



REPUBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS  
FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

AÑO 1993

|                                                                  |  |                                                      |  |                                                                                       |  |
|------------------------------------------------------------------|--|------------------------------------------------------|--|---------------------------------------------------------------------------------------|--|
| Denominación de la Compañía<br><b>PROCONSTRUCCION CIA. LTDA.</b> |  |                                                      |  | Número del Expediente<br><b>26271-84</b>                                              |  |
| 01 PROVINCIA<br><b>GUAYAS</b>                                    |  | 02 Cantón<br><b>GUAYAQUIL</b>                        |  | 03 Ciudad<br><b>GUAYAQUIL</b>                                                         |  |
| 04 Fax                                                           |  | 05 CALLE<br><b>CDLA. ALBORADA 8VA. ETAPA MZ. 801</b> |  | 06 Número<br><b>-----</b>                                                             |  |
| 07 Casilla                                                       |  | 08 Teléfono<br><b>247648</b>                         |  | 09 Nombre del Representante Legal o Apoderado<br><b>MARIA VILLACRESES VILLACRESES</b> |  |
| 10 Cargo<br><b>GERENTE</b>                                       |  | 11 Distribución de Personal Ocupado                  |  | 12 Auditor Externo                                                                    |  |
| Directivo<br><b>2</b>                                            |  | Administrativo<br><b>2</b>                           |  | Producción<br><b>2</b>                                                                |  |
| Otros<br><b>2</b>                                                |  | 13 R.N.A.E.                                          |  |                                                                                       |  |

