

INFORME DEL GERENTE GENERAL A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE CUEROS Y REPRESENTACIONES EXCLUSIVAS CUEREX C.A.

Señores Accionistas:

Siguiendo expresas disposiciones legales y estatutarias, pongo en conocimiento de la Junta General de Accionistas, el Informe de las Actividades Administrativas y Financieras de CUEROS Y REPRESENTACIONES EXCLUSIVAS CUEREX C.A., por el ejercicio económico del año 2017.

Los Estados Financieros bajo NIIF de la compañía al 31 de Diciembre del 2017, reflejan los resultados de la gestión económica efectuada durante todo el año, los mismos que se exponen a continuación:

ACTIVOS

El total de Activos asciende a US. \$ 590,399.48 y está conformado por El Activo Corriente US. \$70,886.42, y el Activo No Corriente por US. \$ 519,513.06.

El Activo Corriente incluye: Efectivo y Bancos que suman US \$5,002.91; Activos Financieros: Cuentas por Cobrar Clientes por US. \$ 5,269.67, Otras Cuentas por Cobrar US \$2,936.40, y Provisión de Cuentas Incobrables US. \$221.54; Inventarios por US. \$ 48,694.36; Servicios y Otros Pagos Anticipados US. \$ 5,633.35; Impuestos corrientes US. \$ 3,536.61 y, por Otros Activos Corrientes US. \$ 34.66.

El Activo No Corriente está conformado por: Propiedades, Planta y Equipo, por US. \$ 272,455.05 que incluye la depreciación acumulada por US. \$(70,341.52); Activos Intangibles US. \$ 25,448.58 que incluye la amortización acumulada por US. \$ (9,425.61); Propiedades de Inversión US. \$ 120,724.25 que incluye la depreciación acumulada por US. \$(6,311.16); y, por Otras Cuentas por Cobrar No relacionadas, Locales por US. \$ 100,885.18.

PASIVOS

El total de Pasivos asciende a US. \$ 137,100.51, y está conformado por el Pasivo Corriente US. \$ 30,888.70. y el Pasivo No Corriente US \$ 106,211.81.

El Pasivo a corto Plazo está compuesto: Cuentas y Documentos por Pagar a Proveedores por US. \$ 1,765.45; Otras Cuentas por Pagar Locales Relacionadas US. \$25,908.67, Otras Cuentas por Pagar Locales No Relacionadas US \$ 1,315.20; Otras Obligaciones corrientes por US. \$ 1,049.38 con la administración tributaria, IESS y Beneficios de Ley a Empleados; y, Otros Pasivos Corrientes por US. \$850.00.

El Pasivo No Corriente, incluye: Cuentas y Documentos por Pagar – Locales por US. \$25,000.00; Préstamos de Accionistas-Locales US. \$ 76,015.73 y, por Intereses Anticipados US. \$ 5,196.08.

PATRIMONIO

El total de Patrimonio asciende a US. \$ 453,298.97, y está conformado por: US. \$50,000.00 de capital suscrito y pagado; US. \$ 16,220.00 por Aportes de socios para futura capitalizaciones; US. \$ 3,946.39 de Reserva Legal; US. \$ 18,994.47 de Ganancias Acumuladas; US. \$ 413,185.08 de Reservas de Capital y, US. \$(49,046.97) de Resultados del Ejercicio 2017.

Cabe señalar que la difícil situación política y económica de nuestro país, lleno de entornos cambiantes e incertidumbre, afectó las actividades empresariales, repercutiendo también en las condiciones proyectadas de nuestra empresa, por lo que no se logró los ingresos esperados en la venta de nuestros productos, obteniendo un resultado negativo en el año 2017.

INGRESOS

Los ingresos obtenidos por la compañía en el ejercicio económico 2017, ascendieron a US. \$36,525.87 y provienen de: Actividades Ordinarias US. \$ 20,310.11 y, de Otros Ingresos por US. \$ 16,215.76.

EGRESOS

Los egresos del ejercicio 2017, fueron de US. \$85,572.84, de los cuales: US \$ 12,568.02 corresponden a Costos; US \$ 73,004.82 corresponden a Gastos, siendo los Gastos Fijos de US \$ 34,726.60 y, US. \$ 38,278.22 de Gastos Variables.

RESULTADO DEL EJERCICIO

El resultado del ejercicio 2017 fue de US. \$ 49,046.97 de pérdida, la misma que pongo en su conocimiento y que propongo a los Señores Accionistas, absorber dicha pérdida con la utilización del saldo acreedor de la Cuenta Reserva de Capital. Corresponderá a ustedes Señores Accionistas de acuerdo a los estatutos sociales de CUEROS Y REPRESENTACIONES EXCLUSIVAS CUEREX C.A. y disposiciones de Ley, decidir.

Me permito expresar a los Señores Accionistas, mi agradecimiento, por la confianza y colaboración a la gestión realizada por esta administración, en el presente ejercicio económico, y me ratifico en que continuaremos trabajando esforzadamente para lograr las metas propuestas para el año 2018.

Guayaquil, Enero 30 del 2018

Atentamente,


Ing. **Jéssica Carolina Zevallos Gómez**
Gerente General
CUEROS Y REPRESENTACIONES EXCLUSIVAS CUEREX C.A.