

ECOBRAc CIA. LTDA.

Telef.: 293046 - 283825
Fax : 286091
Av. San Jorge # 312 y Tercera Oeste
GUAYAQUIL.-

Guayaquil, a 18 de marzo de 1.997

Sr. Arq.
Rodolfo Rendón B.
PRESIDENTE DE ECUATORIANA DE OBRAS CIA. LTDA.
Presente.

Señor Presidente :

Presento a su consideración el Balance General con todos los anexos del Ejercicio Financiero de 1.996 de ECOBRAc, el mismo que ha sido conocido y revisado por el Sr. Comisario y que es necesario aprobarlo en la sesión del dia Jueves 27 del presente.

- 1.- En el Estado de Resultados, podemos observar, que los ingresos de la empresa, rebajaron en \$ 192'220.948 con relación al Ejercicio de 1.995:

Los ingresos operacionales ascendieron a \$ 536'562.499
y los no operacionales a 3'639.428

T O T A L : 540'201.927

Así mismo los gastos de la Compañía
rebajaron en 192'660.934
con relación al Ejercicio 1.995;

Los gastos operacionales fueron de 484'612.256.
y los no operacionales 53'506.389

T O T A L : 538'118.645
Obteniendo una utilidad del Ejercicio de 2'083.282

Sobre esta utilidad, se ha calculado la participación del 15% de los trabajadores	312.492
Siendo la utilidad grabable de	1'778.790
Sobre esta cantidad aplicamos el 25% de Impuesto a la Renta, o sea	442.698
Obteniendo la utilidad neta de	1'328.992

2.- El Incremento de los Activos de la Empresa han sido de \$ 43'283.701 y el de los Pasivos de \$ 16'114.392.

Igual que los años anteriores, el principal rubro de aumento de los Activos, lo tiene la de Impuestos Anticipados "Retención en la Fuente" y Cuentas Por Cobrar a Clientes.

A su mismo en los Pasivos, aumentó las cuentas por pagar, pero en cambio disminuyeron los rubros de documentos por pagar, provisiones sociales por pagar y obligaciones con el Iess e impuestos.

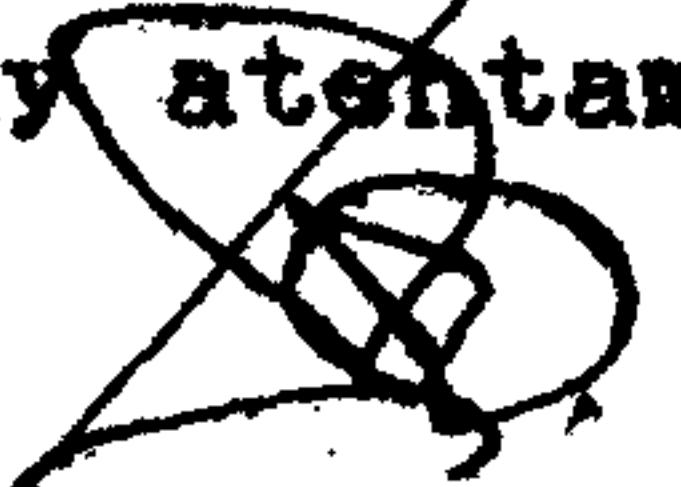
3.- Dentro de los gastos del Ejercicio, el rubro de sueldos más beneficios sociales es el más elevado con el 31%; el personal ocupado ha sido el siguiente:

GERENTE	1
PERSONAL DE OFICINA	9
INGENIEROS Y ARQUITECTOS	15
SERVICIO	2

Todo el personal ha sido bien remunerado ya que se trata de gente calificada la mayoría profesionales.

4.- Para finalizar quiero indicar a usted, que el Patrimonio de Ecobrac al 31 de Diciembre de 1.996 es de \$ 190'827.155, proponiendo que para el presente año, se aumente el Capital con parte del rubro "REEEXPRESION MONETARIA" que al cierre del Balance tiene \$ 111'797.308.

Muy atentamente,


ECOBRAc CIA. LTDA.

Raúl Samaniego

Gerente General