

INVERSIONES "AMAGO" Cía. Ltda.

INFORME DEL GERENTE

A los Señores Socios
INVERSIONES AMAGO C. LTDA.
Ciudad.-

Señores Socios:

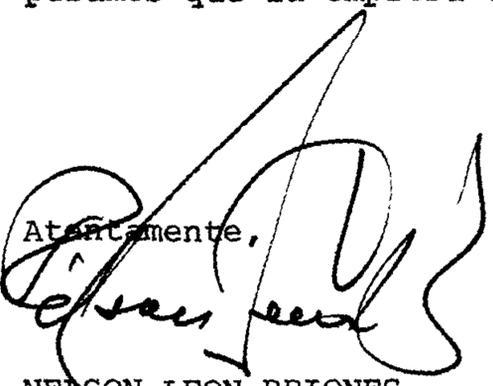
Pongo a consideración de ustedes los Estados Financieros y Anexos respectivos, correspondientes al Ejercicio Económico de 1989, en cumplimiento de las disposiciones legales vigentes.

Me permito comunicar a ustedes, que las causas principales de que el presente ejercicio económico arroje una Pérdida de S/. 7'015.331,81, son las siguientes:

- 1.- Suscripción de una Hipoteca por S/. 50'000.000,00 para cancelar obligaciones con el Banco del Pacífico, por S/. 19'500.000,00, más los intereses de S/. 2'145.000,00
- 2.- Pago de la cesión de Participaciones al Dr. Fausto Vinuesa por la cantidad de S/. 18'000.000,00 más los intereses de S/. 2'413.016.
- 3.- Intereses y comisiones de la deuda hipotecaria en el primer año de amortización.

En el ejercicio económico de 1990, con el incremento de los cánones de alquiler y la disminución progresiva de los intereses y comisiones hipotecarias, esperamos que la empresa comience a generar Utilidades.

Atentamente,


NELSON LEON BRIONES
Gerente General



APR. 23 1990