

2658



Estados Financieros

INTACO ECUADOR S. A.

*Años Terminados el 31 de Diciembre del 2009 y 2008
con Informe de los Auditores Independientes*



Romero & Asociados
Member Horwath International

INTACO ECUADOR S. A.

Estados Financieros

Años Terminados el 31 de diciembre del 2009 y 2008

Contenido



Informe de los Auditores Independientes.....	1
Estados Financieros Auditados	
Balances Generales.....	3
Estados de Resultados.....	5
Estados de Cambios en el Patrimonio de los Accionistas.....	6
Estados de Flujos de Efectivo.....	7
Notas a los Estados Financieros.....	8

Informe de los Auditores Independientes

A los Accionistas de
INTACO ECUADOR S. A.

Introducción

1. Hemos auditado los estados financieros adjuntos de INTACO ECUADOR S. A., que comprenden el balance general al 31 de diciembre del 2009, y los correspondientes estados de resultados, cambios en el patrimonio de los accionistas y flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, y un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas. Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2008 fueron auditados de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Auditoría y emitimos nuestro informe de fecha 16 de febrero del 2009, el mismo que contiene una opinión sin salvedad.

Responsabilidad de la Administración de la Compañía por los estados financieros

2. La Administración de la Compañía es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Contabilidad. Esta responsabilidad incluye: el diseño, implementación y mantenimiento de controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados financieros, que no contengan distorsiones importantes, debido a fraude o error; selección y aplicación de políticas contables apropiadas; y, la determinación de estimaciones contables razonables de acuerdo con las circunstancias.

Responsabilidad del Auditor

3. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros, basados en nuestra auditoría. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Estas normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos, planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener seguridad razonable de que los estados financieros no contienen distorsiones importantes.

Una auditoría comprende la aplicación de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre las cifras y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, que incluye la evaluación de riesgo de que los estados financieros contengan distorsiones importantes, debido a fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor considera los controles internos relevantes de la Compañía para la preparación y presentación razonable de los estados financieros, con el propósito de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también incluye la evaluación de si las políticas contables utilizadas son apropiadas y si las estimaciones contables hechas por la Administración son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Creemos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

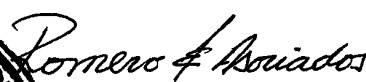
4. En nuestra opinión, los estados financieros mencionados en el párrafo 1 presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de INTACO ECUADOR S.A. al 31 de diciembre del 2009, y los resultados de sus operaciones, los cambios en el patrimonio de los accionistas y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Contabilidad.

Énfasis de Asunto

5. Como se indica en la Nota 2 a los estados financieros adjuntos, el 12 de febrero del 2008, INTACO ECUADOR S.A. adquirió a AUTONOVA S.A., compañía relacionada, mediante fusión por absorción. Nuestra opinión no está calificada en relación con este asunto.


Mario E. Rosales - Socio
RNC No. 13580




SC - RNAE No. 056

22 de enero del 2010

INTACO ECUADOR S.A.

Balances Generales

	31 de diciembre	
	2009	2008
	(US Dólares)	
Activos		
Activos corrientes:		
Caja y bancos	1,072,439	402,631
Inversiones temporales (Nota 3)	504,636	18,333
Cuentas por cobrar (Nota 4)	4,699,366	3,993,032
Inventarios (Nota 5)	2,060,953	1,805,949
Gastos anticipados	10,610	15,367
Total activos corrientes	8,348,004	6,235,312
Propiedades, planta y equipos (Nota 6):		
Terrenos	1,201,507	1,201,507
Edificios e instalaciones	5,204,477	5,199,920
Equipos de alquiler	4,408,242	3,822,867
Maquinarias y equipos	5,805,206	5,727,554
Muebles y enseres	873,448	832,000
Equipos de computación	425,391	391,130
Vehículos	592,120	565,868
En proceso y tránsito	2,962,722	536,973
Total al costo	21,473,113	18,277,819
Depreciación acumulada	(5,704,955)	(4,363,645)
Total propiedades, planta y equipos, neto	15,768,158	13,914,174
Otros activos y cargos diferidos (Nota 7)	656,442	768,587
Total activos	24,772,604	20,918,073



31 de diciembre
2009 2008
 (US Dólares)

Pasivos y patrimonio de accionistas

Pasivos corrientes:

Documentos por pagar (Notas 6, 8 y 13)

- 8,333

Cuentas por pagar (Nota 9)

4,304,721 2,944,798

Gastos acumulados (Nota 10)

1,202,487 699,953

Porción corriente de obligaciones a largo
plazo (Notas 5, 6, 11 y 13)

1,895,626 1,938,762

Total pasivos corrientes

7,402,834 5,591,846

Obligaciones a largo plazo (Notas 5, 6, 11, y 13)

7,860,128 7,803,648

Patrimonio de accionistas:

Capital pagado (Nota 12)

2,840,000 2,340,000

Aportes para aumento de capital (Nota 12)

1,248,260 1,248,260

Reserva legal

655,265 422,914

Reserva facultativa

106,810 106,810

Reserva de capital

1,519,850 1,519,850

Utilidades retenidas

3,139,457 1,884,745

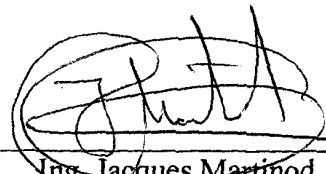
Total patrimonio de accionistas

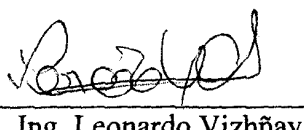
9,509,642 7,522,579

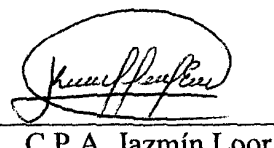


Total pasivos y patrimonio de accionistas

24,772,604 20,918,073


 Ing. Jacques Martinod
 Gerente General


 Ing. Leonardo Vizhñay
 Gerente Financiero


 C.P.A. Jazmín Loor
 Contadora General

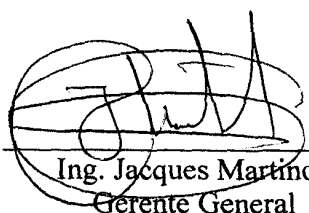
Ver notas adjuntas.

