

Guayaquil, Marzo 4 del 2009

Señores

Accionistas

INMOBILIARIA E INVERSIONISTA MARGANA S.A.

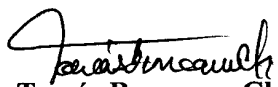
Ciudad.

De mis consideraciones:

En el cumplimiento de mis obligaciones de vigilancia, fiscalización y control que me impone la Ley de Compañías, informo a ustedes que he revisado los libros y documentos contables de la compañía INMOBILIARIA E INVERSIONISTA MARGANA S.A., el Balance General, los parciales y las cuentas de Pérdidas y Ganancias correspondientes al ejercicio económico del 2008, así como la gestión administrativa; habiendo comprobado que se ajusta no solo a requisitos legales, sino también a las normas de una administración mercantil prudente.

Por lo expuesto, nada tengo que observar a la gestión social encomendada a los administradores ni a los balances y cuentas del ejercicio económico citado.

De los señores Accionistas.


Tomás Broncano Chóez
Comisario



INMOBILIARIA E INVERSIONISTA MARGANA S.A.
BALANCE GENERAL
Al 31 de Diciembre del 2008

ACTIVOS		PASIVOS Y PATRIMONIO	
Corriente:		Corriente:	
Caja y Bancos	8,102.02	Cuentas y Doc. Por Pagar	27,998.57
Cuentas y Documentos por Cobrar	141,146.52	Retenciones por Pagar	0.00
Otros Activos Corrientes	50,098.16	Otras Cuentas por Pagar	0.00
Total Activo Corriente	199,346.70	Total Pasivos Corrientes	27,998.57
Activo Fijo		Pasivos a Largo Plazo	
Vehículos	20,740.20		0.00
Terrenos	4,000.19	Patrimonio:	
Depreciación Acum. Vehículos	1,382.68	Capital Social	800.00
	23,357.71	Reserva Legal	498.70
		Reserva Rev.Patrimonio	21,636.85
		Resultados Acumulados	0.00
		Resultados del Ejercicio	171,770.29
Activo Diferido		Total Patrimonio	194,705.84
Gastos de Constitución			
Amortización Acumulada	0.00	Total Pasivos y Patrimonio	222,704.41
Total Activos	222,704.41		



Dario Tubay V.

Ing. Dario Tubay V.
 Contador
 RUC 0910817550001

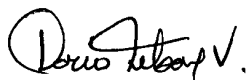
INMOBILIARIA E INVERSIÓNISTA MARGANA S.A.
ESTADO DE RESULTADOS
Por el período comprendido entre el 1 de Enero y el 31 de Diciembre del 2008

Ingresos

Dividendos	176,084.32
	<u>176,084.32</u>

Gastos de Administración	4,314.03
--------------------------	----------

Utilidad del Ejercicio	<u><u>171,770.29</u></u>
-------------------------------	---------------------------------



Ing. Darío Tubay V.
Contador
RUC 0910817550001



INMOBILIARIA E INVERSIONISTA MARGANA S.A.
ESTADO DE RESULTADOS
Por el período comprendido entre el 1 de Enero y el 31 de Diciembre del 2008

Ingresos

Dividendos	176,084.32
	<u>176,084.32</u>

Gastos de Administración	4,314.03
--------------------------	----------

Utilidad del Ejercicio	<u>171,770.29</u>
-------------------------------	--------------------------



Ing. Darío Tubay V.
Contador
RUC 0910817550001



EXPEDIENTE No. 26497

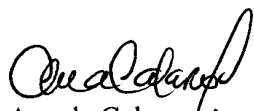
Guayaquil, Marzo 4 del 2009

Señores
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
Ciudad.

De mis consideraciones:

Por medio de la presente declaro que la compañía INMOBILIARIA E INVERSIONISTA MARGANA S.A., no tiene contrato alguno con el Estado ni con instituciones públicas.

Atentamente.



Ana de Calero
GERENTE GENERAL
C.I.# 0900527193



NOMINA DE ADMINISTRADORES / REPRESENTANTES LEGALES

FEDALMAR S.A.

