



Laboratorio Ecuatoriano Para Desarrollo Bioacuático

L E P A B I Cía. Ltda.

Santa Elena - Ecuador

INFORME DE GERENCIA GENERAL DE LEPABI CIA. LTDA.
CORRESPONDIENTE AL PERIODO FISCAL COMPRENDIDO ENTRE EL 1º DE
ENERO Y EL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2008

Señores Socios:

He solicitado su presencia para la celebración de la Junta General Ordinaria de la compañía LEPABI con el propósito de informarles sobre la actual situación de la empresa en los siguientes aspectos:

1º Reitero lo manifestado en la sesión de Junta General Ordinaria del año pasado, todos quisiéramos que las condiciones del Laboratorio hubieran mejorado, pero no, todo lo contrario, si el año 2007 nuestros ingresos anuales por concepto del Joint Venture se redujeron a un valor inferior a los US\$ 20.000,00, en este año la situación es aún más angustiante ya que en este año se redujeron aún más y llegamos a la ínfima suma de US\$13.902,78 de los cuales aún nos adeuda el Ing. Birket la suma de 3.471,41; lo que dicho de otra manera, solamente hemos recibido US\$10.431,37 de tal manera que nuestros gastos se han reducido a la mínima expresión y, por ende, no hemos podido cumplir con nuestras obligaciones tributarias para con el Municipio de Santa Elena al que adeudamos los impuestos del 2007 y el 2008.

2º En cuanto al Municipio de Santa Elena, les informe que se presentó un reclamo por el cobro de "Mejoras" por cuya razón nos cargaron US\$1.083 anuales. Se hizo el reclamo correspondiente y nos respondieron que tenemos toda la razón, que no existen obras de mejoras en el sector y que, por tanto, ese valor no debe constar en la carta del Impuesto Predial, por tal razón este rubro se redujo al mínimo legal que impone el Municipio, esto es US\$183 anuales.

3º Se ha continuado promocionando la venta del terreno del Laboratorio y hemos sido visitados por dos empresas interesadas, pero hasta el momento no tenemos ningún resultado positivo. Considero que la venta del Laboratorio es la única salida para la situación por la que estamos atravesando por lo que les pido que redoblemos nuestros esfuerzos para promocionar esta venta.

4º Nuestra relación con el Ing. Birket está cada vez más deteriorada puesto que tanto la Econ. De Martínez como yo, le llamamos constantemente para requerir el pago





Laboratorio Ecuatoriano Para Desarrollo Bioacuático

L E P A B I Cía. Ltda.

Santa Elena - Ecuador

de los valores que nos adeuda, desafortunadamente ya no contesta el teléfono celular y nuestra relación con él se limita a los mensajes que le dejamos con la Secretaria, la Contadora y la Asistente de Gerencia. No se lo puede esperar en la oficina porque simplemente no llega y mucho más si sabe que se lo está esperando, de manera que se ha vuelto una pesadilla el tratar de contactar con él y requerirle el pago de lo adeudado. En una de las ocasiones que logramos hablar con él nos pidió que pongamos una carta al Gerente Financiero de Santa Priscila, así lo hice y personalmente dejé la carta en la oficina de este funcionario, pero cuando llamé para solicitarle una respuesta, no me atendió al teléfono, simplemente me envió el mensaje de que este era un asunto que debíamos tratar directamente con el Ing. Birket. Mientras tanto, las cuentas por cobrar se siguen acumulando y nosotros no tenemos dinero ni para el pago de impuestos al Municipio.

5° En este año deberemos ya nombrar administradores de la Compañía, por lo que los actuales Presidente y Gerente seguiremos actuando en funciones prorrogadas hasta el momento en que ustedes decidan y se nombre las nuevas dignidades de la empresa.

Agradezco la confianza en mi gestión y hago votos para que en nuestra próxima reunión podamos tener mejores noticias para compartir ya que las que corresponden al desarrollo financiero de la empresa del año 2008 son sumamente desalentadoras.

Muy atentamente.,


Mariana Tobar de Andrade

GERENTE GENERAL