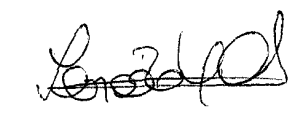
INTACO ECUADOR S. A.

Estados de Resultados

	Años Terminados el 31 de diciembre	
	2009	2008
	(US Dólares)	
Ventas netas	31,803,917	29,187,260
Costo de ventas	(16,136,593)	(15,902,533)
Utilidad bruta	15,667,324	13,284,727
Gastos de operación:		
Ventas (Nota 15)	(1,864,988)	(1,609,848)
Administrativos (Nota 16)	(9,324,490)	(8,071,675)
	(11,189,478)	(9,681,523)
Utilidad de operaciones	4,477,846	3,603,204
Otros ingresos (gastos):		
Financieros (Nota 13)	(894,947)	(899,271)
Impuesto a la salida de divisas	(120,183)	(3,783)
Intereses ganados (Nota 13)	51,791	17,193
Pérdida en venta de propiedades, planta y equipos	(7,863)	(104,294)
Otros, neto (Nota 13)	126,544	86,480
	(844,658)	(903,675)
Utilidad antes de participación de trabajadores e impuesto a la renta	3,633,188	2,699,529
Participación de trabajadores (Nota 14)	(562,624)	(380,884)
Impuesto a la renta (Nota 14)	(747,051)	(489,586)
Total	(1,309,675)	(870,470)
Utilidad neta	2,323,513	1,829,059




Ing. Jacques Martinod
Gerente General


Ing. Leonardo Vizhñay
Gerente Financiero


C.P.A. Jazmín Loor
Contadora General

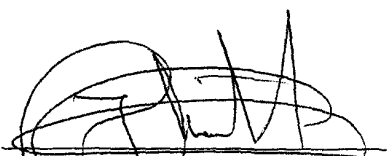
Ver notas adjuntas.

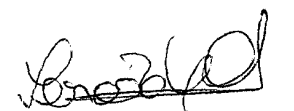
INTACO ECUADOR S. A.

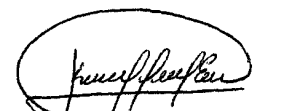
Estados de Cambios en el Patrimonio de los Accionistas

	Capital Pagado	Aportes para Aumento de Capital	Reserva Legal	Reserva Facultativa	Reserva de Capital	Utilidades Retenidas	Total
	(US Dólares)						
Saldos al 31 de diciembre del 2007	1,800,000	1,120,409	240,008	106,810	1,519,850	1,160,512	5,947,589
Ajuste de períodos anteriores (Nota 20)	-	-	-	-	-	(121,859)	(121,859)
Apropiación	-	-	182,906	-	-	(182,906)	-
Ajuste de fusión por absorción (Notas 12 y 19)	40,000	127,851	-	-	-	(300,792)	(132,941)
Aumento de capital (Nota 12)	500,000	-	-	-	-	(500,000)	-
Otros	-	-	-	-	-	731	731
Utilidad neta, 2008	-	-	-	-	-	1,829,059	1,829,059
Saldos al 31 de diciembre del 2008	2,340,000	1,248,260	422,914	106,810	1,519,850	1,884,745	7,522,579
Apropiación	-	-	232,351	-	-	(232,351)	-
Dividendos pagados	-	-	-	-	-	(338,762)	(338,762)
Aumento de capital (Nota 12)	500,000	-	-	-	-	(500,000)	-
Otros	-	-	-	-	-	2,312	2,312
Utilidad neta, 2009	-	-	-	-	-	2,323,513	2,323,513
Saldos al 31 de diciembre del 2009	2,840,000	1,248,260	655,265	106,810	1,519,850	3,139,457	9,509,642




Ing. Jacques Martinod
Gerente General


Ing. Leonardo Vizhñay
Gerente Financiero

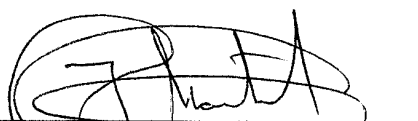

C.P.A. Jazmín Loor
Contadora General

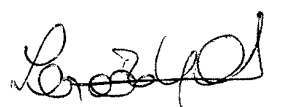
Ver notas adjuntas.

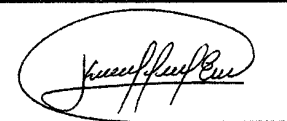
INTACO ECUADOR S. A.

