

Guayaquil, Abril 10 de 2005

**Señores
ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA
ECUATORIANA DE OBRAS C. LTDA. ECOBRAC
Ciudad.**

Estimados Accionistas:

Habiendo concluido el ejercicio económico del año 2004, y en cumplimiento con las disposiciones legales vigentes, me es grato poner en consideración de los señores accionistas, el informe de las gestiones realizadas como administrador de la Cia. ECUATORIANA DE OBRAS C. LTDA. ECOBRAC.

Los ingresos obtenidos ascendieron a US\$ 272.922,57 durante el ejercicio económico del 2004, deduciendo los gastos se produjo una utilidad de US\$ 14.095,51 resultados que superan las expectativas trazadas por la administración.

En el presente ejercicio económico que es objeto de análisis en este informe, debo indicar que la compañía tuvo un desenvolvimiento económico normal, además se espera seguir incrementando sus utilidades en los próximos años.

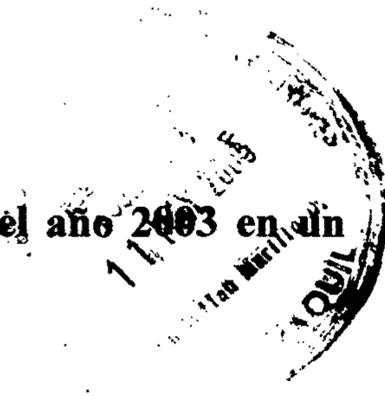
En este periodo económico se han ejecutado proyectos tales como: Fiscalización de la Construcción del Centro Comercial Mall del Sur, Fiscalización de la Construcción de las Bodegas de la Empresa Igsa, Fiscalización del Proyecto Torre Sol Manta, Fiscalización del Proyecto Howard Jhonson Guayaquil, Fiscalización del Proyecto Arosa, Fiscalización Megamaxi Los Ceibos, Fiscalización Proyecto Reysahiwai, Servicios de Contrucción en Remodelación Hotel Hilton Colón, Adecuación del Recinto Ferial (Ferias de Durán), entre otros.

Los ingresos obtenidos en el presente ejercicio, aumentaron en un 73.47% aproximadamente con respecto a los del año 2003

**Año 2004 US\$ 272.922,57
Año 2003 US\$ 157.331,57
US\$ 115.591,00**

De igual manera los gastos aumentaron con respecto a los del año 2003 en un 76.85% aproximadamente.

**Año 2004 US\$ 258.827,06
Año 2003 US\$ 146.353,92
US\$ 112.473,14**



La liquidez de la empresa al 31 de diciembre del ejercicio 2004, es buena pues la comparación del Activo Corriente contra el Pasivo Corriente tiene una diferencia positiva de US\$ 36.722,55, que representa un índice de US\$ 1,30 lo que refleja que la empresa tiene capacidad de pago para sus obligaciones a corto plazo y le queda un 30% para cubrir eventualidades o emprender nuevos proyectos.

Total Activo Corriente US\$ 157.184,97
Total Pasivo Corriente US\$ 120.462,42
US\$ 36.722,55

La Utilidad de la empresa para este ejercicio económico presenta un valor de US\$ 14.095,51, antes de la Participación de empleados y de Impuesto a la Renta.

Utilidad Bruta	US\$ 14.095,51
- 15% Participación de Trabajadores	US\$ 2.114,33
- 25% Impuesto a la Renta	US\$ 3.464,93
- 10% Reserva Legal	US\$ 1.198,12
Utilidad a Favor de los accionistas	US\$ 7.318,13

Sugiero a los señores accionistas aprobar la repartición de utilidades en el porcentaje correspondiente a cada socio, descontando el valor correspondiente a la Reserva Legal.

Por último agradezco a los accionistas por el apoyo recibido durante las gestiones realizadas como Gerente de esta compañía y espero que este apoyo se mantenga durante 2005.

Atentamente,



Raúl Samaniego P.
GERENTE GENERAL

