

INFORME DE GESTION DE GERENCIA DEL EJERCICIO 2018

DE PROVEEDORA INSULAR, PROINSULAR CIA. LTDA

1.1.- ANTECEDENTES

El presente Informe de Gestión de la gerencia de la compañía PROVEEDORA INSULAR, PROINSULAR CIA. LTDA. ("Proinsular" o "Empresa"), corresponde al ejercicio 2018, comprendido desde el 1 de enero al 31 de diciembre.

Proinsular fue constituido con las leyes ecuatorianas el 13 de Junio del 1985 mediante una Escritura pública.

Los ingresos que obtiene la Empresa corresponden principalmente a la venta de productos alimenticios y otros artículos para el hogar.

La duración de la compañía es hasta el 13 de Junio del 2035, y su domicilio se encuentra en la ciudad de Puerto Ayora, isla Santa Cruz, provincia Galápagos.

1.2.- CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO 2018

Aunque la situación y actividad económica de la República del Ecuador seguía con muchas dificultades durante todo el año 2018 y también permanecían los inconvenientes de abastecimiento de productos de la parte continental, en Proinsular logramos mantener una amplia variedad de productos para la venta en el almacén. Sin embargo, cabe agregar que el irregular abastecimiento no permitía mantener ocasionalmente un óptimo stock a lo largo del año en algunas de nuestras líneas o productos.

Proinsular presentó una ligera baja de ventas en el ejercicio 2018 en comparación con el ejercicio anterior, no obstante conservamos costos y gastos controlados, lo cual permitió asegurar un cumplimiento oportuno con sus obligaciones legales: con el Estado Ecuatoriano, sus empleados y proveedores, con la sociedad santacruceña y los señores Socios de la Empresa.

1.3.- CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL

La Junta General Extraordinaria dispuso el 01 de septiembre de 2018 que se designe a JHI Muñoz Guerra Consultores & Auditores Cia. Ltda., como Auditor Externo de la compañía, para el ejercicio fiscal 2018.

En cumplimiento de las disposiciones de los señores Socios de Proinsular se inició la gestión de la adquisición de un terreno para la construcción de la bodega de abastecimiento de la compañía que hasta la fecha no ha sido concluida.

Por último, respecto a la distribución de utilidades correspondientes a los trabajadores, se procedió dentro de las fechas y porcentaje establecido en la Ley.

1.4.- INFORME DE HECHOS EXTRAORDINARIOS

Como es de su conocimiento, la Empresa empezó a operar con un nuevo software a partir del 01 de enero del 2018.

Entre otros hechos relativamente significativos para la operación de la Empresa destacan la ampliación del área de la cocina de la Cafetería, instalación de un extractor, materiales de acero y nuevo piso. Todo con el afán de aún mejorar la higiene y movimiento del personal dentro de la cocina.



En adición, cambiamos las ventanas y puertas del almacén, hecho que mejoró la ventilación y funcionamiento de las mismas.

Por último, como en todos los ejercicios nuestros activos requieren de mantenimiento preventivo, regular y extraordinario. En este ejercicio entre otros para mencionar los siguientes:

- se reemplazó el equipo frigorífico para postres por uno nuevo
- se reemplazaron las lámparas LED por todo el sector de entrada al almacén (cajas, frutas) ya que llegaron a su tiempo límite de vida útil
- hubo trabajos en arreglos de la tubería de toda la línea de refrigeración y congelación
- se procedió con pequeñas reinstalaciones eléctricas en el área de cajas y bodega
- se agrandaron los muebles en el sector frutas & legumbres
- se dio mantenimiento a nuestros vehículos, hornos, generador, cámaras frigoríficas (de la terraza, Edén, Guayaquil), aires acondicionados, impresoras, computadoras, teclé, el sistema de la red hídrica
- se presentó daño en el motor de la red hídrica, se tuvo que adquirir una nueva batería
- se adquirió una nueva impresora XEROX y un nuevo furgón para el camión que opera en Guayaquil

1.5.- INFORME ACERCA DEL AMBITO ADMINISTRATIVO, LABORAL Y LEGAL

Al 31 de diciembre del 2018, trabajaron para Proinsular 41 empleados.

