

Madertrop
MADERAS TROPICALES C. LTDA.

INFORME DEL GERENTE

ANTE LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE SOCIOS CELEBRADA EL 14 DE JULIO DE 1989

Señor Presidente de la junta General, Señores Consocios:

Cúmpleme en informarle sobre los resultados obtenidos del Ejercicio Económico de 1988, el que considero trascendental en la vida de la Compañía por ser el primer año en que ha empezado a producir y consecuentemente a vender después de haber transcurrido casi cuatro años en que la compañía ha venido realizando sus inversiones para ponerla en funcionamiento y que aún no se ha llegado a la meta final ya que para ello se debe seguir invirtiendo para que se pueda desarrollar un proceso productivo eficiente, y sus instalaciones tanto Industriales como administrativas otorguen adecuadamente un ambiente agradable de trabajo.

Como ustedes habrían apreciado ya que tienen la capacidad y facultad para hacer análisis de las cifras que arrojan los Estados Financieros, al hacer un enfoque, del Estado de Costos de Productos Terminados (que así se lo ha llamado por la sencilla razón que no hubo Stock de productos Terminados, ya que lo que se produjo para vender fue exactamente sobre el pedido que recibimos y que se lo efectuó en los últimos días del mes de Diciembre de 1988); las compras de materia prima que para nuestro caso es la Balsa fue por el valor de S/. 9'724.015,50 equivalente a 261.862 BFT a un precio promedio de S/. 37,13 c/BFT, la materia prima utilizada que se la obtiene segregando el inventario al 31 de Diciembre fue de... - S/. 8'184.977,00 que considerado dentro del rubro de gastos totales incurridos - que alcanza la cifra de S/. 14'884.560,05, representa el 54,99 %, seguido por Gastos Generales de Fabricación cuya cifra es de S/. 3'860.599,06 que representa el, 25,94% y dentro de éste rubro General merecen mencionarse las siguientes cuentas, por su importancia en cifras: Combustible y Lubricantes básicamente la cifra de S/. 1'683.000,00 está dada por la compra de Diesel, combustible que alimenta al caldero; Depreciaciones S/. 894.189,00 representa el 23,16% cuyo valor refleja la depreciación por el tiempo transcurrido desde que empezó a funcionar productivamente la planta, Otros Gastos de Fabricación S/. 529.072,35 su valor está dado básicamente por compras de tiras de madera dura que se utilizan para separar la madera que se colocan en los coches que ingresan a los hornos para secar maderade balsa, Accesorios-Repuestos y Mantenimiento de Maquinarias S/. 455.259,40 representa el 11,80%. El Costo de Productos Terminados alcanza la cantidad de... - S/. 9'946.951,67 el que es deducido de las ventas Netas cuya cifra fue de... - S/. 11'988.360,80 de cuya operación se obtiene la Utilidad Bruta que en este caso es de S/. 2'041.409,13 del que aún queda por segregarse los gastos Administrativos cuyo valor fue de S/. 961.140,21 y las cuentas más representativas en éste año - son: Servicios Ocasionales con S/. 295.140,00 por sueldos y beneficios pagados a persona encargada de la Administración de la planta; Viáticos y Viajes pagados, a personas para que cumplan la labor de buscar lugares para comprar madera de balsa; Impuestos S/. 181.731,48 por pagos de todos los impuestos de ley que existen y hay que cumplirlos; Mano de Obra Directa S/. 397.682,81 siendo el rubro de salario por S/. 242.700,00 el más representativo.

Gastos de Venta alcanza la cifra de S/. 137.567,97 y el 75,29% de éste valor está dado por Comisiones por Garantías a permisos de Exportaciones que cobra el Banco Garante.

Gastos Financieros cuya cifra es de S/. 1'342.593,00 que representa exclusivamente intereses y Comisiones pagados al Banco Nacional de Fomento durante 1988 fue de S/. 922.776,88 y el valor de S/. 419.816,12 corresponde a la amortización del 20% que por el concepto antes expuesto fueron pagados en años anteriores.

Luego de haber destacado las cuentas que más importancia han tenido en los Estados



de Costos y Pérdidas, el resultado final es una Pérdida de S/.399.892,05 que la aceptamos por cuanto hay que considerar que es el inicio de la etapa de producción y Comercialización y las Ventas fueron muy bajas en relación con los gastos incurridos para producir.

Acontinuación paso a realizar un breve análisis del Balance General.

Cuentas de Activo:

Cuentas por Cobrar S/. 12'187.360,80 su crecimiento se dá por Cuentas por Cobrar a clientes ya que ésta sola cuenta arroja la cifra de S/. 11'988.360,80 por la primera exportación que se realizó.