Markus Frey Keller

Presidente

Maira Quer

Gerente General

MARGANA

Markus Frey Keller

Presidente

Ana de Calero

Gerente General

DISTRIBUIDORA FRITZMARK

Markus Frey Keller

Presidente

Maira Quer

Gerente General

RANCHOLON

Markus Frey Keller

Presidente



REPUBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO NACIONAL DE INTERIORES, IDENTIFICACION Y EMERGENCIAS
CEDULA DE CIUDADANIA No. 070505613-1
FREY KELLER MARKUS CHRISTOPH
15 NOVIEMBRE 1957
GUAYAS / GUAYAS / CARDO / CONCEPCION
ECONOMISTA, BOMBA DE AGUA
07 1 035 04470
GUAYAS / GUAYAS
CARDO / CONCEPCION / 70
F. 23. 1962
F. 23. 1962



ECUADORIANARRRRR Y434314242
CANARD HAIRA OMER GIMENEZ
SUPERIOR ESTURIANTE
ANDRE FREY
KAT KELLER
FOXTANVYL-1
0876372811
99



REPÚBLICA DEL ECUADOR
TRIBUNAL SUPREMO ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
REFERENDUM 28 DE SEPTIEMBRE DE 2008 Referendum



071-0319

NÚMERO

0905056131

CÉDULA

FREY KELLER MARKUS CHRISTOPH

GUAYAS
PROVINCIA
TÁRQUI
PARROQUIA

QUAYAQUIL
CANTÓN

F. PRESIDENTE DE LA JUNTA





International Water Services
(Guayaquil) Interagua C.Ltda.
R.U.C.: 0992153563001



Mes
ENE/2009

Factura No.
003-004-4353843

Cuenta N°

6012498

Dirección de Entrega:

CDLA. LOS CEIBOS MZ. 29 SL. 17 # 906

Código: 58-08-005-0460-00-01

Datos del Beneficiario:

CALERO MARTINEZ GALO

Dirección del Predio:

CDLA. LOS CEIBOS MZ. 29 SL. 17 # 906

Código: 58-08-005-0460-00-01 Cod. Cat: 37-0029-017-000-000-0000-01

Guía: 1/2" Sector: K

Número de Medidor	Fecha de Emisión	Fecha de Vencimiento	Meses de Deuda	Periodo de Consumo
B03BA0212965	29-ENE-2009	17-FEB-2009	0	16-12-2008 15-01-2009

CONCEPTO	VALOR US \$
Consumo del mes:	90.79
Agua Potable	49.79
Alcantarillado	39.83
Cargo Fijo	1.17
Cargos del mes:	2.61
CLM Drenaje Pluvial	2.61
Subtotal Tarifa 0%	93.40
Subtotal Tarifa 12%	0.00
IVA Tarifa 0%	0.00
IVA Tarifa 12%	0.00
Valor Total Facturado	93.40

¡TENGA MUCHO CUIDADO! INTERAGUA NO ENVÍA PERSONAL A SU DOMICILIO PARA COBRAR VALOR ALGUNO, NO SE DEJE ENGAÑAR.

PARA SU TRANQUILIDAD CANCELE SÓLO EN LAS VENTANILLAS DE LAS INSTITUCIONES AUTORIZADAS, LAS CUALES ESTÁN DETALLADAS AL REVERSO DE ESTA FACTURA.

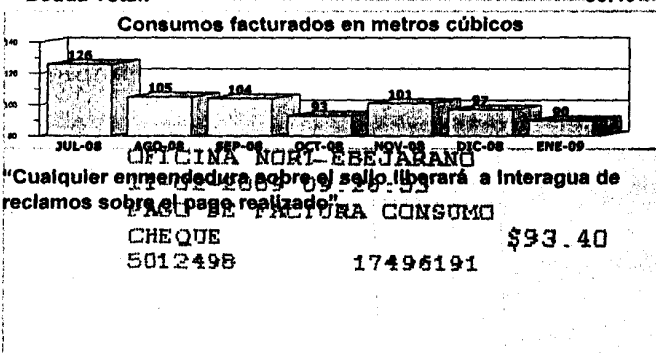
Datos del Propietario:

INMOB. E INVERSIONISTA MARGANA S.A.