Estados de Flujos de Efectivo

	Años Terminados el 31 de diciembre	
	2009	2008
	(US Dólares)	
Efectivo proveniente de actividades de operación:		
Recibido de clientes	31,204,316	29,199,289
Pagado a proveedores y empleados	(24,712,296)	(25,004,244)
Intereses pagados	(894,947)	(899,271)
Impuesto a la salida de divisas	(120,183)	(3,783)
Intereses ganados	51,791	17,193
Impuesto a la renta	(747,051)	(385,945)
Otros, neto	126,544	86,479
Efectivo neto proveniente de actividades de operación	4,908,174	3,009,718
Efectivo usado por actividades de inversión:		
Compras de inversiones temporales	(486,303)	(18,333)
Compras de propiedades, planta y equipos	(3,428,017)	(2,241,362)
Ventas de propiedades, planta y equipos	91,362	647,621
(Aumento) disminución en otros activos y cargos diferidos	92,993	(240,247)
Efectivo neto usado por actividades de inversión	(3,729,965)	(1,852,321)
Efectivo usado por actividades de financiación:		
(disminución) en préstamos a corto plazo	(8,333)	(4,458,333)
Aumento en obligaciones a largo plazo	5,287,500	4,563,908
Pago de obligaciones a largo plazo	(5,448,806)	(1,986,683)
Dividendos pagados	(338,762)	-
Efectivo neto usado por actividades de financiación	(508,401)	(1,881,108)
Aumento (disminución) neto en caja y bancos	669,808	(723,711)
Caja y bancos al principio del año	402,631	1,126,342
Caja y bancos al final del año	1,072,439	402,631
Conciliación de la utilidad neta con el efectivo neto proveniente de actividades de operación:		
Utilidad neta	2,323,513	1,829,059
Ajustes para conciliar la utilidad neta con el efectivo neto proveniente de actividades de operación:		
Depreciaciones y amortizaciones	1,557,773	1,450,372
Provisión para cuentas dudosas	42,936	39,995
Provisiones para jubilación y desahucio	174,529	75,949
Pérdida en venta de propiedades, planta y equipos	7,863	104,294
Cambios en activos y pasivos de operación:		
(Aumento) disminución en cuentas por cobrar	(746,959)	195,637
(Aumento) en inventarios	(255,004)	(28,875)
(Aumento) en gastos anticipados	(51,193)	(686)
Aumento (disminución) en cuentas por pagar	1,352,182	(745,380)
Aumento en gastos acumulados	502,534	89,353
Efectivo neto proveniente de actividades de operación	4,908,174	3,009,718


Ing. Jacques Martinod
Gerente General


Ing. Leonardo Vizhñay
Gerente Financiero


C.P.A. Jazmín Loor
Contadora General

Ver notas adjuntas.

INTACO ECUADOR S. A.

Notas a los Estados Financieros

31 de Diciembre del 2009 y 2008

1. Actividades

La Compañía fue constituida en 1951 en Ecuador y sus principales actividades son la elaboración de productos y compuestos químicos para la construcción, alquiler de equipos (formaletas), cabañas sanitarias, comercializados a nivel nacional y, producción de morteros para enlucido y pegar bloques, los cuales se comercializan localmente a través de Construmercados S.A. antes Distribuidora Rocafuerte Disensa S.A.

Hasta abril del 2008, la Compañía mantuvo el 47% del total de los trabajadores contratados para desarrollar su actividad, bajo el sistema de intermediación laboral proveída por COMPOLAN S. A. (Ver Nota 18), la cual contaba con la autorización de funcionamiento vigente otorgada por el Ministerio de Trabajo y Empleo para prestar servicios de intermediación laboral.

La información relacionada con el índice de inflación anual, publicada por el Banco Central del Ecuador en los tres últimos años, es como sigue:

31 de Diciembre:

2009
2008
2007



Indice de Inflación Anual

4.3%
8.8%
3.3%

2. Políticas Contables Significativas

Fusión por Absorción

El 12 de febrero del 2008, INTACO ECUADOR S.A. adquirió a AUTONOVA S. A., compañía relacionada, mediante fusión por absorción, emitiendo 40,000 acciones ordinarias a cambio de la totalidad de las acciones ordinarias y en circulación de AUTONOVA S. A. Los activos, pasivos y patrimonio de la compañía adquirida están contabilizados al valor con el que estaban registrados antes de la fusión. Los resultados de operaciones de la compañía adquirida desde el 1 de enero hasta el 11 de febrero del 2008 fueron incluidos en los resultados de operaciones del 2008 de INTACO ECUADOR S.A. (Ver Nota 19).

Bases de Presentación de los Estados Financieros

Los estados financieros adjuntos son preparados de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Contabilidad, las cuales requieren que la Gerencia de la Compañía efectúe estimaciones y supuestos que afectan los importes de ciertos activos, pasivos, ingresos y gastos, incluidos en dichos estados financieros. Se debe considerar que los resultados reales podrían diferir de esas estimaciones.

INTACO ECUADOR S. A.

Notas a los Estados Financieros

2. Políticas Contables Significativas (continuación)

Bases de Presentación de los Estados Financieros (continuación)

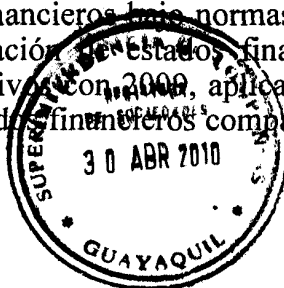
Las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC), no requieren que los estados financieros adjuntos incluyan el registro de un activo y pasivo por el valor justo del bien arrendado o el valor presente de los cánones, al inicio del contrato de arrendamiento; y el reconocimiento del gasto de depreciación respectivo, cuando el contrato de arrendamiento establece la opción de compra a su término, tal como es requerido por las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

De acuerdo con la Resolución No. 08.GDSC.010 de la Superintendencia de Compañías del 20 de noviembre del 2008, se estableció un cronograma de aplicación gradual obligatoria de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) por parte de las compañías y entes sujetos al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías, para el registro, preparación y presentación de estados financieros a partir del 1 de enero del 2010, 2011 y el 2012. Las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) son de cumplimiento obligatorio hasta el 31 de diciembre del 2009, 2010 y 2011, respectivamente. Además, las compañías y entes antes mencionados prepararán obligatoriamente hasta marzo del 2009, 2010 y 2011, en su orden, un cronograma de implementación de dichas NIIF, el cual deberá ser aprobado por la junta general de accionistas o socios, o por el apoderado en caso de compañías extranjeras que ejerzan actividades en el país. La Compañía tiene la obligatoriedad de aplicar las NIIF a partir del 1 de enero del 2010.

De acuerdo con la Resolución No. SC.DS.G.09.006 de la Superintendencia de Compañías del 17 de diciembre del 2009, dispone las siguientes opciones de presentación de estados financieros para el primer grupo de compañías que aplicarán las NIIF a partir del 1 de enero del 2010:

Opción 1: Presentación de estados financieros trimestrales y anuales 2010, incluidas notas explicativas, comparativos con 2009, aplicando íntegramente las NIIF.

