con nuevos recursos		7005	0
Emisión de obligaciones		7006	0
Otros:		7007	0
Menos:			
Ingresos por participación en utilidades de subsidiarias		7008	0
71. USOS DE CAPITAL DE TRABAJO:			7'714.844,80
Dividendos		7201	0
Compra de activos fijos		7202	7'714.844,80
Compra de Inversiones permanentes		7203	0
Disminución pasivos a largo plazo		7204	0
Incrementos de activos intangibles y diferidos		7205	0
Reducción del capital social en efectivo		7206	0
Pérdidas del ejercicio		7207	0
Otros		7208	0
VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO (70-71)			3'536.674,59
CAPITAL DE TRABAJO AL FINAL DEL PERIODO :			- 2'746.103,64
MENOS: CAPITAL DE TRABAJO AL INICIO DEL PERIODO			790.570,34
VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO			3'536.674,68

Certificamos que el contenido de este formulario es verídico, correcto, completo y que fue aprobado por la Junta General, en sesión de 20 de MARZO de 1992

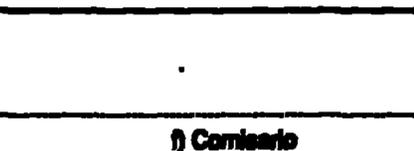
EJEMPLAR PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO
 NOMBRE: CARLOS JULIO ANAJOS VELEZ
 FIRMA: 
 C.I. 15.234.514

CONTADOR
 NOMBRE: ECON SALOMON BAYAS GUEVARA
 FIRMA: 
 C.I. 15.263.7125 MATRICULA: 1.732

He (nos) revisado los estados financieros que anteceden y la correspondiente información. En mi (nuestra) opinión reflejan razonablemente la situación financiera de la Compañía los resultados de sus operaciones en el correspondiente ejercicio.


) Comisario


) Comisario

**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTRO DE SOCIEDADES**

INFORME GERENTE
 INFORME COMISARIO
 INFORME AUDITORIA EXTERNA

FUNCIONARIO RESPONSABLE (SELLO)

Recibido hoy día _____ de _____ de 19 _____
 N° de Anexos _____