

	RAZÓN SOCIAL	INMOBILIARIA JOCRAN C LTDA								
	DIRECCIÓN	AV. FCO. DE ORELLANA 2205 Y LINDEROS								
۸		26426								
ôŝ	RUC	0990746788001								
	AÑO	2012								
	EODMI II ADIO	SC NIIE 26/26 2012 3								

## CONCILIACIÓN DEL ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

## AL INICIO DEL PERIODO DE TRANSICIÓN

					RI	ESERVAS		OTROS RESULT <i>A</i>	DOSINTEGRAL	ES			RESULTA	DOS ACUMU	LADOS			RESULTAI EJERC		
EN CIFRAS COMPLETAS US\$		CAPITAL SOCIAL	APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN	PRIMA EMISIÓN PRIMARIA DE ACCIONES	V 700 - V		SUPERÁVIT DE ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA	SUPERÁVIT POR REVALUACIÓN DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	SUPERÁVIT POR REVALUACIÓN DE ACTIVOS INTANGIBLES	OTROS SUPERÁVIT POR REVALUACIÓN	ACUMULADAS	(-) PÉRDIDAS ACUMULADAS	RESULTADOS ACUMULADOS POR APLICACIÓN PRIMERA VEZ DE LAS NIIF	RESERVA DE	RESERVA POR DONACIONES	POR	RESERVA POR REVALUACIÓN DE INVERSIONES	PERIODO	(-) PÉRDIDA NETA DEL PERIODO	TOTAL PATRIMONIO
CUENTA		301	302	303	30401	30402	30501	30502	30503	30504	30601	30602	30603	30604	30605	30606	30607	30701	30702	
SALDO AL FINAL DEL PERÍODO	99	500,00	5,37		1.329,85						76,06		939.234,92	89.161,53				1.211,64		1.031.519,37
SALDO REEXPRESADO DEL PERIODO INMEDIATO ANTERIOR	9901	500,00	5,37		1.329,85						76,06		939.234,92	89.161,53				1.211,64		1.031.519,37
SALDO DEL PERÍODO INMEDIATO ANTERIOR	990101	500,00	5,37		1.329,85						76,06			89.161,53				1.211,64		92.284,45
CAMBIOS EN POLÍTICAS CONTABLES	990102												939.234,92							939.234,92
CORRECCIÓN DE ERRORES	990103																			
CAMBIOS DEL AÑO EN EL PATRIMONIO	9902																			
AUMENTO (DISMINUCIÓN) DE CAPITAL SOCIAL	990201																			
APORTES PARA FUTURAS CAPITALIZACIONES	990202																			
PRIMA POR EMISIÓN PRIMARIA DE ACCIONES	990203																			
DIMDENDOS	990204																			
TRANSFERENCIA DE RESULTADOS A OTRAS CUENTAS PATRIMONIALES	990205																			
REALIZACIÓN DE LA RESERVA POR VALUACIÓN DE ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA	990206																			
REALIZACIÓN DE LA RESERVA POR VALUACIÓN DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	990207																			
REALIZACIÓN DE LA RESERVA POR VALUACIÓN DE ACTIVOS INTANGIBLES	990208																			
OTROS CAMBIOS (DETALLAR)	990209																			
RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL AÑO (GANANCIA O PÉRDIDA DEL EJERCICIO)	990210																			

## AL FINAL DEL PERIODO DE TRANSICIÓN

					RI	ESERVAS		OTROS RESULTA	ADOS INTEGRALI	RESULT ADOS ACUMULADOS								RESULTADOS DEL EJERCICIO		
EN CIFRAS COMPLETAS US\$		CAPITAL SOCIAL	APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN	PRIMA EMISIÓN PRIMARIA DE ACCIONES	RESERVA	RESERVAS FACULTATIVA	DISPONIBLES	PROPIEDADES,	SUPERÁVIT POR REVALUACIÓN DE ACTIVOS INTANGIBLES		ACUMULADAS	ACUMULADAS		RESERVA DE	RESERVA POR DONACIONES	POR	RESERVA POR REVALUACIÓN DE INVERSIONES	GANANCIA NETA DEL PERIODO	(-) PÉRDIDA NETA DEL PERIODO	
CUENTA		301	302	303	30401	30402	30501	30502	30503	30504	30601	30602	30603	30604	30605	30606	30607	30701	30702	
SALDO AL FINAL DEL PERÍODO	99	500,00	5,37		1.469,07						888,96	-1.094,31	939.234,92	89.161,53				1.647,82		1.031.813,36
SALDO REEXPRESADO DEL PERIODO INMEDIATO ANTERIOR	9901	500,00	5,37		1.329,85						888,96	-1.094,31	939.234,92	89.161,53				1.647,82		1.031.674,14
SALDO DEL PERÍODO INMEDIATO ANTERIOR	990101	500,00	5,37		1.329,85						888,96	-1.094,31	939.234,92	89.161,53				1.647,82		1.031.674,14
CAMBIOS EN POLÍTICAS CONTABLES	990102																			
CORRECCIÓN DE ERRORES	990103																			
CAMBIOS DEL AÑO EN EL PATRIMONIO	9902				139,22															139,22
AUMENTO (DISMINUCIÓN) DE CAPITAL SOCIAL	990201																			

APORTES PARA FUTURAS CAPITALIZACIONES	990202										
PRIMA POR EMISIÓN PRIMARIA DE ACCIONES	990203										
DIMDENDOS	990204										
TRANSFERENCIA DE RESULTADOS A OTRAS CUENTAS PATRIMONIALES	990205		139,22								139,22
REALIZACIÓN DE LA RESERVA POR VALUACIÓN DE ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA	990206										
REALIZACIÓN DE LA RESERVA POR VALUACIÓN DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	990207										
REALIZACIÓN DE LA RESERVA POR VALUACIÓN DE ACTIVOS INTANGIBLES	990208										
OTROS CAMBIOS (DETALLAR)	990209										
RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL AÑO (GANANCIA O PÉRDIDA DEL EJERCICIO)	990210										

ARCE QUIMI GUSTAVO EDUARDO 0700593734

BARDI ALVAREZ JOSE NICOLAS 0925770851

REPRESENTANTE LEGAL

CONTADOR

EL REPRESENTANTE LEGAL DECLARA QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTE ESTADO FINANCIERO SON EXACTOS Y VERDADEROS. LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTÁN ELABORADOS BAJO LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA

## SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

El presente estado financiero ha sido enviado electrónicamente por el Representante Legal en virtud de una Declaración de Responsabilidad firmada por éste que obvia las firmas autógrafas. Este documento es fiel reproducción del documento digital que consta en nuestros archivos. La veracidad del mismo es completa responsabilidad del Representante Legal.