

**REPUBLICA DEL ECUADOR**  
**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS**

FORMULARIO DE BALANCE  
Form. 0001

AÑO: 1.970

1892

*Emilio Isafas*  
JEFE DE ANÁLISIS DE BALANCES  
EICA

Denominación de la Compañía según sus Estatutos: <b>EMILIO ISAIAS COMPAÑIA ANONIMA DE COMERCIO</b>	SIGLAS <b>EICA</b>	Nº EXPEDIENTE <b>2638-51</b>
---	-----------------------	---------------------------------

PRINCIPAL	Ciudad	Calle y Nº	Teléfono	Casilla Correos	Cable
	Guayaquil	10 de Agosto 511	515120	991	ISAIAS
SUCURSALES	Quito	Sucre Nº 250		3053	ISAIAS
AGENCIAS					

Período del Balance:  
De: 1º de Enero de 1.970; Al 31 de Diciembre de 1.970

**NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES**  
(Que se hallan actualmente en ejercicio)

1.— ADMINISTRADORES:	NOMBRES	NACIONALIDAD
Presidente:	Sr. Emilio Isafas	
Vicepresidente:		
Gerente (s)	Sr. Roberto Isafas Dassum.	
Directores o Vocales Principales:		
Directores o Vocales Suplentes:		
2.— COMISARIOS:		
Principal (es)	Sr. Juan Isafas Barquet	
Suplente (s)		

**DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)**

Nombre (s) y Cargo (s) **Roberto Isafas Dassum: Gerente.**  
 Nacionalidad **Ecuatoriana.**  
 Nombramiento (s) según Acta (s) de Fecha (s): **Julio 5 de 1.966**  
 el período de: **Cuatro años.**  
 Fecha de Inscripción de nombramiento (s) según Art. 12 de la Ley de Compañías: **Julio 11 de 1.966**

**COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR**

**REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL ECUADOR:**  
 Nombre (s) y Cargo (s) o Designación (es) ..... Nacionalidad .....  
 Fecha de Inscripción del Poder en el Registro Mercantil ..... Carnet de Domiciliación Nº .....

**LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:**

Nombre y Apellidos (Persona Natural) **Guillermo Mariscal Alava** Nacionalidad **Ecuatoriana.**  
 Denominación de la Persona Jurídica: .....  
 Dirección: **Aguirre 1148**

**OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del Balance)**

**NUMERO DE TRABAJADORES**  
 NACIONALES: Empleados  Obreros   
 EXTRANJEROS: Empleados  Obreros

LEY DE FOMENTO: Industrial ; Agropecuario ; Turismo ; Otra .  
 Clasificación: .....  
 ACUERDO INTERMINISTERIAL: Nº ..... Fecha .....

**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS**  
 Recibido hoy día a 11 de Abril de 197.2,  
 a las 4 de la tarde con 2 anexos  
 constantes en 4 fojas útiles. **CERTIFICO**  
 EL SECRETARIO.  
*Manuel...*

Provincia 12 Actividad: 611  
 Tipo de Compañía: A:  B:  C:  D:   
 Acciones y Accionistas: N:  P:  M:   
 Capital: 0 1  3 4 5 6 7 8  
 Activos: 0 1 2 3 4  6 7 8  
 Informes: 3  4  5  6  7