Lectura Anterior	Lectura Actual	Consumo del Mes	Promedio 6 Meses Anteriores	Consumo Promedio del Sector
6,778 m3	6,868 m3	90 m3	104 m3	

ESTADO DE CUENTA	
DETALLE	VALOR US \$
Deuda Anterior	102.83
Interes Anterior	0.00
Valor Total Facturado	93.40
Pago y/o débito bancario	-102.83
VALOR A PAGAR DEL MES	93.40

Deuda Total: 93.40



Contribuyente Especial Resolución #345 del 7 de julio de 2004

Autorización S.R.I. No. 1105447316

Válida hasta Febrero/2009



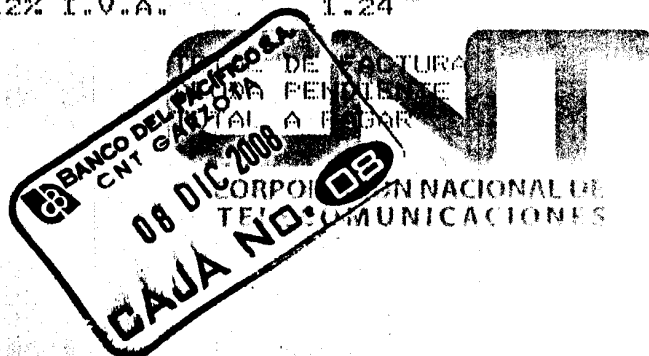
CLIENTE

Nº. 0112342

COMPROBANTE DE PAGO FAC. # 133495
PAGO:08/12/2008 11:05:59 YZAMBRAN GUAYAQUIL

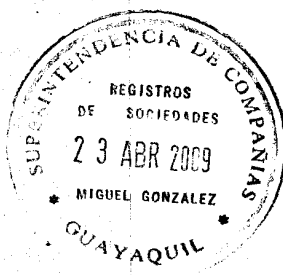
(04) 2354188 CONSUMOS DE:2008-NOV CATEGORIA: B
NOMBRE: FREY KELLER MARKUS CHRISTOPH DIRECCION: CDLA. LOS CEIBOS MZ. 29 V. 1
Lectura Anterior:2651576 Actual:2681418 Desde:21/10/2008 Hasta:20/11/2008

1 UNI P.BASICA	6.20	497:22 SEG LOC.PAC.	3.47
0:21 SEG CEL.FORT	0.04	1 UNI FACT. DET.	0.65
1 UNI 12% I.V.A.	1.24		



11.60
0.00
11.60

ORIGINAL/ CLIENTE - COPIA: EMISOR



REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC: D990761124001

RAZON SOCIAL: INMOBILIARIA E INVERSIONISTA MARGANA S.A.

NOMBRE COMERCIAL:

CLASE DE CONTRIBUYENTE: OTROS

REP. LEGAL / AGENTE DE RETENCION: KELLER NINCI ANA EUGENIA

FEC. INICIO ACTIVIDADES.: 18/02/1985

FEC. CONSTITUCION: 18/06/1985

FEC. INSCRIPCION: 18/09/1985

FEC. ACTUALIZACION: 10/09/2004

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

DIRECCION PRINCIPAL:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: LOS CEIBOS Calle: AV. PRINCIPAL
Número: 906 Intersección: TERCERA Y PRIMERA Referencia ubicación: A TRES CUADRAS DEL COLEGIO ALEMAN
HUMBOLT Telefono Trabajo: 2350030

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- * ANEXOS DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001

ABIERTOS: 1

CERRADOS: 0

JURISDICCION: (REGIONAL LITORAL SUR) GUAYAS

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

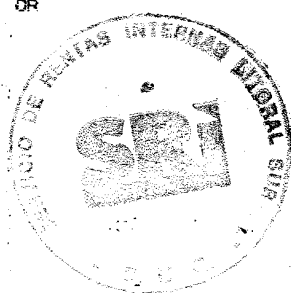
Francisco Torres
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: FMSOTOMAY
OR

Lugar de emisión:

GUAYAQUIL AV. FRANCISCO DE
ORELLANA Y JUSTINO CORNEJO
(WTC)

Fecha y hora: 09/04/2004 12:08:27



Francisco Torres
DELEGADO DE
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS
LITORAL SUR

