

INVERSIONES AMAGO CIA, LTDA.

INFORME DEL GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑIA

INVERSIONES AMAGO C. LTDA.

A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS

POR EL EJERCICIO DE 1990

Señores Socios:

En cumplimiento con las disposiciones legales en vigencia, esta gerencia tiene a bien someter a consideración de la Junta General de Socios, el siguiente informe que corresponde al ejercicio económico que terminó el 31 de Diciembre de 1990.

1.- Entorno Económico.

La actividad financiera del sector privado, no pudo reactivarse en la medida que el gobierno quiso, aunque si hubo una leve mejoría respecto al año 1989.

Es así, que los principales indicadores económicos se comportaron de la siguiente manera:

En 1989 la inflación llegó a 54.3%, en 1990, a pesar de los esfuerzos hechos para que baje al 30%, que fue la meta propuesta por el gobierno, esta se situó en el 49.5%, lo cual significa una reducción pequeña, pero alentadora. El monto total de exportación a Octubre 1989 fue de 1.958 millones de dolares y hasta Octubre de 1990, alcanzó la cifra de 2.187 millones de dolares (incremento de 229 millones de dolares).

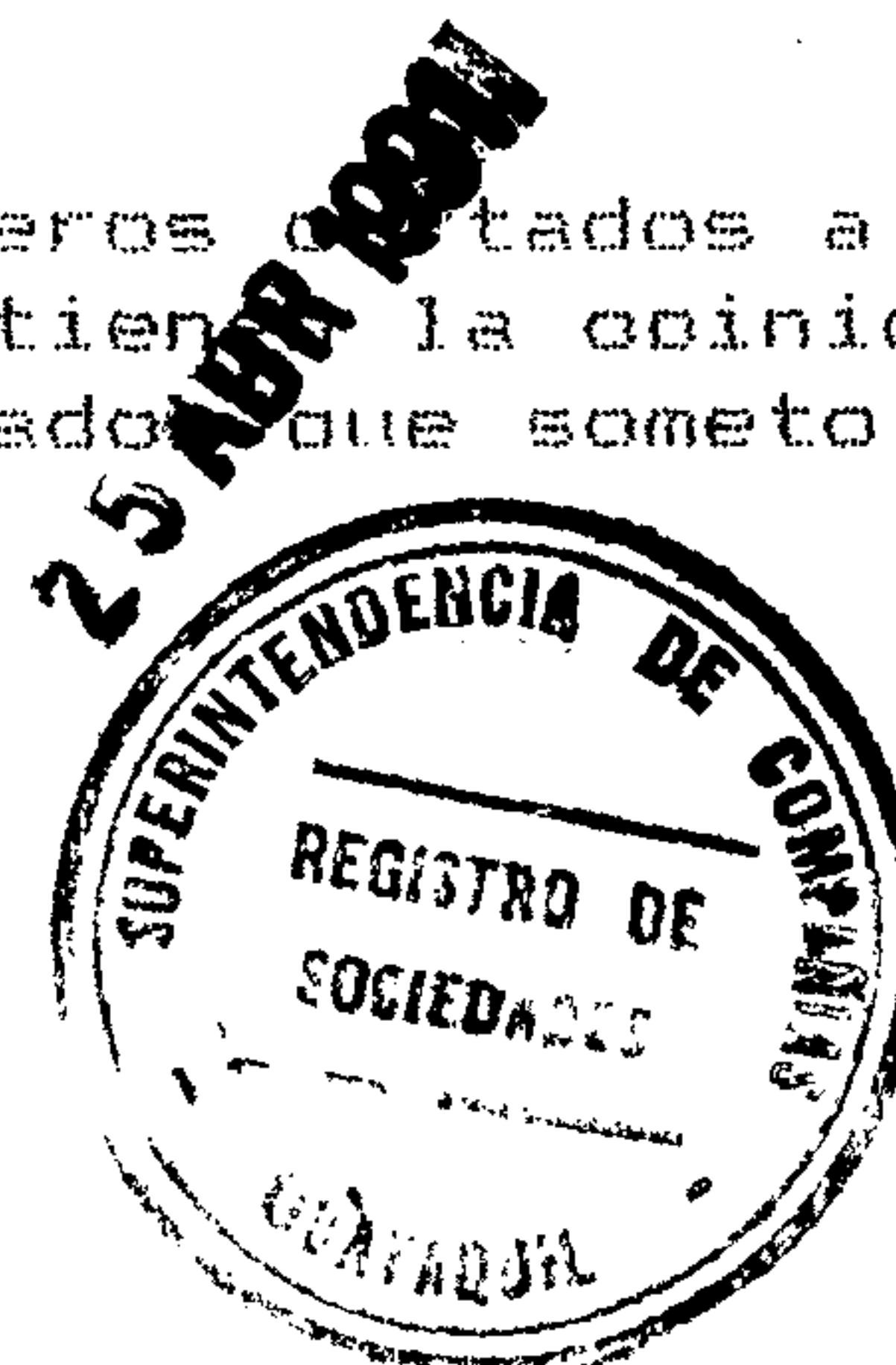
Las importaciones en cambio sufrieron una baja de 1.597 millones en Octubre de 1989 a 1.533 en Octubre de 1990 (reducción de 229 millones).

