

SELLO R.U.C.

Registro Único de Contribuyentes

No. 0990715521001

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS



AÑO: 19...92.

RAZÓN O DENOMINACIÓN SOCIAL PRO-CONSTRUCCION CIA. LTDA.			No. DE EXPEDIENTE 26271-84	
CIUDAD GUAYAQUIL	CALLE CDLA. ALBORADA 8VA ETAPA MZ 801	NUMERO ----	TELEFONO 273648	
NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LA COMPAÑIA				
ADMINISTRADORES	NOMBRES	C.I. o PASAPORTE	DIRECCION Y TELEFONO	
Presidente				
Vicepresidente	ANTONIO JAIRALA MACIAS	0903717460	CDLA. ALBORADA 8VA ETAPA-273648	
Gerente(s)	MARIA VILLACRESES DE JAIRALA	0902523570	CDLA. ALBORADA 8VA ETAPA-273648	
Apoderado(s)				
COMISARIOS				
Principal				
Suplente				
AUDITOR EXTERNO	R.N.A.E.			

A. ESTADO DE SITUACION

1. ACTIVO	CODIGO CUENTA	En Sucres
1.1. ACTIVO CORRIENTE		
Caja - bancos	1101	5'379.187
Inversiones financieras temporales	1102	-0-
Cuentas y documentos por cobrar clientes	1103	8'791.835
Menos: Provisión para Incobrables	1104	(35.615)
Inventario materia prima	1105	-0-
Inventario productos en proceso	1106	-0-
Inventario suministros y materiales	1107	-0-
Inventario productos terminados y mercaderías en almacén	1108	35'394.471
Mercaderías en tránsito	1109	-0-
Menos: Provisión para baja de inventarios	1110	-0-
Préstamos y anticipos a empleados y trabajadores	1111	2'449.181
Anticipos a proveedores	1112	-0-
Pagos anticipados de intereses, impuestos y seguros	1113	1'792.932
Repuestos, herramientas y accesorios	1114	-0-
Otros activos corrientes (Adjuntar detalle) ANTICIPO A PROVEEDORES	1115	33'127.011
TOTAL DEL ACTIVO CORRIENTE		86'899.002
ACTIVO FIJO		
	Valor reexpresado	Depreciación acumulada
Terrenos, edificios e instalaciones	-0-	-0-
Mejoras en locales arrendados	10'658.615	5'315.434
Construcciones en curso	-0-	
Maq. y equipo en montaje o tránsito	-0-	
Maquinaria y equipo	1'412.143	911.608
Muebles, enseres y equipo de oficina	2'048.598	927.648
Vehículos	72'163.219	72'163.219
Otros activos fijos (Adjuntar detalle)	-0-	-0-
1.3. ACTIVOS NO CORRIENTES		
Cuentas y documentos por cobrar L.P.	1301	70'675.565
Inversiones a largo plazo	1302	-0-
Otros activos no corrientes (Adjuntar detalle)	1303	-0-
ACTIVOS DIFERIDOS	Valor reexpresado	Amortización acumulada
Gastos de organización y constitución	-0-	-0-
Gastos de invest. exploración y otros	-0-	-0-
Intangibles	-0-	-0-
Otros activos diferidos	-0-	-0-
TOTAL DEL ACTIVO NO CORRIENTE		77.640.231
TOTAL DEL ACTIVO		164'539.233