En el ámbito laboral podemos observar una fluctuación normal de acuerdo ordinario del giro del negocio de la Empresa. El día 31 de octubre terminó la relación laboral de manera voluntaria el Sr. Darwin Lage que laboró para Proinsular desde el año 1992.

La Empresa continúa con los servicios profesionales del doctor Paco Canelos para el cumplimiento de los requerimientos del IESS y el Ministerio de Trabajo.

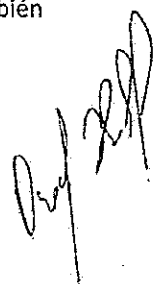
En el mes de noviembre recibimos funcionarios de ARCSA que estaban evaluando higiene y sanidad de nuestra cafetería. La cafetería, luego de las evaluaciones respectivas, fue calificada como unidad que maneja los alimentos adecuadamente y se ubicó en la categoría A, más alta posible.

Se ha invertido moderadamente en las instalaciones del Almacén, por ejemplo se adquirieron 14 nuevos coches y se cambiaron o instalaron materiales POS. Durante toda la temporada se realizaban ya hoy día clásicas promociones del Proinsular como: San Valentín, Carnaval, Día de la Madre, Día de la Mujer, Black Friday, el Día de Descuentos.

1.6.- INFORME DE LA SITUACIÓN FINANCIERA DE LA EMPRESA

A pesar de los múltiples problemas de abastecimiento vía marítima y aérea, no hubo problemas económicos serios para la Empresa. Todas las obligaciones legales como todo lo relacionado con el Servicio de Rentas Internas del Ecuador, Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social, obligaciones con los empleados o pagos a proveedores, se hicieron con normalidad.

Como novedad del ejercicio 2018 se puede mencionar que empezamos a reorientar substancialmente los pagos a nuestros proveedores de cheques a transferencias bancarias buscando así no solo el ahorro en la operación a nivel de costos y tiempos sino también fortalecer el tema de seguridad de pagos.



A nivel de resultados en el ejercicio 2018, la Empresa generó una utilidad antes de impuestos e impuesto a la Renta de 58,305.28SUD.

Proinsular cuenta con la empresa JHI Muñoz Guerra Consultores & Auditores Cía. Ltda., para realizar la Auditoría Externa y recibe servicios de la Auditoría Interna de FJ Asesores Cía. Ltda.

Los auditores externos de JHI Muñoz Guerra Consultores & Auditores Cía. Ltda examinaron las cuentas del periodo económico y financiero cerrado al 31 de diciembre 2018 y opinaron que los estados financieros se presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera de Proinsular al 31 de diciembre del 2018, de conformidad con normas de contabilidad y de información financiera aceptadas en Ecuador.

No obstante, en el control interno hay algunas recomendaciones para mejorar aspectos administrativos, normales en toda gestión.

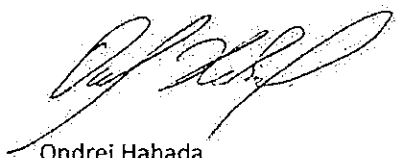
Para el año 2019, igualmente el objetivo principal será mantenernos como líder en venta de productos de primera necesidad en las islas Galápagos y mejorar nuestro servicio para nuestros clientes, la sociedad santacruceña y satisfacer las múltiples necesidades de los señores Socios.

En vista de la situación económica del Ecuador y las proyecciones macroeconómicas respectivas realizadas por varias instituciones respetables, la situación del mercado santacruceño, segmento de negocio del Proinsular y su actual nivel de desarrollo, se estima que Proinsular tiene potencial de crecer en ventas en el ejercicio 2019 hasta por un 2,95%.

1.7.- PROPUESTA SOBRE EL DESTINO DE LAS UTILIDADES

Se propone que los señores Socios tomen decisiones que consideren más convenientes para la Empresa y que lo hagan de acuerdo a lo contemplado en la Ley.

Atentamente,



Ondrej Habada

Gerente

Proveedora Insular Proinsular Cía. Ltda.

Puerto Ayora, 12 de marzo del 2018.