Inventarios: Los Stock de madera quedaron en su estado Natural o materia Prima, por el valor de S/. 1'539.038,50; Productos en Proceso S/. 2'496.307,20 y también se encuentra incluido Suministros y Materiales y Repuestos por el valor de S/. 136.065,00.

Gastos Pagados por Anticipados, la cuenta representativa es Seguros por un valor de S/. 339.194,69 por Póliza contra Incendio y anexos contratados con la compañía La Nacional la que ampara nuestros Activos en Dólares para salvaguardarnos, de la inflación que se tiene en el país.

Con respecto a la Inversión hecha en adquisición de los Activos Fijos tenemos, que: Terrenos se ha incrementado en S/. 867.000,00 y éste valor está dado por compra de materiales y alquiler de maquinarias adecuada para rellenar, nivelar, y compactar el terreno donde funciona la planta Industrial. Edificios su incremento real es de S/. 1'780.205,80 ya que el año anterior quedó un saldo en cuenta de S/. 556.406,00 y en contrucciones en curso de S/. 3'020.000,00 que con el valor invertido en 1 988 se terminó la construcción del Galpón destinado a producción, pero que será ampliado en el año venidero, así como se construirá una oficina administrativa, y Bodega funcionales para que el personal pueda desarrollar sus actividades en cada área. Maquinarias y Equipos su crecimiento real fue de S/. 3'433.455,20 ya que hasta 1 987., había un saldo en Maquinarias y Herramientas de S/. 599.111,00 y en Maquinarias y Equipos en Montaje S/5'235.162,00 con lo que alcanza el valor de S/. 9'267.728,20 siendo el rubro con mayor saldo dentro de los Activos Fijos,. Las Maquinarias más Importantes son: 1 Caldero - marca York Shipley de 30 HP. 2 Cepilladoras, 2 Hornos o secadoras, 1 Sierra de mesa 1 Sierra pendular, 1 Lijadora, 1 Soldadora Eléctrica, 1 Taladro Eléctrico, 1 Canteadora y Otras Maquinarias, Equipos y Herramientas más pequeñas que Uds., encontraran detalladas en el Inventario Físico. Instalaciones su crecimiento -- fue de S/. 1'289.903,09 y Básicamente ésta dado por instalaciones de Agua, Luz y de todas las Maquinarias de la planta.

Los Activos Diferidos que de su cifra de S/.2'206.380,62 se ha amortizado el 20% es decir su saldo neto actual es de S/. 1'765.104,50.

Ahora paso a hacer un breve análisis de las cuentas del Pasivo.

Pasivo Corriente:

Este rubro ha crecido apenas en S/. 89.731,41 que representa el 10,77% y Básicamente está representado por los dos dividendos semestrales que tenemos que pagar al Banco Nacional de Fomento cuya cifra total es de S/. 833.333,32 y por Cuentas transitorias por Pagar que son por las provisiones efectuadas para cubrir beneficios Sociales y Aportes Patronales de nuestro personal.

Pasivo no Corriente:

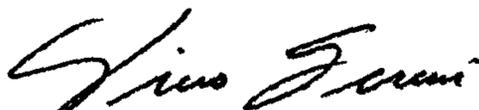
La cifra actual es de S/. 33'429.746,31 y la que ha crecido ha sido la Préstamos de Socios debido a nuestras aportaciones para financiar las Inversiones que ha requerido la compañía, éste rubro se ha incrementado en S/. 22'971.820,85 que en Términos relativos representa el 304,62%. En cambio la deuda con el Banco Nacional de Fomento ha crecido por su amortización gradual y constante anual.



En cuanto AL Patrimonio se ve afectado por la Pérdida sufrida en éste primer año de operación productiva, pero que esperamos sea superado en el ejercicio venidero, ya que esperamos seguir produciendo y vendiendo nuestro producto, aunque para ello es necesario aunar y aumentar esfuerzos tanto para conseguir la materia prima que para nuestro caso es la balsa y actualmente escasea, tanto para comercializar ya que existe la competencia de empresas similares o iguales que tienen nuestra actividad. Y más aún tratándose de colocar el producto en el Exterior, que por lo general los precios por ser competitivos en vez de mejorar se deterioran.

Aprovecho la oportunidad para agradecerle la confianza depositada en mí, solo es pero seguir teniendo la colaboración que hasta ahora me han brindado para seguir adelante y hacer de ésta empresa que practicamente empieza grande y sólida por el progreso no solo de nosotros sino del personal que colabora con nosotros y del país.

Atentamente,


DINO SERENI ROLANDO
GERENTE

