

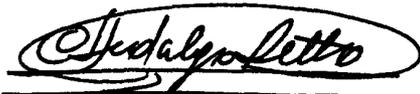
**A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE  
EICA, EMILIO ISAIAS C.A. DE COMERCIO**

He examinado el Balance General de la Compañía EICA, EMILIO ISAIAS C.A. DE COMERCIO, al 31 de Diciembre del 2000 el Estado de Resultados, el Estado del Patrimonio de los Accionistas y el Estado de Flujos de Efectivo que le son relativos por el año que terminó en esa fecha. Estos Estados son responsabilidad de la Gerencia de la Compañía. Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre los Estados Financieros basándome en mi auditoria.

Mi examen se efectuó de acuerdo con normas de auditoria generalmente aceptadas. Estas normas requieren de la ejecución de una auditoria que tenga como objetivo obtener una seguridad razonable y determinar si los Estados Financieros se encuentran libres de errores importantes. La Auditoria incluyó aquellas pruebas de los Registros de Contabilidad y otros procedimientos de auditoria que respaldan las transacciones registradas y su relación con los Estados Financieros. La Auditoria también incluyó la determinación del uso de los principios de contabilidad generalmente aceptados y las normas de contabilidad establecidas por la Superintendencia de Compañías, de las estimaciones importantes realizadas por la compañía; así como la evaluación en conjunto de la presentación de los Estados Financieros. La Auditoria efectuada establece bases razonables para mi opinión.

Tal como se menciona más ampliamente en la Nota 1 a los estados financieros, el Gobierno Ecuatoriano aprobó un proceso de dolarización oficial de la economía, el cual contempla principalmente cambios al régimen tributario, laboral y monetario del país, en los que se incluye la conversión de las cifras contables al 31 de marzo del 2000 de sucres ecuatorianos a U.S. dólares de los Estados Unidos de América. A partir del 1 de abril del 2000, la contabilidad registra las transacciones en U.S. dólares.

En mi opinión los Estados Financieros antes mencionados presentan razonablemente la Situación Financiera de EICA, EMILIO ISAIAS C.A. DE COMERCIO, al 31 de Diciembre del 2000 el resultado de sus operaciones y los Flujos de Efectivo de conformidad con los principios de contabilidad generalmente aceptados.



**C.P.A. CARLOS A. HIDALGO RETTO**  
SC-RNAE No. 038  
RNC No. 9104

Guayaquil, Marzo 14 del 2001

**EICA, EMILIO ISAIAS C.A. DE COMERCIO**  
**BALANCE GENERAL**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000**

	<u>Notas</u>	(Dólares en Miles)
<b><u>ACTIVO</u></b>		
<b><u>CORRIENTE</u></b>		
Caja y Bancos		699
Inversiones	2	40
Cuentas por Cobrar	3	5,380
Inventarios	4	2,846
Pagos Anticipados		10
<b>Total Activo Corriente</b>		<b>8,975</b>
Propiedad y Equipos Netos	5	1,512
Otros Activos	6	4,349
<b>Total Activo</b>		<b>14,836</b>



10/0 ABR. 2001

**EICA, EMILIO ISAIAS C.A. DE COMERCIO**  
**BALANCE GENERAL**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000**

	<u>Notas</u>	(Dólares en Miles)
<b><u>PASIVO Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS</u></b>		
<b><u>CORRIENTE</u></b>		
Obligaciones por Pagar	7	4,885
Cuentas por Pagar	8	3,269
Beneficios Sociales por Pagar	9	11
<b>Total Pasivo Corriente</b>		<b>8,165</b>
Deuda a Largo Plazo	7	3,017
<b>Total Pasivo</b>		<b>11,182</b>
<b><u>PATRIMONIO</u></b>		
Capital Social	10	49
Aporte Futura Capitalización	11	104
Reserva Legal		5
Capital Adicional		3,809
Pérdidas Acumuladas		-287
Pérdida del Ejercicio		-26
<b>Total Patrimonio de los Accionistas</b>		<b>3,654</b>
<b>Total Pasivo y Patrimonio de los Accionistas</b>		<b>14,836</b>