El incremento en las exportaciones se ha logrado debido al aumento en las de productos no tradicionales, así como también con el significado auge que han tenido el banano y los camarones.

Finalmente, la reserva monetaria tuvo hasta Noviembre de 1990 un incremento de un año de 264 millones de dolares, lo que se reflejó en una estabilidad cambiaria, así, la devaluación a Diciembre de 1990 alcanzó un 34.6% en el mercado libre y un 34.9% en el mercado de intervención.

2.- Cumplimiento de Metas y Objetivos.

Tomando como base los resultados de los Estados Financieros auditados a Diciembre 31 de 1990, los cuales fueron auditados y contienen la opinión en el informe del Comisario, los siguientes son los resultados que someto a consideración de ustedes:



INVERSIONES ALICIA S.A. E.S.A.

Ingresos Netos	S/. 26'965.847
Egresos	

Gastos gener. y Adm.	S/. 14'966.583
Gastos Financieros	S/. 14'282.029
	S/. (2'282.765)
OTROS INGRESOS	S/. 2'058.250

PERDIDA NETA	S/. (224.515)

=====

Como se puede observar, las expectativas que teniamos para el año 1990, se cumplieron, ya que mejoramos en el volumen de Ingresos en relación al año 1989, pero los gastos y costos financieros fueron muy elevados.

3.- Todas las disposiciones tanto del Directorio como de la Junta General se han cumplido y esto lo corrobora el informe del Comisario.

4.- Principales aspectos administrativos.

Dentro de los aspectos laborales, se desarrollaron con normalidad las relaciones patronales y de los empleados.

5.- Situación financiera al cierre del ejercicio

5.1.- Los ingresos durante 1990 fueron de S/. 26'965.847 sucres, lo cual significa un incremento del 41%, en relación al año 1989.

5.2.- Los gastos de administración se incrementaron en 4'015.623 lo cual significa un incremento del 35% en relación al año 1989

A continuación podemos ver los índices de liquidez, endeudamiento y rentabilidad para los años 1989 y 1990.



INVERSIONES AEREO S.A. S.A.

A	INDICE DE LIQUIDEZ	1989	1990
1.-	Razon corriente Act. corriente/Pas. corriente	(0.29)	(0.41)
B	INDICES DE ENDEUDAMIENTO		
1.-	RAZON DE DEUDA Deuda total/Patrimonio	2.07	1.96
2.-	Indice Patrimonio/Activo Patrimonio/Activo total	0.32	0.33
C.-	INDICES DE RENTABILIDAD		
1.-	Margen Neto Utilidad Utilidad Neta/Ventas	(0.36)	(0.008)

De acuerdo a estos indices, podemos concluir que todos ellos, la empresa está en mejor posición que el año 1989.

B.- Recomendaciones para el siguiente ejercicio.

L.- Activos fijos (Edificio y Muebles y Enseres) fueron revalorizados utilizando el indice de variación del tipo de cambio de importación, a Diciembre, 31 de 1990.

El valor del Superavit por revalorización del Activo Fijo, es de S/. 3,193,584, el mismo que permanece en Patrimonio y puede ser Capitalizado; pero no puede ser distribuido en forma de dividendo en efectivo.

Para el siguiente ejercicio económico, se tratará de aumentar el canon de Arrendamiento en alrededor del 10%.

Comendamos por lo tanto a la Junta General que mantenga las políticas actuales sobre el control dentro de la compañía para que nos permita tener un crecimiento futuro sostenido.

El presente informe queda a disposición de los señores socios, a fin de que sea sometido a consideración y aprobación por parte de la Junta General.

Muy atentamente,

PETER SPITZ WASSERVOGEZ
Gerente General

Guayaquil, 15 de Abril de 1991.