| A.- ESTADO DE SITUACION                             |     |             | B.- ESTADO DE RESULTADOS                              |     |               |
|-----------------------------------------------------|-----|-------------|-------------------------------------------------------|-----|---------------|
| ACTIVO CORRIENTE                                    |     | En Suces    | INGRESOS                                              |     | En Suces      |
| Caja, bancos                                        | 101 | 6'001.304   | Ventas en el país                                     | 401 | 3.623'261.796 |
| Inversiones financieras temporales                  | 102 | -0-         | Exportaciones                                         | 402 | -0-           |
| Cuentas y documentos por cobrar (clientes)          | 103 | 10'612.768  | Menos: Devolución y descuentos en ventas              | 403 | 2'407.769     |
| Otras cuentas por cobrar                            | 104 | 145'693.338 | Otros ingresos no operacionales                       | 404 | -0-           |
| Inventario de materia prima                         | 105 | -0-         | 7.- TOTAL INGRESOS                                    |     | 3.620'854.027 |
| Inventario de productos en proceso                  | 106 | -0-         | COSTO DE VENTAS                                       |     |               |
| Inventario suministros y materiales                 | 107 | -0-         | Invent. inicial (bienes no produc. por la Cia.)       | 501 | 35'394.471    |
| Invent. de produc. termin. o mercaderías en almacén | 108 | 98'709.972  | Compras de productos termin. en el país               | 502 | 3.507.756.051 |
| Mercaderías en tránsito                             | 109 | -0-         | Compras de productos terminados en el exterior        | 503 | -0-           |
| Repuestos, herramientas y accesorios                | 110 | -0-         | Menos: inventario final productos terminados          | 504 | 98'709.972    |
| Pagos anticipados (intereses, impuestos y seguros)  | 111 | 4'080.514   | Inventario inicial materia prima                      | 505 | -0-           |
| Otros activos corrientes                            | 112 | 3'290.167   | Compra de materias primas en el país                  | 506 | -0-           |
| 1.-TOTAL ACTIVO CORRIENTE                           |     | 268'388.063 | Compra de materias primas en el exterior              | 507 | -0-           |
| ACTIVO FIJO                                         |     |             | Menos: inventario final materia prima                 | 508 | -0-           |
| Terrenos, edificios e instalaciones                 | 151 | -0-         | Mano de obra directa                                  | 509 | -0-           |
| Maquinaria, muebles, enseres y equipo               | 152 | 18'312.409  | Deprec. maquinaria, equipo y edificios de fábrica     | 510 | -0-           |
| Vehículos                                           | 153 | 74'031.484  | Mano de obra indirecta                                | 511 | -0-           |
| Otros activos fijos                                 | 154 | 14'101.347  | Suministros y materiales                              | 512 | -0-           |
| Menos: Depreciación acumulada                       | 155 | 85'399.946  | Seguros de invent. maquinaria, equipo y edificios     | 513 | -0-           |
| 2.-TOTAL ACTIVO FIJO                                |     | 21'045.294  | Aportes IESS y beneficios sociales                    | 514 | -0-           |
| ACTIVOS NO CORRIENTES                               |     |             | Mantenimiento y reparaciones                          | 515 | -0-           |
| Clas. dctos. por cobrar e inversiones a L.P.        | 161 | -0-         | Energía, agua y teléfono                              | 516 | -0-           |
| Gastos de organización y constitución               | 162 | -0-         | Otros gastos de fabricación                           | 517 | -0-           |
| Gastos de investig. exploración y otros             | 163 | -0-         | Más: Inventario inicial de productos en proceso       | 518 | -0-           |
| Aportaciones en asociaciones                        | 164 | -0-         | Menos: Inventario final de productos en proceso       | 519 | -0-           |
| Otros activos no corrientes                         | 165 | 12'689.671  | Más: Inventario inicial de productos terminados       | 520 | -0-           |
| Menos: amortización acumulada                       | 166 | -0-         | Menos: Inventario final de productos terminados       | 521 | -0-           |
| 3.-TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE                        |     | -0-         | 8.- TOTAL COSTO DE VENTAS                             |     | 3.444'440.550 |
| TOTAL DEL ACTIVO (1+2+3)                            |     | 302'123.028 | 9.- UTILIDAD BRUTA (7-8)                              |     | 176'413.477   |
| PASIVO CORRIENTE                                    |     |             | GASTOS DE ADM. Y VENTAS                               |     |               |
| Cuentas por pagar                                   | 201 | 38'160.210  | Sueldos y salarios                                    | 550 | 22'975.000    |
| Documentos por pagar                                | 202 | 147'703.866 | Beneficios sociales, indemnizaciones                  | 551 | 20'910.370    |
| Provisiones sociales por pagar                      | 203 | 3'142.166   | Comisiones en ventas                                  | 552 | -0-           |
| Obligaciones IESS e impuestos                       | 204 | 7'160.158   | Gastos de publicidad                                  | 553 | 1'632.050     |
| Aport. recibidas de sucursales, empresas o asociad  | 205 | -0-         | Agua, luz, teléfono y fax                             | 554 | 4'782.134     |
| Otros pasivos corrientes                            | 206 | 50'935.624  | Impuestos, contribuciones y otros                     | 555 | 575.220       |
| 4.-TOTAL PASIVO CORRIENTE                           |     | 247'102.024 | Depreciación de bienes y amortizaciones               | 556 | 3'049.257     |
| PASIVO LARGO PLAZO                                  |     |             | Cuentas incobrables y baja de inventario              | 557 | -0-           |
| Clas. y dctos. por pagar largo plazo                | 221 | -0-         | Amortización pérdidas por diferencial cambiario       | 558 | -0-           |
| Préstamos de accionistas ó casa matriz              | 222 | -0-         | Intereses y comisiones                                | 559 | 48'650.879    |
| Obligaciones emitidas                               | 223 | -0-         | Otros gastos de administración y ventas               | 560 | 69'558.452    |
| Otros pasivos a largo plazo                         | 224 | -0-         | 10.- TOTAL GASTOS ADM. Y VENTAS                       |     | 172'133.362   |
| 5.-TOTAL PASIVO LARGO PLAZO                         |     | -0-         | 11.- UTIL. (PERD) EN OPERACION (9-10)                 |     | 4'280.115     |
| PATRIMONIO NETO                                     |     |             | GASTOS NO OPERACIONALES                               |     |               |
| Capital suscrito o asignado                         | 301 | 700.000     | Pérdida en venta de activos                           | 561 | -0-           |
| Aportes de socios o acc. capitalizac. futura        | 302 | 65.000      | Pérd. diferenc. camb.o por pacto de reaj. no realizad | 562 | -0-           |
| (-) Cap. suscrito no pag. o acciones en Tesorería   | 303 | -0-         | Otros gastos no operacionales                         | 563 | -0-           |
| Reserva legal                                       | 304 | 196.007     | 12.- TOTAL GASTOS NO OPERAC.                          |     | -0-           |
| Reserva facultativa                                 | 305 | -0-         | 13.- UTIL.(PERD) antes 15% e Imp.Ren (11-12)          |     | 4'280.115     |
| Otras reservas                                      | 306 | 18.305      | Participación trabajadores (15%)                      | 571 | 642.017       |
| Reserva por revaloriz. del patrimonio               | 307 | 37'418.543  | Impuesto renta                                        | 572 | 909.525       |
| Reexpresión monetaria                               | 308 | -0-         |                                                       |     | -0-           |
| Dif. cambio o por pacto de reajuste no realizadas   | 309 | -0-         |                                                       |     | -0-           |
| Otros superávits                                    | 310 | -0-         | UTILIDAD (PERDIDA)NETA 13 - (571+572)                 |     | 2'728.573     |
| Utilidad (pérdida) ejercicios anteriores            | 311 | 13'894.576  |                                                       |     |               |
| Util. (pérdida) ejercicio después impuesto y 15%    | 312 | 2'728.573   |                                                       |     |               |
| 6.-TOTAL PATRIMONIO NETO                            |     | 55'021.005  |                                                       |     |               |
| TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (4+5+6)                   |     | 302'123.028 |                                                       |     |               |

Certificamos que el contenido de este formulario es verídico, correcto y aprobado por la Junta General, en sesión de 25 de Marzo de 1994

|                                                  |                                                                    |                                                     |  |
|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|--|
| Firma del Representante Legal<br>o Apoderado<br> |                                                                    | Nombre del Contador: <b>ROSARIO LLIGUIN SANCHEZ</b> |  |
| C. I. o Pasaporte <b>0902523570</b>              |                                                                    | Firma<br><br>Matricula C.C. <b>08212</b>            |  |
| Anexos presentados                               |                                                                    | Fecha de recepción: <b>20 ABR 1994</b>              |  |
| Informe del Gerente                              | Si <input type="checkbox"/> No <input checked="" type="checkbox"/> |                                                     |  |
| Informe del Comisario                            | Si <input type="checkbox"/> No <input checked="" type="checkbox"/> |                                                     |  |
| Informe de Auditoria Externa                     | Si <input type="checkbox"/> No <input checked="" type="checkbox"/> |                                                     |  |
|                                                  |                                                                    | Funcionario Responsable Firma y Sello<br>           |  |