Véanse las notas que acompañan a los Estados Financieros

**EICA, EMILIO ISAIAS C.A. DE COMERCIO**  
**ESTADO DE RESULTADOS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000**

	(Dólares en Miles)
<b><u>INGRESOS</u></b>	
Ventas	4,858
<b><u>EGRESOS</u></b>	
Costo de Ventas	-3,031
<b>Margen Bruto</b>	<u>1,827</u>
<b><u>GASTOS</u></b>	
Administrativos y Ventas	-1,399
Financieros	-1,289
Otros Ingresos (Egresos)	-981
Resultado Exposición Inflación	1,816
<b>Total Gastos</b>	<u>1,853</u>
<b>Pérdida del Ejercicio</b>	<u><u>26</u></u>

**EICA, EMILIO ISAIAS C.A. DE COMERCIO  
ESTADO DE PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000**

(Dólares en Miles)

**CAPITAL SOCIAL**

Saldo al Inicio y Final del Año	49
	<u>          </u>

**APORTE FUTURA CAPITALIZACION**

Saldo al Inicio y Final del Año	104
	<u>          </u>

**RESERVA LEGAL**

Saldo al Inicio y Final del Año	5
	<u>          </u>

**RESERVA REVALORIZACION PATRIMONIO**

Saldo al Inicio del Año	1,117
Incremento	2,692
Transferencia	-3,809
	<u>          </u>
Saldo al Final del Año	0
	<u>          </u>

**RESERVA DE CAPITAL**

Saldo al Inicio del Año	0
Incremento	3,809
	<u>          </u>
Saldo al Final del Año	3,809
	<u>          </u>

**PERDIDAS ACUMULADAS**

Pérdida del Ejercicio	-26
Años Anteriores	-287
	<u>          </u>

<b>Total</b>	<b>-313</b>
	<u>          </u>

<b>Total Patrimonio de los Accionistas</b>	<b>3,654</b>
	<u>          </u>

**EICA, EMILIO ISAIAS C.A. DE COMERCIO**  
**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000**

	(Dólares en Miles)
Pérdida Neta	-26
Ajuste para Conciliar la Pérdida Neta	
Depreciaciones y Amortizaciones	70
Diferencia en Cambio	1,646
 (Aumento) Disminución en:	
Cuentas por Cobrar	-3,464
Inventarios	-1,035
Pagos Anticipados	9
Otros Activos	-639
 Aumento (Disminución) en:	
Cuentas por Pagar	1,397
Gastos Acumulados por Pagar	5
 <b>Total Ajustes</b>	<u>-2,011</u>
 Efectivo Neto Provisto para Operaciones	-2,037
Flujos de Efectivo	
Disminución Deuda Largo Plazo	-1,400
Disminución en Inversiones	95
Aumento en Obligaciones Bancarias	3,907
 Incremento Neto en el Efectivo	<u>565</u>
Efectivo al Inicio del Año	134
 Efectivo al Final del Año	<u><u>699</u></u>

**EICA, EMILIO ISAIAS C.A. DE COMERCIO**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000**

**1. RESUMEN DE POLITICAS IMPORTANTES DE CONTABILIDAD**

**EICA, EMILIO ISAIAS C.A. DE COMERCIO**, es una empresa cuyas operaciones consisten en importación de maquinaria agrícola, construcciones, motores marinos y vehículos.

**a) Base de Presentación**

Los estados financieros adjuntos hasta el 31 de Marzo del 2000 fueron preparados de acuerdo con normas y prácticas contables establecidas ó autorizadas por la Superintendencia de Compañía las que difieren de los principios de contabilidad generalmente aceptados en que no contemplan el ajuste de los estados Financieros para reconocer en forma integral los efectos de las variaciones en el poder adquisitivo del sucre. Los Estados Financieros a esta fecha fueron dolarizados usando para este efecto la NEC 17.

**b) Propiedad y Equipos**

La Propiedad y Equipos se hayan registradas al costo de adquisición; más la revalorizaciones, la Reexpresión Monetaria y la aplicación de la NEC 17 para dolarizarlos. Las renovaciones y mejoras importantes se capitalizan; mientras que los reemplazos menores, reparaciones y mantenimiento que no mejoran el activo ni alargan su vida útil restante se cargan como gastos a medida que se efectúan.

**c) Depreciaciones**

La Propiedad y Equipos se deprecian basados en la vida útil estimada de los respectivos activos, según los siguientes porcentajes anuales:

Edificios e Instalaciones	5%
Herramientas	10%
Muebles y Enseres	10%
Vehículos	20%

**d) Inventarios**

Los Inventarios están valuados de acuerdo a la NEC 17.

**e) Otros Activos**

La Diferencia en Cambio que se amortizará al 20% anual.

(Dólares en Miles)

**2. INVERSIONES**

<b>Banco</b>	<b>Valor</b>
Electroquil	1
Certificados de Depósitos Reprogramado	23
Inversiones del Sur	16
<b>Total</b>	<u>40</u>

Las Inversiones están valuadas a valor de mercado.

**3. CUENTAS POR COBRAR**

Clientes	3,951
Relacionadas: Técnicas Laser Teclas S.A.	221
Agroequipos	993
Empleados	18
Anticipo Impuestos	15
Otros	199
(-) Provisión para Cuentas Malas	17
<b>Total</b>	<u>5,380</u>

Las Compañías Relacionadas se manejan bajo el sistema de cuenta corriente y no generan rendimientos.

**4. INVENTARIOS**

Vehículos y Repuestos Asia Motors	300
Maquinarias	264
Motores, Repuestos y Suministros	2,132
Importaciones en Tránsito	150
<b>Total</b>	<u>2,846</u>

Los Inventarios son propiedad de la Compañía y se encuentran garantizado obligaciones por pagar a bancos, en el rubro de vehículos.

(Dólares en Miles)

**5. PROPIEDAD Y EQUIPOS**

	<b>Saldo al 31/12/1999</b>	<b>Incremento</b>	<b>Saldo al 31/12/2000</b>
Terreno	88	-10	78
Edificio e Instalaciones	559	679	1,238
Muebles y Enseres	188	-96	92
Vehículos	62	64	126
Herramientas	51	367	418
	<u>948</u>	<u>1,004</u>	<u>1,952</u>
(-) Depreciación Acumulada	294	146	440
	<u>654</u>	<u>858</u>	<u>1,512</u>

Se revisaron los cuadros de la NEC 17 preparados por la compañía.

**6. OTROS ACTIVOS**

Diferencial en Cambiario	<u>4,349</u>
--------------------------	--------------

(Dólares en Miles)

## 7. OBLIGACIONES POR PAGAR

Al 31 de Diciembre del 2000 se incluye deudas por pagar a Bancos:

<b>Corto Plazo</b>		
Filanbanco		
Vence Diciembre/01	Interés 15%	282
Banco de Guayaquil		
Vence Abril/01	Interés 16%	789
Banco de Préstamo		
Vence Noviembre/98	Interés 18%	293
Banco del Pichincha		
Vence Julio/99	Interés 20%	3,167
Banco Tungurahua		
Vence Junio/99	Interés 20%	320
Financorp		
Vence Diciembre/01	Interés 20%	35
<b>Total Corto Plazo</b>		<u>4,885</u>
<b>Largo Plazo</b>		
Financorp		
Vence Junio/08	Interés 17%	155
Filanbanco		
Vence Febrero/05	Interés 15%	68
Case Corporation		
Vence Junio/04	Interés 10%	1,864
Clientes Varios		
Vence Junio/03	Interés 17%	314
<b>Total Largo Plazo</b>		<u>3,017</u>
<b>Total Obligaciones por Pagar</b>		<u><u>7,902</u></u>

La compañía ha entregado Stocks de Vehículos como garantías.

(Dólares en Miles)

**8. CUENTAS POR PAGAR**

Proveedores	1,865
Impuestos e IESS	29
Intereses y Otros	1,375
<b>Total</b>	<u>3,269</u>

**9. BENEFICIOS SOCIALES POR PAGAR**

Vacaciones	5
Fondo de Reserva	6
<b>Total</b>	<u>11</u>

**10. CAPITAL SOCIAL**

Al 31 de Diciembre de 2000, el Capital Social consiste de 1.221.000 acciones ordinarias.

**11. APOORTE FUTURA CAPITALIZACION**

En Sesión de Junta General de Accionistas celebrada el 28 de Diciembre de 1997 se aprobó un aporte para aumento de capital.

**12. IMPUESTO A LA RENTA**

Las autoridades fiscales han revisado las declaraciones del impuesto a la renta que ha presentado la compañía hasta el año terminado el 31 de Diciembre de 1996.

**13. RELACIONADAS**

Movimiento Neto revelado en la Nota 3.

**14. ACCIONISTAS**

La compañía no ha recibido ni entregado préstamos a los accionistas.

**15. CUENTAS POR COBRAR Y POR PAGAR CON REAJUSTE PACTADO SOBRE EL CAPITAL**

No existen cuentas por cobrar y por pagar con reajuste pactado sobre el Capital.

**16. PROVISIONES DE IMPUESTOS, BENEFICIOS SOCIALES Y JUBILACION PATRONAL**

No hay incrementos significativos en las provisiones de impuestos, beneficios sociales y jubilación patronal.

**17. ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES**

No se registran activos y pasivos contingentes.

**18. ACONTECIMIENTOS RELEVANTES HASTA LA FECHA DE EMISION DEL INFORME**

No han ocurrido acontecimientos relevantes hasta la fecha de emisión del informe.

**19. COMENTARIOS SOBRE RECOMENDACIONES AÑOS ANTERIORES**

La Compañía hizo correcciones sobre el control interno que fueron recomendadas.

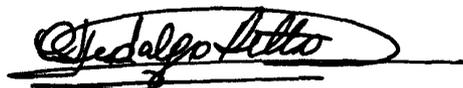
**A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE  
EICA, EMILIO ISAIAS C.A. DE COMERCIO**

He examinado los Estados Financieros de **EICA, EMILIO ISAIAS C.A. DE COMERCIO**, por el año terminado el 31 de Diciembre del 2000 he emitido mi dictamen sobre dichos Estados Financieros con fecha Marzo 14 del 2001.

Mi auditoria fue efectuada de acuerdo con normas de auditoria generalmente aceptadas y con el propósito de formarme una opinión sobre dichos Estados Financieros, estas normas requieren que una auditoria sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los Estados Financieros no contienen exposiciones erróneas, de carácter significativo e incluye el examen a base de pruebas de la evidencia que soportan las cantidades y revelaciones presentadas a los Estados Financieros.

Como parte de la obtención de la certeza razonable de si los Estados Financieros no contienen exposiciones erróneas de carácter significativo, efectué pruebas de cumplimiento de las obligaciones que tienen la compañía como agente de retención y percepción de impuesto a la renta. El cumplimiento por parte de mencionadas obligaciones, así como los criterios de aplicación son responsabilidad de su administración, tales criterios podrían ser no compartidos por las autoridades competentes.

Los resultados de mis pruebas no revelan situaciones en las transacciones examinadas que en mi opinión se consideren incumplimientos significativos de las obligaciones de **EICA, EMILIO ISAIAS C.A. DE COMERCIO**, como agente de retención y percepción del impuesto a la renta por el año terminado el 31 de Diciembre del 2000.



**C.P.A. CARLOS A. HIDALGO RETTO**  
SC-RNAE No. 038  
RNC No. 9104

Guayaquil, Marzo 14 del 2001