



G. Córdova 812 5to. piso Ofic. 1
Teléfono No. 307-576
Casilla No. 3512
Guayaquil - Ecuador

INFORME DEL GERENTE ANTE LA JUNTA GENERAL ORDINARIA
DE SOCIOS CELEBRADA EL 13 DE JUNIO DE 1.988

Señores Socios:

Tengo el agrado de informar a Uds. sobre la situación económica y financiera de la compañía MADEROTROP, Maderas Tropicales C. Ltda. correspondiente al ejercicio económico de 1.987.

Como podrán Uds. apreciar se ha experimentado un incremento en las inversiones en la empresa debido a adquisición de Maquinarias y Equipos por un valor de S/. 599.111,00, las mismas que fueron compradas en el país, así mismo el rubro de instalaciones también ha aumentado por las instalaciones efectuadas en las Maquinarias y Equipos, así como en los edificios industriales, para así acercarnos a la etapa final de la puesta en marcha de la empresa y de esta manera pueda cumplir su fin para la que fue creada.

Se puede apreciar que los activos diferidos se siguen incrementando, por los pagos efectuados de intereses y comisiones al Banco Nacional de Fomento, y que (han sido diferidos para ser amortizados cuando la empresa empiece a tener actividad comercial para la que fue constituida y sus resultados den margen para considerar como gastos en un proximo ejercicio económico.

En cuanto a los pasivos, la cuenta que se sigue incrementando es la de Préstamos de socios, ya que al no tener la empresa sus ingresos propios, los señores socios debemos financiar los pagos para cubrir las obligaciones contraídas con la institución Bancaria, que para nuestro caso es el Banco Nacional de Fomento y para conocimiento de Uds. al finalizar el año ya hemos cancelado el 1er dividendo por un valor de S/. 416.666,66 junto con los intereses y comisiones por el préstamo otorgado por el valor total de S/. 5'000.000,00 y que en el año anterior solo cubrieramos el valor de los intereses, otra causa del incremento de la cuenta mencionada anteriormente es el financiamiento de las inversiones de activos.



G. Córdova 812 5to. piso Ofic. 1
Teléfono No. 307-576
Casilla No. 3512
Guayaquil - Ecuador

- 2 -

Solo me queda pedir la colaboración de Uds para que el año próximo podamos terminar con las maquinarias y equipos que aun se encuentran en montaje, así como con las construcciones en curso, para de esta manera poner en funcionamiento - la empresa y empezar a producir y por consiguiente vender el producto que en este caso es la madera de balsa procesada, para tener ingresos y asi financiar parte de las operaciones propias del negocio.

Esto es lo que pongo a su consideración en lo que respecta a este ejercicio económico, y agradezco por la confianza que siguen depositando en mi, solo deseo seguir colaborando para sacar adelante a la empresa que hemos constituido.

Atentamente,

Dino Sereni Rolando

GERENTE.