Opción 2: Presentación de estados financieros bajo normas locales NEC los primeros tres trimestres del 2010, y presentación de estados financieros anuales del 2010, incluidas notas explicativas, comparativos con 2009, aplicando íntegramente las NIIF. A partir del 2011 deben presentar estados financieros comparativo con 2010, aplicando íntegramente las NIIF.



INTACO ECUADOR S. A.

Notas a los Estados Financieros

2. Políticas Contables Significativas (continuación)

Inversiones Temporales

Están registradas al costo de adquisición más la capitalización de intereses.

Valuación de Inventarios

Están registrados al costo de producción o compra, en base al método promedio. El costo no excede el valor de mercado.

Propiedades, Planta y Equipos

Están registrados al costo. El costo es depreciado de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada, en base a los siguientes porcentajes anuales:

Edificios e instalaciones	5%
Equipos de alquiler	10%
Maquinarias y equipos	10%
Muebles y enseres	10%
Equipos de computación	33%
Vehículos	20%



Inversiones en Acciones

Representan acciones en compañía, registradas al costo. El costo no excede el valor patrimonial proporcional de la sociedad receptora de la inversión (*Ver Nota 7*).

Otros Activos – Maquinarias y Local sin Utilizar

Están registrados al costo de adquisición, neto de depreciación acumulada.

Cargos Diferidos

Representan mejoras en propiedades arrendadas y programas de sistemas de información, los cuales están registrados al costo. El costo es amortizado de acuerdo con el método de línea recta en un período de 3 años.

Provisión para Jubilación

Representa el valor actual de la reserva matemática, determinado por un actuario independiente, para atender los haberes individuales de jubilación de los trabajadores que por veinticinco años o más, presten servicios continuados o interrumpidos a la Compañía, de acuerdo con el Código de Trabajo del Ecuador. La fórmula utilizada consideró una tasa de descuento del 6.5%, el salario promedio mensual, la pensión patronal mensual mínima de US\$ 20.00 y el grado de estabilidad y la probabilidad de sobrevivencia incluidos en las tablas de actividad y de pensionistas respectivamente, utilizadas por el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social.

INTACO ECUADOR S. A.

Notas a los Estados Financieros

2. Políticas Contables Significativas (continuación)

Provisión para Desahucio

Representa la bonificación que en caso de renuncia voluntaria, la Compañía debe pagar a los trabajadores, equivalente al 25% de la última remuneración mensual por el total de los años de servicio, de acuerdo con el Código de Trabajo del Ecuador.

Reservas Legal y Facultativa

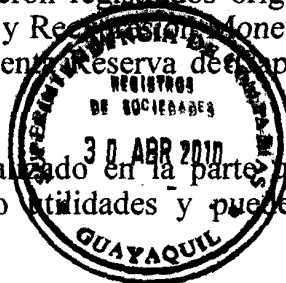
La Ley de Compañías establece una apropiación obligatoria del 10% de la utilidad anual para la reserva legal, hasta que represente el 50% del capital pagado. Esta reserva puede ser capitalizada o destinada a absorber pérdidas incurridas.

La reserva facultativa representa utilidades apropiadas a disposición de los accionistas.

Reserva de Capital

Ciertos efectos de la aplicación de la NEC 17 fueron registrados originalmente en las cuentas Reserva por Revalorización del Patrimonio y Reserva Monetaria; y luego los saldos de estas cuentas fueron transferidos a la cuenta Reserva de Capital, tal como lo estableció dicha norma.

El saldo acreedor de esta cuenta puede ser capitalizado en la parte que exceda a las pérdidas acumuladas, no puede distribuirse como utilidades y puede compensar las pérdidas acumuladas.



Participación de Trabajadores

De acuerdo con el Código de Trabajo, la Compañía debe distribuir entre sus empleados el 15% de las utilidades antes de impuesto a la renta. Este beneficio es registrado con cargo a los resultados imponibles del período en que se devenga y determinado como se indica en la *Nota 14*.

Impuesto a la Renta

La provisión para impuesto a la renta está constituida a la tasa del 15% del valor de las utilidades a ser reinvertidas y 25% del resto de las utilidades sobre la base imponible determinada en la *Nota 14*. Este tributo es registrado con cargo a los resultados del período en que se devenga.

INTACO ECUADOR S. A.

Notas a los Estados Financieros

2. Políticas Contables Significativas (continuación)

Moneda Extranjera

Los activos y pasivos en moneda extranjera fueron registrados al 31 de diciembre del 2008 al tipo de cambio de mercado libre vigente de US\$1,41 por €1.00. Las diferencias en cambio fueron registradas en los resultados del período en el que ocurrieron las variaciones en los tipos de cambio que las originaron.

3. Inversiones Temporales

Al 31 de diciembre las inversiones temporales consistían de lo siguiente:

	2009	2008
	(US Dólares)	
Certificados de depósito a plazo emitidos por bancos locales, con vencimientos hasta marzo del 2010 e interés del 5.25% al 6.35%.	504,636	-
Unidades de participación en fondos de inversión local, a la vista e interés del 2.99%	-	15,000
Valores titularización crediticia, emitidos por una compañía local, con vencimientos trimestrales hasta noviembre del 2009 e interés del 9%	-	3,333
	504,636	18,333

4. Cuentas por Cobrar

Al 31 de diciembre las cuentas por cobrar consistían de lo siguiente:

	2009	2008
	(US Dólares)	
Clientes	4,449,870	3,850,269
Accionista	116,311	-
Compañías relacionadas	3,540	2,784
Anticipos a proveedores	161,902	180,123
Funcionarios y empleados	152,472	97,389
Otras	9,246	13,506
Provisión para cuentas dudosas	(193,975)	(151,039)
	4,699,366	3,993,032



INTACO ECUADOR S. A.

Notas a los Estados Financieros

4. Cuentas por Cobrar (continuación)

Las cuentas por cobrar a clientes representan facturas principalmente por ventas de productos químicos y alquiler de equipos con plazos de 30 hasta 60 días y sin interés.

