

**INFORME DE GERENCIA DE LA COMAÑIA INDUSTRIAL BOLVILL CIA.
LTDA. A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS**

En mi calidad de gerente de la compañía **INDUSTRIAL BOLVILL CIA. LTDA.** Informo a ustedes sobre las actividades desarrolladas durante el ejercicio económico correspondiente al año 2015.


El principal activo de la compañía es la propiedad consistente en una suite ubicada en el edificio Torres de la Merced, piso No. 24 Suite No. 5; con el producto del arriendo nos ha permitido atender los gastos operacionales del ejercicio.

El bien inmueble ha permanecido alquilado únicamente hasta el mes de Junio/2015, fecha en la cual los inquilinos dieron por terminado el contrato argumentando problemas económicos en su negocio, no obstante se logró atender los gastos operacionales hemos obtenido un resultado positivo reflejando una utilidad de USD. 472.64 que aplicada la Conciliación Tributaria se determina una utilidad grabable de USD. 1.588,90.

Como se puede observar, las operaciones de la compañía se han enmarcado en el mantenimiento de la Suite.

Este es el cuarto año de aplicación de normas NIIF, por lo que así se presentan los documentos financiero, estos son: El Estado de Situación Financiera, el Estado de Pérdidas y Ganancias y el Flujo de Efectivo para que sean aprobados.

Agradecido por la confianza dispensada por Ustedes, quedo muy atentamente.



Bolívar Villafuerte Ch.
Gerente.

Guayaquil, 27 de Abril del 2016