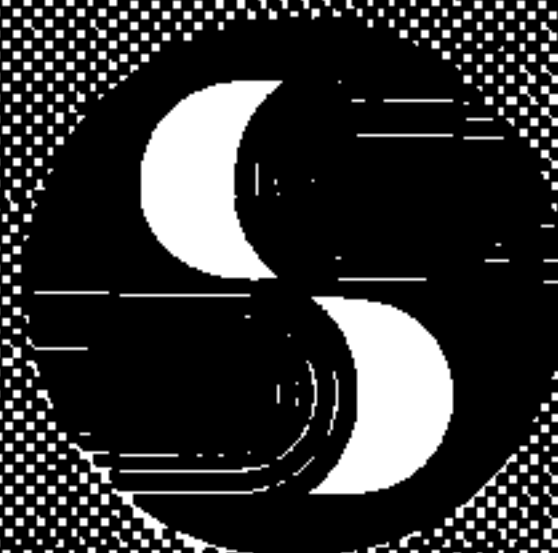




REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS
AÑO 1983

Denominación de la Compañía COMERCIO E INMUEBLES C.A. "CEECA"				Número del Expediente 2662-51	
01 PROVINCIA Guayas	02 Cantón Guayaquil	03 Ciudad Guayaquil	1292		
05 CALLE Noguchi		06 Número 1506	07 Casilla 1292	08 Teléfono 404342	
09 Nombre del Representante Legal o Apoderado Ing. Oscar Bjarner M.				10 Cargo Presidente	
11 Distribución de Personal Ocupado				12 Auditor Externo	
Directivo	Administrativo	Producción	Otros	13 R.N.A.E.	

A.- ESTADO DE SITUACION			B.- ESTADO DE RESULTADOS		
ACTIVO CORRIENTE		En Suces	INGRESOS		En Suces
Caja, bancos	101	5'930.477	Ventas en el país	401	
Inversiones financieras temporales	102		Exportaciones	402	
Cuentas y documentos por cobrar (clientes)	103	15'861.392	Menos: Devolución y descuentos en ventas	403	
Otras cuentas por cobrar	104	3'095.094	Otros ingresos no operacionales	404	106'700.000
Inventario de materia prima	105		7.- TOTAL INGRESOS		106.700.000
Inventario de productos en proceso	106		COSTO DE VENTAS		
Inventario suministros y materiales	107		Invent. inicial (bienes no produc. por la Cia.)	501	
Invent. produc. termin. o mercaderías en almacén	108		Compras de productos termin. en el país	502	
Mercaderías en tránsito	109		Compras de productos terminados en el exterior	503	
Repuestos, herramientas y accesorios	110		Menos: inventario final productos terminados	504	
Pagos anticipados (intereses, impuestos y seguros)	111		Inventario inicial materia prima	505	
Otros activos corrientes	112	127.211	Compra de materias primas en el país	506	
1.-TOTAL ACTIVO CORRIENTE		25'014.124	Compra de materias primas en el exterior	507	
ACTIVO FIJO			Menos: inventario final materia prima	508	
Terrenos, edificios e instalaciones	151	21'654.930	Mano de obra directa	509	
Maquinaria, muebles, enseres y equipo	152		Deprec. maquinaria, equipo y edificios de fábrica	510	
Vehículos	153	12'529.800	Mano de obra indirecta	511	
Otros activos fijos	154	364.329	Suministros y materiales	512	
Menos: Depreciación acumulada (-)	155	21'825.556	Seguros de invent. maquinaria, equipo y edificios	513	
2.-TOTAL ACTIVO FIJO		12'723.503	Aportes IESS y beneficios sociales	514	
ACTIVOS NO CORRIENTES			Mantenimiento y reparaciones	515	
Ctas. dectos. por cobrar e inversiones a L.P.	161		Energía, agua y teléfono	516	
Gastos de organización y constitución	162		Otros gastos de fabricación	517	
Gastos de investig. exploración y otros	163		Más: Inventario inicial de productos en proceso	518	
Aportaciones en asociaciones	164		Menos: Inventario final de productos en proceso	519	
Otros activos no corrientes	165		Más: Inventario inicial de productos terminados	520	
Menos: amortización acumulada	166		Menos: Inventario final de productos terminados	521	
3.-TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE			8.- TOTAL COSTO DE VENTAS		
TOTAL DEL ACTIVO (1+2+3)		37'737.627	9.- UTILIDAD BRUTA (7-8)		
PASIVO CORRIENTE			GASTOS DE ADM. Y VENTAS		
Cuentas por pagar	201	1'998.935	Sueldos y salarios	550	
Documentos por pagar	202		Beneficios sociales, indemnizaciones	551	
Provisiones sociales por pagar	203		Comisiones en ventas	552	
Obligaciones IESS e impuestos	204	588.721	Gastos de publicidad	553	
Aport. recibidas de sucursales, empresas o asociad	205		Agua, luz, teléfono y fax	554	
Otros pasivos corrientes	206	416.568	Impuestos, contribuciones y otros	555	
4.-TOTAL PASIVO CORRIENTE		3'003.224	Depreciación de bienes y amortizaciones	556	
PASIVO LARGO PLAZO			Cuentas incobrables y baja de inventario	557	
Ctas. y dectos. por pagar largo plazo	221		Amortización pérdidas por diferencial cambiario	558	
Préstamos de accionistas ó casa matriz	222		Intereses y comisiones	559	
Obligaciones emitidas	223		Otros gastos de administración y ventas	560	
Otros pasivos a largo plazo	224		10.- TOTAL GASTOS ADM Y VENTAS		103'929.546
5.-TOTAL PASIVO LARGO PLAZO			11.- UTIL. (PERD) EN OPERACION (9-10)		2'770.454
PATRIMONIO NETO			GASTOS NO OPERACIONALES		
Capital suscrito o asignado	301	2'000.000	Pérdida en venta de activos	561	
Aportes de socios o acc. capitalizac. futura	302		Pérd. diferenc. camb.o por pacto de reaj. no realizad	562	
(-) Cap. suscrito no pag. o acciones en Tesorería	303		Otros gastos no operacionales	563	
Reserva legal	304	1'663.335	12.- TOTAL GASTOS NO OPERAC.		
Reserva facultativa	305	9'997.982	13.- UTIL(PERD) antes 15% e Imp.Ren (11-12)		2'770.454
Otras reservas	306		Participación trabajadores (15%)	571	415.568
Reserva por revaloriz. del patrimonio	307		Impuesto renta	572	588.720
Reexpresión monetaria	308	19'306.920			
Dif. cambio o por pacto de reajuste no realizadas	309		UTILIDAD (PERDIDA)NETA 13 - (571+572)		1'766.166
Otros superávits	310				
Utilidad (pérdida) ejercicios anteriores	311				
Util. (pérdida) ejercicio después impuesto y 15%	312	1'766.166			
6.-TOTAL PATRIMONIO NETO		34'734.403			
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (4+5+6)		37'737.627			

Certificamos que el contenido de este formulario es verídico, correcto y aprobado por la Junta General, en sesión dede.....de 19.....

Firma del Representante Legal o Apoderado 		Nombre del Contador: Eugenia Alencastro	
C. I. o Pasaporte 09-033 68975		Firma Matrícula / C.: 1754-06919259	
Anexos presentados		Fecha de recepción:	
Informe del Gerente	Si		
Informe del Comisario	X		
Informe de Auditoría Externa			
		Funcionario Responsable GUAYACIL	