

INFORME DE GERENCIA 2017 A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE PROCONSTRUCCION CIA. LTDA.

ESTIMADOS SEÑORES SOCIOS DE PROCONSTRUCCION CIA.LTDA.

CONFORME A LAS FACULTADES OTORGADAS POR LAS DISPOSICIONES ESTATUTARIAS DE LA ESCRITURA PUBLICA DE LA CONSTITUCION DE LA EMPRESA, ASI COMO TAMBIEN LO DISPONE LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS POR MANDATO DE LA LEY, ME ES GRATO PRESENTAR A ESTA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS, LOS RESULTADOS DE LA GESTION EFECTUADA POR ESTA ADMINISTRACION AL TERMINO DEL EJERCICIO ECONOMICO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

COMENZARE ESTE INFORME MENCIONANDO QUE LOS INGRESOS OBTENIDOS EN ESTE AÑO DE ACTIVIDAD OPERACIONAL, ORIGINADOS PRINCIPALMENTE POR LAS VENTAS PROPIAS DE LA GESTION DE LA EMPRESA, LAS CUALES ALCANZARON LA CIFRA DE UD\$. 3'978,253.24 (TRES MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y TRES 24/100)

COMO CONTRAPARTIDA DE LO ANTERIOR TENEMOS LOS COSTOS Y GASTOS DE OPERACION QUE REPRESENTAN UN 99.51% DEL TOTAL DE LOS INGRESOS, SIN EMBARGO CABE SEÑALAR QUE ESTA ADMINISTRACION TIENE COMO UNO DE LOS OBJETIVOS DE IMPORTANCIA REDUCIRLOS AL MINIMO POSIBLE EN BASE AL APROVECHAMIENTO EFICIENTE DE LOS RECURSOS DISPONIBLES, CON LO CUAL HEMOS SIDO CAPAZ DE ABSORBER NUESTROS GASTOS OPERACIONALES, QUEDANDO UN REMANENTE POSITIVO PESE A LA SITUACION DEL MERCADO Y DE LA ACTUAL SITUACION ECONOMICA DEL PAIS.

EN LO CONCERNIENTE A LAS RELACIONES OBREROS PATRONALES ESTAS SE HAN LLEVADO CON ABSOLUTA CORDIALIDAD YA QUE LA GERENCIA HA ESTABLECIDOS POLITICAS PARA EVITAR LOS PROBLEMAS O INQUIETUDES QUE TENGAN LOS TRABAJADORES.

POR LO EXPUESTOS ANTERIORMENTE, LOS ESTADOS FINANCIEROS ELABORADOS BAJO NORMAS NIIF REPRESENTAN RAZONABLEMENTE LA SITUACION DE LA EMPRESA, POR LO QUE DOY MI APROBACION Y PONGO A CONSIDERACION ESPERANDO CONTAR CON EL APOYO DE LOS SOCIOS PARA SEGUIR CUMPLIENDO A CABALIDAD CON LOS DEBERES Y RESPONSABILIDADES ESTABLECIDAS CON MAYORES DESEOS DE SUPERACION PARA LOS EJERCICIOS VENIDEROS.



María Elizabeth Villacreses

GERENTE GENERAL

CI0902523570