

GUAYAQUIL, 08 DE MAYO DEL 2.000

INFORME DE LABORES ECONOMICAS DEL EJERCICIO DE 1.999 A LA JUNTA DE PARTICIPANTES DE ECOBRAC.

SEÑORES MIEMBROS DE LA JUNTA:

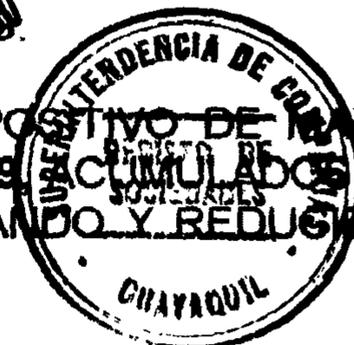
ATENDIENDO A LO, QUE DISPONE LA LEY DE COMPAÑIAS, PRESENTO A SU CONSIDERACION, EL INFORME GENERALIZADO DE LABORES Y EL RESULTADO FINANCIERO DEL AÑO 1.999

DURANTE EL PERIODO DE ENERO HASTA MEDIADOS DE AGOSTO, ESTA EMPRESA FUE GERENCIADA POR EL ARQ. RODOLFO RENDON BLACIO, PRESIDENTE, QUIEN QUEDO ENCARGADO DE LA GERENCIA GENERAL POR CUANTO SU TITULAR, EL SUSCRITO, SE ENCONTRABA COMO MINISTRO DE OBRAS PUBLICAS, TAN PRONTO ENTREGUE ESTA CARTERA DE ESTADO, RETOME LA GERENCIA GENERAL.

AL INICIAR EL EJERCICIO EN ENERO LA EMPRESA TRABAJO CON EL MISMO RITMO QUE LO HABIA HECHO EL AÑO 1.998 ESTO ES TERMINANDO LA EJECUCION DEL DISEÑO INTERIOR DE BANCOMEX Y EDIFICIO CENTRUM EN GUAYAQUIL, IGUALMENTE, EN EL RAMO DE LA FISCALIZACION Y GERENCIA DE PROYECTOS SE HAN PRESENTADO SERVICIOS CONJUNTAMENTE CON OTRAS COMPAÑIAS EN LOS PROYECTOS DE LOS HOTELES COLON MIRAMAR EN SALINAS Y SHERATON EN LA CIUDAD DE GUAYAQUIL ASI COMO EN LOS COMPLEJOS DE CELCA Y WORLD TRADE CENTER.

COMO CONSECUENCIA DEL FERIADO BANCARIO Y CONGELAMIENTO DE LAS CUENTAS CORRIENTES DONDE NO SOLAMENTE SE AFECTARON NUESTROS FONDOS PROPIOS SINO LOS RECURSOS DE LOS CONTRATANTES, SE NOTO UN DECRECIMIENTO EN LAS REPOSICIONES DE FONDOS QUE HABIAMOS INVERTIDO EN LAS OBRAS ACTIVAS; ES ASI COMO EN EL PRIMER PERIODO DE ENERO A ABRIL, SE TUVO UNA PERDIDA DE S/. -224'916.741 LO QUE NOS OBLIGO A DISMINUIR PERSONAL ADMINISTRATIVO Y TAMBIEN REDUCIR LOS GASTOS ADMINISTRATIVOS TALES COMO ADQUISICION DE MATERIALES DE OFICINA, ENERGIA ELECTRICA, TELEFONOS Y OTRAS COMUNICACIONES.

SIN EMBARGO, PARA EL SEGUNDO PERIODO IMPRODUCTIVO DE MAYO A DICIEMBRE TUVIMOS UNA PERDIDA DE S/. -52'104.949 ACUMULADOS CON LA ANTERIOR ASCENDIO A S/. - 277'021.690, AFECTANDO Y REDUCIENDO



NUESTRO PATRIMONIO A S/. 170'979.936 AL 31 DE DICIEMBRE DE ESTE AÑO; CUANDO PARA DICIEMBRE DE 1.998 ERA DE S/. 358'588.038.

ACOMPAÑO UN DETALLE DEL ESTADO DE RESULTADO DEL EJERCICIO 1.999, DONDE SE PUEDE OBSERVAR LOS INGRESOS TOTALES:

| | |
|--------------------|--------------------------|
| INGRESOS AÑO 1.999 | S/. 238'435.127 |
| INGRESOS AÑO 1.998 | <u>S/. 1'340.971.497</u> |
| DIFERENCIA | S/ - 1'102'536.370 |

| | |
|--------------|--------------------------|
| GASTOS 1.999 | S/. 515'456.817 |
| GASTOS 1.998 | <u>S/. 1.317'567.019</u> |
| DIFERENCIA | S/ - 802'110.202 |

LAS CIFRAS DECLARADAS EN EL FORMULARIO No. 101 CONCERNIENTES AL IMPUESTO A LA RENTA Y PRESENTACION DE BALANCES, SON LAS MISMAS QUE REGISTRAN LOS LIBROS DE CONTABILIDAD Y QUE HAN SIDO ELABORADOS CON LOS PRINCIPIOS CONTABLES ACEPTADOS Y ASI MISMO, FUERON AJUSTADOS DE CONFORMIDAD CON LA LEY, APLICANDO EL 53% DE CORRECCION MONETARIA, SEGÚN ÉL INDICE FIJADO POR EL INEN.

CONFIAMOS QUE LA PRODUCCION SE REACTIVE Y QUE PARA EL EJERCICIO 2.000, LOS RESULTADOS SEAN MEJORES.

ATENTAMENTE,



RAUL SAMANIEGO P.
GERENTE GENERAL