ACTIVO		PARCIALES	TOTALES	Nº
I.— CORRIENTE				
10.00	DISPONIBLE		1'823.325,47	10
10.10	Caja	396.814,77		
10.20	Bancos	1'426.510,70		
10.30				
12.00	ACCIONISTAS POR ACCIONES SUSCRITAS NO PAGADAS			12
14.00	DEUDORES A CORTO PLAZO (Hasta un año)		21'800.164,76	14
14.10	Cuentas por Cobrar	21'800.164,76		
14.20	Obligaciones por Cobrar			
14.30	Préstamos a Accionistas			
14.40				
14.50	MENOS: Provisión para Incobrables	(-)		
16.00	DEUDORES A LARGO PLAZO (Más de un año)		11'932.665,30	16
16.10	Cuentas por Cobrar	11'932.665,30		
16.20	Obligaciones por Cobrar			
16.30	Préstamos a Accionistas			
16.40				
16.50	MENOS: Provisión para Incobrables			
18.00	INVENTARIOS		11'037.896,85	18
18.10	Materias Primas			
18.20	Productos en Proceso			
18.30	Productos Terminados o Mercaderías en Almacén	11'037.896,85		
18.40	Suministros y Materiales			
18.50				
18.60	MENOS: Provisiones	(-)		
20.00	INVERSIONES			20
20.10	Participación en otras Compañías Nacionales (Acciones)			
20.20	Inversiones en el Exterior			
20.30				
II.— FIJO				
22.00	NO DEPRECIABLE			22
22.10	Terrenos			
22.20	Maquinarias en Montaje			
22.30	Proyectos en Curso			
22.40				
24.00	DEPRECIABLE		266.796,56	24
24.05	Edificios	1,00	1,00	
24.10	Instalaciones de Edificios	1,00	1,00	
24.15	Maquinarias			
24.20	Equipos			
24.25	Muebles y Enseres	483.715,82	370.239,26	113.476,56
24.30	Vehículos	263.110,00	109.792,00	153.318,00
24.35				
24.40				
24.45				
26.00	INTANGIBLES			26
26.10	Patentes y Marcas			
26.20	Concesiones			
26.30				
III.— OTROS ACTIVOS				
28.00	ACCIONES PROPIAS READQUIRIDAS			28
30.00	CARGOS DIFERIDOS		141.366,01	30
30.10	Gastos de Constitución			
30.20	Gastos de Invest. y Exper.			
30.30	Gastos de Exploración			
30.40	Intereses y Gastos Diferidos.		141.366,01	
32.00	OTROS ACTIVOS NO ESPECIFICADOS		312.534,60	32
IV.— REVALORIZACIONES Y DESVALORIZACIONES				
34.00	REVALORIZACIONES			34
34.10	Terrenos			
34.20	Edificios			
34.30	Maquinarias			
34.40				
34.50				
36.00	DESVALORIZACIONES (Menos)		(-)	36
36.10	De Bienes Raíces			
36.20				
V.— PERDIDAS				
38.00	PERDIDAS ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTERIORES			38
40.00	PERDIDAS DEL PRESENTE EJERCICIO			40
TOTAL DEL ACTIVO			47'314.749,55	

PASIVO		PARCIALES	TOTALES	Nº
<b>I.— EXIGIBLE A CORTO PLAZO</b>				
1.00 CUENTAS POR PAGAR			37'936.197,79	11
3.00 OBLIGACIONES VENCIDAS (quirografarias, prendarias, hipotecarias, etc.)				13
5.00 OBLIGACIONES POR PAGAR			4'700.634,79	15
15.10 Quirografarias o Sobregiros	4'627.161,42			
15.20 Prendarias				
15.30 Hipotecarias				
15.40 Préstamos de Accionistas				
15.50 Acreedores por Impuestos				
15.60 Aportes Patronales, Personales, Fondo de Reserva, etc.	73.473,37			
15.70 Dividendos de Accionistas (Ejercicios Anteriores)				
7.00 OTROS				17
<b>II.— EXIGIBLE A LARGO PLAZO</b>				
9.00 CUENTAS POR PAGAR				19
1.00 OBLIGACIONES VENCIDAS (quirografarias, prendarias, hipotecarias, etc.)				21
3.00 OBLIGACIONES POR PAGAR				23
23.10 Quirografarias o Sobregiros				
23.20 Prendarias				
23.30 Hipotecarias				
23.40 Préstamos a Accionistas				
23.50 Acreedores por Impuestos				
23.60 Aportes Patronales, Personales, Fondo de Reserva, etc.				
5.00 OBLIGACIONES EMITIDAS (Art. 227 Ley de Compañías)				25
7.00 OTROS				27
<b>III.— OTROS PASIVOS</b>				
1.00 CREDITOS DIFERIDOS				29
2.00 UTILIDADES DIFERIDAS				31
3.00 APORTES DE SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS				33
5.00 CREDITOS A FAVOR DE CASA MATRIZ				35
7.00 CUENTAS EN PARTICIPACION				37
9.00 OTROS				39
<b>IV.— CAPITAL Y RESERVAS</b>				
1.00 CAPITAL SOCIAL			1'200.000,00	41
41.10 Acciones Nominativas				
41.20 Acciones Al Portador	1'200.000,00			
3.00 RESERVAS			2'673.311,97	43
43.10 Legal (Art. 327)	944.323,30			
43.20 Estatutarias	92.300,32			
43.30 Facultativas	1'636.688,35			
5.00 CAPITAL SUPERAVIT				45
45.10 Por revalorizaciones				
45.20 Por beneficios ocasionales de Capital (Art. 217)				
45.30 Otras (Donaciones, Ganancias no repartidas, etc.)				
45.40 MENOS: Déficit por Desvalorizaciones (-)				
<b>V.— GANANCIAS</b>				
10 UTILIDADES ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTERIORES				47
10 UTILIDADES DEL PRESENTE EJERCICIO			804.605,00	49
<b>TOTAL DEL PASIVO</b>			<b>47'314.749,59</b>	

**CUENTAS DE ORDEN**

0 Fianzas, Garantías y Otras Deudas solidarias	
1 Depósitos dados en garantía por administradores y empleados	
2 Mercaderías dadas o Recibidas en consignación	
Valores recibidos y dados en custodia, etc.	
<b>TOTAL</b>	

**DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 257)**

Resolución de la Junta General de Accionistas, de fecha.....