Las cuentas por cobrar a accionista y compañías relacionadas representan principalmente pagos efectuados por su cuenta, las cuales no tienen fecha específica de vencimiento y no generan interés.

Los anticipos a proveedores representan anticipos para compras de bienes y servicios.

Los movimientos de la cuenta "Provisión para cuentas dudosas" por los años terminados el 31 de diciembre del 2009 y 2008 fueron como sigue:

	2009	2008
	(US Dólares)	
Saldo al principio del año	(151,039)	(111,891)
Provisión con cargo a resultados	(42,936)	(39,995)
Castigo	-	847
Saldo al final del año	(193,975)	(151,039)

5. Inventarios

Al 31 de diciembre los inventarios consistían de lo siguiente:

	2009	2008
	(US Dólares)	
Productos terminados	762,786	658,341
Productos en proceso	31,262	13,581
Materias primas	813,409	638,231
Materiales y repuestos	404,704	369,541
En tránsito	48,792	126,255
	2,060,953	1,805,949



Al 31 de diciembre del 2008, inventarios de productos terminados y materias primas por US\$420,078 estaban asignados en garantías de obligaciones a largo plazo y su porción corriente.

INTACO ECUADOR S. A.

Notas a los Estados Financieros

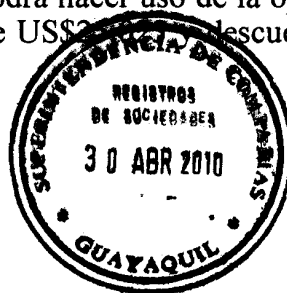
6. Propiedades, Planta y Equipos

Los movimientos de propiedades, planta y equipos por los años terminados el 31 de diciembre del 2009 y 2008 fueron como sigue:

	Terrenos	Edificios e Instalaciones	Equipos de Alquiler	Maquinarias y Equipos	Muebles y Enseres	Equipos de Computación	Vehículos	En proceso y tránsito	Total al Costo	Depreciación Acumulada	Total Neto
Saldos al 31 de diciembre del 2007	1,065,634	5,173,512	3,540,599	5,878,023	372,273	379,142	532,725	591,562	17,533,470	(3,548,760)	13,984,710
Adiciones	135,873	25,926	403,831	603,415	102,539	103,264	152,354	410,780	1,937,982	(1,408,157)	529,825
Ventas y/o retiros	-	(24,504)	(121,563)	(514,688)	(14,506)	(134,839)	(124,211)	-	(934,311)	485,776	(448,535)
Transferencias	-	24,986	-	41,906	363,495	34,982	-	(465,369)	-	-	-
Reclasificación a otros activos (Nota 7)	-	-	-	(389,075)	-	-	-	-	(389,075)	130,433	(258,642)
Ajuste de fusión por absorción (Nota 19)	-	-	-	107,973	8,199	8,581	5,000	-	129,753	(22,937)	106,816
Saldos al 31 de diciembre del 2008	1,201,507	5,199,920	3,822,867	5,727,554	832,000	391,130	565,868	536,973	18,277,819	(4,363,645)	13,914,174
Adiciones	-	4,557	749,649	77,652	47,986	84,925	37,499	2,425,749	3,428,017	(1,482,671)	1,945,346
Ventas y/o retiros	-	-	(164,274)	-	(6,538)	(58,664)	(11,247)	-	(232,723)	141,361	(91,362)
Saldos al 31 de diciembre del 2009	1,201,507	5,204,477	4,408,242	5,805,206	873,448	425,391	592,120	2,962,722	21,473,113	(5,704,955)	15,768,158

Al 31 de diciembre del 2009, los terrenos, edificios e instalaciones valuados en US\$5,044,103 (US\$5,079,203 en el 2008), maquinarias, equipos de alquiler y vehículos valuados en US\$1,382,738 (US\$1,381,746 en el 2008) están asignados en garantía de documentos por pagar, obligaciones a largo plazo y su porción corriente a favor de bancos locales.

Al 31 de Diciembre del 2009, la Compañía mantiene como arrendataria contratos de arrendamiento con opción de compra de vehículos y muebles y enseres, con plazo de 36 meses con vencimiento hasta Junio del 2010. El valor pendiente de los cánones de arrendamiento es de US\$8,455. La Compañía podrá hacer uso de la opción de compra al finalizar el plazo de los contratos a un precio de US\$22,205 con descuento de US\$22,205 por pago oportuno durante los plazos.



INTACO ECUADOR S. A.

Notas a los Estados Financieros

9. Cuentas por Pagar

Al 31 de diciembre las cuentas por pagar consistían de lo siguiente:

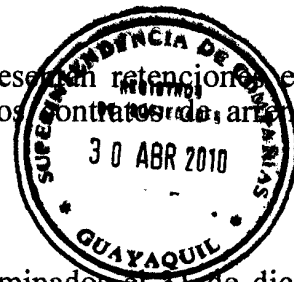
	2009	2008
	(US Dólares)	
Proveedores	2,420,977	1,927,754
Compañía relacionada	1,094,831	275,158
Accionista	-	49,300
Funcionarios y empleados	153,943	128,655
Impuestos por pagar	580,008	515,538
Otras	54,962	48,393
	4,304,721	2,944,798

Las cuentas por pagar a proveedores representan facturas por compras de bienes y servicios pagaderas con plazos de 30 hasta 180 días y sin interés e incluyen facturas por €148,914 en el 2008.

Las cuentas por pagar a compañía relacionada representan facturas por compras de materias prima y servicios pagaderas con plazo de 90 días y sin interés.

Las cuentas por pagar a accionista representan préstamos, los cuales no tienen fecha específica de vencimiento y no devengan interés.

Las cuentas por pagar a funcionarios y empleados representan retenciones efectuadas para compras de vehículos, liquidables al término de los contratos de arrendamiento mercantil.