2. PASIVO		CODIGO CUENTA	En Sucres
2.1 PASIVO CORRIENTE			
Proveedores		2101	23'477.353
Anticipos de clientes		2102	26'565.291
Obligaciones por pagar		2103	41'760.000
Dividendos por pagar a accionistas o socios		2104	-0-
Participación de trabajadores en utilidades de la compañía		2105	464.535
Gastos por pagar		2106	5'583.126
Obligaciones IESS e impuestos		2107	4'442.755
Parte corriente del pasivo a largo plazo		2108	-0-
Préstamos de corto plazo de accionistas o socios		2109	-0-
Préstamos de la casa matriz		2110	-0-
Otros pasivos corrientes (Adjuntar detalle) OTROS CUENTAS POR PAGAR		2111	20'652.664
TOTAL DEL PASIVO CORRIENTE			122'945.724
2.2. PASIVO NO CORRIENTE			
Cuentas por pagar		2201	-0-
Obligaciones por pagar		2202	-0-
Préstamos de accionistas o socios		2203	7'320.416
Préstamos de la casa matriz		2204	-0-
Obligaciones emitidas		2205	-0-
Otros (Adjuntar detalle)		2206	-0-
2.3 PASIVO DIFERIDO			
Utilidades por realizar		2301	-0-
Otros (Adjuntar detalle)		2302	-0-
TOTAL DEL PASIVO NO CORRIENTE			7'320.416
TOTAL DEL PASIVO			130'266.140
3. PATRIMONIO NETO			
			-0-
3.1 CAPITAL			
Acciones o participaciones (compañías nacionales)		3101	700.000
Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras		3102	-0-
Aportes de socios o accionistas para capitalizaciones futuras		3103	65.000
Menos: Capital suscrito no pagado		3104	-0-
Menos: Acciones propias adquiridas		3105	-0-
3.2 RESERVAS			
Reserva legal		3201	196.007
Reservas facultativas		3202	18.305
Otras reservas		3203	-0-
3.3 SUPERAVITS			
Reserva por revalorización del patrimonio		3301	24'815.818
Reexpresión monetaria diferida		3302	-0-
Otros (Adjuntar detalle)		3303	-0-
3.4 RESULTADOS			
Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores		3401	6'503.687
Pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores		3402	-0-
Utilidad o (pérdida) neta del ejercicio		3403	1'974.276
TOTAL DEL PATRIMONIO NETO			34'273.093
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO			164'539.233

4. OBLIGACIONES CONTINGENTES			
Mercaderías en consignación		4001	-0-
Liquidación de depósitos industriales		4002	-0-
Avals o garantías		4003	-0-
Otras Obligaciones contingentes		4004	0

B. ESTADO DE RESULTADOS (GANANCIAS Y PERDIDAS)		CODIGO CUENTA	En Suces
50. VENTAS BRUTAS			
En el país		5001	2'578'086.471
En el exterior		5002	
Menos: devoluciones y descuentos en ventas		5003	21'090.087
VENTAS NETAS			2'556.996.384
51. COSTO DE VENTAS (Bienes no producidos por la compañía)			
Inventario Inicial		5101	26'566.124
Compras de productos terminados en el país		5102	2'464'609.573
Compras de productos terminados en el exterior		5103	
Menos: Inventario final		5104	35'394.471
52. COSTO DE VENTAS (Bienes producidos por la compañía)			
Inventario inicial de materias primas		5201	-0-
Compras de materias primas en el país		5202	-0-
Compras de materias primas en el exterior		5203	-0-
Menos: Inventario final de materias primas		5204	-0-
Mano de obra directa		5205	-0-
Depreciación maquinaria, equipos y edificios de fábrica		5206	-0-
Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica		5207	-0-
Mano de obra indirecta		5208	-0-
Suministros y materiales		5209	-0-
Seguros de inventarios, maquinarias, equipos y edificios de fábrica		5210	-0-
Aportes IESS y beneficios sociales		5211	-0-
Mantenimiento y reparaciones		5212	-0-
Impuestos a la producción y otros		5213	-0-
Energía, agua, teléfono		5214	-0-
Otros gastos de fabricación (Adjuntar detalle)		5215	-0-
Inventario inicial de productos en proceso		5216	0
Menos: Inventario final de productos en proceso		5217	-0-
Inventario inicial de productos terminados		5218	-0-
Menos: Inventario final de productos terminados		5219	-0-
UTILIDAD BRUTA			101'215.158
53. GASTOS DE VENTAS			
Sueldos y salarios no incluidos en el costo		5301	10'878.000
Beneficios sociales, indemnizaciones, excepto la participación de los trabajadores		5302	7'935.194
Comisiones a empleados y particulares		5303	
Publicidad y propaganda		5304	200.000
Depreciación bienes del departamento de ventas		5305	-0-
Otros (Adjuntar detalle)		5306	40'342.592
54. GASTOS ADMINISTRATIVOS			
Sueldos y salarios		5401	6'811.041
Beneficios sociales, indemnizaciones, excepto la participación de los trabajadores		5402	3'998.406
Agua, luz, teléfono, télex, fax		5403	-0-
Impuestos prediales, contribuciones y otros		5404	-0-
Cuentas incobrables y baja de inventarios		5405	-0-
Depreciación de bienes, área administrativa		5406	-0-
Amort. de intang. y diferd. (excepto pérd. por diferencia de cambio)		5407	-0-
Amortización de pérdidas por diferencia de cambio		5408	-0-
Otros (Adjuntar detalle)		5409	3'998.031
UTILIDAD O (PERDIDA) EN OPERACION			27'051.894
55. GASTOS FINANCIEROS			
Intereses y comisiones		5501	24'687.623
Otros gastos financieros		5502	-0-
56. INGRESOS NO OPERACIONALES			
Intereses por inversiones temporales y de largo plazo		5601	-0-
Ganancia en inversiones temporales y de largo plazo		5602	-0-
Ganancia en venta de activos fijos		5603	-0-
Dividendos en efectivo		5604	-0-
Ganancias por diferencia de cambio		5605	-0-
Otros (Adjuntar detalle)		5606	759.615
57. GASTOS NO OPERACIONALES			
Pérdidas en venta de activos		5701	-0-
Pérdidas en diferencia de cambio		5702	-0-
Otros gastos (Adjuntar detalle)		5703	26.983
58. UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes del 15 o/o trabajadores e impuesto a la renta			3'096.903
Participación de los trabajadores (15 o/o)		5801	464.535
Impuesto a la renta		5802	658.092
UTILIDAD NETA			1'974.276