A.— UTILIDADES		
De Ejercicios anteriores	804.605,00	
Del Presente Ejercicio (Cuenta 49.00) del Balance	804.605,00	
<b>SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10 + 10.20)</b>		
<b>33% — DISTRIBUCION</b>		<b>107.278,00</b>
54% para Trabajadores (Art. 90 del Código del Trabajo)		
compensación de Pérdidas de Ejercicios Anteriores		80.460,50
Reserva Legal (Art. 327)		80.460,50
Reservas Estatutarias		536.406,00
Reservas Facultativas		
Asignaciones Especiales		
Para Readquisición de Acciones Propias		
<b>Para Dividendos a los Accionistas</b>		<b>804.605,00</b>

Otros

**ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS**

10.00	<b>VENTAS</b>			4'2558.754,
10.10	En el País			
10.20	Al Extranjero (Exportaciones)			
<b>ACTIVIDAD COMERCIAL</b>				
20.00	<b>COSTO DE VENTAS</b>			(-) 39'102.357,
20.10	Inventario Inicial		14'326.743,15	
20.11	Compras en el País		35'813.510,75	
20.12	Mercaderías Importadas			
20.13	Inventario Final (Menos)	(-)	11'037.896,85	
<b>ACTIVIDAD INDUSTRIAL, AGRICOLA Y OTRAS</b>				
30.00	<b>COSTO DE PRODUCCION VENDIDA</b>			(-)
30.10	<b>Materias Primas Utilizadas</b>			
30.11	Inventario Inicial			
30.12	Compras en el País			
30.13	Compras en el Exterior			
30.14	Inventario Final (Menos)	(-)		
30.20	<b>Mano de Obra Directa</b>			
30.30	<b>Gastos de Fabricación</b>			
30.31	Suministros y Materiales			
30.32	Inventario Inicial			
30.33	Compras en el País			
30.34	Compras en el Exterior			
30.35	Inventario Final (Menos)	(-)		
30.40	<b>Mano de Obra Indirecta</b>			
30.50	Depreciaciones			
30.60	Regalías Pagadas			
30.70	Otros			
30.80	<b>Inventario Inicial Productos en proceso</b>			
30.81	<b>Inventario Final de Productos en Proceso (Menos)</b>	(-)		
30.85	<b>Costo Total Artículos Terminados</b>			
30.90	<b>Inventario Inicial Artículos Terminados</b>			
30.91	<b>Inventario Final Artículos Terminados (Menos)</b>	(-)		
<b>UTILIDAD BRUTA</b>				3'456.397,
40.00	<b>GASTOS EN VENTAS</b>			
40.10	Sueldos y Jornales			
40.12	Comisiones de Empleados y Particulares			
40.14	Beneficios Sociales, Indemnizaciones y Otras de Ley			
40.16	Otros			
50.00	<b>GASTOS ADMINISTRATIVOS</b>			2'681.387,94
50.10	Arrendamiento de Locales		308.000,00	
50.12	Sueldos y Jornales		1'106.750,00	
50.14	Deudas Incobrables		211.519,27	
50.16	Depreciaciones		95.614,31	
50.18	Otras Amortizaciones			
50.20	Beneficios Sociales		177.455,71	
50.22	Otros Impuestos (Excepto Impuesto a la Renta)		171.091,65	
50.24	Contribución a la Superintendencia de Compañías		29.353,39	
50.26	Otros Gastos no especificados		581.603,63	
<b>Total de Gastos de Administración y Ventas</b>				(-) 2'681.387,
<b>UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION</b>				775,00
60.00	<b>INGRESOS NO OPERACIONALES - Arrendamiento de Predios Urbanos -</b>			246,20
60.10	Intereses y Comisiones ganadas			
60.20	Dividendos por Acciones y por participación en otras Compañías			
60.30	Regalías			
60.40	Otros			
70.00	<b>EGRESOS NO OPERACIONALES</b>			1'021,20
70.10	Intereses Pagados	(-)		216,61
70.20	Desvalorizaciones		216.604,16	
70.30	Otros			
<b>UTILIDAD (PERDIDA) LIQUIDA DEL EJERCICIO (Ctas. 49.00 ó 40.00 Balance)</b>				804,6

Los infrascritos Presidente (o Vicepresidente), Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos formación, declaramos que todo el contenido de este formulario es verdadero, correcto y completo.

El Presidente

EMILIO ISAIAS

El Gerente

ROBERTO ISAIAS

El Contador

Registro de la F. N. de C. N° 598

Hemos revisado el Balance General, el Estado de Pérdidas y Ganancias y las demás informaciones que preceden, y en opinión, exponen sinceramente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente económico, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

Comisario

Lugar y Fecha Guayaquil, B. de Marzo de 1.971