

# INMOBILIARIA JOCRAN C. LTDA.

## INFORME DEL GERENTE GENERAL SOBRE EL EJERCICIO ECONOMICO CORRESPONDIENTE AL AÑO 2011 DE LA COMPAÑIA INMOBILIARIA JOCRAN C. LTDA.

Estimados Socios:

Cumpliendo con las disposiciones legales y Estatutarias nos reuniremos el 13 de Marzo del 2012 para conocer y resolver sobre los Estados Financieros de la Compañía correspondientes al Ejercicio Económico del año 2011.

El Balance General y el Estado de Pérdidas y Ganancias han estado a disposición de los Señores Socios por el tiempo que determina la Ley y para efecto de mi Informe me voy a referir a ellos en lo que tiene relación a la situación económica de la Compañía.

Comunico a ustedes que durante el ejercicio no han existido hechos extraordinarios en el ámbito administrativo o legal que valga mencionar.

Durante el ejercicio al que me refiero se ha cumplido con todas las disposiciones de la Junta General.

Los estados financieros objeto de mi informe arrojan como resultado para el ejercicio del año 2011 una utilidad de U.S.\$3,181.34. De estas utilidades hay que deducir el Impuesto a la Renta que asciende a la suma de U.S.\$763.52; y así mismo debe deducirse el 10% para la Reserva Legal y que corresponde a la suma de U.S.\$241.78; quedando una Utilidad Neta a repartir de U.S.\$2,176.04.

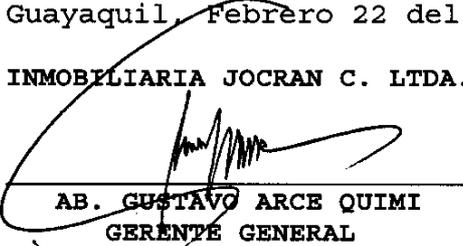
Propongo a la Junta que el 100% de las Utilidades Netas, esto es la suma de U.S.\$2,176.04, sea distribuida totalmente entre los Socios en fecha que esta Gerencia considere oportuna de acuerdo a la liquidez de la Compañía.

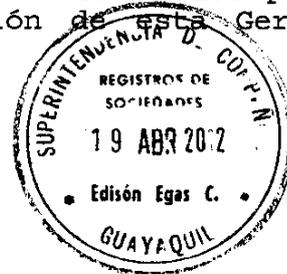
En cuanto a recomendaciones, sugiero racionalizar los gastos para obtener una mejor rentabilidad.

Expreso mi reconocimiento a todos y cada uno de los funcionarios. Agradezco también a los señores Socios por la confianza y apoyo brindado a la gestión de esta Gerencia durante el año 2011.

Guayaquil, Febrero 22 del 2012

INMOBILIARIA JOCRAN C. LTDA.

  
AB. GUSTAVO ARCE QUIMI  
GERENTE GENERAL





CIUDADANIA 070059373-4  
 ARCE QUIMI GUSTAVO EDUARDO  
 EL ORO/EL GUANO/BARRONES  
 19 JULIO 1950  
 001- 0108 01323 M  
 EL ORO/ MACHALA  
 MACHALA 1950

*Gustavo Arce Quimi*



EQUATORIANA\*\*\*\*\* V4443V3442  
 CASADO RUTH BUSTOS  
 SUPERIOR ABOGADO  
 JOSE ARCE  
 LELIA QUIMI  
 GUAYQUIL 24/06/2009  
 24/06/2015

0443918



REPUBLICA DEL ECUADOR  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
 CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
 REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

267-0023  
 NÚMERO

0700593734  
 CÉDULA

ARCE QUIMI GUSTAVO EDUARDO

QUAYAS  
 PROVINCIA  
 TARIQUI  
 PARROQUIA

QUAYAGUIL  
 CANTON  
 TARIQUI  
 EDNA

*Gustavo Arce Quimi*  
 PRESIDENTA(S) DE LA JUNTA



CIUDADANIA

REPUBLICA DEL ECUADOR  
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
 CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
 REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS  
 LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