**MOVIMIENTO FINANCIERO DE BIENES Y SERVICIOS
(EN SUCRES)**

Del .1. de ENERO..... al .31. de DICIEMBRE..... de 1992....

CONCEPTO	PROCEDENCIA		TOTAL
	NACIONAL	EXTRANJERA	
10. COMPRAS	-0-		-0-
10.0 Materia prima	-0-		-0-
10.1 Mercaderías	2'464'609.573		2'464'609.573
10.2 Maquinaria y equipo	-0-		-0-
10.3 Donaciones realizadas	-0-		-0-
20.0 PAGOS POR TECNOLOGIA	-0-		-0-
20.0 Patentes y marcas	-0-		-0-
20.1 Asistencia técnica	-0-		-0-
20.2 Otros	-0-		-0-
30 VENTAS	-0-		-0-
30.0 Materias primas	-0-		-0-
30.1 Productos terminados	2'556'996.384		2'556'996.384
30.2 Donaciones recibidas	-0-		-0-
40 COBROS POR TECNOLOGIA	-0-		-0-
40.1 Patentes y marcas	-0-		-0-
40.2 Asistencia técnica	-0-		-0-
40.3 Otros	-0-		-0-

PERSONAL OCUPADO					
NACIONALIDAD	DIRECTIVOS	ADMINISTRATIVOS	TECNICOS	OBREROS	
				Permanentes	Ocasionales
Ecuatoriana	1	8			
Extranjera					

Certificamos que el contenido de este formulario es verídico, correcto y aprobado por la Junta General, en sesión de .15. deMARZO..... de 1992.....

<p align="center">REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO</p> <p>Nombre: <u>MARIA VILLACRESES</u></p> <p>Firma: <i>[Firma]</i></p> <p>C.I. <u>0902523570</u></p>	<p align="center">CONTADOR</p> <p>Nombre: <u>ROSARIO LLIGUIN</u></p> <p>Firma: <i>[Firma]</i></p> <p>C.I. <u>0906587910</u> Matrícula: <u>02212</u></p>
<p align="center">SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS REGISTRO DE SOCIEDADES</p> <p><input type="radio"/> INFORME DEL GERENTE</p> <p><input type="radio"/> INFORME DEL COMISARIO</p> <p><input type="radio"/> INFORME AUDITORIA EXTERNA</p> <p><input type="radio"/> IMPUESTO ESPECIAL A LOS ACTIVOS DE LA EMPRESA</p>	<p align="center">FUNCIONARIO RESPONSABLE (SELLO)</p> <p>Recibido hoy día de de 19</p> <p>No. de anexos</p> <p align="right"><i>[Firma]</i></p>

EJEMPLAR PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS