

Guayaquil, 27 de Abril del 2007

INFORME A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE MAINT CIA. LTDA.

Informe anual que el Comisario de **MAINT CIA. LTDA.** realiza por el ejercicio económico terminado al 31 de Diciembre de 2006, en cumplimiento de lo dispuesto en la Ley de Compañías y el Reglamento, según la Resolución No. 92.1.4.3.0014, que establece los requisitos mínimos que deben contener los informes de los Comisarios, con el objeto de informar sobre los resultados y la gestión administrativa, a la Junta General de Socios:

1. Considero, que la Administración de la compañía, en el período transcurrido sí se ha ajustado a las normas legales, estatutarias y reglamentarias vigentes y ha cumplido con diligencia, el desempeño de su gestión administrativa, así como las resoluciones de la Junta General y de Directorio.
2. Debo presentar mi agradecimiento a los administradores de la compañía, la colaboración prestada para el cometido de mi función y desempeño como Comisario.
3. Habiendo examinado los libros de actas de la Junta General de Directorio, Libro de Participaciones y Socios, he comprobado que la Administración ha llevado estos documentos relativamente bien, con responsabilidad y en forma actualizada. Los libros y comprobantes de contabilidad han sido preparados de conformidad con los principios de contabilidad de aceptación general, los cuales sirven de base para preparar los Estados Financieros, Estados de Resultados, notas, anexos y otros Estados Financieros que han sido elaborados de acuerdo a las normas y principios de Contabilidad de aceptación general, los que a su vez revelan todas las políticas significativas de Contabilidad, que adoptaron en la preparación y presentación de los mismos.
4. Debo indicarles señores socios, que los administradores de la empresa han desempeñado sus funciones, conforme a las disposiciones señaladas en el reglamento de la ley de Compañías según Resolución No. 98.1.4.3.0007.
5. He revisado el sistema de control interno de la Compañía, en la medida que considere necesario realizar dicha evaluación, tal como lo requieren las normas de auditoría generalmente aceptadas. De acuerdo con estas normas, el propósito de dicha evaluación fue establecer las bases de confiabilidad y determinar la naturaleza, oportunidad y alcance de otros procedimientos de auditoría, a fin de proteger los activos contra pérdidas por uso ó disposiciones no autorizadas, como la confiabilidad de los registros contables para la preparación de los estados financieros.
6. Así mismo, he examinado las cifras presentadas en los Estados Financieros y registros contables de la Compañía al 31 de Diciembre de 2006, con los correspondientes Estados de Pérdidas y Ganancias, de Utilidades Retenidas y de Cambio en la Situación Financiera.

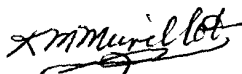


7. El resultado neto de la compañía en este período, después de repartición del 15 % participación trabajadores, e impuesto a la renta es de \$. 409.036,66.
8. A continuación presento los principales indicadores financieros a Diciembre 31 de 2005 y su relación con los mismos al 31 de Diciembre del 2006.

8.1	FACTORES DE LIQUIDEZ	2005	2006
	7.1.1.- Capital de trabajo	1.44	1.86
	7.1.2.- Indice de Liquidez	0.21	0.27
	7.1.3.- Nivel de Endeudamiento	1.80	1.97
8.2	FACTORES DE PATRIMONIO	2005	2006
	7.2.2.- Indice de Deuda Patrimonio Estructural	0.35	0.33

Queda a consideración de los Señores Accionistas el informe correspondiente al ejercicio económico 2006.

Atentamente,



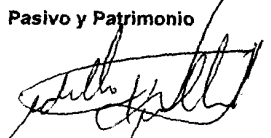
Ing. Kenneth Murillo Triviño
COMISARIO

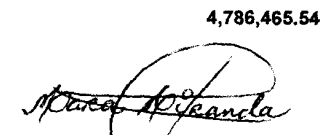




Maint C. L.
Balance General
Al 31 de Diciembre del 2006

Activo		4,786,465.54
<i>Corriente</i>		
Disponible	4,410,588.60	
Cuentas por Cobrar	641,196.82	
Inventario en Tránsito	1,761,995.70	
Reserva para Cuentas Incobrables	434,045.21	
Mercaderías	-32,567.06	
Pagos Anticipados	1,044,138.11	
Otras cuentas por cobrar	381,150.15	
Otros pagos anticipados	166,151.74	
	14,477.93	
<i>Fijos</i>	252,566.71	
Equipos de Oficina	16,321.33	
Muebles y Enseres	28,041.84	
Herramientas	13,552.11	
Vehículos	6,188.08	
Equipos de Computación	171,448.28	
Sistema Eléctrico	8,108.48	
Sistema Telefónico	8,906.59	
<i>Diferidos</i>	5,927.30	
Valor Orig. Gts. Instal. y Mejoras	5,927.30	
<i>No Corriente</i>	117,382.93	
Cuentas por Cobrar Largo Plazo	65,682.93	
Inversiones en otras compañías	51,700.00	
Pasivo		3,179,925.90
<i>Corriente</i>	2,469,341.35	
Cuentas por pagar	1,807,494.30	
Provisiones Sociales	81,185.35	
Con la Adm. Tributaria	281,734.09	
Cobros Anticipados	91,810.13	
Participación Trabajadores	207,117.47	
<i>No Corriente</i>	710,584.55	
Otros pasivos	355,921.71	
Otros Ingresos Anticipados	354,662.84	
Patrimonio		1,606,539.64
Capital Social	566,530.00	
Reservas	136,280.38	
Utilidad (o Pérd) Años Anteriores	494,692.60	
Utilidad (o Pérd) del Ejercicio	409,036.66	

Pasivo y Patrimonio

Ing. Franklin Cedillo Aguirre
Representante Legal

4,786,465.54

C.B.A. Mara Miranda M.
Reg. No. 0.30596





Maint C. L.
Estado de Pérdidas y Ganacias
Del 1ro de Enero al 31 de Diciembre del 2006

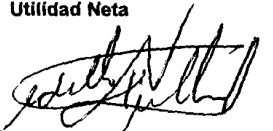
Ingresos		
Ingresos Total		14,746,925.12
	Operacionales	14,746,371.31
	Rendimientos Financieros	553.81

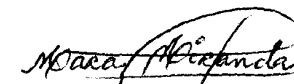
Costo de Ventas		
Costo de Ventas Total		10,570,282.10
	Productos y Servicios	10,570,282.10

Egresos		
Egresos Total		3,493,824.73
	Personal	2,482,841.73
	Atención a Clientes	433,809.16
	Gastos Fijos	265,988.85
	Gastos Generales	162,561.31
	Gastos No Monetarios	88,379.78
	Gastos de Adm. Financiera	60,243.90

Utilidad o Pérdida		682,818.29
	15% Participación trabajadores	102,422.74
	25% Impuesto Renta	145,098.89

Utilidad Neta		435,296.66
----------------------	--	-------------------


Ing. Franklin Cedillo Aguirre
Representante Legal


C.B.A. Mara Miranda M.
Reg. No. 0.30596