10. Gastos Acumulados

Los movimientos de gastos acumulados por los años terminados el 31 de diciembre del 2009 y 2008 fueron como sigue:

	Intereses	Beneficios Sociales	Participación de Trabajadores	Impuesto a la Renta	Total
	(US Dólares)				
Saldos al 31 de diciembre del 2007	38,906	136,354	289,285	24,196	488,741
Provisiones	849,484	433,360	380,884	489,586	2,153,314
Pagos	(862,222)	(404,670)	(289,265)	(385,945)	(1,942,102)
Saldos al 31 de diciembre del 2008	26,168	165,044	380,904	127,837	699,953
Provisiones	674,481	541,070	562,624	747,051	2,525,226
Pagos	(624,162)	(561,646)	(380,883)	(456,001)	(2,022,692)
Saldos al 31 de diciembre del 2009	76,487	144,468	562,645	418,887	1,202,487

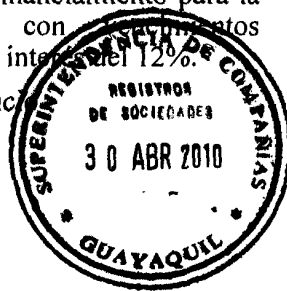
INTACO ECUADOR S. A.

Notas a los Estados Financieros

11.Obligaciones a Largo Plazo

Al 31 de diciembre las obligaciones a largo plazo consistían de lo siguiente:

	2009	2008
	(US Dólares)	
Primera emisión de obligaciones al portador por US\$5.5 millones, para reestructurar pasivos el 90% y capital de trabajo el 10%, con vencimientos semestrales hasta abril del 2014 e interés reajutable trimestralmente del 7.31% al 7.35% en base a la tasa pasiva referencial publicada por el Banco Central del Ecuador.	5,287,500	-
South Pacific Trade Company S.A., de Panamá, compañía relacionada: Préstamos sobre firma para capital de trabajo, con vencimiento del capital en noviembre del 2012 e interés mensual del 3% (10% al 13% en el 2008).	1,600,000	718,339
Facturas por consultoría externa, sin fecha específica de vencimiento y no devengan interés.	-	594,325
Banco Bolivariano C. A., préstamos hipotecarios para adquisición de activos y capital de trabajo, con vencimientos mensuales hasta mayo del 2014 e interés del 4.65% (6.97% al 9.11% en el 2008).	1,380,208	2,413,189
Produbanco S. A., préstamos hipotecarios para adquisición de activos y capital de trabajo, con vencimientos mensuales hasta julio del 2012 e interés del 9.76% al 10.78% (8.95% al 10.63% en el 2008).	527,253	1,262,354
Produbank (Panamá) S.A., préstamo sobre firma para capital de trabajo, con vencimiento en abril del 2010 e interés del 5%. Cancelado anticipadamente en noviembre 2009	-	3,800,000
Banco Bilbao Vizcaya Argentaria S.A., préstamos sobre firma para capital de trabajo, con vencimientos semestrales hasta febrero del 2013 e interés del 5.06%.	286,337	381,356
Almacenes Juan Eljuri Cía. Ltda., financiamiento para la adquisición de montacargas, con vencimientos mensuales hasta agosto del 2009 e interés del 12%.	-	72,920
Provisiones para jubilación y desahucio	674,456	499,927
Sub-total	9,755,754	9,742,410
Porción corriente	(1,895,626)	(1,938,762)
	7,860,128	7,803,648



INTACO ECUADOR S. A.

Notas a los Estados Financieros

11.Obligaciones a Largo Plazo (continuación)

La emisión de obligaciones está respaldada con garantía general y como resguardo de la misma la Compañía mantiene cuentas por cobrar a clientes por US\$4 millones e inventarios por US\$1.5 millones, que no serán enajenados ni gravados, mientras se encuentren en circulación la emisión y hasta su cancelación, los mismos que se reducirán proporcionalmente al capital amortizado de la emisión. La Compañía mantendrá las siguientes relaciones:

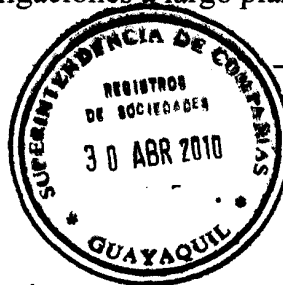
- Activos libres de gravamen sobre el valor nominal de la emisión en circulación de al menos el 1.25.
- Índice de apalancamiento neto máximo de 1.8 (pasivo sobre patrimonio)

El préstamo del Produbank (Panamá) S.A. estaba garantizado con un certificado de depósito a plazo de dicho banco de propiedad del accionista mayoritario.

El préstamo del Banco Bilbao Vizcaya Argentaria S.A. está garantizado con una garantía solidaria de una compañía relacionada del exterior.

Los vencimientos anuales de las obligaciones a largo plazo fueron como sigue:

	2009	2008
	(US Dólares)	
2010	-	5,742,765
2011	1,895,990	622,840
2012	3,365,818	494,127
2013	1,370,489	313,781
2014	553,375	130,208
Provisiones para jubilación y desahucio	674,456	499,927
	7,860,128	7,803,648



Los movimientos de las cuentas de provisiones para jubilación y desahucio por los años terminados el 31 de diciembre del 2009 y 2008 fueron como sigue:

	Provisión para Jubilación	Provisión para Desahucio	Total
	(US Dólares)		
Saldos al 31 de diciembre del 2007	219,512	62,771	282,283
Provisiones con cargo a resultados	62,282	33,503	95,785
Provisiones con cargo a utilidades retenidas	-	121,859	121,859
Saldos al 31 de diciembre del 2008	281,794	218,133	499,927
Provisiones con cargo a resultados	95,057	79,472	174,529
Saldos al 31 de diciembre del 2009	376,851	297,605	674,456

INTACO ECUADOR S. A.

Notas a los Estados Financieros

12.Capital Pagado

Al 31 de Diciembre del 2009, el capital pagado consiste de 2'840.000 (2'340.000 en el 2008) acciones ordinarias con un valor nominal unitario de US\$1.00 y el capital autorizado es de US\$3,600,000.

Durante el 2009, la Compañía aumentó el capital pagado en US\$500,000 (US\$540,000 en el 2008), mediante las capitalizaciones de utilidades retenidas provenientes de las utilidades reinvertidas del 2008 y 2007 por US\$500,000 y fusión por absorción de AUTONOVA S.A. por US\$40,000 en el 2008. La escritura pública correspondiente fue inscrita en el Registro Mercantil el 15 de octubre del 2009.

Los aportes para aumento de capital representan aportes en efectivo de accionistas integrados principalmente en el 2008 y 2007.

13.Transacciones con Compañías Relacionadas y Funcionario

Las principales transacciones celebradas con compañías relacionadas por accionistas comunes y funcionario por los años terminados el 31 de diciembre del 2009 y 2008, fueron como sigue:

	2009	2008
	(US Dólares)	
Intaco International Holding Limited. (Costa Rica)		
• Compras de materias primas	4,304,649	4,064,465
• Servicio de asesoría comercial y de administración	500,000	-
Otros ingresos (gastos):		
• Financieros, South Pacific Trade Company S.A. (Panamá)	(40,275)	(103,348)
• Intereses ganados	7,120	8,295
• Arriendos	5,777	4,602

Las tasas de interés utilizadas para los préstamos otorgados por la compañía relacionada del exterior, están dentro del rango de las tasas activas referenciales autorizadas por el Banco Central del Ecuador.

Las transacciones por intereses ganados e ingresos por arriendos, se efectuaron en términos y condiciones definidos entre las partes.

Los documentos por pagar a corto y largo plazo con bancos locales tienen garantía solidaria del accionista mayoritario por US\$1,907,461, (US\$3,683,876 en el 2008).

INTACO ECUADOR S. A.

Notas a los Estados Financieros

13. Transacciones con Compañías Relacionadas y Funcionario (continuación)

Contrato de Transferencia y Licencia de Uso de Marca

El 2 de marzo del 2005, la Compañía suscribió un contrato con un funcionario, mediante el cual transfiere la maquinaria metalmecánica como aporte de capital a una nueva empresa, donde Intaco Ecuador S.A. es el único accionista, luego las acciones de la nueva empresa y la licencia de uso de la marca denominada "Intaco" exclusivo de los productos de puertas enrollables, fueron transferidas al funcionario por US\$200,000, pagaderos mensualmente a partir de abril del 2005 hasta septiembre del 2012 e interés del 6%. Además, el funcionario reconocerá un canon de arrendamiento mensual por el área que ocupa la maquinaria en las instalaciones de la Compañía.

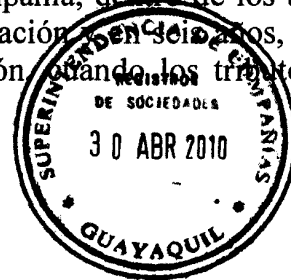
14. Impuesto a la Renta

El 23 de diciembre del 2009, la Asamblea Nacional expidió la Ley Reformatoria a la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno y a la Ley Reformatoria para la Equidad Tributaria del Ecuador que incluyen reformas al impuesto a la renta, impuesto al valor agregado e impuesto a la salida de divisas.

En la determinación de la base imponible para el cálculo de la participación de trabajadores e impuesto a la renta, la Compañía sumó gastos no deducibles por US\$117,640 (US\$140,490 en el 2008) y restó amortización de pérdidas de años anteriores por US\$300,792 en el 2008.

Las declaraciones de impuesto a la renta fueron revisadas por las autoridades tributarias hasta el 31 de diciembre de 1996. No existen glosas pendientes de pago como resultado de estas revisiones.

De acuerdo con disposiciones legales, las autoridades tributarias tienen facultad para revisar las declaraciones de impuesto a la renta de la Compañía, dentro de los tres años siguientes a partir de la fecha de presentación de la declaración. Los tributos no se hubieren declarado en todo o en parte.



INTACO ECUADOR S. A.

Notas a los Estados Financieros

15. Gastos de Ventas

Los gastos de ventas consistían de lo siguiente:

	2009	2008
	(US Dólares)	
Sueldos, beneficios sociales y bonificaciones	1,077,169	933,675
Servicio de personal (Nota 18)	-	6,175
Servicio de transporte de mercaderías a clientes	6,413	47,644
Publicidad y propaganda	102,865	136,401
Comisiones de venta	30,733	18,671
Gastos de viaje	25,941	32,594
Mantenimiento y reparaciones	130,537	165,126
Depreciaciones y amortizaciones	58,046	46,132
Atención a empleados y clientes	32,959	21,544
Productos y materiales promocionales	203,043	58,348
Otros	197,282	143,538
	<u>1,864,988</u>	<u>1,609,848</u>



16. Gastos Administrativos

Los gastos administrativos consistían de lo siguiente:

	2009	2008
	(US Dólares)	
Sueldos, beneficios sociales y bonificaciones	2,135,959	1,797,584
Servicio de personal (Nota 18)	-	178,265
Servicio de transporte de mercaderías a bodegas internas	1,961,155	1,798,973
Seguros locales	53,559	56,342
Honorarios profesionales (Nota 18)	2,706,272	1,680,367
Depreciaciones y amortizaciones	701,947	548,040
Mantenimiento y reparaciones	499,014	593,982
Servicio de energía, agua y teléfono	157,188	180,146
Servicio de seguridad	144,299	118,311
Atención a empleados y funcionarios	212,390	206,261
Gastos de viaje	103,835	93,731
Provisión para cuentas dudosas	42,936	39,995
Arrendamientos	51,673	139,411
Otros	554,263	640,267
	<u>9,324,490</u>	<u>8,071,675</u>

INTACO ECUADOR S. A.

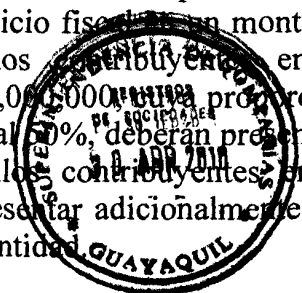
Notas a los Estados Financieros

16.Gastos Administrativos (continuación)

En noviembre y diciembre del 2009, la Compañía provisionó honorarios profesionales por asesoría comercial y de administración por US\$500,000; desarrollo y estudio de nuevas formulas para mezcla de morteros por US\$293,151; búsqueda de clientes y nuevos mercados en Colombia y otros países de la Comunidad Andina de Naciones para introducir productos de morteros por US\$219,182; y elaboración del plan de mantenimiento de la planta de morteros por US\$98,819

17.Precios de Transferencia

De acuerdo con el Decreto Ejecutivo No. 2430 publicado el 31 de diciembre del 2004, el Gobierno Nacional estableció normas para la determinación de los resultados tributables originados en operaciones con partes relacionadas en el exterior, con vigencia a partir del 2005. El 30 de diciembre del 2005, el Servicio de Rentas Internas emitió la Resolución No. NAC-DGER2005-0640 publicada en el R.O. No.188 del 16 de enero del 2006 que establece el contenido del Anexo y del Informe Integral de Precios de Transferencia. El 11 de abril del 2008, el Servicio de Rentas Internas emitió la Resolución No. NAC-DGER2008-464 publicada en el R.O. No. 324 del 25 de abril del 2008 que modificó el alcance del contenido del Anexo y del Informe Integral de Precios de Transferencia que los contribuyentes del impuesto a la renta que hayan efectuado operaciones con partes relacionadas en el exterior, dentro de un mismo ejercicio fiscal, en un monto acumulado superior a los US\$3,000,000 y adicionalmente los contribuyentes en un monto acumulado comprendido entre US\$1,000,000 a US\$3,000,000, cuya proporción del total de operaciones sobre el total de ingresos sea superior al 50%, deberán presentar el Anexo de Operaciones con Partes Relacionadas, y aquellos contribuyentes en un monto acumulado superior a los US\$5,000,000, deberán presentar adicionalmente al Anexo el Informe Integral de Precios de Transferencia a dicha entidad.



Al 22 de enero del 2010, fecha del informe de los auditores externos, la Compañía está en proceso de análisis de la incidencia de las referidas normas sobre los precios de transferencia utilizados en tales operaciones. La fecha de presentación del Anexo de Operaciones con Partes Relacionadas y el Informe Integral de Precios de Transferencia a las autoridades tributarias es junio del 2010. Consecuentemente, no se cuenta con el Informe de Precios de

Transferencia. Sin embargo, la administración de la Compañía considera que los análisis preliminares permiten concluir que no se requieren provisiones adicionales de impuesto a la renta por la aplicación de dichas normas al 31 de diciembre del 2009.

INTACO ECUADOR S. A.

Notas a los Estados Financieros

17. Precios de Transferencia (continuación)

Durante los años terminados el 31 de diciembre del 2009 y 2008, las operaciones celebradas con compañías relacionadas del exterior fueron compras de materias primas, maquinarias, servicio de asesoría comercial y de administración, intereses sobre préstamos (Ver Nota 13).

18. Compromisos

Contrato de Asistencia Técnica

En enero del 2008 y 2009, la Compañía suscribió contratos de asistencia técnica con plazo de uno y dos años con MENGUAL GOMIS S.L. y DIGMA INTERMEDIARIOS EN ASESORAMIENTO SL., de España, mediante los cuales estas compañías proporcionarán asistencia técnica para el rediseño de sus procesos de manufactura y la reformulación de productos. En compensación de los servicios recibidos, la Compañía pagará un honorario anual equivalente al 5% de las ventas de morteros y productos químicos para la construcción, pagaderos en 90 días desde la fecha de emisión de las respectivas facturas.

Contratos de Comercialización de Morteros

En octubre del 2008, la Compañía renovó el contrato de comercialización de morteros con Construmercados S.A. antes Distribuidora Rocafuerte Disensa S.A., mediante el cual concedió la distribución de los morteros que se produzcan en la planta de morteros con las especificaciones técnicas señaladas por la Distribuidora. El plazo de este contrato es de siete años, y la Compañía concederá a la Distribuidora un margen de comercialización equivalente al 10% sobre el precio ex – planta.

Contrato Mercantil de Intermediación Laboral

Hasta el 30 de abril del 2008, la Compañía mantuvo suscrito un contrato mercantil de intermediación laboral con COMPOLAN S.A., mediante el cual ésta compañía empleaba trabajadores para ponerlos a disposición de INTACO ECUADOR S.A. en las actividades que esta requería. En compensación de los servicios recibidos la Compañía reembolsó el monto pagado por concepto de remuneraciones y beneficios sociales, y además reconoció una comisión por el servicio prestado del 7% sobre el costo mensual reembolsado. A partir del 1 de mayo del 2008, la Compañía contrató en relación de dependencia al personal intermediado para cumplir con el Mandato Constituyente No. 8 expedido por la Asamblea Constituyente.



INTACO ECUADOR S. A.

Notas a los Estados Financieros

19. Fusión por Absorción

Los activos, pasivos, patrimonio, ventas, costo de ventas y gastos de AUTONOVA S. A. incluidos en los registros contables del 2008 de INTACO ECUADOR S.A., son como sigue:

	2008 (US Dólares)
Activos:	
Activos corrientes	46,482
Activos fijos, neto	106,816
Otros activos	33,152
Pasivos:	
Pasivos corrientes	422,618
Patrimonio de accionistas:	
Capital pagado	40,000
Aportes para aumento de capital	127,851
Déficit acumulado	(300,792)
Ventas de servicios y repuestos	30,172
Costo de ventas de servicios y repuestos	(11,935)
Gastos administrativos	(121,464)



20. Ajuste de Períodos Anteriores

En el 2008, la Compañía registró en las utilidades retenidas al principio del año la provisión para desahucio por US\$121,859, originada en años anteriores.
